



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

05 вересня 2019 р.

Київ

№ 596-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши спільну заяву уповноважених представників компанії «Dragon Capital Investments Limited» (м. Нікосія, Кіпр) та акціонерного товариства «Укрсоцбанк» (далі – АТ «Укрсоцбанк») (м. Київ, Україна) про надання дозволу компанії «Dragon Capital Investments Limited» на опосередковане придбання активів у вигляді нежитлових (офісних) приміщень, що знаходяться за адресою: вул. Ділова, буд. 3, м. Київ та належать АТ «Укрсоцбанк»,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає у придбанні компанією «Dragon Capital Investments Limited» [через товариство з обмеженою відповідальністю «ДК БЦ» (м. Київ, Україна)] активів у вигляді нежитлових (офісних) приміщень, що знаходяться за адресою: вул. Ділова, буд. 3, м. Київ та належать АТ «Укрсоцбанк».

Відповідно до наданої заявниками інформації:

об'єктом придбання є активи у вигляді нежилых приміщень, які забезпечуватимуть здійснення діяльності зі здавання в оренду нежитлової (офісної) нерухомості в межах міста Києва;

компанія «Dragon Capital Investments Limited» здійснює діяльність із торгівлі цінними паперами (без надання послуг на фондовому ринку України);

компанія «Dragon Capital Investments Limited» пов'язана відносинами контролю із суб'єктами господарювання, які разом утворюють групу «Dragon Capital», бенефіціарним власником якої є фізична особа – громадянин Чехії;

до складу групи «Dragon Capital» входять:

суб'єкти господарювання, які зареєстровані на території України та здійснюють діяльність, зокрема, із: торгівлі цінними паперами на фондовому ринку України та надання депозитарних послуг; видання та продажу журналу «Страна: Новое время» та надання рекламних послуг; здавання в оренду (суборенду) комерційної (офісної, складської) нерухомості в межах міста Києва; здавання в оренду (суборенду) комерційної (складської) нерухомості в межах Київської області; здавання в оренду торговельної нерухомості в межах міста Львова; здавання в оренду комерційної нерухомості в межах міста Запоріжжя; продажу та здавання в оренду земельних ділянок у Київській області; виробництва та реалізації сільськогосподарської техніки, запчастин до сільськогосподарської техніки та її обслуговування; реалізації господарчих товарів; виробництва та реалізації продуктів

харчування; надання послуг управління нерухомим майном; надання житлово-комунальних послуг у межах Київської області; надання фінансових послуг (операції з переказу коштів без відкриття рахунків); діяльність у сфері радіомовлення;

інші суб'єкти господарювання – резиденти України, які не здійснюють господарської діяльності;

суб'єкти господарювання – нерезиденти України, які не здійснюють господарської діяльності на території України;

АТ «Укрсоцбанк» здійснює діяльність із грошового посередництва;

АТ «Укрсоцбанк» пов'язане відносинами контролю із:

суб'єктами господарювання – резидентами України, які здійснюють діяльність із: грошового посередництва; надання послуг фінансового лізингу; торгівлі автомобілями та автотранспортними засобами; надання фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення); посередництва в торгівлі паливом, рудами, металами та промисловими хімічними речовинами, товарами широкого асортименту; будівництва житлових і нежитлових будівель; театральна та концертна діяльність;

суб'єктами господарювання – нерезидентами України, які здійснюють інвестиційну діяльність та не здійснюють господарської діяльності на території України.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл компанії «Dragon Capital Investments Limited» (м. Нікосія, Кіпр) на придбання активів у вигляді нежитлових приміщень (ЛІТЕРА «А»), які належать акціонерному товариству «Укрсоцбанк» (м. Київ, Україна, ідентифікаційний код юридичної особи 00039019) та знаходяться за адресою: вул. Ділова, буд. 3, м. Київ.

Голова Комітету

Ю. ТЕРЕНТЬЄВ