



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ПІВДЕННЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

20.08.2026 р.

Одеса

№ 65/168-рп/к

Справа № 65/152-09/2026

Про початок розгляду справи про порушення законодавства про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання про початок розгляду справи відділу досліджень і розслідувань в Херсонській області Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 17.08.2026 № 65-03/339-П та відповідні матеріали,

ВСТАНОВИЛА

1. ПРЕДМЕТ СПРАВИ

- (1) Дії товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи (Інформація, доступ до якої обмежено) щодо неподання інформації Південному міжобласному територіальному відділенню Антимонопольного комітету України на вимогу в. о. голови Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 21.05.2026 № 65-02/2907е про надання інформації у встановлений ним строк.

2. ВІДПОВІДАЧ

- (2) Товариство з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи (Інформація, доступ до якої обмежено) (далі – ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР»); місцезнаходження ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі – ЄДР): (Інформація, доступ до якої обмежено).
- (3) Відповідно до відомостей з ЄДР основним видом діяльності ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» є (Інформація, доступ до якої обмежено) (код (Інформація, доступ до якої обмежено)).
- (4) Отже, ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» у розумінні абзацу шістнадцятого частини першої статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» є суб'єктом господарювання.

3. ОБСТАВИНИ СПРАВИ

- (5) Південним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення) в межах завдань і повноважень, визначених Законом України

«Про Антимонопольний комітет України», на виконання доручення Антимонопольного комітету України від 05.08.2025 № 13-01/604 (вх. № 65-01/592К від 06.08.2025) здійснюються заходи державного контролю на ринках послуг з доступу до інфраструктури об'єктів доступу та/або її окремих елементів.

- (6) З метою забезпечення виконання покладених завдань, керуючись статтями 3, 7, 17, 22, 22¹ Закону України «Про Антимонопольний комітет України», пунктами 3, 8 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23.02.2001 № 32-р, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 30.03.2001 за № 291/5482 (далі – Положення про територіальне відділення), Відділенням за адресою, зазначеною в ЄДР, ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» направлено вимогу в. о. голови Відділення від 21.05.2026 № 65-02/2907е про надання інформації (далі – Вимога) рекомендованим листом R067179811143 з повідомленням про вручення поштового відправлення.
- (7) Вимогою, яка складалася з 24 пунктів, вимагалось у 15-денний строк з дня її отримання надати Відділенню інформацію щодо діяльності ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР», пов'язаної із наданням ним послуг з управління багатоквартирним будинком та послуг з доступу до інфраструктури об'єктів доступу та/або її окремих елементів.
- (8) Відповідно до інформації щодо поштового відправлення № R067179811143, яка міститься на офіційному вебсайті акціонерного товариства «Укрпошта», це відправлення із вкладеною Вимогою не вручено ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» та повернуто 09.06.2026 за зворотною адресою з причини «за закінченням терміну зберігання».
- (9) У зв'язку з неврученням Вимоги за місцезнаходженням ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР», керуючись абзацом чотирнадцятим пункту 3 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19.04.1994 № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 06.05.1994 за № 90/299, (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29.06.1998 № 169-р) (із змінами) (далі – Порядок), 16.06.2026 Вимогу розміщено (опубліковано) на офіційному вебсайті Антимонопольного комітету України за посиланням <https://southmtv.amcu.gov.ua/news/vymoha-pro-nadannia-informatsii-vid-21052026-65-022907e-do-tov-vyrobnycho-zhytlovyi-tsentr>.
- (10) Згідно з абзацом чотирнадцятим пункту 3 розділу VII Порядку вимога вважається такою, що вручена адресату, через десять днів із дня її розміщення на офіційному вебсайті Антимонопольного комітету України.
- (11) З огляду на наведене, Вимога є такою, що вручена ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» 26.06.2026.
- (12) Таким чином, згідно з частиною другою статті 62 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у разі, коли останній день припадає на неробочий день, днем закінчення строку вважається перший наступний за ним робочий день. Враховуючи 15-денний строк для надання інформації Відділенню на Вимогу останній день строку надання інформації на Вимогу припадав на 11.07.2026 – суботу (вихідний день), днем закінчення строку надання ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» інформації Відділенню на Вимогу є 13.07.2026.
- (13) У встановлений Вимогою строк та станом на 20.08.2026 ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» не надало інформації Відділенню на Вимогу.
- (14) Жодних пояснень щодо причин неподання інформації Відділенню на Вимогу та/або клопотань про продовження строку для її надання від ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» до Відділення не надходило. Також ТОВ «ВИРОБНИЧО-

ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» не надавало Відділенню докази на підтвердження факту направлення документів поштою.

- (15) У Вимозі повідомлялося, що відповідно до пунктів 13, 14, 15 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» неподання інформації Відділенню у встановлений строк, подання інформації в неповному обсязі Відділенню у встановлений строк та подання недостовірної інформації Відділенню визнаються порушеннями законодавства про захист економічної конкуренції, які тягнуть за собою відповідальність, передбачену статтею 52 цього Закону, у вигляді накладення штрафу в розмірі до одного відсотка доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, в якому накладається штраф.
- (16) Окрім того, ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» проінформовано, що згідно з частиною першою статті 22 та частиною першою статті 22¹ Закону України «Про Антимонопольний комітет України»:
 - розпорядження, рішення та вимоги органу Антимонопольного комітету України, голови територіального відділення Антимонопольного комітету України, вимоги уповноважених ними працівників Антимонопольного комітету України, його територіального відділення в межах їх компетенції є обов'язковими для виконання у визначені ними строки, якщо інше не передбачено законом;
 - суб'єкти господарювання, об'єднання, органи влади, органи місцевого самоврядування, органи адміністративно-господарського управління та контролю, інші юридичні особи, їх структурні підрозділи, філії, представництва, їх посадові особи та працівники, фізичні особи зобов'язані на вимогу органу Антимонопольного комітету України, голови територіального відділення Антимонопольного комітету України, уповноважених ними працівників Антимонопольного комітету України, його територіального відділення подавати документи, предмети чи інші носії інформації, пояснення, іншу інформацію, в тому числі з обмеженим доступом, банківську, нотаріальну таємницю, податкову, статистичну звітність незалежно від її місцезнаходження, що перебуває у їх володінні та/або користуванні або доступна їм, необхідну для виконання Антимонопольним комітетом України, його територіальними відділеннями завдань, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції та про державну допомогу суб'єктам господарювання. Інформація, що становить банківську таємницю, надається у порядку та обсязі, визначених Законом України «Про банки і банківську діяльність».
- (17) Отже, ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» належним чином повідомлено про обов'язковість виконання Вимоги, про правові наслідки неподання інформації Відділенню у встановлений строк, подання інформації в неповному обсязі Відділенню у встановлений строк і подання недостовірної інформації Відділенню та можливість продовження строку для подання інформації на Вимогу.
- (18) Неподання ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» інформації Відділенню на Вимогу перешкоджає Відділенню у здійсненні заходів державного контролю на ринках послуг з доступу до інфраструктури об'єктів доступу та/або її окремих елементів.

4. КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

- (19) Згідно зі статтею 3 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», основним завданням Антимонопольного комітету України є участь у формуванні та реалізації конкурентної політики, зокрема, в частині здійснення державного контролю за дотриманням законодавства про захист економічної конкуренції.
- (20) Відповідно до частини першої статті 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» у сфері здійснення контролю за дотриманням законодавства про захист економічної конкуренції Комітет має повноваження розглядати заяви і справи про порушення законодавства про захист економічної конкуренції та проводити розслідування за цими заявами і справами; при розгляді заяв і справ про порушення

законодавства про захист економічної конкуренції, проведенні перевірки та в інших передбачених законом випадках вимагати від суб'єктів господарювання, об'єднань, органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, їх посадових осіб і працівників, інших фізичних та юридичних осіб інформацію, в тому числі з обмеженим доступом.

- (21) Аналогічні повноваження територіального відділення Комітету визначені Положенням про територіальне відділення, зокрема, підпунктом 4 частини першої пункту 3 визначено, що у сфері здійснення контролю за дотриманням законодавства про захист економічної конкуренції територіальне відділення Антимонопольного комітету України має повноваження при розгляді заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, проведенні перевірки та в інших передбачених законом випадках вимагати від суб'єктів господарювання, об'єднань, органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, їх посадових осіб і працівників, інших фізичних та юридичних осіб інформацію, в тому числі з обмеженим доступом.
- (22) Відповідно до статті 17 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» голова територіального відділення Комітету має повноваження при розгляді заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, проведенні перевірки та в інших передбачених законом випадках вимагати від суб'єктів господарювання, об'єднань, органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, їх посадових осіб і працівників, інших фізичних та юридичних осіб інформацію, в тому числі з обмеженим доступом.
- (23) Аналогічні повноваження голови територіального відділення Антимонопольного комітету України під час реалізації завдань, покладених на відділення, передбачені підпунктом 5 пункту 8 Положення про територіальне відділення.
- (24) Статтею 22 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» визначено, що розпорядження, рішення та вимоги органу Антимонопольного комітету України, голови територіального відділення Антимонопольного комітету України, вимоги уповноважених ними працівників Антимонопольного комітету України, його територіального відділення в межах їх компетенції є обов'язковими для виконання у визначені ними строки, якщо інше не передбачено законом. Невиконання розпоряджень, рішень та вимог органу Антимонопольного комітету України, голови територіального відділення Антимонопольного комітету України, вимог уповноважених ними працівників Антимонопольного комітету України, його територіального відділення тягне за собою передбачену законом відповідальність.
- (25) Частиною першою статті 22¹ Закону України «Про Антимонопольний комітет України» передбачено, що суб'єкти господарювання, об'єднання, органи влади, органи місцевого самоврядування, органи адміністративно-господарського управління та контролю, інші юридичні особи, їх структурні підрозділи, філії, представництва, їх посадові особи та працівники, фізичні особи зобов'язані на вимогу органу Антимонопольного комітету України, голови територіального відділення Антимонопольного комітету України, уповноважених ними працівників Антимонопольного комітету України, його територіального відділення подавати документи, предмети чи інші носії інформації, пояснення, іншу інформацію, в тому числі з обмеженим доступом, банківську, нотаріальну таємницю, податкову, статистичну звітність незалежно від її місцезнаходження, що перебуває у їх володінні та/або користуванні або доступна їм, необхідну для виконання Антимонопольним комітетом України, його територіальними відділеннями завдань, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції та про державну допомогу суб'єктам господарювання. Інформація, що становить банківську таємницю, надається у порядку та обсязі, визначених Законом України «Про банки і банківську діяльність».

- (26) Згідно з пунктом 13 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» неподання інформації Антимонопольному комітету України, його територіальному відділенню у встановлені органами Антимонопольного комітету України, головою його територіального відділення чи нормативно-правовими актами строки є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції.
- (27) Таким чином, неподання ТОВ «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» інформації Південному міжобласному територіальному відділенню Антимонопольного комітету України на вимогу в. о. голови Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 21.05.2026 № 65-02/2907є про надання інформації у встановлений ним строк містить ознаки порушення, передбаченого пунктом 13 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Ураховуючи наведене, керуючись статтями 7, 12, 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 36, 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3, 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23.02.2001 № 32-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 30.03.2001 за № 291/5482, пунктом 2 розділу II, пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19.04.1994 № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 06.05.1994 за № 90/299, (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29.06.1998 № 169-р) (зі змінами), адміністративна колегія Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи про порушення законодавства про захист економічної конкуренції у зв'язку з наявністю в діях товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО-ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи (Інформація, доступ до якої обмежено); місцезнаходження: (Інформація, доступ до якої обмежено) ознак порушення, передбаченого пунктом 13 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді неподання інформації Південному міжобласному територіальному відділенню Антимонопольного комітету України на вимогу в. о. голови Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 21.05.2026 № 65-02/2907є про надання інформації у встановлений ним строк.

2. Збирання та аналіз доказів у справі доручити відділу досліджень і розслідувань в Херсонській області Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова Колегії

Андрій БОРИСЕНКО