



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

ПОПЕРЕДНІ ВИСНОВКИ

08 вересня 2016 р.

Київ

№ 28-пв

Про надання попередніх
висновків

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноваженого представника товариств з обмеженою відповідальністю «Форвард Гранд» (далі – ТОВ «Форвард Гранд»), «Інвест-Будівництво» (далі – ТОВ «Інвест-Будівництво»), «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест» (далі – ТОВ «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест») (усі – м. Київ) про надання попередніх висновків щодо необхідності чи відсутності необхідності одержання дозволу на узгоджені дії у вигляді створення Української будівельної корпорації «Укрбуд» (далі – Корпорація «Укрбуд», Корпорація), встановив наступне.

За наданою заявником інформацією:
учасниками (засновниками) Корпорації виступають ТОВ «Форвард Гранд», ТОВ «Інвест-Будівництво», ТОВ «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест».

Згідно з інформацією, наданою заявниками:

ТОВ «Форвард Гранд» (створене наприкінці 2015 року) не здійснює господарської діяльності на момент подання заяви;

ТОВ «Форвард Гранд» пов'язане відносинами контролю лише з фізичною особою – громадянкою України;

ТОВ «Інвест-Будівництво» (створене наприкінці 2015 року) не здійснює господарської діяльності на момент подання заяви;

ТОВ «Інвест-Будівництво» пов'язане відносинами контролю лише з фізичною особою – громадянином України;

ТОВ «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест» (створене у 2014 році) не здійснює господарської діяльності на момент подання заяви;

ТОВ «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест» пов'язане відносинами контролю із:
товариством з обмеженою відповідальністю «Укрбуд Девелопмент» (м. Київ), яке здійснює діяльність з реалізації житлової та нежитлової нерухомості, паркінгу в межах міста Києва та Київської області;

суб'єктами господарювання – нерезидентами України, які не здійснюють діяльності з виробництва, придбання, реалізації товарів, робіт (послуг) на території України;

двома фізичними особами – громадянами Белізу;

учасники узгоджених дій не пов'язані відносинами контролю з іншими суб'єктами господарювання, крім наведених у матеріалах заяви.

Обсяг реалізації товарів (робіт, послуг) ТОВ «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест», з урахуванням відносин контролю за 2015 рік, перевищує суму, еквівалентну 12 мільйонам євро, але при цьому вартість активів та обсяг реалізації товарів ТОВ «Форвард Гранд» і

ТОВ «Інвест-Будівництво», за підсумками 2015 року, з урахуванням відносин контролю, не перевищують суми, еквівалентної одному млн. євро в кожного.

Отже, сукупні вартісні показники засновників Корпорації, з урахуванням відносин контролю, за підсумками 2015 року не перевищують порогових значень, визначених пунктом 2.3 Типових вимог до узгоджених дій суб'єктів господарювання для загального звільнення від попереднього одержання дозволу органів Антимонопольного комітету України на узгоджені дії суб'єктів господарювання, затверджених розпорядженням Антимонопольного комітету України від 12.02.2002 № 27-р, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 7 березня 2002 року за № 239/6527, зі змінами (далі – Типові вимоги), і при цьому:

жоден із суб'єктів господарювання, до складу яких входять учасники узгоджених дій, не займає монопольного (домінуючого) становища на ринках будівництва нерухомості; житлової, нежитлової нерухомості та паркінгу;

сукупна частка на ринках будівництва нерухомості; житлової, нежитлової нерухомості та паркінгу всіх суб'єктів господарювання, до складу яких входять учасники узгоджених дій, на будь-якому задіяному ринку товару не досягає 20 відсотків.

Узгоджені дії, що відповідають Типовим вимогам, дозволяються і не потребують дозволу органів Антимонопольного комітету України відповідно до статті 10 Закону України «Про захист економічної конкуренції»

Тобто, відповідно до пунктів 2.1 та 2.2 Типових вимог, створення Корпорації не потребує одержання дозволу органів Антимонопольного комітету України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 29 Закону України «Про захист економічної конкуренції», Антимонопольний комітет України надає такі попередні висновки:

Узгоджені дії у вигляді створення товариствами з обмеженою відповідальністю «Форвард Гранд» (ідентифікаційний код 40092233), «Інвест-Будівництво» (ідентифікаційний код 40016131), «Інвестиційна компанія «Укрбуд Інвест» (ідентифікаційний код 39066158) (усі – м. Київ) Української будівельної корпорації «Укрбуд» не потребують попереднього отримання дозволу органів Антимонопольного комітету України.

Попередні висновки надані з урахуванням вартісних показників учасників узгоджених дій за 2015 рік. У разі здійснення узгоджених дій у 2017 році, необхідно враховувати вартісні показники учасників узгоджених дій за 2016 рік.

Попередні висновки надані виключно на підставі наданої у заяві інформації та доданих до неї документів і відомостей.

Заявники несуть ризики негативних наслідків якщо обставини вчинюваних ними дій не відповідатимуть викладеним у їхній заяві.

Голова Комітету

Ю. ТЕРЕНТЬСВ