



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

18 жовтня 2018 р.

Київ

№ 557-р

Про надання дозволу
на концентрацію

Антимонопольний комітет України, розглянувши заяву уповноважених представників компанії «Dragon Capital Investments Limited» (м. Нікосія, Кіпр) і товариства з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент» (м. Київ, Україна) про надання дозволу компанії «Dragon Capital Investments Limited» на опосередковане набуття контролю над товариством з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент»,

ВСТАНОВИВ:

Концентрація полягає в опосередкованому [через компанію «Brenington Investments Limited» (м. Нікосія, Кіпр)] придбанні компанією «Dragon Capital Investments Limited» частки у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства;

зазначена концентрація відбувається разом із концентрацією у вигляді опосередкованого [через компанію «Brenington Investments Limited» (м. Нікосія, Кіпр)] придбання компанією «The Goldman Sachs Group, Inc.» (м. Нью-Йорк, США) частки у статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент», що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління товариства.

У результаті концентрацій компанії «Dragon Capital Investments Limited» та «The Goldman Sachs Group, Inc.» набудуть опосередкований спільний контроль над товариством з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент».

За інформацією заявників:

товариство з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент» здійснює діяльність з управління нерухомим майном, що належить йому на праві власності, та пов'язане відносинами контролю із суб'єктами господарювання, які разом утворюють групу «Aladdin»;

кінцевим бенефіціарним власником групи «Aladdin» є фізична особа – громадянин Нідерландів;

після здійснення концентрації відносини контролю між товариством з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент» та групою «Aladdin» будуть припинені;

компанія «Dragon Capital Investments Limited» здійснює діяльність із торгівлі цінними паперами (без надання послуг на фондовому ринку України) та входить до складу групи «Dragon Capital», бенефіціарним власником якої є фізична особа – громадянин Чехії;

до складу групи «Dragon Capital» також входять:

суб'єкти господарювання, які зареєстровані на території України та здійснюють діяльність із: торгівлі цінними паперами на фондовому ринку України та надання депозитарних послуг; видання та продажу журналу «Страна: Новое время» та надання

реklamних послуг; надання в оренду/суборенду комерційної (офісної, складської) нерухомості в межах міста Києва; надання в оренду/суборенду комерційної (складської) нерухомості в межах Київської області; надання в оренду торговельної нерухомості в межах міста Львова; надання в оренду комерційної нерухомості в межах міста Запоріжжя; продажу та надання в оренду земельних ділянок у Київській області; виробництва та реалізації сільськогосподарської техніки, запчастин до сільськогосподарської техніки та її обслуговування; реалізації господарчих товарів; виробництва та реалізації продуктів харчування; надання послуг управління нерухомим майном; надання житлово-комунальних послуг у межах Київської області; надання фінансових послуг (операції з переказу коштів без відкриття рахунків); діяльність у сфері радіомовлення;

суб'єкти господарювання – резиденти України, які не здійснюють господарської діяльності;

інші суб'єкти господарювання – нерезиденти України, які не здійснюють господарської діяльності на території України.

Заявлена концентрація не призводить до монополізації чи суттєвого обмеження конкуренції на товарних ринках України.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 25 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та підпунктом 1 пункту 6 розділу XII Положення про порядок подання та розгляду заяв про попереднє отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 лютого 2002 року № 33-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 березня 2002 року за № 284/6572 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 21.06.2016 № 14-рп), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

Надати дозвіл компанії «Dragon Capital Investments Limited» (м. Нікосія, Кіпр) на опосередковане набуття контролю над товариством з обмеженою відповідальністю «Роялті-Рент» (м. Київ, Україна, ідентифікаційний код юридичної особи 34895875).

Голова Комітету

Ю. ТЕРЕНТЬЄВ