



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

24 вересня 2020 р.

Київ

№ 593-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноважених представників ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» (далі – ТОВ «ВАЛМІ ІНВЕСТ») (м. Київ) і ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОБОЛОНЬТОРГСТАНДАРТ» (далі – ТОВ «ОБОЛОНЬТОРГСТАНДАРТ») (м. Київ) про надання дозволу ТОВ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» на придбання активів у вигляді нежитлових приміщень, що знаходяться за адресою: проспект Перемоги, 67, м. Київ,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає у придбанні ТОВ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» активів у вигляді нежитлових приміщень, загальною площею 2 772,4 кв. м, що знаходяться за адресою: просп. Перемоги, 67, м. Київ, власником майнових прав яких є ТОВ «ОБОЛОНЬТОРГСТАНДАРТ» (далі – Активи).

Відповідно до наданої заявниками інформації:

власником майнових прав на Активи є ТОВ «ОБОЛОНЬТОРГСТАНДАРТ»;
зазначені нежитлові приміщення розташовані в першій черзі будівництва (реконструкції) житлового комплексу SAN FRANCISCO та не використовуються жодним суб'єктом господарювання для здійснення господарської діяльності;

ТОВ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» планує після набуття прав власності на Активи надавати відповідні приміщення в оренду для розміщення супермаркету;

ТОВ «ОБОЛОНЬТОРГСТАНДАРТ» здійснює діяльність із надання послуг оренди комерційної нерухомості (офісних і складських приміщень) та не пов'язаний відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання;

ТОВ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» здійснює господарську діяльність із надання послуг оренди комерційної (офісної та торговельної) нерухомості в межах міста Києва;

ТОВ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» разом з іншими суб'єктами господарювання – резидентами та нерезидентами України, що пов'язані з ним відносинами контролю, утворюють Групу Покупця;

в Україні Група Покупця здійснює діяльність із надання послуг: оренди / суборенди комерційної (офісної / торговельної) нерухомості в межах міста Києва; послуг загальної середньої освіти; постачання спортивного інвентарю; інформаційно-консультаційних послуг;

кінцевим бенефіціарним власником Групи Покупця є фізична особа – громадянин України.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛМІ ІНВЕСТ» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 21619850) на придбання активів у вигляді нежитлових приміщень, що знаходяться за адресою: просп. Перемоги, 67, м. Київ.

Голова Комітету

О. ПІЩАНСЬКА