



# АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

## РІШЕННЯ

29 червня 2017 р.

Київ

№ 374-р

Про надання дозволу  
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноваженого представника публічного акціонерного товариства «Венчурний закритий недиверсифікований корпоративний інвестиційний фонд «Унібудінвест» (далі – ПАТ «ВЗНКІФ «Унібудінвест») (м. Київ) про надання дозволу ПАТ «ВЗНКІФ «Унібудінвест» на набуття у власність частки в статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД» (далі – ТОВ «Тандем ЛТД») (м. Київ),

### ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягала в набутті у власність ПАТ «ВЗНКІФ «Унібудінвест» частки в статутному капіталі «Тандем ЛТД», що забезпечує покупцеві перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

Концентрація була здійснена 16.12.2013 без отримання дозволу органів Антимонопольного комітету України, наявність якого необхідна. Рішенням Комітету від 29.06.2017 № 371-р на ПАТ «ВЗНКІФ «Унібудінвест» накладено штраф за вчинене порушення.

За інформацією заявника, на момент подання заяви до Комітету:

ПАТ «ВЗНКІФ «Унібудінвест» здійснює інвестиційну діяльність та діяльність з управління корпоративними правами суб'єктів господарювання, з якими пов'язане відносинами контролю;

ТОВ «Тандем ЛТД» здійснює діяльність із виробництва та реалізації поліпропіленової тари та упаковки;

ПАТ «ВЗНКІФ «Унібудінвест» і ТОВ «Тандем ЛТД» пов'язані відносинами контролю між собою та із суб'єктами господарювання, які разом утворюють Групу Покупця:

на території України Група Покупця здійснює діяльність через:

суб'єктів господарювання – резидентів України, які здійснюють діяльність із: надання готельних послуг у межах міста Києва, будівництва будівель та управління власним нерухомим майном (недобудованим будинком) у межах міста Дніпро; консолідації заборгованості за кредитами та позиками; реалізації шліфованого МДФ, шліфованого ХДФ, ЛМДФ та ламінованої підлоги; переробки круглого соснового лісу в пиломатеріали; будівництва лісопильного комплексу; виготовлення пелет (паливних гранул); купівлі-продажу нерухомого майна (житлових, нежитлих приміщень, паркомісць) у межах міста Києва; здавання в оренду нерухомого майна (офісного центру) у межах міста Києва та нерухомого майна (складських комплексів, приміщень холодильного комплексу) у межах села Мартусівка Київської області; надання послуг митно-ліцензійного складу, послуг торговця та зберігача цінних паперів, перукарських послуг; виробництва та ремонту пасажирських і вантажних вагонів; виробництва металевих конструкцій, меблів, управління активами та нерухомим майном у межах Групи Покупця; будівництва (реконструкції)

об'єктів нерухомості у межах Групи Покупця; надання послуг сервісного обслуговування та здавання в оренду нерухомого майна (будинку, офісного центру) у межах міста Києва суб'єктам господарювання, що входять до складу Групи Покупця, та інвестиційну діяльність у межах Групи Покупця тощо;

крім того, до складу Групи Покупця входять суб'єкти господарювання – резиденти України, які не здійснюють господарської діяльності;

контроль над Групою Покупця здійснює фізична особа – громадянин Греції разом із фізичними особами – громадянами України;

учасники концентрації не пов'язані відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

#### ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл публічному акціонерному товариству «Венчурний закритий недиверсифікований корпоративний інвестиційний фонд «Унібудінвест» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 32589576) на набуття у власність частки в статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «Тандем ЛТД» (м. Київ, ідентифікаційний код юридичної особи 21998913), що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

В. о. Голови Комітету

М. НІЖНІК