



# АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

## РІШЕННЯ

02 вересня 2021 р.

Київ

№ 494-р

Про надання дозволу  
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноважених представників приватного акціонерного товариства «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» (далі – АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ») (м. Вишневе, Києво-Святошинський р-н, Київська обл.) і товариства з обмеженою відповідальністю «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ» (далі – ТОВ «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ») (м. Одеса) про надання дозволу АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» на придбання частки в статутному капіталі ТОВ «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ»,

### ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає у придбанні АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» у фізичної особи – громадянина України Мороховського Вадима Вікторовича частки у статутному капіталі ТОВ «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ», що забезпечує досягнення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Після здійснення концентрації АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» та фізична особа – громадянин України Мороховський Вадим Вікторович спільно контролюватимуть ТОВ «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ».

За інформацією заявників:

ТОВ «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ» здійснює діяльність із надання в оренду торговельної нерухомості в межах міста Боярка Київської області та має у власності нерухомість у місті Боярка;

ТОВ «СІТІ РЕНТ КЕПІТАЛ» пов'язане відносинами контролю із суб'єктами господарювання – резидентами України, що утворюють Групу Продавця;

основними видами діяльності на території України Групи Продавця є здійснення інших видів грошового посередництва (банківська діяльність);

крім того, суб'єкти господарювання, які входять у Групу Продавця, здійснюють на території України також діяльність із: надання в оренду власного нерухомого майна, діяльність у сфері спільного інвестування, будівництво власного нерухомого майна з метою надання в оренду, діяльність із надання консультаційних послуг із питань комерційної діяльності й керування, діяльність із вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур та оптової торгівлі зерном і насінням, друкування іншої продукції, діяльність із надання в оренду нерухомого майна від імені нерезидента за винагороду, діяльність із надання в суборенду нерухомого майна та діяльність із розміщення в готелі, надання послуг харчування в ресторанах, діяльність у сфері ресторанного бізнесу;

бенефіціарними власниками Групи Продавця є фізичні особи – громадяни України;

АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» здійснює діяльність із надання консультаційних послуг у сфері права та представництва в судах;

АТ «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» пов'язане відносинами контролю із суб'єктами господарювання – резидентами України, що утворюють Групу Покупця;

Група Покупця здійснює діяльність на території України з: надання послуг роздрібною торгівлі в неспеціалізованих магазинах переважно продовольчим асортиментом; оптової торгівлі харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами; оптової торгівлі фруктами й овочами; роздрібною торгівлі лікарськими засобами та медичними виробами; роздрібною торгівлі телекомунікаційним устаткуванням у спеціалізованих магазинах; надання консультаційних послуг із питань управління комерційною діяльністю й керування; надання інформаційно-консультаційних та освітніх послуг; надання в оренду автотранспорту та надання логістичних послуг; надання послуг: комп'ютерного програмування, ремонту й технічного обслуговування машин та устаткування промислового призначення; надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; надання послуг громадського харчування в межах міста Києва; виробництва панчішно-шкарпеткових виробів; вирощування сільськогосподарських культур; оптової торгівлі зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин; розведення свійської птиці, прісноводних риб; виробництва продуктів харчування; надання туристичних послуг; оптової торгівлі книгами, журналами, газетами, фруктами й овочами; надання фінансових послуг; роздрібною торгівлі товарами для тварин; діяльність спортивних центрів;

бенефіціарним власником Групи Покупця є фізична особа – громадянин України; разом із цим Група Продавця та Група Покупця спільно контролюють публічне акціонерне товариство «БАНК ВОСТОК» (м. Дніпро), яке здійснює діяльність із надання банківських послуг.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

### **ПОСТАНОВИВ:**

Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «ФОЗЗІ РІТЕЙЛ» (м. Вишневе, Києво-Святошинський р-н, Київська обл., ідентифікаційний код юридичної особи 33870692) на придбання частки у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «Сіті Рент Кепітал» (м. Одеса, ідентифікаційний код юридичної особи 43901695), що забезпечує досягнення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

В. о. Голови Комітету

О. МУЗИЧЕНКО