



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

17 червня 2021 р.

Київ

№ 370-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонopolний комітет України, розглянувши заяву уповноваженого представника компаній «Wayford Investments Limited» (м. Ларнака, Кіпр) та «Bitrex Limited» (м. Нікосія, Кіпр) про надання дозволу компанії «Wayford Investments Limited» на придбання акцій компанії «Bitrex Limited»,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає в придбанні компанією «Wayford Investments Limited» акцій компанії «Bitrex Limited», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління компанії.

Відповідно до наданої заявниками інформації:

компанія «Wayford Investments Limited» здійснює діяльність із управління корпоративними правами суб'єктів господарювання, пов'язаних із нею відносинами контролю, які разом утворюють Групу Wayford, та не здійснює господарської діяльності на території України;

бенефіціарним власником Групи Wayford є фізична особа – громадянин України;

до складу Групи Wayford входять:

суб'єкти господарювання – резиденти України, які здійснюють діяльність із: надання послуг оренди й експлуатації комерційної (зокрема, торговельної) нерухомості в межах м. Києва; надання ресторанних послуг та послуг мобільного харчування в межах м. Києва;

суб'єкт господарювання – резидент України, який не здійснює господарської діяльності. Планується, що суб'єкт господарювання буде здійснювати діяльність з викупу товарних боргів суб'єктів господарювання – резидентів України;

компанія «Bitrex Limited» здійснює діяльність з управління корпоративними правами суб'єктів господарювання, пов'язаних із нею відносинами контролю, та не здійснює господарської діяльності на території України;

компанія «Bitrex Limited» разом із компанією «STADSIС АВ» (м. Мальме, Швеція) здійснюють спільний контроль над компанією «Northwalk АВ» (м. Мальме, Швеція), яка пов'язана відносинами контролю із суб'єктами господарювання – резидентами України, які утворюють Групу Bitrex;

до складу Групи Bitrex входять:

суб'єкти господарювання – резиденти України, які здійснюють діяльність із: надання послуг оренди та суборенди комерційної (торговельної) нерухомості в межах м. Києва та фінансування будівництва комерційної (торговельної) нерухомості в межах м. Києва;

надання в суборенду земельної ділянки в межах м. Києва (в межах Групи); надання послуг оператора парку розваг «Галактика»;

суб'єкт господарювання – резидент України, який не здійснює господарської діяльності;

також до складу Групи Vitrex входить суб'єкт господарювання – резидент України, який планує здійснювати діяльність із надання ресторанних послуг та послуг мобільного харчування в межах м. Києва;

спільний контроль над вказаним суб'єктом господарювання – резидентом України здійснюють компанія «Northwalk AB» та фізична особа – громадянин України;

в свою чергу:

компанія «STADSIС AB» здійснює діяльність із управління корпоративними правами суб'єктів господарювання, пов'язаних із нею відносинами контролю, які разом утворюють Групу Stadsis, та не здійснює господарської діяльності на території України;

бенефіціарним власником Групи Stadsis є фізична особа – громадянин Російської Федерації;

на території України Група Stadsis здійснює діяльність із: надання послуг оренди комерційної (торговельної, офісної, складської) нерухомості в межах м. Києва; організації будівництва комерційної (торговельної) нерухомості в межах м. Києва; надання послуг автомобільного паркування в межах м. Києва;

фізична особа – громадянин України пов'язаний відносинами контролю із:

суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із надання телекомунікаційних та юридичних послуг; роздрібною торгівлі одягом у спеціалізованих магазинах;

фізичними особами – громадянами України;

співвласники компанії «Northwalk AB» й суб'єкта господарювання – резидента України не здійснюють спільно або узгоджено господарської діяльності, у тому числі не чинять впливу на господарську діяльність інших суб'єктів господарювання, за винятком вказаних суб'єктів господарювання, по відношенню до яких вони є контролюючими співвласниками та виключно щодо яких вони здійснюють спільний контроль;

разом з цим, компанія «Vitrex Limited» пов'язана відносинами контролю із суб'єктами господарювання, які утворюють Групу Limedell;

бенефіціарним власником Групи Limedell є фізична особа – громадянин Німеччини;

до складу Групи Limedell входять:

суб'єкти господарювання – резиденти України, які здійснюють діяльність із: будівництва офісно-житлового та готельного комплексу з допоміжними приміщеннями та паркінгом у м. Києві; будівництва житлово-офісного комплексу з об'єктами громадського розважального призначення з підземними і наземними паркінгами у м. Києві; консультування з питань комерційної діяльності та управління у сфері спільного інвестування;

суб'єктами господарювання – нерезидентами України, які не здійснюють господарської діяльності на території України;

після здійснення концентрації відносини контролю між компанією «Vitrex Limited» та фізичною особою – громадянином Німеччини, а також суб'єктами господарювання, які входять до складу Групи Limedell, будуть припинені.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл компанії «Wayford Investments Limited» (м. Ларнака, Кіпр) на придбання акцій компанії «Bitrex Limited» (м. Нікосія, Кіпр), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління компанії.

В. о. Голови Комітету

Н. БУРОМЕНСЬКА