



# АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

## РІШЕННЯ

19 січня 2022 р.

Київ

№ 30-р

Про надання дозволу  
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР БІЛДІНГ» (далі – ТОВ «СТАР БІЛДІНГ») (м. Київ) і товариства з обмеженою відповідальністю «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК» (далі – ТОВ «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК») (м. Львів) про надання дозволу ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» на придбання частки у статутному капіталі ТОВ «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК»,

### **ВСТАНОВИВ:**

Концентрація полягає у придбанні ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» частки у статутному капіталі ТОВ «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Відповідно до наданої заявниками інформації:

ТОВ «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК» не здійснює господарської діяльності;

ТОВ «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК» пов'язане відносинами контролю із:

фізичними особами – громадянами України та суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із надання послуг оренди комерційної (офісної та складської) нерухомості в межах міста Львова; надання послуг оренди комерційної (складської) нерухомості в межах міста Києва; організації будівництва об'єктів житлової нерухомості в межах міста Києва; продажу майнових прав на нежитлову нерухомість у межах міста Києва;

ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» здійснює діяльність із: надання послуг оренди комерційної (офісної) нерухомості в межах міста Києва; надання послуг з організації відділів продажу нерухомості;

ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» пов'язане відносинами контролю із:

суб'єктом господарювання – резидентом України, який здійснює діяльність із надання послуг оренди комерційної (офісної) нерухомості в межах міст Києва та Львова;

суб'єктами господарювання – резидентами України, які не здійснюють господарської діяльності;

суб'єктами господарювання – нерезидентами України, які не здійснюють господарської діяльності на території України;

фізичними особами – громадянкою Кіпру та громадянами України.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

#### **ПОСТАНОВИВ:**

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «СТАР БІЛДІНГ» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 40026066) на придбання частки у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «РЕЗИДЕНЦІЯ ПАРК» (м. Львів, ідентифікаційний код юридичної особи 43336016), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Голова Комітету

Ольга ПІЩАНСЬКА