



# АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

## РІШЕННЯ

02 грудня 2021 р.

Київ

№ 642-р

Про надання дозволу  
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноваженого представника товариства з обмеженою відповідальністю «Сумісне підприємство «Південна Аграрно-Експортна Компанія» (далі – ТОВ «СП «ПАЕК»)) (м. Миколаїв) та Миколаївської міської ради про надання дозволу ТОВ «СП «ПАЕК» на придбання земельної ділянки, яка розташована за адресою: Миколаївська обл., Інгульський р-н, м. Миколаїв, вул. Авангардна, 8, що належить Миколаївській міській раді,

### **ВСТАНОВИВ:**

Концентрація полягає у придбанні ТОВ «СП «ПАЕК» земельної ділянки площею 1,9726 гектара, яка розташована за адресою: Миколаївська обл., Інгульський р-н, м. Миколаїв, вул. Авангардна, 8.

Відповідно до наданої заявниками інформації:

об'єктом придбання є земельна ділянка площею 1,9726 гектара, яка розташована за адресою: Миколаївська обл., Інгульський р-н, м. Миколаїв, вул. Авангардна, 8, що належить Миколаївській міській раді;

на земельній ділянці, яка є об'єктом придбання, розташовано нерухоме майно (офісні та складські приміщення), що належить на праві власності ТОВ «СП «ПАЕК» та забезпечує здійснення діяльності з надання послуг оренди нежитлової (офісної, складської) нерухомості в межах міста Миколаєва;

ТОВ «СП «ПАЕК» здійснює діяльність із: оптової торгівлі зерном; надання послуг оренди нежитлової (офісної, складської) нерухомості в межах міста Миколаєва; здавання в оренду сільськогосподарської техніки (переважно суб'єктам господарювання, які пов'язані з ним відносинами контролю);

ТОВ «СП «ПАЕК» пов'язане відносинами контролю із суб'єктами господарювання – резидентами України, які утворюють Групу ПАЕК;

бенефіціарними власниками Групи ПАЕК є фізичні особи – громадяни України;

Група ПАЕК здійснює діяльність із: вирощування та оптової реалізації сільськогосподарських культур (пшениці, ячменю, соняшнику, кукурудзи, гороху та ріпаку); здавання в оренду сільськогосподарської техніки й надання послуг у сфері сільського господарства (обробка земель тощо переважно суб'єктам господарювання, що входять до складу Групи ПАЕК); зарибки та оптової реалізації риби; вирощування й оптової реалізації свиней та великого рогатого скоту; здавання земель сільськогосподарського призначення в

суборенду в межах Групи ПАЕК; надання послуг користування залізничною гілкою, станцією; розвантаження та навантаження мінеральних добрив; надання послуг із первинної обробки та зберігання зерна в межах Миколаївської та Одеської областей;

крім того, Група ПАЕК разом із:

- Групою Ерідон здійснюють спільний контроль над суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із: переробки насіння соняшнику на давальницьких умовах; оптової реалізації сільськогосподарських культур (пшениці, ячменю, соняшнику, ріпаку та кукурудзи); виробництва олії та тваринних жирів;

разом із цим до складу Групи Ерідон належать суб'єкти господарювання – резиденти України, які не здійснюють господарської діяльності на ринках оренди нерухомості в межах міста Миколаєва;

бенефіціарним власником Групи Ерідон є фізична особа – громадянин України;

- фізичною особою – громадянкою України здійснюють спільний контроль над суб'єктом господарювання – резидентом України, який здійснює діяльність із вирощування та оптової реалізації сільськогосподарських культур (пшениці, ячменю, соняшнику та кукурудзи);

разом із цим фізична особа – громадянка України не пов'язана відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання;

співвласники суб'єктів господарювання – резидентів України не здійснюють спільно або узгоджено господарської діяльності, у тому числі не чинять впливу на господарську діяльність інших суб'єктів господарювання, за винятком вказаних товариств, по відношенню до яких вони є контролюючими співвласниками та виключно щодо яких вони здійснюють спільний контроль.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

### **ПОСТАНОВИВ:**

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Сумісне підприємство «Південна Аграрно-Експортна Компанія» (м. Миколаїв, ідентифікаційний код юридичної особи 38524687) на придбання земельної ділянки, яка розташована за адресою: Миколаївська область, Інгульський р-н, м. Миколаїв, вул. Авангардна, 8, що належить Миколаївській міській раді.

Голова Комітету

Ольга ПІЩАНСЬКА