



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

02 грудня 2021 р.

Київ

№ 647-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР БІЛДІНГ» (далі – ТОВ «СТАР БІЛДІНГ») (м. Київ) та дочірнього підприємства «ІНТЕРГАЛ-БУД» товариства з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ІНТЕРГАЛ» (далі – ДП «ІНТЕРГАЛ-БУД» ТОВ «ФІРМА ІНТЕРГАЛ») (м. Київ) про надання дозволу ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» на придбання частки у статутному капіталі ДП «ІНТЕРГАЛ-БУД» ТОВ «ФІРМА ІНТЕРГАЛ»,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає у придбанні ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» частки у статутному капіталі ДП «ІНТЕРГАЛ-БУД» ТОВ «ФІРМА ІНТЕРГАЛ», що забезпечуватиме перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Відповідно до наданої заявниками інформації:

ДП «ІНТЕРГАЛ-БУД» ТОВ «ФІРМА «ІНТЕРГАЛ» здійснює діяльність із: надання послуг оренди комерційної (офісної) нерухомості в межах міст Львова та Чернівців; надання послуг оренди комерційної (торговельної) нерухомості в межах міст Львова, Рівного та Чернівців; надання послуг оренди комерційної (готельного комплексу, паркоміць) нерухомості в межах міста Львова; надання послуг оренди житлової нерухомості в межах міста Львова та міста Рівного (в незначних обсягах); продажу об'єктів нежитлової нерухомості в межах міст Києва та Львова;

ДП «ІНТЕРГАЛ-БУД» ТОВ «ФІРМА «ІНТЕРГАЛ» пов'язане відносинами контролю із:

суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із: надання послуг оренди: комерційної (торговельної) нерухомості в межах м. Києва, житлової нерухомості в межах міста Києва; продажу об'єктів нежитлової нерухомості в межах міста Києва; організації будівництва житлової нерухомості в межах міст Житомира та Києва; управління активами інститутів спільного інвестування;

іншими суб'єктами господарювання – резидентами України, які не здійснюють господарської діяльності;

фізичною особою – громадянином України;

ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» здійснює діяльність із: надання послуг оренди комерційної (офісної) нерухомості в межах міста Києва; надання послуг з організації відділів продажу нерухомості;

ТОВ «СТАР БІЛДІНГ» пов'язане відносинами контролю із:
суб'єктом господарювання – резидентом України, який здійснює діяльність із надання послуг оренди комерційної (офісної) нерухомості в межах міст Києва та Львова;
суб'єктами господарювання – резидентами України, які не здійснюють господарської діяльності;
суб'єктами господарювання – нерезидентами України, які не здійснюють господарської діяльності на території України;
фізичними особами – громадянкою Кіпру та громадянами України.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «СТАР БІЛДІНГ» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 40026066) на придбання частки у статутному капіталі дочірнього підприємства «ІНТЕРГАЛ-БУД» товариства з обмеженою відповідальністю «ФІРМА ІНТЕРГАЛ» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 32568603), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління підприємства.

Голова Комітету

Ольга ПІЩАНСЬКА