



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

07 липня 2021 р.

Київ

№ 409-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноважених представників товариства з обмеженою відповідальністю «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ» (далі – ТОВ «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ») (м. Київ) і товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОСПЕКТ.» (далі – ТОВ «ПРОСПЕКТ.») (м. Київ) про надання дозволу ТОВ «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ» на придбання частки у статутному капіталі ТОВ «ПРОСПЕКТ.»,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає у придбанні ТОВ «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ» частки у статутному капіталі ТОВ «ПРОСПЕКТ.» , що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Відповідно до наданої заявниками інформації:

ТОВ «ПРОСПЕКТ.» не здійснює господарської діяльності. Товариству належить право власності на активи, які забезпечуватимуть здійснення діяльності з надання в оренду нежитлової (офісної, торговельної) нерухомості в межах м. Києва;

ТОВ «ПРОСПЕКТ.» пов'язане відносинами контролю із:

суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із надання послуг оренди комерційної (торговельної) нерухомості в межах м. Києва; організації будівництва будівель; організації будівництва нежитлової (торговельної) нерухомості в межах м. Києва; діяльність інвестиційного фонду;
фізичними особами – громадянами України;

разом із цим фізична особа – громадянка України, яка є бенефіціарним власником ТОВ «ПРОСПЕКТ.» та суб'єктів господарювання, пов'язаних із ним відносинами контролю, разом з іншою фізичною особою – громадянкою України здійснюють спільний контроль над товариствами з обмеженою відповідальністю «Магістраль Буд Лтд» та «Сан Іннотех» (обидва – м. Київ);

при цьому фізична особа – громадянка України пов'язана відносинами контролю із суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із надання в оренду нерухомого майна й будівництва житлової та нежитлової нерухомості в межах м. Києва;

співвласники товариств з обмеженою відповідальністю «Магістраль Буд Лтд» та «Сан Іннотех» не здійснюють спільно або узгоджено господарської діяльності, у тому числі не чинять впливу на господарську діяльність інших суб'єктів господарювання, за винятком

товариств з обмеженою відповідальністю «Магістраль Буд Лтд» та «Сан Іннотех», по відношенню до яких вони є контролюючими співвласниками та виключно щодо яких вони чинять спільний контроль.

ТОВ «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ» здійснює діяльність із будівництва нежитлової (торговельної) нерухомості в межах м. Києва;
бенефіціарним власником ТОВ «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ» є фізична особа – громадянин України.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «БК «БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 41017267) на придбання частки у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «ПРОСПЕКТ.» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 39186380), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

В. о. Голови Комітету

Н. БУРОМЕНСЬКА