



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

14 червня 2022 р.

Київ

№ 95-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» (далі – ТОВ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ») [REDACTED] і ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮНІТ В06» (далі – ТОВ «ЮНІТ В06») [REDACTED] про надання дозволу ТОВ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» на придбання частки у статутному капіталі ТОВ «ЮНІТ В06»,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає у придбанні ТОВ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» частки у статутному капіталі ТОВ «ЮНІТ В06», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Відповідно до наданої заявниками інформації:

ТОВ «ЮНІТ В06» не здійснює господарської діяльності, планує здійснювати діяльність із надання послуг оренди офісної та торговельної нерухомості в межах міста Києва;

ТОВ «ЮНІТ В06» пов'язане відносинами контролю із:

суб'єктами господарювання – резидентами та нерезидентами України, які утворюють Групу UFuture, що здійснює діяльність з: управління фондами; фінансових операцій у рамках групи; надання ландшафтних послуг; комплексного обслуговування об'єктів; надання послуг оренди обладнання (з виробництва препаратів плазми крові); консультування з питань комерційної діяльності й керування; оренди й експлуатації власного чи орендованого нерухомого майна; купівлі та продажу власного нерухомого майна; інформаційно-консультаційних послуг; виробництва кіно- та відеофільмів, телевізійних програм; надання фінансових послуг неспеціалізованої оптової торгівлі; діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії; виробництва машин та устаткування для металургії; організації будівництва будівель; інвестиційної діяльності; реалізації деревини, будівельних матеріалів, санітарно-технічного обладнання; виробництва та реалізації: мітел і щіток, будівельних металевих конструкцій; будівельних виробів із пластмас, електромонтажних пристроїв, препаратів крові, плазми; виробництва й розподілення електроенергії; збору й зберігання компонентів крові і плазми; холодного штампування та гнуття;

кінцевим бенефіціарним власником Групи UFuture є фізична особа – громадянин України;

суб'єктами господарювання – резидентами та нерезидентами України, що утворюють Групу Ковальська, яка здійснює діяльність із: виготовлення виробів із бетону для будівництва; надання послуг: комплексного обслуговування об'єктів, технічних випробувань та досліджень; діяльність у сфері архітектури; виробництва: сухих будівельних сумішей, бетонних розчинів, готових для використання, виробів із бетону для будівництва; добування піску, гравію, глини і каоліну; організації будівництва будівель; діяльність інвестиційних фондів; надання рекламних послуг;

кінцевими бенефіціарними власниками Групи Ковальська є фізичні особи – громадяни України;

після здійснення концентрації відносини контролю між ТОВ «ЮНІТ В06» та Групами UFuture й Ковальська будуть припинені;

ТОВ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» не здійснює господарської діяльності;

ТОВ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» пов'язане відносинами контролю із:

фізичними особами – громадянами Азербайджану та суб'єктами господарювання – резидентами та нерезидентами України, які здійснюють господарську діяльність на території України з: надання послуг мобільного зв'язку, фіксованого телефонного зв'язку, доступу до мережі Інтернет, доступу до інтерактивного телебачення, доступу до голосового трафіку на власній фіксованій мережі, передачі трафіку в мережі Інтернет, транзиту трафіку; роздрібною торгівлі мобільними телефонами / смартфонами, телекомунікаційним устаткуванням, побутовими електротоварами, комп'ютерами, периферійним устаткуванням і програмним забезпеченням; надання послуг: розробки цифрових та телекомунікаційних продуктів, комп'ютерного програмування, консультування з питань інформатизації; реалізації електронного й телекомунікаційного устаткування, деталей до нього.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХАС ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» [REDACTED] на придбання частки у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮНІТ В06» [REDACTED], що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Голова Комітету

Ольга ПІЩАНСЬКА