



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
РІШЕННЯ
ТИМЧАСОВОЇ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ

28 жовтня 2021 р.

Київ

№ 147-р/тк

Про результати розгляду повідомлення
про нову державну допомогу

Розглянувши повідомлення про нову програму державної допомоги Криворізької міської ради, яке надійшло на Портал державної допомоги за реєстраційним номером у базі даних 55620 (вх. № 1413-ПДД/2 від 07.07.2021) та було подано на виконання статті 9 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» за формою, що передбачена додатком 2 до Порядку подання та оформлення повідомлень про нову державну допомогу та про внесення змін до умов чинної державної допомоги, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 04.03.2016 № 2-рп та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 04.04.2016 за № 501/28631, зі змінами, затвердженими розпорядженням Антимонопольного комітету України від 13.09.2018 № 18-рп, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 27.11.2018 за № 1337/32789 Тимчасова адміністративна колегія Антимонопольного комітету України

ВСТАНОВИЛА:

1. ПОРЯДОК ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПІДТРИМКУ

- (1) На Портал державної допомоги за реєстраційним номером у базі даних 55620 (вх. № 1413-ПДД/2 від 07.07.2021) Криворізькою міською радою відповідно до статті 9 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» (далі – Закон) було подано повідомлення про нову програму державної допомоги (далі – Повідомлення).
- (2) Антимонопольним комітетом України (далі – Комітет) листом від 21.07.2021 № 500-118/05-10897 Повідомлення залишено без руху та надано тридцятиденний строк для усунення недоліків і надання додаткової інформації.
- (3) Криворізькою міською радою на Портал державної допомоги за реєстраційним номером у базі даних 62848 (вх. № 1544-ПДД/4 від 03.09.2021) було надано запитувану інформацію.
- (4) Повідомлення прийнято Комітетом до розгляду 30.08.2021.

2. ВІДОМОСТІ ТА ІНФОРМАЦІЯ ВІД НАДАВАЧА ПІДТРИМКИ

2.1. Надавач підтримки

- (5) Криворізька міська рада (далі – Криворізька МР, Надавач) (пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 50101, ідентифікаційний код юридичної особи 33874388).

2.2. Отримувачі підтримки

- (6) Юридичні та фізичні особи.

2.3. Мета (ціль) підтримки

- (7) Метою (ціллю) підтримки є сприяння соціально-економічному розвитку регіонів, рівень життя в яких є низьким або рівень безробіття є високим.

2.4. Очікуваний результат

- (8) Збереження соціальної стабільності в місті за рахунок підтримки та недопущення закриття підприємств, установ та закладів комунальної форми власності, що здійснюють діяльність у сферах освіти, культурно-просвітницького обслуговування, соціальної допомоги, організації утримання парків, скверів і алей.

2.5. Форма підтримки

- (9) Фіскальні заходи, зменшення ставки податку, податкові пільги.

2.6. Підстава для надання підтримки

- (10) Податковий кодекс України.

- (11) Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

- (12) Рішення Криворізької МР від 30.06.2021 № 553 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі» (далі – Рішення Криворізької МР).

2.7. Тривалість підтримки

- (13) З 01.01.2022 на невизначений термін (до ухвалення нового рішення).

3. УМОВИ НАДАННЯ ПІДТРИМКИ

- (14) Державна підтримка надаватиметься відповідно до Рішення Криворізької МР від 30.06.2021 № 553 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі».

- (15) Рішенням Криворізької МР передбачені такі ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі залежно від місця розташування (зональності) та типів об'єктів нерухомості за м² для окремих категорій будівель:

- будинки одноквартирні – 0,210 – 0,190 % розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року;
- будинки з двома та більше квартирами – 0,210 – 0,190 %;
- будинки з трьома та більше квартирами – 0,210 – 0,190 %;

- гуртожитки – 0,000 %;
- будівлі готельні – 0,510 – 0,490 %;
- інші будівлі для тимчасового проживання – 0,510 – 0,490 %;
- будівлі офісні – 0,510 - 0,000 %;
- будівлі торговельні – 0,510 – 0,490 %;
- вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі – 0,510 – 0,490 %;
- гаражі – 0,510 – 0,490 %;
- будівлі промислові – 0,510 – 0,490 %;
- резервуари, силоси та склади – 0,510 – 0,490 %;
- будівлі для публічних виступів – 0,510 – 0,490 %, в тому числі казино, ігорних будинків, для яких встановлено ставку 1,5 %;
- музеї та бібліотеки – 0,110 – 0,090 %;
- будівлі навчальних та дослідних закладів – 0,510 – 0,490 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами, для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %;
- будівлі лікарень та оздоровчих закладів – 0,510 – 0,490 %, крім шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України, для яких встановлено ставку 0,000 %;
- зали спортивні – 0,510 – 0,490 %;
- будівлі сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства – 0,510 – 0,490 %;
- будівлі для культової та релігійної діяльності – 0,510 – 0,490 %;
- пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою, – 0,110 – 0,090 %;
- будівлі інші, не класифіковані раніше – 0,510 – 0,490 %, крім казарм Збройних Сил України, будівель поліцейських та пожежних служб, будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів, для яких встановлено ставку 0,000 %.

Рішенням Криворізької МР передбачені такі пільги у розмірі 100 % суми податкового зобов'язання за рік для фізичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки: за господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, що перебувають у власності пенсіонерів.

- (16) Додатком 2 до Рішення Криворізької міської ради передбачено, що пільги з податку не застосовуються до об'єкта / об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).
- (17) Відповідно до інформації, наданої Криворізькою МР у Повідомленні, встановлено таке.
- (18) Рішення Криворізької МР розроблено відповідно до вимог Податкового кодексу України, законів України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо вдосконалення адміністрування податків, усунення технічних та логічних неузгодженостей у податковому законодавстві»; беручи до уваги постанови Кабінету Міністрів України від 24 травня 2017 року № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», від 07 лютого 2018 року № 57 «Про затвердження критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого

підприємництва»; враховуючи рішення Антимонопольного комітету України від 29 грудня 2020 року № 838-р «Про розгляд справи про державну допомогу», лист Південно-східного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 02.04.2021 № 54-02/1211 «Про результати розгляду проекту рішення»; керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

- (19) Беручи до уваги інформацію, яка міститься в Повідомленні, відповідно до підпункту 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України (далі – Кодекс) ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.
- (20) У Рішенні Криворізької МР передбачаються диференційовані ставки податку залежно від типів об'єктів нерухомості (за цільовим призначенням відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000) та місця їх розташування.
- (21) З метою зниження податкового навантаження на платників податку та сприяння стабільності щодо сплати його суб'єктами господарювання до зведеного бюджету Криворізької міської територіальної громади, ставки цього податку встановлені в розмірі нижчому за максимально встановлений на законодавчому рівні (1,5 %). При цьому громада міста має впевненість у забезпеченні стабільних надходжень від сплати цього податку до зведеного бюджету Криворізької міської територіальної громади та, відповідно, здійсненні фінансування та виконання важливих місцевих соціальних програм.
- (22) Рішенням Криворізької МР встановлено розміри ставки податку на нежитлову нерухомість, що перебуває у власності юридичних та фізичних осіб у розмірах 0,09 % - 0,11 %, 0,49 % - 0,51 % залежно від місця розташування (зональності) об'єкта. На житлову нерухомість, яка перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, - 0,21 % - 0,19 % залежно від місця розташування (зональності) об'єкта.
- (23) Для гуртожитків розміри ставки податку встановлено у розмірі 0 %, оскільки, відповідно до підпункту 266.2.2 ст. 266 Кодексу гуртожитки не є об'єктом оподаткування. При встановлених розмірах ставок даного податку зменшується податкове навантаження на платників податку. У примітці додатку 1 до даного рішення міської ради зазначено, що підтримка суб'єктам господарювання, у формі встановлення зниженої ставки податку, за кодами класифікації будівель та споруд 113, 1263.6, є державною допомогою згідно з рішенням Антимонопольного комітету України від 29.12.2020 № 838-р і надається за умов дотримання критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2018 року № 57.
- (24) Стосовно гуртожитків (код 113) Надавач зазначає, що за інформацією Департаменту освіти і науки виконавчого комітету Криворізької міської ради 24 заклади професійної, фахової передвищої, вищої освіти мають 36 гуртожитків, з них 6 гуртожитків наразі не використовуються у зв'язку із проведенням довгострокових ремонтних робіт. Заклади освіти утримуються за рахунок коштів відповідних бюджетів та є неприбутковими.

- (25) Також у місті Кривий Ріг функціонує комунальна установа «Будинок нічного перебування» Криворізької міської ради (надає послуги повнолітнім особам, які перебувають у соціальному становищі бездомності). Зазначена установа утримується за рахунок коштів місцевого бюджету, є неприбутковою, платних послуг не надає.
- (26) Крім того, державна установа «Криворізька виправна колонія» № 80, яка утримується за рахунок коштів державного бюджету, має гуртожиток. За оперативною інформацією вказана установа є неприбутковою.
- (27) Відповідно до підпункту 266.2.2 ст. 266 Кодексу об'єкти нежитлової нерухомості, що перебувають у власності органів державної влади, місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного чи місцевого бюджетів і є неприбутковими (їх спільній власності) та будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, не є об'єктами оподаткування.
- (28) Для грального бізнесу ставка податку незмінна з 2019 року й у тому ж розмірі встановлена – 1,5 %. Ставки податку є оптимальними для досягнення балансу інтересів членів територіальної громади й суб'єктів господарювання та не матимуть негативного впливу на окремі ринки товарів, робіт, послуг.
- (29) Рішенням Криворізької МР встановлено знижену ставку податку в межах однієї категорії будівель та споруд для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (код 1263.6) в розмірі 0,110 – 0,090 %. Надавач зазначає, що такі ставки встановлено з огляду на важливість функціонування вказаних закладів, які сприяють розвитку системи освіти дітей з особливими потребами. За інформацією Департаменту освіти і науки виконавчого комітету Криворізької міської ради у місті знаходиться 7 закладів освіти, що надають освітні послуги дітям з особливими потребами, з них 2 – перебувають у комунальній власності міста, 5 – у комунальній власності Дніпропетровської обласної ради, при цьому, зазначені заклади є неприбутковими, об'єкти нерухомості не використовуються для надання платних послуг.
- (30) Керуючись вимогами підпункту 266.4.2 ст. 266 Кодексу збережено пільгу в розмірі 100 % для господарських (присадибних) будівель – допоміжних (нежитлових) приміщень, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, що перебувають у власності пенсіонерів (504 особи).
- (31) Пільга за 1 кв. м нежитлової нерухомості становитиме від 34,17 до 32,83 грн залежно від місця розташування (зональності) об'єкта. Зазначена пільга з податку не застосовується до об'єкта / об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються в підприємницькій діяльності).
- (32) Запропоновані розміри ставки даного податку є оптимальними, адже знижується податкове навантаження на платників податку, забезпечуються інтереси територіальної громади міста, надходження до зведеного бюджету Криворізької міської територіальної громади становлять у розмірі не менше 111,40 млн грн для фінансування соціально важливих міських соціальних програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та дорожнього господарства, транспорту тощо.

- (33) За 2020 рік фактичні надходження від податку становили 77,00 млн грн, очікувані надходження на 2021 рік – 91,00 млн грн. Прогноз від запропонованого регулювання у перший рік 2022 – 111,40 млн грн, за п'ять років – 557,01 млн грн.

4. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ

4.1. Податкові пільги

- (34) Відповідно до статті 140 Конституції України, місцеве самоврядування є правом територіальної громади – жителів села чи добровільного об'єднання у сільську громаду жителів кількох сіл, селища та міста – самостійно вирішувати питання місцевого значення в межах Конституції і законів України.
- (35) Місцеве самоврядування здійснюється територіальною громадою в порядку, встановленому законом, як безпосередньо, так і через органи місцевого самоврядування: сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи.
- (36) Статтею 143 Конституції України встановлено, що територіальні громади села, селища, міста безпосередньо або через утворені ними органи місцевого самоврядування управляють майном, що є в комунальній власності; затверджують програми соціально-економічного та культурного розвитку і контролюють їх виконання; затверджують бюджети відповідних адміністративно-територіальних одиниць і контролюють їх виконання; встановлюють місцеві податки і збори відповідно до закону; забезпечують проведення місцевих референдумів та реалізацію їх результатів; утворюють, реорганізують та ліквідовують комунальні підприємства, організації і установи, а також здійснюють контроль за їх діяльністю; вирішують інші питання місцевого значення, віднесені законом до їхньої компетенції.
- (37) Згідно зі статтею 144 Конституції України органи місцевого самоврядування в межах повноважень, визначених законом, приймають рішення, які є обов'язковими до виконання на відповідній території.
- (38) Статтею 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що територіальна громада – жителі, об'єднані постійним проживанням у межах села, селища, міста, що є самостійними адміністративно-територіальними одиницями, або добровільне об'єднання жителів кількох сіл, що мають єдиний адміністративний центр.
- (39) Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключною компетенцією сільських, селищних, міських рад є встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України.
- (40) Статтею 63 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» визначено, що доходи місцевих бюджетів формуються за рахунок власних, визначених законом, джерел та закріплених у встановленому законом порядку загальнодержавних податків, зборів та інших обов'язкових платежів.
- (41) Відповідно до статті 8 Податкового кодексу України в Україні встановлюються загальнодержавні та місцеві податки та збори.
До місцевих належать податки та збори, що встановлені відповідно до переліку і в межах граничних розмірів ставок, визначених Кодексом, рішеннями сільських, селищних, міських рад та рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та

перспективним планом формування територій громад, у межах їх повноважень, і є обов'язковими до сплати на території відповідних територіальних громад.

- (42) Відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України не дозволяється сільським, селищним, міським радам та радам об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.
- (43) Підпунктом 266.5.1 пункту 266.5 статтею 266 Кодексу визначено, що ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.
- (44) Відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Кодексу, зокрема:
- пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів;
 - пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.
- (45) Згідно зі статтею 264 Угоди про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони (далі – Угода про асоціацію) Сторони домовились, що вони застосовуватимуть положення Угоди з використанням як джерела тлумачення критеріїв, що впливають із застосування статей 106, 107 та 93 Договору про функціонування Європейського Союзу, зокрема відповідну судову практику Суду Європейського Союзу, а також відповідне вторинне законодавство, рамкові положення, керівні принципи та інші чинні адміністративні акти Союзу.
- (46) Відповідно до частини першої статті 107 Договору про функціонування Європейського Союзу (далі – ДФЄС) якщо в Договорах не обумовлено інакше, допомога, яку в будь-якій формі надає держава-член або яку надано за рахунок державних ресурсів, що спотворює або загрожує спотворити конкуренцію, надаючи переваги певним суб'єктам господарювання або виробництву певних товарів, є несумісною з внутрішнім ринком тією мірою, якою вона впливає на торгівлю між державами-членами.
- (47) Відповідно до Повідомлення Європейської Комісії щодо поняття державної допомоги згідно зі статтею 107 (1) ДФЄС (далі – Повідомлення Європейської Комісії) щодо фіксованих ставок податків для певних видів діяльності, встановлено таке.
- (48) Застосування окремих положень, які не містять елементів дискреційного характеру, наприклад, щодо розрахунку податку на прибуток за фіксованою ставкою, може виправдовуватися характером та загальною концепцією системи оподаткування, якщо такі положення розроблені з урахуванням специфічних вимог бухгалтерського обліку або ролі земельних активів у певних галузях.

- (49) У таких випадках зазначені положення не мають вибіркового характеру за умови дотримання такого:
- фіксовані ставки застосовуються з метою запобігання диспропорційному адміністративному навантаженню на деякі типи суб'єктів господарювання, з огляду на їх розмір або сферу діяльності (наприклад, на компанії в галузі сільського господарства або рибництва);
 - встановлення фіксованих ставок для певних суб'єктів господарювання загалом не виражається у зменшенні податкового навантаження на таких суб'єктів порівняно з іншими суб'єктами господарювання та не надає переваг жодній категорії таких суб'єктів.
- (50) Згідно з пунктом 174 Повідомлення Європейської Комісії податкові рішення надають вибіркові переваги для своїх адресатів, зокрема, коли:
- відповідне рішення про встановлення ставки податку неправильно застосовує національне податкове законодавство, і це призводить до зменшення суми податку;
 - рішення недоступне підприємствам, що мають аналогічну юридичну та фактичну ситуацію; або
 - орган надає більш «сприятливий» режим оподаткування порівняно з іншими платниками податків у аналогічному фактичному та юридичному становищі.
- (51) У розумінні статті 107 (1) ДФЄС перевагою вважається будь-яка економічна вигода, яка була б недоступною для суб'єкта господарювання за звичайних ринкових умов, тобто за відсутності втручання держави.
- (52) Отже, не всі заходи, які сприяють суб'єктам господарювання, вважатимуться заходами державної допомоги, а тільки ті, що вибірково надають переваги окремим суб'єктам господарювання або категоріям суб'єктів господарювання чи окремим галузям економіки.
- (53) Матеріальна вибірковість заходу передбачає, що він поширюється лише на окремі суб'єкти господарювання (їх групи) або окремі галузі економіки певної держави-члена.
- (54) Заходи загального застосування, що не надають переваг лише окремим суб'єктам господарювання або окремим товарам, не підпадають під дію статті 107 (1) ДФЄС.
- (55) Відповідно до статті 1 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» (далі – Закон) державна підтримка вважається державною допомогою, якщо така підтримка, крім відповідності іншим умовам, створює переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

4.2. Ознаки державної допомоги

- (56) Відповідно до пункту 1 частини першої статті 1 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» державна допомога суб'єктам господарювання (далі – державна допомога) – підтримка у будь-якій формі суб'єктів господарювання за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів, що спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, створюючи переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.
- (57) Державна підтримка є державною допомогою, якщо одночасно виконуються такі умови:
- підтримка надається суб'єкту господарювання;

- державна підтримка здійснюється за рахунок ресурсів держави чи місцевих ресурсів;
- підтримка створює переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності;
- підтримка спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції.

(58) Відповідно до частини першої статті 2 Закону державна допомога є недопустимою для конкуренції, якщо інше не встановлено цим Законом.

(59) Відповідно до частини першої статті 6 Закону державна допомога може бути визнана допустимою, якщо вона надається, зокрема, для цілі сприяння соціально-економічному розвитку регіонів, рівень життя в яких є низьким або рівень безробіття є високим.

(60) Частиною другою статті 6 Закону встановлено, що Кабінет Міністрів України визначає, зокрема, критерії оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва (далі – Критерії оцінки). Зазначені Критерії оцінки затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57.

(61) Відповідно до підпункту 1 пункту 3 Критеріїв оцінки державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва є допустимою у разі, коли надається з метою забезпечення сприяння соціально-економічному розвитку регіонів, створення сприятливих умов для розвитку середнього та малого підприємництва, стимулювання їх інвестиційної та інноваційної активності, сприяння діяльності щодо реалізації вироблених ними товарів (робіт, послуг), забезпечення зайнятості населення.

(62) Відповідно до підпункту 2 пункту 3 Критеріїв оцінки державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва є допустимою у разі, коли спрямована на відшкодування суб'єктам господарювання:

- витрат на реалізацію інвестиційних проектів (створення нового суб'єкта господарювання; розширення виробничих потужностей; диверсифікацію асортименту товарів (робіт та послуг); зміну виробничого процесу), що включають:

права власності на результати інтелектуальної діяльності, а також інші аналогічні права, визнані об'єктом права власності, право користування майном та майновими правами, набуті в установленому законодавством порядку (далі — нематеріальні активи);

основні засоби і оборотні активи, які мають матеріальну форму і не є коштами, цінними паперами, деривативами і нематеріальними активами (далі — матеріальні активи).

Матеріальні та нематеріальні активи повинні залишатися у власності суб'єкта господарювання — отримувача державної допомоги і перебувати на його балансі не менш як п'ять років (для середнього та малого підприємництва — трьох років);

- витрат на створення нових робочих місць;
- витрат на провадження основного виду діяльності суб'єкта господарювання (лише для середнього та малого підприємництва), що включають витрати, метою яких є скорочення поточних витрат підприємства, що не пов'язані з реалізацією інвестиційного проекту (витрати на оплату праці, матеріали, послуги, які надаються за договором, оренду, адміністративні витрати тощо, крім амортизаційних відрахувань і вартості фінансування, якщо такі витрати зараховані до витрат під час надання державної допомоги);

- витрат (лише для середнього та малого підприємництва) на надання консультаційних послуг, проведення підготовчих досліджень, участь у торгових ярмарках, а також витрат

на проведення попереднього відбору і експертизи фінансовими посередниками або інвесторами з метою визначення новостворених суб'єктів малого підприємництва;

- витрат на підтримку новостворених суб'єктів малого підприємництва;
- витрат на оренду землі та будівель, строк оренди яких повинен становити не менше п'яти років з дня очікуваного завершення реалізації інвестиційного проекту або не менше трьох років для середнього та малого підприємництва;
- витрат, пов'язаних з придбанням орендованого майна, крім землі та будівель, у разі коли оренда здійснюється у формі фінансового лізингу і покладає на отримувача державної допомоги обов'язок щодо придбання майна після завершення строку фінансового лізингу;
- витрат на заробітну плату у зв'язку із створенням отримувачем державної допомоги нових робочих місць.

(63) Підпунктом 3 пункту 3 Критеріїв оцінки встановлено, що державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва є допустимою у разі, коли забезпечується:

- створення нових робочих місць в результаті здійснення інвестиції та збереження їх отримувачем державної допомоги протягом не менше п'яти (для суб'єктів великого підприємництва) та трьох (для середнього та малого підприємництва) років з дня фактичного працевлаштування;
- здійснення інвестицій, що призвело до збільшення штатних одиниць відповідного отримувача державної допомоги у порівнянні із середнім показником за останні 12 місяців (у разі ліквідації робочих місць протягом такого періоду їх кількість визначається виходячи із загальної кількості нових робочих місць);
- заповнення вакансій протягом трьох років з моменту створення відповідного робочого місця.

(64) Пунктом 4 Критеріїв оцінки встановлено, що до категорій отримувачів державної допомоги для забезпечення розвитку регіонів належать суб'єкти господарювання, що провадять діяльність у будь-якій галузі; до категорій отримувачів державної допомоги для підтримки середнього та малого підприємництва належать суб'єкти середнього та малого підприємництва, що провадять діяльність у будь-якій галузі.

(65) Пунктом 5 Критеріїв оцінки встановлено, що критерії не застосовуються до суб'єктів господарювання, яких визнано банкрутами, стосовно яких порушено справу про банкрутство, які перебувають на стадії ліквідації, мають прострочену більш як шість місяців заборгованість перед державним (місцевим) бюджетом, Пенсійним фондом України та фондами загальнообов'язкового державного соціального страхування, що підтверджується відповідними органами державної влади, визнають свою неспроможність своєчасно виконати зобов'язання перед кредиторами через незадовільний стан фінансово-господарської діяльності.

(66) Відповідно до пункту 6 Критеріїв оцінки державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, крім новостворених суб'єктів малого підприємництва, надається в будь-якій формі.

(67) Пунктом 7 Критеріїв оцінки передбачено, що у разі коли суб'єкт господарювання є отримувачем державної допомоги за різними програмами державної допомоги та/або індивідуальної державної допомоги, з метою визначення сукупного розміру державної допомоги на забезпечення розвитку регіонів та підтримку середнього та малого підприємництва ураховується розмір всіх витрат, зазначених у пункті 3 цих критеріїв, за всіма діючими програмами державної допомоги та індивідуальної державної допомоги.

(68) Відповідно до пункту 8 Критеріїв оцінки максимальний розмір державної допомоги для забезпечення розвитку регіонів, у тому числі для підтримки інвестицій та створення нових робочих місць у результаті реалізації інвестиційного проекту, становить:

для суб'єктів великого підприємництва - до 50 відсотків сукупного розміру витрат, передбачених для забезпечення розвитку регіонів;

для суб'єктів середнього підприємництва - до 60 відсотків таких витрат;

для суб'єктів малого підприємництва - до 70 відсотків таких витрат.

Отримувач державної допомоги для реалізації інвестиційного проекту зобов'язаний зробити фінансовий внесок у розмірі не менше 25 відсотків витрат на його реалізацію за рахунок власних ресурсів або шляхом залучення зовнішнього фінансування без будь-якої державної підтримки.

5. ВИЗНАЧЕННЯ НАЛЕЖНОСТІ ЗАХОДУ З ПІДТРИМКИ ДО ДЕРЖАВНОЇ ДОПОМОГИ

(69) Рішенням Криворізької МР передбачено такі заходи:

- встановлення ставок та пільг зі сплати податку на окреме нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності;

- встановлення загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

- встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) у розмірі 0 %;

- встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3) у розмірі 0 %;

- встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4) – у розмірі 1,5 %;

- встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів (код 1263) у розмірі 0,510 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6), для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %.

5.1. Надання підтримки суб'єктам господарювання

5.1.1. Встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності

(70) Відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» суб'єкт господарювання - юридична особа незалежно від організаційно-правової форми та форми власності чи фізична особа, що здійснює діяльність з виробництва, реалізації, придбання товарів, іншу господарську діяльність, у тому числі яка здійснює контроль над іншою юридичною чи фізичною особою; група суб'єктів господарювання, якщо один або декілька з них здійснюють контроль над іншими.

(71) Статтею 3 Господарського кодексу України встановлено, що під господарською діяльністю у цьому Кодексі розуміється діяльність суб'єктів господарювання у сфері

суспільного виробництва, спрямована на виготовлення та реалізацію продукції, виконання робіт чи надання послуг вартісного характеру, що мають цінову визначеність.

- (72) Платники податку, а саме – фізичні особи, які не здійснюють підприємницької діяльності, не реалізують товари (роботи, послуги), і таким чином не беруть участі у господарському обороті на ринку. Отже, такі платники податків не є суб'єктами господарювання.

5.1.2. Встановлення загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

- (73) Платники податку мають право здійснювати підприємницьку діяльність у визначеному законом порядку, тобто можуть реалізовувати товари (роботи, послуги), і таким чином брати участь у господарському обороті на ринку. Отже, такі платники податків є суб'єктами господарювання.

5.1.3. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) у розмірі 0 %

- (74) Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у вигляді гуртожитків мають право здійснювати підприємницьку діяльність у визначеному законом порядку, тобто можуть реалізовувати товари (роботи, послуги), і таким чином брати участь у господарському обороті на ринку. Отже, такі платники податків є суб'єктами господарювання.

- (75) Водночас, за інформацією від Надавача, комунальна установа «Будинок нічного перебування» Криворізької міської ради надає послуги повнолітнім особам, які перебувають у соціальному становищі бездомності. Зазначена установа утримується за рахунок коштів місцевого бюджету, є неприбутковою, платних послуг не надає. Тобто, діяльність зазначеної установи має неекономічний характер, отже, відповідне нерухоме майно, що класифікується як гуртожиток, використовується вказаною комунальною установою для здійснення неекономічної діяльності.

- (76) Крім того, державна установа «Криворізька виправна колонія» № 80, яка утримується за рахунок коштів державного бюджету, має гуртожиток. За оперативною інформацією вказана установа є неприбутковою. Установа виконує владні повноваження у сфері виконання покарань, що є виключною компетенцією держави, отже є неекономічною діяльністю. Таким чином, гуртожиток використовується державною установою «Криворізька виправна колонія» № 80 для здійснення неекономічної діяльності.

- (77) Щодо вказаних у Повідомленні 36 гуртожитків, що належать закладам професійної, фахової передвищої, вищої освіти, Надавачем щодо діяльності таких закладів освіти зазначено лише, що вони утримуються за рахунок коштів відповідних бюджетів та є неприбутковими.

- (78) Водночас Надавачем не надано інформації щодо характеру діяльності вказаних закладів освіти, зокрема, не вказано наявності платних послуг, що надаються такими закладами освіти, частки таких платних послуг у загальному обсязі діяльності вказаних закладів освіти. Отже, за наявною інформацією відсутні підстави вважати діяльність таких закладів освіти неекономічною.

(79) Разом з тим, якщо вказані заклади освіти, яким належать відповідні гуртожитки, здійснюють освітню діяльність за таких умов:

- освітня діяльність має на меті виконання завдання перед населенням України в соціальній, культурній та освітній сфері, а не отримання прибутку;
- освітні послуги надаються в рамках національної системи освіти, спрямовуються та контролюються відповідними органами державної та/або місцевої влади;
- освітні послуги перебувають у безоплатному доступі для населення (обсяг платних послуг не перевищує 20 % від загального обсягу діяльності);

така діяльність вважатиметься неекономічною.

5.1.4. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3) у розмірі 0 %

(80) Вказані юридичні особи, не є суб'єктами господарювання, оскільки здійснюють владні повноваження, відповідно, нерухоме майно, на яке встановлюється знижена ставка податку, використовується некомерційно.

5.1.5. Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі казино, ігорних будинків (код 1261.4) у розмірі 1,5 %

(81) Платники податку мають право здійснювати підприємницьку діяльність у визначеному законом порядку, тобто можуть реалізовувати товари (роботи, послуги), і таким чином брати участь у господарському обороті на ринку. Отже, такі платники податків є суб'єктами господарювання.

5.1.6. Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів (код 1263) у розмірі 0,510 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6.) для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %

(82) Платники податку мають право здійснювати підприємницьку діяльність у визначеному законом порядку, тобто можуть реалізовувати товари (роботи, послуги), і таким чином брати участь у господарському обороті на ринку. Отже, такі платники податків є суб'єктами господарювання.

(83) Водночас за інформацією від Надавача у місті знаходиться 7 закладів освіти, що надають освітні послуги дітям з особливими потребами, з них 2 – перебувають у комунальній власності міста, 5 – у комунальній власності Дніпропетровської обласної ради, при цьому, зазначені заклади є неприбутковими, об'єкти нерухомості не використовуються для надання платних послуг. За наведених умов діяльність вказаних закладів освіти для дітей з особливими потребами має неекономічний характер.

5.2. Надання підтримки за рахунок ресурсів держави або місцевих ресурсів

5.2.1. Встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності

(84) Відповідно до статті 4 Закону державна допомога полягає, зокрема, у втратах доходів відповідних бюджетів.

(85) Згідно з інформацією, наданою в Повідомленні, ставки встановлені нижче граничних ставок, передбачених Кодексом, тому підтримка суб'єктів господарювання полягає у втратах доходів місцевого бюджету, тобто підтримка надається за рахунок місцевих ресурсів у розумінні Закону.

5.2.2. Встановлення загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

(86) Відповідно до статті 4 Закону державна допомога полягає, зокрема, у втратах доходів відповідних бюджетів.

(87) Згідно з інформацією, наданою в Повідомленні, ставки встановлені нижче граничних ставок, передбачених Кодексом, тому підтримка суб'єктів господарювання полягає у втратах доходів місцевого бюджету, тобто підтримка надається за рахунок місцевих ресурсів у розумінні Закону.

5.2.3. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) у розмірі 0 %

(88) Відповідно до статті 4 Закону державна допомога полягає, зокрема, у втратах доходів відповідних бюджетів.

(89) Згідно з інформацією, наданою в Повідомленні, ставки встановлені нижче граничних ставок, передбачених Кодексом, тому підтримка суб'єктів господарювання полягає у втратах доходів місцевого бюджету, тобто підтримка надається за рахунок місцевих ресурсів у розумінні Закону.

5.2.4. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3) у розмірі 0 %

(90) Відповідно до статті 4 Закону державна допомога полягає, зокрема, у втратах доходів відповідних бюджетів.

(91) Згідно з інформацією, наданою в Повідомленні, ставки встановлені нижче граничних ставок, передбачених Кодексом, тому підтримка суб'єктів господарювання полягає у втратах доходів місцевого бюджету, тобто підтримка надається за рахунок місцевих ресурсів у розумінні Закону.

5.2.5. Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4) у розмірі 1,5 %

- (92) Відповідно до статті 4 Закону державна допомога полягає, зокрема, у втратах доходів відповідних бюджетів.
- (93) Згідно з інформацією, наданою в Повідомленні, ставки встановлені нижче граничних ставок, передбачених Кодексом, тому підтримка суб'єктів господарювання полягає у втратах доходів місцевого бюджету, тобто підтримка надається за рахунок місцевих ресурсів у розумінні Закону.

- (94) Водночас, для будівель казино, ігорних будинків (код 1261.4) ставку податку встановлено в розмірі 1,5 % розміру мінімальної заробітної плати, установлені законом на 01 січня звітного (податкового) року, тобто на максимальному рівні, передбаченому Податковим кодексом України, отже такий захід не призводить до втрат доходів місцевого бюджету.

5.2.6. Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів (код 1263) у розмірі 0,510 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6), для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %

- (95) Відповідно до статті 4 Закону державна допомога полягає, зокрема, у втратах доходів відповідних бюджетів.
- (96) Згідно з інформацією, наданою в Повідомленні, ставки встановлені нижче граничних ставок, передбачених Кодексом, тому підтримка суб'єктів господарювання полягає у втратах доходів місцевого бюджету, тобто підтримка надається за рахунок місцевих ресурсів у розумінні Закону.

5.3. Створення переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності

5.3.1. Встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності

- (97) Зазначений захід передбачений для фізичних осіб, що не є суб'єктами господарювання і які не беруть участі в обороті товару на ринку. Отже, зазначений захід не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

5.3.2. Встановлення загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

- (98) Рішенням Криворізької МР передбачено загальні ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в межах підпункту 266.5.1 пункту 266.5 статті 266 Кодексу, залежно від виду майна, та які не мають індивідуального характеру для окремих суб'єктів господарювання, встановлені без диференціації в межах однієї категорії будівель та споруд. Отже, за таких умов встановлення Криворізькою МР загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в межах територіальної громади міста Кривого Рогу не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

5.3.3. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) у розмірі 0 %

- (99) Зазначена підтримка призводить до заощаджень окремими суб'єктами господарювання коштів, яких вони не змогли б заощадити за звичайних ринкових умов, тобто без втручання держави, отже, зазначені суб'єкти господарювання отримують переваги, недоступні у звичайних ринкових умовах. Відтак підтримка створює переваги окремим групам суб'єктів господарювання для провадження окремого виду господарської діяльності.
- (100) Водночас у разі здійснення суб'єктами господарювання – платниками податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у вигляді гуртожитків – неекономічної діяльності, підтримка у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків, які використовуються у такій неекономічній діяльності, не створюватиме переваг таким суб'єктам господарювання для провадження окремого виду господарської діяльності.
- (101) Отже, з урахуванням наданої в Повідомленні інформації щодо неекономічного характеру діяльності комунальної установи «Будинок нічного перебування» Криворізької міської ради, яка надає безкоштовні послуги повнолітнім особам, які перебувають у соціальному становищі бездомності, та щодо неекономічного характеру діяльності державної установи «Криворізька виправна колонія» № 80, яка виконує владні повноваження у сфері виконання покарань, встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків, що використовуються зазначеними установами для неекономічної діяльності, не створюватиме переваг таким суб'єктам господарювання для провадження окремого виду господарської діяльності.
- (102) Щодо вказаних у Повідомленні 36 гуртожитків, що належать закладам професійної, фахової передвищої, вищої освіти, Надавачем не надано інформації щодо характеру діяльності вказаних закладів освіти, зокрема, не вказано наявності платних послуг, що надаються такими закладами освіти, частки таких платних послуг у загальному обсязі діяльності вказаних закладів освіти. Отже, за наявною інформацією відсутні підстави вважати діяльність таких закладів освіти неекономічною.
- (103) Разом з тим, якщо вказані заклади освіти, яким належать відповідні гуртожитки, спрямовуватимуть державну підтримку на неекономічну діяльність, така підтримка не створюватиме переваг для провадження окремих видів господарської діяльності у зв'язку з її неекономічним характером.

5.3.4. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3) у розмірі 0 %

- (104) Зазначений захід надається юридичним особам, які здійснюють владні повноваження, а отже які не є суб'єктами господарювання і не беруть участі в обороті товару на ринку. Отже, зазначений захід не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності.

5.3.5. Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4) у розмірі 1,5 %

- (105) Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) на рівні загальної ставки податку, а саме в розмірі 0,510 %, не створює переваг окремим групам суб'єктів господарювання, які провадять окремі види господарської діяльності.
- (106) Для казино, ігорних будинків (за кодом 1261.4) встановлено ставку податку на рівні 1,5 %, тобто вищу за рівень загальної ставки податку, зазначеної у цій групі, та загалом на максимальному рівні у Рішенні Криворізької МР.
- (107) За інформацією, отриманою від Надавача, такий розмір ставки податку для казино, ігорних будинків (код 1261.4) пояснюється тим, що гральна індустрія – це один із найприбутковіших і найперспективніших напрямів бізнесу. Згідно з аналізом європейського досвіду у сфері азартних ігор – гральний бізнес майже в усіх країнах Європи є легальним сектором економіки, який забезпечує великі надходження до бюджетів цих країн.
- (108) Таким чином, встановлення ставки податку для казино, ігорних будинків (за кодом 1261.4) на максимальному рівні, порівняно з усіма іншими категоріями будівель і споруд у Рішенні Криворізької МР, обґрунтовується особливими обставинами здійснення діяльності щодо організації та проведення азартних ігор, які відрізняються від усіх інших видів діяльності.
- (109) Отже, встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для казино, ігорних будинків (код 1261.4) у максимальному розмірі 1,5 %, не створює переваг окремим групам суб'єктів господарювання, які провадять окремі види господарської діяльності.
- 5.3.6. Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів (код 1263) у розмірі 0,510 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6), для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %**
- (110) Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів встановлена на загальному рівні ставок, передбачених Рішенням Криворізької МР, у розмірі 0,510 %, тому такий захід не створює переваг окремим групам суб'єктів господарювання, які провадять окремі види господарської діяльності.
- (111) Однак знижена ставка податку для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6) призводить до заощаджень окремими суб'єктами господарювання коштів, яких вони не змогли б заощадити за звичайних ринкових умов, тобто без втручання держави, отже, зазначені суб'єкти господарювання отримують переваги, недоступні у звичайних ринкових умовах. Відтак підтримка створює переваги окремим групам суб'єктів господарювання для провадження окремих видів господарської діяльності.
- (112) Водночас, у разі здійснення платниками податку неекономічної діяльності у сфері освітніх послуг для дітей з особливими потребами із використанням відповідних будівель та споруд, така знижена ставка податку для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6) не створюватиме переваг таким суб'єктам господарювання для провадження окремого виду господарської

діяльності. Отже, для 7 закладів освіти, що надають освітні послуги дітям з особливими потребами у місті Кривому Розі (з них 2 – перебувають у комунальній власності міста, 5 – у комунальній власності Дніпропетровської обласної ради), які є неприбутковим та не використовують об'єктів нерухомості для надання платних послуг, зазначена в цьому пункті підтримка не створює переваг для провадження окремого виду господарської діяльності у зв'язку з неекономічним характером їх діяльності.

5.4. Спотворення або загроза спотворення економічної конкуренції

5.4.1. Встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності

(113) Зазначені платники не є суб'єктами господарювання, які не беруть участі в господарському обороті на ринку. Отже, такий захід не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції.

5.4.2. Встановлення загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

(114) Встановлення Рішенням Криворізької МР ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не створює вибірових переваг суб'єктам господарювання для провадження окремих видів діяльності або виробництва окремих видів товарів, отже, не покращує конкурентну позицію окремих суб'єктів господарювання порівняно з іншими суб'єктами господарювання, що здійснюють господарську діяльність в однакових правових та фактичних умовах. Отже, така підтримка не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції.

5.4.3. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) у розмірі 0 %

(115) Як вказано вище, зазначені суб'єкти господарювання – платники податку отримують переваги в результаті отримання повідомленої фінансової підтримки, які покращують конкурентну позицію цих суб'єктів господарювання порівняно з іншими суб'єктами господарювання, що здійснюють господарську діяльність в однакових правових та фактичних умовах, і які не отримують такої державної підтримки.

(116) Отже, повідомлена підтримка спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції.

(117) Разом з тим, діяльність комунальної установи «Будинок нічного перебування» Криворізької міської ради та державної установи «Криворізька виправна колонія» № 80 має неекономічний характер, не реалізується на ринку в розумінні Закону України «Про захист економічної конкуренції» та не бере участі в господарському обороті. Отже, встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків, що використовуються зазначеними установами, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції.

5.4.4. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України

(за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3) у розмірі 0 %

(118) Зазначені платники здійснюють владні повноваження, не є суб'єктами господарювання, не беруть участі в господарському обороті на ринку. Отже, такий захід не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції.

5.4.5. Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі, для казино, ігорних будинків (код 1261.4) у розмірі 1,5 %

(119) Встановлення Рішенням Криворізької МР ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4) у розмірі 1,5 %, не надає вибіркового переваг суб'єктам господарювання для провадження окремих видів діяльності або виробництва окремих видів товарів, отже, не покращує конкурентну позицію окремих суб'єктів господарювання порівняно з іншими суб'єктами господарювання, що здійснюють господарську діяльність в однакових правових та фактичних умовах. Отже, така підтримка не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції.

5.4.6. Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів (код 1263) у розмірі 0,510 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6), для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %

(120) Як зазначено вище, встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів у розмірі 0,510 % не надає переваг відповідним платникам податку в результаті отримання повідомленої підтримки, які покращують конкурентну позицію цих суб'єктів господарювання порівняно з іншими суб'єктами господарювання, що здійснюють господарську діяльність в однакових правових та фактичних обставинах, і які не отримують такої підтримки. Отже, повідомлена підтримка не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції.

(121) Разом з тим суб'єкти господарювання – платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, щодо будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6) отримують переваги в результаті зниженої ставки податку, що покращить конкурентну позицію цих суб'єктів господарювання порівняно з іншими суб'єктами господарювання, що здійснюють господарську діяльність в однакових правових та фактичних обставинах, і які не отримують такої фінансової підтримки. Отже, вказана підтримка спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції.

(122) При цьому, діяльність 7 закладів освіти, що надають освітні послуги дітям з особливими потребами у місті Кривому Розі (з них 2 – перебувають у комунальній власності міста, 5 – у комунальній власності Дніпропетровської обласної ради), які є неприбутковим та не використовують об'єктів нерухомості для надання платних послуг, має неекономічний характер, не реалізується на ринку в розумінні Закону України «Про захист економічної конкуренції» та не бере участі в господарському обороті. Отже, встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної

ділянки, для об'єктів нерухомості, що використовуються зазначеними закладами освіти, не створює переваг для провадження окремого виду господарської діяльності для цих закладів.

5.5. Віднесення повідомленої фінансової підтримки до державної допомоги

5.5.1. Встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності

(123) Підтримка у формі встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності, надається не суб'єктам господарювання, не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання у розумінні Закону.

5.5.2. Встановлення загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

(124) Встановлення в Рішенні Криворізької МР загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

5.5.3. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) у розмірі 0 %

(125) Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, категорії суб'єктів господарювання, зазначених у цьому розділі рішення, за рахунок місцевих ресурсів, що спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, створюючи переваги для провадження окремих видів господарської діяльності, є державною допомогою в розумінні Закону.

(126) При цьому, для комунальної установи «Будинок нічного перебування» Криворізької міської ради та державної установи «Криворізька виправна колонія» № 80 зазначена підтримка у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, не створює переваг для провадження окремого виду господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

5.5.4. Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3) у розмірі 0 %

(127) Встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, переліченим у цьому розділі органам та закладам, що здійснюють владні повноваження, отже не суб'єктами господарювання, не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської

діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

5.5.5. Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4) у розмірі 1,5 %

(128) Встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261), в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4), за рахунок місцевих ресурсів, не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

5.5.6. Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів (код 1263) у розмірі 0,510 %, в тому числі для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6), для яких встановлено ставку 0,110 – 0,090 %

(129) Встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель навчальних закладів та дослідницьких закладів у розмірі 0,510 % за рахунок місцевих ресурсів, не створює переваг для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

(130) Водночас встановлення зниженої ставки податку для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6) за рахунок місцевих ресурсів, що спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, створюючи переваги для провадження окремих видів господарської діяльності, є державною допомогою в розумінні Закону.

(131) При цьому, встановлення зниженої ставки податку для 7 закладів освіти, що надають освітні послуги дітям з особливими потребами в місті Кривому Розі (з них 2 – перебувають у комунальній власності міста, 5 – у комунальній власності Дніпропетровської обласної ради), які є неприбутковим та не використовують об'єктів нерухомості для надання платних послуг, не створює переваг для провадження окремого виду господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, не є державною допомогою суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

6. ОЦІНКА ДОПУСТИМОСТІ ДЕРЖАВНОЇ ДОПОМОГИ

(132) Відповідно до частини першої статті 2 Закону державна допомога є недопустимою для конкуренції, якщо інше не встановлено цим Законом.

(133) Відповідно до частини першої статті 6 Закону державна допомога може бути визнана допустимою, якщо вона надається, зокрема, для цілі сприяння соціально-економічному розвитку регіонів, рівень життя в яких є низьким або рівень безробіття є високим.

- (134) Частиною другою статті 6 Закону встановлено, що Кабінет Міністрів України визначає критерії оцінки допустимості окремих категорій державної допомоги, що надається для цілей, передбачених частиною першою цієї статті, зокрема такої категорії, як допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва. Зазначені критерії оцінки затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57.
- (135) *Відповідно до підпункту 1 пункту 3 Критеріїв оцінки державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва є допустимою у разі, якщо надається з метою забезпечення сприяння соціально-економічному розвитку регіонів, створення сприятливих умов для розвитку середнього та малого підприємництва, стимулювання їх інвестиційної та інноваційної активності, сприяння діяльності щодо реалізації вироблених ними товарів (робіт, послуг), забезпечення зайнятості населення.*
- (136) За інформацією від Надавача, метою повідомленої програми державної допомоги є сприяння соціально-економічному розвитку міста Кривого Рогу, що відповідає підпункту 1 пункту 3 Критеріїв оцінки.
Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.
- (137) *Відповідно до підпункту 2 пункту 3 Критеріїв оцінки державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва є допустимою у разі, коли спрямована на відшкодування суб'єктам господарювання таких витрат:*
- витрат на реалізацію інвестиційних проектів (витрати на матеріальні та нематеріальні активи);
 - витрат на створення нових робочих місць;
 - витрат на провадження основного виду діяльності суб'єкта господарювання (лише для середнього та малого підприємництва);
 - витрат (лише для середнього та малого підприємництва) на надання консультаційних послуг, проведення підготовчих досліджень, участь у торгових ярмарках тощо;
 - витрат на підтримку новостворених суб'єктів малого підприємництва;
 - витрат на оренду землі та будівель;
 - витрат, пов'язаних з придбанням орендованого майна, крім землі та будівель;
 - витрат на заробітну плату у зв'язку із створенням отримувачем державної допомоги нових робочих місць.
- (138) Відповідно до примітки до додатку 1 до Рішення Криворізької МР передбачено, що державна допомога суб'єктам господарювання, що здійснюють економічну діяльність, у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель та споруд 113, 1263.6, надається за умови спрямування на відшкодування суб'єктам господарювання витрат, перелік яких передбачено підпунктом 2 пункту 3 Критеріїв. Зазначене відповідає вимогам підпункту 2 пункту 3 Критеріїв оцінки.
Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.
- (139) *Підпунктом 3 пункту 3 Критеріїв оцінки встановлено, що державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва є допустимою у разі, коли забезпечується:*
- створення нових робочих місць в результаті здійснення інвестицій та збереження їх отримувачем державної допомоги протягом не менше п'яти (для суб'єктів великого

підприємництва) та трьох (для середнього та малого підприємництва) років з дня фактичного працевлаштування;

- здійснення інвестицій, що призвело до збільшення штатних одиниць відповідного отримувача державної допомоги у порівнянні із середнім показником за останні 12 місяців (у разі ліквідації робочих місць протягом такого періоду їх кількість визначається виходячи із загальної кількості нових робочих місць);
- заповнення вакансій протягом трьох років з моменту створення відповідного робочого місця.

(140) Відповідно до примітки до додатку 1 до Рішення Криворізької МР до отримувачів державної допомоги у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель та споруд 113, 1263.6, встановлено вимоги, які передбачені підпунктом 3 пункту 3 Критеріїв оцінки.

Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.

(141) Пунктом 4 Критеріїв оцінки встановлено, що до категорій отримувачів державної допомоги для забезпечення розвитку регіонів належать суб'єкти господарювання, що провадять діяльність у будь-якій галузі. До категорій отримувачів державної допомоги для підтримки середнього та малого підприємництва належать суб'єкти середнього та малого підприємництва, що провадять діяльність у будь-якій галузі.

(142) Відповідно до примітки до додатку 1 до Рішення Криворізької МР до отримувачів державної допомоги у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель та споруд 113, 1263.6, отримувачами є категорії суб'єктів господарювання, визначені пунктом 4 Критеріїв. Зазначене відповідає пункту 4 Критеріїв оцінки.

Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.

(143) Пунктом 5 Критеріїв оцінки встановлено, що критерії не застосовуються до суб'єктів господарювання, яких визнано банкрутами, стосовно яких порушено справу про банкрутство, які перебувають на стадії ліквідації, мають прострочену більш як шість місяців заборгованість перед державним (місцевим) бюджетом, Пенсійним фондом України та фондами загальнообов'язкового державного соціального страхування, що підтверджується відповідними органами державної влади, визнають свою неспроможність своєчасно виконати зобов'язання перед кредиторами через незадовільний стан фінансово-господарської діяльності.

(144) Відповідно до примітки до додатку 1 до Рішення Криворізької МР до отримувачів державної допомоги у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель та споруд 113, 1263.6 до отримувачів повідомленої державної допомоги встановлено вимоги, які відповідають пункту 5 Критеріїв оцінки.

Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.

(145) Відповідно до пункту 6 Критеріїв оцінки державна допомога для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, крім новостворених суб'єктів малого підприємництва, надається в будь-якій формі.

(146) Відповідно до Повідомлення, державна допомога надається у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель та споруд 113, 1263.6, що відповідає пункту 6 Критеріїв оцінки.

Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.

- (147) *Пунктом 7 Критеріїв оцінки встановлено, що у разі коли суб'єкт господарювання є отримувачем державної допомоги за різними програмами державної допомоги та/або індивідуальної державної допомоги, з метою визначення сукупного розміру державної допомоги на забезпечення розвитку регіонів та підтримку середнього та малого підприємництва урахується розмір всіх витрат, зазначених у пункті 3 Критеріїв, за всіма чинними програмами державної допомоги та індивідуальної державної допомоги.*
- (148) *Відповідно до примітки до додатку 1 до Рішення Криворізької МР передбачено, що сукупний розмір підтримки щодо податку на нерухоме майно визначається з урахуванням пункту 7 Критеріїв, а саме: у разі коли суб'єкт господарювання є отримувачем державної допомоги за різними програмами державної допомоги та/або індивідуальної державної допомоги, з метою визначення сукупного розміру державної допомоги на забезпечення розвитку регіонів та підтримку середнього та малого підприємництва урахується розмір всіх витрат, зазначених у пункті 3 Критеріїв, за всіма чинними програмами державної допомоги та індивідуальної державної допомоги. Зазначене відповідає пункту 7 Критеріїв оцінки.*
Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.
- (149) *Відповідно до пункту 8 Критеріїв оцінки максимальний розмір державної допомоги для забезпечення розвитку регіонів, у тому числі для підтримки інвестицій та створення нових робочих місць у результаті реалізації інвестиційного проекту, становить:*
- для суб'єктів великого підприємництва – до 50 відсотків таких витрат;
 - для суб'єктів середнього підприємництва – до 60 відсотків таких витрат;
 - для суб'єктів малого підприємництва – до 70 відсотків таких витрат.
- Отримувач державної допомоги для реалізації інвестиційного проекту зобов'язаний зробити фінансовий внесок у розмірі не менше 25 відсотків витрат на його реалізацію за рахунок власних ресурсів або шляхом залучення зовнішнього фінансування без будь-якої державної підтримки.*
- (150) *Відповідно до примітки до додатку 1 до Рішення Криворізької МР встановлено, що розмір підтримки щодо податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на витрати, зазначені в пункті 1, не повинен перевищувати:*
- для суб'єктів великого підприємництва – до 50 відсотків витрат відповідно до підпункту 2 пункту 3 Критеріїв;
 - для суб'єктів середнього підприємництва – до 60 відсотків таких витрат;
 - для суб'єктів малого підприємництва – до 70 відсотків таких витрат.
- Крім того, враховуючи, що державна допомога надається у формі зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, обсяг зекономлених коштів становитиме лише незначну частку від обсягу допустимих витрат відповідного платника податків. Обсяг власного внеску суб'єкта господарювання за таких умов становитиме основну частку відповідних витрат, що значно перевищуватиме 25 %. Отже, встановлені вимоги до максимального розміру державної допомоги відповідають пункту 8 Критеріїв оцінки.*
Отже вимогу Критеріїв оцінки виконано.
- (151) *Крім цього, Надавач повідомив, що контроль за дотриманням виконання умов Критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57, буде здійснюватись шляхом моніторингу відповідальними за підготовку зазначеного*

регуляторного акта структурними підрозділами у співпраці з податковими службами міста, балансоутримувачами об'єктів нерухомості.

- (152) Враховуючи викладене, державна допомога, що надаватиметься Криворізькою МР на підставі Рішення Криворізької МР та Податкового кодексу України у формі зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель гуртожитків та для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами за кодами класифікації будівель та споруд відповідно, 113 та 1263.6, є допустимою для конкуренції.

7. ВИСНОВКИ ЗА РЕЗУЛЬТАТАМИ РОЗГЛЯДУ ПОВІДОМЛЕННЯ

- (153) Враховуючи викладене, встановлення в Рішенні Криворізької МР:

- ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності;
- загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3);
- встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261) у розмірі 0,510 %, в тому числі для казино, ігорних будинків (код 1261.4) – у розмірі 1,5 %;

не створює переваг суб'єктам господарювання для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності, не спотворює та не загрожує спотворенням економічної конкуренції, отже, **не є державною допомогою** суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

- (154) Встановлення в Рішенні Криворізької МР:

- зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113);
- зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6);

має вибіркового характеру, надає окремим суб'єктам господарювання переваги для виробництва окремих видів товарів чи провадження окремих видів господарської діяльності, спотворює або загрожує спотворенням економічної конкуренції, **отже є державною допомогою** суб'єктам господарювання в розумінні Закону.

- (155) Зазначена **державна допомога є допустимою** для конкуренції відповідно до критеріїв оцінки допустимості державної допомоги суб'єктам господарювання для забезпечення розвитку регіонів та підтримки середнього та малого підприємництва, затверджені постановою Кабінету Міністрів України від 07.02.2018 № 57.

- (156) Наведені в цьому рішенні обґрунтування та висновки застосовуються виключно для цілей застосування положень Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» та не охоплюють правовідносини, що регулюються Законом України «Про захист економічної конкуренції».

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 і 12-1 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 8 і 10 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», пунктами 2 і 4 розділу II та пунктом 14 розділу IV Порядку подання та оформлення повідомлень про нову державну допомогу та про внесення змін до умов чинної державної допомоги, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 04 березня 2016 року № 2-рп, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 04 квітня 2016 року за № 501/28631 (зі змінами), на підставі інформації, наданої Криворізькою міською радою, Тимчасова адміністративна колегія Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що підтримка, яку надаватиме Криворізька міська рада відповідно до рішення від 30.06.2021 № 553 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі» у формі встановлення: ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб, що не здійснюють підприємницької діяльності; загальних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки; зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель органів державного та місцевого управління (за кодом 1220.1), будівель органів правосуддя (за кодом 1220.3), шпиталів виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України (за кодом 1264.5), казарм Збройних Сил України (за кодом 1274.1), будівель поліцейських та пожежних служб (за кодом 1274.2), будівель виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів (за кодом 1274.3); ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель публічних виступів (за кодом 1261), в тому числі казино, ігорних будинків (за кодом 1261.4), **не є державною допомогою** в розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

2. Визнати, що підтримка, яку надаватиме Криворізька міська рада відповідно до рішення від 30.06.2021 № 553 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі» у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) для комунальної установи «Будинок нічного перебування» Криворізької міської ради та державної установи «Криворізька виправна колонія» № 80 та встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6) для закладів освіти, що надають освітні послуги дітям з особливими потребами в місті Кривому Розі (перебувають у комунальній власності міста та Дніпропетровської обласної ради), які є неприбутковими та не використовують об'єктів нерухомості для надання платних послуг, **не є державною допомогою** в розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

3. Визнати, що підтримка, яку надаватиме Криворізька міська рада відповідно до рішення від 30.06.2021 № 553 «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у м. Кривому Розі» у формі встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для гуртожитків (за кодом 113) та встановлення зниженої ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для будівель спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами (за кодом 1263.6) **є державною допомогою** суб'єктам господарювання в розумінні Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

4. Визнати, **що державна допомога**, зазначена в пункті 3 резолютивної частини цього рішення, є **допустимою для конкуренції** відповідно до Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання».

5. У разі спрямування державної підтримки на неекономічну діяльність суб'єктів господарювання, така підтримка не створюватиме економічних переваг для провадження окремих видів господарської діяльності у зв'язку з її неекономічним характером та не спотворюватиме і не загрожуватиме спотворенням економічної конкуренції, отже, не вважатиметься державною допомогою.

Відповідно до частини десятої статті 11 Закону України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання» Антимонопольний комітет України може відкликати прийняте ним рішення, якщо воно прийнято на підставі недостовірної інформації, що призвело до прийняття необґрунтованого рішення, та прийняти нове рішення у порядку, встановленому цією статтею

Голова Колегії

І. КОПАЙГОРА