



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ПІВДЕННЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ**

**РІШЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

25.11.2025 р.

Одеса

№ 65/183-р/к

Справа № 65/123-01/2025

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Дачненська сільська рада Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) надала дозволи комунальному підприємству «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування приватному підприємству «СВ» артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердила договори оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення.

Дачненська сільська рада Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) надала дозволи комунальному підприємству «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування фізичній особі – підприємцю Влаховичу Костянтину Ігоровичу артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердила договори оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення.

Дачненська сільська рада Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) надала дозволи комунальному підприємству «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування приватному підприємству «Дачненський комунсервіс» артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердила договори оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення.

За результатами розгляду справи № 65/123-01/2025 такі дії Дачненської сільської ради Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету визнано порушеннями законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченими пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.

Адміністративна колегія Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши матеріали справи № 65/123-01/2025 про порушення Дачненською сільською радою Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету законодавства про захист економічної конкуренції, передбачені пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», та подання першого відділу досліджень і розслідувань Відділення про попередні висновки від 04.11.2025 № 65-03/391-П,

ВСТАНОВИЛА:

1. ВІДПОВІДАЧ

- 1) Дачненська сільська рада Одеського району Одеської області (далі - Дачненська сільська рада) згідно з даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, має ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*
- 2) Основний вид діяльності Дачненської сільської ради: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- 3) Систему та гарантії місцевого самоврядування в Україні, засади організації та діяльності, правового статусу і відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування визначає відповідно до Конституції України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон).
- 4) Згідно з частиною першою статті 10 Закону селищні ради є органами місцевого самоврядування, що представляють відповідні територіальні громади та здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України, цим та іншими законами.
- 5) Згідно зі статтею 11 Закону виконавчими органами сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх створення) рад є їх виконавчі комітети, відділи, управління та інші створювані радами виконавчі органи; виконавчі органи сільських, селищних, міських, районних у містах рад є підконтрольними і підзвітними відповідним радам, а з питань здійснення делегованих їм повноважень органів виконавчої влади - також підконтрольними відповідним органам виконавчої влади.
- 6) Відповідно до частини першої статті 16 Закону органи місцевого самоврядування є юридичними особами і наділяються цим та іншими законами власними повноваженнями, в межах яких діють самостійно і несуть відповідальність за свою діяльність відповідно до закону.
- 7) Згідно з частиною першою статті 59 Закону рада в межах своїх повноважень приймає нормативні та інші акти у формі рішень.
- 8) Отже, враховуючи вищевикладене, Дачненська сільська рада є органом місцевого самоврядування та юридичною особою і наділена власними повноваженнями, в межах яких діє самостійно і несе відповідальність за свою діяльність відповідно до Закону.
- 9) У відповідності до частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет сільської, селищної, міської, районної у місті (у разі її створення) ради в межах своїх повноважень приймає рішення. Рішення виконавчого комітету приймаються на його засіданні більшістю голосів від загального складу виконавчого комітету і підписуються сільським, селищним, міським головою, головою районної у місті ради.
- 10) Виконавчий комітет Дачненської сільської ради, який нею створений, підзвітний та підконтрольний їй, не є юридичною особою. Тому, зважаючи на викладені обставини, відповідачем у даній справі є Дачненська сільська рада в особі її виконавчого комітету.
- 11) Відповідно до частини першої статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» державна політика у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження

монополізму, здійснення заходів, які сприяють розвитку конкуренції, здійснюється, в тому числі, органами місцевого самоврядування.

- 12) Отже, дія Закону України «Про захист економічної конкуренції» поширюється на діяльність Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету з реалізації державної політики у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження монополізму, здійснення заходів, які сприяють розвитку конкуренції.
- 13) Відповідно до підпункту 1 пункту «а» статті 29 Закону до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать власні (самоврядні) повноваження управління в межах, визначених радою, майном, що належить до комунальної власності відповідних територіальних громад.
- 14) Відповідно до підпункту 1 пункту «а» статті 30 Закону до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать власні (самоврядні) повноваження з управління об'єктами житлово-комунального господарства, побутового, торговельного обслуговування, транспорту і зв'язку, що перебувають у комунальній власності відповідних територіальних громад, забезпечення їх належного утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг населенню.

2. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ

- 15) Південним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення) на виконання доручень Голови Антимонопольного комітету України від 19.08.2024 № 13-01/779 (вх. № 65-01/595К від 20.08.2024) та від 13.01.2025 № 13-01/26 (вх. № 65-01/37К від 14.01.2025) здійснювались заходи контролю за дотриманням органами місцевого самоврядування вимог законодавства про захист економічної конкуренції при передачі суб'єктам господарювання в межах Одеської області цілісних (єдиних) майнових комплексів у користування (оренду, тощо) у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності.
- 16) На вимогу Відділення Департаментом систем життєзабезпечення та енергоефективності Одеської обласної військової адміністрації листом від 28.08.2024 № 1202/04/02/02-09/2-24/11906 (вх. № 65-01/2476 від 28.08.2024) надана запитувана інформація.
- 17) Відділенням надіслано вимоги про надання інформації Дачненській сільській раді від 30.10.2024 № 65-02/3953е та від 20.10.2025 № 65-02/54228е, ПП «Дачненський комунсервіс» від 27.02.2025 № 65-02/929е, ФОП Влаховичу К.І. від 27.02.2025 № 65-02/928е, ПП «СВ» від 24.02.2025 № 65-02/835е.
- 18) Дачненська сільська рада надала до Відділення інформацію листами від 12.11.2024 № 02-25/1892 (вх. від 14.11.2024 № 65-01/3177) та від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) відповідно.
- 19) ПП «Дачненський комунсервіс» надало до Відділення інформацію листом від 12.03.2025 б/н (вх. № 65-01/787 від 18.03.2025).
- 20) ФОП Влахович К.І. надав до Відділення інформацію листом від 12.03.2025 б/н (вх. № 65-01/760 від 17.03.2025).
- 21) Розпорядженням адміністративної колегії Відділення від 12.08.2025 № 65/133-рп/к розпочато розгляд справи № 65/123-01/2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції з боку Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету.
- 22) Листом від 12.08.2025 № 65-02/4034е з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № 0601181162841 на адресу Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету направлено копію розпорядження адміністративної колегії Відділення від 12.08.2025 № 65/133-рп/к про початок розгляду справи № 65/123-01/2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції. Відповідач отримав лист 15.08.2025.
- 23) Листом від 05.11.2025 № 65-02/5481e1710e з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № R 06703 242775 5 Відділенням на адресу Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету направлено копію подання з попередніми висновками від 04.11.2025 № 65-03/391-П у справі № 65/123-01/2025, який вручено 07.11.2025.

- 24) Листом від 21.11.2025 № 02-33/1766 (вх. № 65-01/3254 від 21.11.2025) Дачненська сільська рада надала Відділенню реагування на подання з попередніми висновками від 04.11.2025 № 65-03/391-П у справі № 65/123-01/2025.

3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ

- 25) Повноваження органів місцевого самоврядування визначено Законом.
- 26) Відповідно до статті 1 Закону
- представницький орган місцевого самоврядування – виборний орган (рада), який складається з депутатів і відповідно до закону наділяється правом представляти інтереси територіальної громади і приймати від її імені рішення;
 - виконавчі органи рад – органи, які відповідно до Конституції України та цього Закону створюються сільськими, селищними, міськими, районними в містах (у разі їх створення) радами для здійснення виконавчих функцій і повноважень місцевого самоврядування у межах, визначених цим та іншими законами.
- 27) За положеннями частини другої статті 2 Закону місцеве самоврядування здійснюється територіальними громадами сіл, селищ, міст як безпосередньо, так і через сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи, а також через районні та обласні ради, які представляють спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст.
- 28) Згідно з частиною другою статті 19 Конституції України та частиною третьою статті 24 Закону органи місцевого самоврядування та їх посадові особи діють лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, передбачені Конституцією і законами України, та керуються у своїй діяльності Конституцією і законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, а в Автономній Республіці Крим – також нормативно-правовими актами Верховної Ради і Ради міністрів Автономної Республіки Крим, прийнятими у межах їхньої компетенції.
- 29) Згідно з частиною першою статті 73 Закону акти ради, міського голови, виконавчого комітету, прийняті в межах своєї компетенції, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.
- 30) Діяльність суб'єктів природних монополій у сфері централізованого водопостачання та централізованого водовідведення регулюється Законом України «Про природні монополії».
- 31) Відповідно до абзацу другої частини першої статті 1 Закону України «Про природні монополії» природна монополія – стан товарного ринку, при якому задоволення попиту на цьому ринку є більш ефективним за умови відсутності конкуренції внаслідок технологічних особливостей виробництва (у зв'язку з істотним зменшенням витрат виробництва на одиницю товару в міру збільшення обсягів виробництва), а товари (послуги), що виробляються суб'єктами природних монополій, не можуть бути замінені у споживанні іншими товарами (послугами), у зв'язку з чим попит на цьому товарному ринку менше залежить від зміни цін на ці товари (послуги), ніж попит на інші товари (послуги).
- 32) Відносини, пов'язані з передачею об'єктів права державної власності у комунальну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, районів у містах або у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст, а також об'єктів права комунальної власності у державну власність регулюється Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».
- 33) Особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності, особливості оренди таких об'єктів передбачено Законом України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності».
- 34) Відповідно до статті 3 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» рішення про передачу в оренду об'єктів у сферах теплопостачання,

водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності, приймають:

- стосовно об'єктів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади села, селища, міста, відповідні сільські, селищні, міські ради;
- стосовно об'єктів, що перебувають у спільній власності територіальних громад і в управлінні районної, обласної ради, відповідна районна, обласна рада за дорученням відповідних рад територіальних громад.

- 35) Згідно з частиною першою статті 5 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» передача об'єкта у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебуває у комунальній власності, в оренду здійснюється за ініціативою фізичних та юридичних осіб, які можуть бути орендарями відповідно до Закону, або виконавчих органів сільських, селищних, міських рад чи місцевих органів виконавчої влади.
- 36) Відповідно до частини четвертої статті 5 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» у разі прийняття відповідною радою, визначеною статтею 3 цього Закону, рішення про пропозицію передачі в оренду об'єкта у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебуває у комунальній власності, здійснюється організаційно-технічна підготовка цього об'єкта до передачі в оренду. Після завершення такої підготовки оголошується конкурс на право отримання об'єкта в оренду.
- 37) Проведення конкурсу на право отримання в оренду об'єктів, зокрема, у сфері водопостачання та водовідведення, передбачено статтею 7 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності».
- 38) Відповідно до частини першої статті 2 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» дія цього Закону поширюється на відносини, пов'язані з передачею в оренду цілісних майнових комплексів підприємств, їхніх структурних підрозділів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності.
- 39) Отже, положеннями чинного законодавства передбачено, що передача в оренду цілісного майнового комплексу у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебуває у комунальній власності, має відбуватись у відповідності до положень Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» за результатами проведеного конкурсу на право отримання такого об'єкта в оренду.

4. ОБСТАВИНИ, ЯКІ СВІДЧАТЬ ПРО ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА ПРО ЗАХИСТ ЕКОНОМІЧНОЇ КОНКУРЕНЦІЇ

- 36) В ході здійснення Відділенням заходів державного контролю за додержанням суб'єктами господарювання та органами місцевого самоврядування законодавства про захист економічної конкуренції на регіональному ринку послуг централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, зокрема, при передачі комунальних мереж централізованого водопостачання та централізованого водовідведення в користування суб'єктам господарювання в межах Одеської області встановлено таке.
- 37) Листами від 12.11.2024 № 02-25/1892 (вх. від 14.11.2024 № 65-01/3177) та від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада надала інформацію, відповідно до якої згідно акту інвентаризації внутрішніх водопровідних мереж, які знаходяться в господарському віданні КП «Дачненський сількомунгосп» від 01.02.2013 встановлено протяжність водопровідних мереж на території села Дачне у загальному розмірі *«Інформація, доступ до якої обмежено»*. Згідно довідки відділу з питань утримання комунального майна Дачненської сільської ради загальна протяжність мережі

водопостачання по «Інформація, доступ до якої обмежено» в межах вулиць «Інформація, доступ до якої обмежено» на території с. Дачне складає «Інформація, доступ до якої обмежено». Відповідно загальна протяжність водопровідних мереж складає – «Інформація, доступ до якої обмежено».

Власником вказаних мереж, що входять до цілісного майнового комплексу є Дачненська сільська рада.

Балансоутримувачем вказаних мереж є КП «Дачненський сількомунгосп».

- 38) Централізоване водопостачання є єдиним джерелом питної води, альтернативних джерел доступу до питної води у селах Дачненської територіальної громади Одеського району Одеської області не існує.
- 39) Рішенням Дачненської сільської ради від 18.12.2012 № 371-УІ «Про передачу в господарське відання КП «Дачненський Сількомунгосп» об'єктів комунальної власності територіальної громади села Дачне», даному комунальному підприємству передано водопровідну насосну станцію з будівлями, спорудами загальною площею «Інформація, доступ до якої обмежено» та інженерними мережами, на земельній ділянці 1,3 га, яка розташована за адресою «Інформація, доступ до якої обмежено». Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 04.02.2013 № 7 затверджено Акт прийому-передачі від 01.02.2013 об'єктів згідно з технічним паспортом від 17.12.2012 № 014454.
Листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що вказане рішення є чинним.
- 40) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 04.02.2013 № 9 затверджено акти інвентаризації, схеми розмежування водопровідних мереж, що належать до комунальної власності територіальної громади села Дачне, та передані на праві господарського відання КП «Дачненський сількомунгосп», а також передані відомості закріплення водопровідних мереж села Дачне для здійснення контролю за їх технічним станом та вчасного ремонту. Зокрема, згідно з вказаними актами в господарське відання КП «Дачненський сількомунгосп» передані артезіанські свердловини та водопровідні мережі загальною протяжністю «Інформація, доступ до якої обмежено», які проходять по території села Дачне.
- 41) Листом від 12.11.2024 № 02-25/1892 (вх. № 65-01/3177 від 14.11.2024) Дачненська сільська рада надала перелік суб'єктів господарювання некомунальної форми власності, які на території Дачненської територіальної громади надавали послугу з централізованого водопостачання, а саме:
 - ФОП Влахович К.І. («Інформація, доступ до якої обмежено»);
 - ПП «СВ» («Інформація, доступ до якої обмежено»);
 - ПП «Дачненський комунсервіс» («Інформація, доступ до якої обмежено»).
- 42) Зазначені суб'єкти господарювання надавали послугу з централізованого водопостачання на території села Дачне за тарифами, встановленими органом місцевого самоврядування.
- 43) Зокрема, рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 22.03.2018 № 42 «Про погодження обґрунтування тарифу на водопостачання, наданого ПП «Дачненський комунсервіс» погоджено ПП «Дачненський комунсервіс» обґрунтування тарифу на послугу з централізованого водопостачання. Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 19.04.2018 № 54 з 01.05.2018 встановлено тариф на послугу з централізованого водопостачання, що надавало ПП «Дачненський комунсервіс» у розмірі 16,57 грн за 1 куб.м (без ПДВ).
- 44) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 22.03.2018 № 43 «Про погодження проекту рішення «Про встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водопостачання, що надає ФОП Влахович К.І.» погоджено обґрунтування тарифу ФОП Влаховича К.І. на послугу з централізованого водопостачання. Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 19.04.2018 № 55 з 01.05.2018 встановлено тарифи на послугу з централізованого водопостачання, що надає ФОП Влахович К.І. у розмірі 16,65 грн за 1 куб.м (без ПДВ). За споживання води населенням без лічильника – 90,0 грн на особу щомісяця. Рішенням виконавчого комітету

Дачненської сільської ради від 26.06.2024 № 126 з 01.07.2024 встановлено тарифи на послугу з централізованого водопостачання, що надає ФОП Влахович К.І. у розмірі 34,10 грн за 1 куб.м (без ПДВ). За споживання води населенням без лічильника – 153,45 грн на особу щомісяця.

- 45) Відповідно до витягу з рішення виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 02.12.2020 № 188 «Про встановлення тарифів на комунальні послуги з централізованого водопостачання, що надає ПП «СВ» з 01.12.2020 встановлено тариф на послугу з централізованого водопостачання, що надає ПП «СВ» у розмірі 20,13 грн за 1 куб.м (без ПДВ). Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 27.02.2024 № 52 з 01.03.2024 встановлено тариф на послугу з централізованого водопостачання, що надає ПП «СВ» у розмірі 41,18 грн за 1 куб.м (без ПДВ).
- 46) При цьому, вказані суб'єкти господарювання не визначались органом місцевого самоврядування виконавцями послуги з централізованого водопостачання та отримали в користування на праві оренди артезіанські свердловини та водопровідні мережі для можливості надання послуги з централізованого водопостачання на території села Дачне без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством при передачі в оренду цілісного майнового комплексу у сфері водопостачання, що перебуває у комунальній власності територіальної громади, що підтверджується наступним.
- 47) Листом від 12.03.2025 б/н (вх № 65-01/787 від 18.03.2025) ПП «Дачненський комунсервіс» повідомило, що надавало послугу з централізованого водопостачання на підставі ліцензії на централізоване водопостачання, виданої Одеською обласною державною адміністрацією на підставі рішення від 19.10.2018 № 1204/А-2018 та дозволу, виданому Державним агентством водних ресурсів України 18.11.2019 за № 1059/ОД/49д-19.
- 48) ПП «Дачненський комунсервіс» не визначалось виконавчим комітетом Дачненської сільської ради виконавцем послуг у сфері централізованого водопостачання, а діяло на підставі дозвільних документів та договорів, укладених з КП «Дачненський сількомунгосп» щодо оренди артезіанських свердловин та водопровідних мереж, обслуговування яких воно здійснювало з метою надання населенню села Дачне послуги з централізованого водопостачання, укладення яких погоджено виконавчим комітетом Дачненської сільської ради.
- 49) Як встановлено Відділенням рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 03.02.2014 № 29 затверджено договір оренди артезіанської свердловини № «Інформація, доступ до якої обмежено» по «Інформація, доступ до якої обмежено» з обслуговуванням водопровідних мереж у селі Дачне від «Інформація, доступ до якої обмежено», укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс». Предметом цього договору була передача в строкове платне користування ПП «Дачненський комунсервіс» артезіанської свердловини № «Інформація, доступ до якої обмежено» та водопровідної мережі протяжністю «Інформація, доступ до якої обмежено» з метою водозабезпечення населення села Дачне. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду. У відповідності до додаткової угоди від 15.06.2022 дію вказаного договору достроково припинено.
- 50) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 07.11.2013 № 321 надано дозвіл КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування артезіанської свердловини № «Інформація, доступ до якої обмежено» по «Інформація, доступ до якої обмежено» в селі Дачне ПП «Дачненський комунсервіс» з обслуговуванням водопровідної мережі.

- 51) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 03.02.2014 № 28 затверджено договір оренди артезіанської свердловини № *«Інформація, доступ до якої обмежено»* по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне з обслуговуванням водопровідної мережі у селі Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс». Предметом цього договору була передача в строкове платне користування орендарю (ПП «Дачненський комунсервіс») артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, та водопровідної мережі протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»* з метою водозабезпечення населення села Дачне. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.
- 52) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткової угоди до договору від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* достроково припинено договір від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс», та згідно з актом прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанську свердловину *«Інформація, доступ до якої обмежено»* по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне із водопровідною мережею протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- 53) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 07.11.2013 № 323 надано дозвіл КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування ПП «Дачненський комунсервіс» артезіанських свердловин *«Інформація, доступ до якої обмежено»* по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж.
- 54) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 03.02.2014 № 27 затверджено договір оренди артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* з обслуговуванням водопровідних мереж у селі Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс». Також рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 03.02.2014 № 26 затверджено договір оренди артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж у селі Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс». Предметом вказаних договорів була передача в строкове платне користування орендарю (ПП «Дачненський комунсервіс») артезіанських свердловин *«Інформація, доступ до якої обмежено»* по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та водопровідних мереж протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та *«Інформація, доступ до якої обмежено»* відповідно в селі Дачне з метою водозабезпечення населення. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.
- 55) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткових угод до договорів від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* достроково припинено договори від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладені між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс», та згідно з актами прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанську

свердловину «Інформація, доступ до якої обмежено» із водопровідними мережами протяжністю «Інформація, доступ до якої обмежено» відповідно.

- 56) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 01.08.2014 № 158 надано дозвіл КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу ПП «Дачненський комунсервіс» в строкове платне користування артезіанської свердловини «Інформація, доступ до якої обмежено» по «Інформація, доступ до якої обмежено» в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж.
- 57) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 05.12.2014 № 245 затверджено договір оренди артезіанської свердловини «Інформація, доступ до якої обмежено» по «Інформація, доступ до якої обмежено» в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж, укладений «Інформація, доступ до якої обмежено» між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс». Предметом цього договору була передача орендарю (ПП «Дачненський комунсервіс») в строкове платне користування артезіанської свердловини «Інформація, доступ до якої обмежено» по «Інформація, доступ до якої обмежено» в селі Дачне та водопровідних мереж протяжністю «Інформація, доступ до якої обмежено» з метою водозабезпечення населення. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженням на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.
- 58) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткової угоди до договору від «Інформація, доступ до якої обмежено» достроково припинено договір від «Інформація, доступ до якої обмежено», укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «Дачненський комунсервіс» та згідно з актом прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанську свердловину «Інформація, доступ до якої обмежено» по «Інформація, доступ до якої обмежено» в селі Дачне та водопровідну мережу протяжністю «Інформація, доступ до якої обмежено».
- 59) Листом від 12.03.2025 б/н ФОП Влахович К.І. повідомив, що надавав послугу з централізованого водопостачання на підставі ліцензії на централізоване водопостачання, виданої Одеською обласною державною адміністрацією на підставі рішення від 04.04.2016 № 165/А-2016 та дозволу, виданому Державним агентством водних ресурсів України 10.09.2018 за № 603/ОД/49д-18.
- 60) ФОП Влахович К.І не визначався виконавчим комітетом Дачненської сільської ради виконавцем послуг у сфері централізованого водопостачання, а діяв на підставі дозвільних документів, та договорів, укладених з КП «Дачненський сількомунгосп» щодо оренди артезіанських свердловин та водопровідних мереж, обслуговування яких він здійснював з метою надання населенню села Дачне послуги з централізованого водопостачання, укладення яких погоджено виконавчим комітетом Дачненської сільської ради.
- 61) Як встановило Відділення рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 13.03.2014 № 51 затверджено договір оренди артезіанських свердловин «Інформація, доступ до якої обмежено» з обслуговуванням водопровідних мереж у селі Дачне, укладений від «Інформація, доступ до якої обмежено» між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. Предметом цього договору була передача орендарю (ФОП Влахович К.І.) в строкове платне користування артезіанських свердловин «Інформація, доступ до якої обмежено» та водопровідних мереж протяжністю «Інформація, доступ до якої обмежено» з метою водозабезпечення населення села Дачне. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір

вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.

- 62) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткової угоди до договору від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* достроково припинено договір від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І., та згідно з актом прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанські свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне та водопровідні мережі протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- 63) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 13.03.2014 № 54 затверджено договір оренди артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. Предметом цього договору була передача орендарю (ФОП Влахович К.І.) в строкове платне користування артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне та водопровідних мереж протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»* з метою водозабезпечення населення села Дачне. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.
- 64) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткової угоди до договору від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* достроково припинено договір від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. та згідно з актом прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанську свердловину *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та водопровідні мережі протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- 65) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 13.03.2014 № 52 затверджено договір оренди артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. Предметом цього договору була передача орендарю (ФОП Влахович К.І.) в строкове платне користування артезіанської свердловини *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне та водопровідних мереж протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»* з метою водозабезпечення населення села Дачне. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.
- 66) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткової угоди до договору від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* достроково припинено договір від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. та згідно з актом прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанську свердловину *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне та водопровідні мережі протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- 67) Рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 13.03.2014 № 53 затверджено договір оренди артезіанської свердловини реєстраційний *«Інформація, доступ*

до якої обмежено» в селі Дачне з обслуговуванням водопровідних мереж від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. Предметом цього договору була передача орендарю (ФОП Влахович К.І.) в строкове платне користування артезіанської свердловини реєстраційний *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне та водопровідних мереж протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»* з метою водозабезпечення населення села Дачне. Строк оренди становив 25 років з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.

68) Разом з тим, листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що станом на час надання інформації на вимогу у відповідності до додаткової угоди до договору від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* достроково припинено договір від «Інформація, доступ до якої обмежено», укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ФОП Влаховичем К.І. та згідно з актом прийому – передачі (повернення) повернуто КП «Дачненський сількомунгосп» артезіанську свердловину реєстраційний № *«Інформація, доступ до якої обмежено»* в селі Дачне та водопровідну мережу протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

69) Також, Відділенням встановлено, що рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 01.08.2014 № 159 надано дозвіл КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в оренду ПП «СВ» будівлі насосної станції, ємності для води (резервуару) та обслуговування водогону, трансформатору контейнерного типу в селі Дачне по *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та водопровідної мережі. На підставі вказаного рішення *«Інформація, доступ до якої обмежено»* між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «СВ» укладено договір оренди будівлі насосної станції та обслуговування водопровідних мереж для забезпечення водою населення та інших потреб села Дачне. Предметом цього договору була передача в строкове платне користування з метою здійснення орендарем (ПП «СВ») діяльності з водопостачання населенню села Дачне:

- будівлі насосної станції, загальною площею *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
- резервуару для води *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
- трансформатору контейнерного типу сталюого *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
- водопровідних мереж загальною протяжністю *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

Строк оренди становив 35 місяців з дати підписання цього договору. Договір діяв з дати його підписання та до спливу строку оренди, якщо інше не встановлено цим договором. Договір вважався продовженим на тих же умовах на той самий строк, якщо за місяць до закінчення його терміну жодною із сторін не буде письмово заявлено про його розірвання, або необхідність перегляду.

70) Листом від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) Дачненська сільська рада повідомила, що рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 18.03.2025 № 55 «Про погодження внесення змін до Договору оренди будівлі насосної станції та обслуговування водопровідних мереж для забезпечення водою населення та інших потреб села Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*» погоджено внесення змін до договору оренди будівлі насосної станції та обслуговування водопровідних мереж для забезпечення водою населення та інших потреб с. Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладеного між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «СВ» в частині розмежування водопостачання побутовим та не побутовим споживачам.

71) Крім того, рішенням виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 18.03.2025 № 55 «Про погодження внесення змін до Договору оренди будівлі насосної станції та

обслуговування водопровідних мереж для забезпечення водою населення та інших потреб села Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* передбачено передачу ПП «СВ» до КП «Дачненський сількомунгосп» абонентської бази побутових споживачів та проведення технічного переоснащення щодо розмежування водопостачання побутовим та непобутовим споживачам спільно з КП «Дачненський сількомунгосп».

- 72) Дачненська сільська рада у листі від 30.10.2025 № 02-33/1654 (вх. № 65-01/3033 від 30.10.2025) зазначила, що договір оренди будівлі насосної станції та обслуговування водопровідних мереж для забезпечення водою населення та інших потреб села Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «СВ» є чинним, при цьому КП «Дачненський сількомунгосп» від ПП «СВ» повернуто частину об'єктів оренди (водопровідних мереж) від загального обсягу об'єктів оренди, що були предметом даного договору та перебували в оренді у ПП «СВ».
- 73) Таким чином, провадження господарської діяльності ПП «СВ», ФОП Влаховичем К.І. та ПП «Дачненський комунсервіс» з надання в територіальних межах села Дачне послуги з централізованого водопостачання населенню забезпечувалось наявністю в користуванні у цих суб'єктів господарювання артезіанських свердловин та водопровідних мереж, на підставі зазначених вище договорів оренди, укладених з КП «Дачненський сількомунгосп» на підставі дозволів, наданих виконавчим комітетом Дачненської сільської ради та погоджених ним.
- 74) Відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» єдиний майновий комплекс – активи, які сукупно забезпечують здатність суб'єкта господарювання здійснювати господарську діяльність або нарощувати присутність на ринку в економічно доцільні строки, зокрема рухоме майно, (устаткування, інвентар, сировина, продукція тощо), нерухоме майно (будівлі, споруди, земельні ділянки тощо), права вимоги, борги, а також право на торговельну марку або інше позначення та інші права.
- 75) Відповідно до пункту 3 Положення про порядок віднесення майна до такого, що включається до складу цілісного майнового комплексу державного підприємства, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 29.12.2010 № 1954, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 24.01.2011 за № 109/18847, *цілісний майновий комплекс* – об'єкт, сукупність активів якого забезпечує провадження окремої діяльності, що визначає загальнодержавне значення підприємства, на постійній і регулярній основі. Цілісними майновими комплексами можуть бути структурні підрозділи, які в установленому порядку виділяються в самостійні об'єкти.
- 76) Зазначений перелік майна у сукупності може забезпечувати здійснення господарської діяльності з централізованого водопостачання, а отже, має ознаки цілісного майнового комплексу у відповідності до чинного законодавства.
- 77) Враховуючи зазначене, передача зовнішніх водопровідно-каналізаційних мереж та споруд мала відбуватися у відповідності до Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності».
- 78) Відповідно до частини першої статті 7 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» після завершення підготовки об'єкта у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебуває у комунальній власності, до передачі в оренду відповідна рада, визначена статтею 3 цього Закону, своїм рішенням:
 - затверджує конкурсну документацію;
 - утворює конкурсну комісію;
 - затверджує її склад та порядок роботи;
 - оголошує конкурс;
 - визначає розмір реєстраційного внеску для участі в конкурсі (у розмірі від одного до тисячі неоподатковуваних мінімумів доходів громадян).

- 79) Відповідно до частини другої статті 7 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» оголошення конкурсу здійснюється конкурсною комісією в десятиденний строк з дня її утворення шляхом розміщення у друкованому медіа відповідної ради (за його відсутності – у місцевому друкованому медіа, визначеному такою радою), на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері житлово-комунального господарства, і на веб-сайті відповідної ради (за його наявності) інформації про оголошення конкурсу.
- 80) Відповідно до частини п'ятнадцятої статті 7 Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» на підставі висновків конкурсної комісії відповідна рада, визначена у статті 3 цього Закону, не пізніше ніж протягом місяця приймає рішення про переможця конкурсу, про що конкурсна комісія не пізніше ніж протягом п'яти днів з дня прийняття рішення повідомляє переможця.
- 81) Таким чином, підготовка, проведення та визначення переможця конкурсу забезпечується відповідною радою.
- 82) Разом з тим, замість проведення конкурсної процедури на право отримання в оренду суб'єктами господарювання некомунальної форми власності майна, яке має ознаки цілісних майнових комплексів - артезіанських свердловин та водопровідних мереж до них на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, Дачненська сільська рада передала в господарське відання КП «Дачненський сількомунгосп» об'єкти комунальної власності територіальної громади села Дачне, а саме: водопровідну насосну станцію з будівлями, спорудами загальною площею *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та інженерними мережами, на земельній ділянці 1,3 га, яка розташована за адресою вул. *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- 83) При цьому, Дачненська сільська рада в особі її виконавчого комітету своїми рішеннями надала дозвіл КП «Дачненський сількомунгосп» передати в користування суб'єктам господарювання некомунальної форми власності, а саме ПП «СВ», ПП «Дачненський комунсервіс», ФОП Влаховичу К.І. майно, яке має ознаки цілісних майнових комплексів та забезпечувало можливість надання населенню послуги з централізованого водопостачання в селі Дачне - артезіанських свердловин з прилеглими до них водопровідними мережами.
- 84) Таким чином, ПП «СВ», ПП «Дачненський комунсервіс», ФОП Влахович К.І. отримали в користування (оренду) майно, яке має ознаки цілісних майнових комплексів та забезпечувало можливість надання населенню послуги з централізованого водопостачання в селі Дачне не на конкурсних засадах, що передбачено положеннями законодавства.
- 85) Надання Дачненською сільською радою в особі її виконавчого комітету дозволів на передачу в оренду КП «Дачненський сількомунгосп» ПП «СВ», ПП «Дачненський комунсервіс», ФОП Влаховичу К.І. майна, яке має ознаки цілісних майнових комплексів та забезпечувало можливість надання населенню послуги з централізованого водопостачання в селі Дачне - артезіанських свердловин з прилеглими до них водопровідними мережами, а також затвердження договорів оренди цього майна відбувалося всупереч вимогам Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення при їх передачі в оренду суб'єктам господарювання некомунальної форми власності.
- 86) Внаслідок таких дій Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету суб'єкти господарювання некомунальної форми власності - ПП «СВ», ПП «Дачненський комунсервіс», ФОП Влахович К.І. отримали право надавати населенню послугу з централізованого водопостачання на території села Дачне не на підставі участі у конкурсній процедурі на право отримання в оренду майна, яке має ознаки цілісних

майнових комплексів, а на підставі договорів оренди цього майна, укладених з дозволу та затверджених Дачненською сільською радою в особі виконавчого комітету, тобто поза конкурсною процедурою.

- 87) Разом з тим, як зазначалось вище, Дачненська сільська рада повідомила Відділення з наданням копій підтверджувальних документів, що договори оренди майна (об'єкти оренди), які були укладені КП «Дачненський сількомунгосп» з ПП «Дачненський комунсервіс» та ФОП Влаховичем К.І. достроково припинені, об'єкти оренди, що були предметом цих договорів, повернуті КП «Дачненський сількомунгосп» у відповідності до актів приймання-передачі (повернення) об'єктів оренди.
- 88) При цьому, враховуючи, що у відповідності до рішення виконавчого комітету Дачненської сільської ради від 18.03.2025 № 55 «Про погодження внесення змін до Договору оренди будівлі насосної станції та обслуговування водопровідних мереж для забезпечення водою населення та інших потреб села Дачне від *«Інформація, доступ до якої обмежено»* внесено зміни до зазначеного договору оренди, укладеного між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «СВ», та передано ПП «СВ» до КП «Дачненський сількомунгосп» абонентську базу побутових споживачів, проведено технічне переоснащення щодо розмежування водопостачання побутовим та непобутовим споживачам спільно з КП «Дачненський сількомунгосп», частина майна, яка залишилась об'єктом оренди згідно діючого договору оренди від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, втратила ознаки цілісного майнового комплексу у розумінні Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», оскільки фактично не забезпечує можливість надання в цілому споживачам послуги з централізованого водопостачання на території села Дачне.

5. ПОЗИЦІЯ УПОВНОВАЖЕНИХ ОРГАНІВ

- 89) Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України (далі – Мінінфраструктури) є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику, зокрема: у сфері розвитку місцевого самоврядування, територіальної організації влади та адміністративно – територіального устрою, житлової політики; у сфері благоустрою населених пунктів, житлово – комунального господарства, управління побутовими відходами.
- 90) Відповідно до покладених завдань Мінінфраструктури затверджує, зокрема, порядки, стандарти, норми і правила у сфері житлово – комунального господарства, житлової політики, благоустрою населених пунктів; інформує та надає роз'яснення державної політики з питань, що належать до його компетенції.
- 91) З метою повного, всебічного та об'єктивного розгляду справи № 20-03/2024 Відділення звернулось листом від 02.04.2024 № 65-02/784е до Антимонопольного комітету України щодо долучення до матеріалів зазначеної справи роз'яснень Мінінфраструктури та Фонду державного майна України.
- 92) Антимонопольним комітетом України листом від 23.04.2024 № 128-29.2/07-4096е (вх. № 65-01/318К від 23.04.2024) перенаправлено до Відділення лист Мінінфраструктури від 01.03.2024 № 6-09/2804 та Фонду державного майна України від 09.02.2024 № 4-09/1782 щодо надання роз'яснення з питань передачі водопровідно-каналізаційних мереж та споруд в оренду/користування.
- 93) Так, відповідно до зазначених вище листів, Мінінфраструктури та Фонд державного майна України поінформували про наступне.
- 94) Відповідно до частини другої статті 2 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон № 157-IX) передача в оренду майна, що перебуває у комунальній власності, здійснюється органами місцевого самоврядування відповідно до вимог цього Закону.
- 95) Законом № 157-IX запроваджено процедуру передачі в оренду державного та комунального майна на електронних аукціонах за допомогою електронної торгової системи (далі – ЕТС).

- 96) Механізм передачі в оренду державного та комунального майна, включаючи особливості передачі його в оренду відповідно до положень Закону № 157-IX визначено Порядком передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок передачі майна в оренду), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».
- 97) Частиною другою статті 9 Закон № 157-IX визначено заборону передачі державного або комунального майна в безоплатне користування або позичку.
- 98) Так, згідно зі статтею 191 Цивільного кодексу України підприємство є єдиним майновим комплексом, що використовується для здійснення підприємницької діяльності. До складу підприємства як єдиного майнового комплексу входять усі види майна, призначені для його діяльності, включаючи земельні ділянки, будівлі, споруди, устаткування, інвентар, сировину, продукцію, права вимоги, борги, а також право на торговельну марку або інше позначення та інші права, якщо інше не встановлено договором або законом. При цьому відповідно до пункту 6 частини першої статті 1 Закону № 157-IX єдиний майновий комплекс державного або комунального підприємства, його структурного підрозділу – усі види майна, призначені для діяльності підприємства, його структурного підрозділу, будівлі, споруди, устаткування, інвентар, сировина, продукція, права вимоги, борги, а також право на торговельну марку або інші позначення та права, включаючи права на земельні ділянки.
- 99) Таким чином, відповідно до інформації, наданої Мінінфраструктури та Фондом державного майна України, діючим законодавством України визначено особливості передачі в оренду об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності, виключно шляхом проведення конкурсу.

6. НЕГАТИВНИЙ ВПЛИВ НА КОНКУРЕНЦІЮ

- 100) Відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція – це змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.
- 101) Згідно із частиною першою статті 2 Закону України «Про захист економічної конкуренції» цим Законом регулюються відносини органів державної влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю із суб'єктами господарювання; суб'єктів господарювання з іншими суб'єктами господарювання, із споживачами, іншими юридичними та фізичними особами у зв'язку з економічною конкуренцією.
- 102) Відповідно до частини другої статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» суб'єкти господарювання, органи влади, органи місцевого самоврядування, а також органи адміністративно-господарського управління та контролю зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- 103) Відповідно до частини четвертої статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» державний контроль за додержанням законодавства про захист економічної конкуренції, захист інтересів суб'єктів господарювання та споживачів від його порушень здійснюється органами Антимонопольного комітету України.
- 104) Отже, органи місцевого самоврядування та їх виконавчі комітети повинні здійснювати заходи щодо створення та розвитку конкурентного середовища на ринках.
- 105) Ринок послуги з централізованого водопостачання перебуває у стані природної монополії, тому виконання органами місцевого самоврядування зобов'язання щодо сприяння розвитку конкуренції здійснюється шляхом створення відповідних умов, в тому числі завдяки проведенню конкурсів.
- 106) Проведення конкурсу стимулює розвиток конкурентного середовища, а також сприяє підвищенню рівня якості даних послуг.

- 107) Надання рішеннями виконавчого комітету Дачненської сільської ради дозволів КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування майна, яке має ознаки цілісних майнових комплексів та забезпечувало можливість надання населенню послуги з централізованого водопостачання в селі Дачне - артезіанських свердловин з прилеглими до них водопровідними мережами, а також затвердження договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, що укладались КП «Дачненський сількомунгосп» з ПП «СВ», ФОП Влаховичем К.І. та ПП «Дачненський комунсервіс», без проведення конкурсу, передбаченого чинним законодавством при передачі суб'єктам господарювання приватної форми власності об'єктів цілісного майнового комплексу, могло порушити право інших учасників ринку вказаної послуги – потенційних конкурентів, якими є суб'єкти господарювання, установчими та дозвільними документами яких передбачено провадження діяльності у сфері надання послуги з централізованого водопостачання, які мають відповідну матеріально-технічну базу, та які бажають працювати на вказаному ринку, змагатися за отримання можливості здійснювати господарську діяльність із надання вказаної послуги на зазначеній території на конкурентних засадах.
- 108) Отримання права надавати послугу з централізованого водопостачання без участі у конкурсі звільняє суб'єктів господарювання від потреби пропонувати для здобуття права на надання такої послуги кращі умови її надання, тобто використовувати власні досягнення для отримання переваг порівняно з іншими суб'єктами господарювання.
- 109) Внаслідок таких дій Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету ПП «СВ», ФОП Влахович К.І. та ПП «Дачненський комунсервіс» отримали переваги під час здійснення господарської діяльності не завдяки власним досягненням, здобутим у результаті участі у відповідному конкурсі, внаслідок чого було б забезпечено змагання з іншими суб'єктами господарювання - конкурентами, що є однією із умов економічної конкуренції, а за рахунок зовнішніх чинників, якими в цьому випадку є вплив органу місцевого самоврядування, наділеного владними повноваженнями.
- 110) Департамент систем життєзабезпечення та енергоефективності Одеської обласної військової адміністрації листом від 28.08.2024 № 1202/04/02/02-09/2-24/11906 (вх. № 65-01/2476 від 28.08.2024) надав перелік всіх суб'єктів господарювання некомунальної форми власності - ліцензіатів Одеської обласної державної адміністрації, які на території Одеської області здійснюють діяльність з надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення.
- 111) За отриманою вказаним листом інформацією на території Одеського району Одеської області існують інші суб'єкти господарювання, які у відповідності до установчих документів та ліцензій, виданих Одеською обласною державною адміністрацією, провадять діяльність у сфері надання послуги з централізованого водопостачання, тобто є суб'єктами ринку послуги з централізованого водопостачання, а саме:
- ТОВ «Маякиводоканал» (місце провадження діяльності з надання послуги централізованого водопостачання – територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - ПП «УПТК-1» (місце провадження діяльності з надання послуги централізованого водопостачання – територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - ПП «УПТК-2» (місце провадження діяльності з надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення - територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - ТОВ «Комунсервіс» (місце провадження діяльності з надання послуги централізованого водопостачання – територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - ФОП Тонконогова О.І. (місце провадження діяльності з надання послуги централізованого водопостачання – територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - ФОП Тиха Л.І. (місце провадження діяльності з надання послуги централізованого водопостачання – територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - ТОВ «Грона 2011» (місце провадження діяльності з надання послуги централізованого водопостачання – територія *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

- 112) Враховуючи, що змагання між суб'єктами господарювання є головною ознакою конкуренції, надання рішеннями виконавчого комітету Дачненської сільської ради дозволів КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування ПП «СВ», ФОП Влаховичу К.І. та ПП «Дачненський комунсервіс» майна, яке має ознаки цілісних майнових комплексів та забезпечувало можливість надання населенню послуги з централізованого водопостачання в селі Дачне - артезіанських свердловин з прилеглими до них водопровідними мережами, а також затвердження договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, що укладались КП «Дачненський сількомунгосп» з ПП «СВ», ФОП Влаховичем К.І. та ПП «Дачненський комунсервіс» без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, не сприяло доступу до такого змагання всіх потенційних учасників вказаного ринку послуг та могло призвести до недопущення конкуренції на ньому.

7. КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ОРГАНУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

- 113) Згідно зі статтею 144 Конституції України органи місцевого самоврядування в межах повноважень, визначених законом, приймають рішення, які є обов'язковими до виконання на відповідній території.
- 114) Одним із принципів, на основі яких здійснюється місцеве самоврядування в Україні відповідно статті 4 Закону, є законність.
- 115) Відповідно до положень частини третьої статті 18 Господарського кодексу України органам державної влади та органам місцевого самоврядування, їх посадовим особам забороняється приймати акти та вчиняти дії, які усувають конкуренцію або необґрунтовано сприяють окремим конкурентам у підприємницькій діяльності, чи запроваджують обмеження на ринку, не передбачене законодавством.
- 116) За умовами частини першої статті 25 Господарського кодексу України держава підтримує конкуренцію як змагання між суб'єктами господарювання, що забезпечує завдяки їх власним досягненням здобуття ними певних економічних переваг, внаслідок чого споживачі та суб'єкти господарювання отримують можливість вибору необхідного товару і при цьому окремі суб'єкти господарювання не визначають умов реалізації товару на ринку.
- 117) Згідно з частиною третьою статті 25 Господарського кодексу України уповноважені органи державної влади і органи місцевого самоврядування повинні здійснювати аналіз стану ринку і рівня конкуренції на ньому і вживати передбачених законом заходів щодо упорядкування конкуренції суб'єктів господарювання.
- 118) Відповідно до частини першої статті 40 Господарського кодексу України державний контроль за дотриманням антимонопольно-конкурентного законодавства, захист інтересів підприємців та споживачів від його порушень здійснюються Антимонопольним комітетом України відповідно до його повноважень, визначених законом.
- 119) Частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю є прийняття будь-яких актів (рішень, наказів, розпоряджень, постанов тощо), надання письмових чи усних вказівок, укладення угод або будь-які інші дії чи бездіяльність органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю (колегіального органу чи посадової особи), які призвели або можуть призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.
- 120) Згідно з положеннями частини третьої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних дій органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю забороняється і тягне за собою відповідальність згідно з законом.
- 121) Згідно з пунктом 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентні дії органів влади, органів місцевого самоврядування, органів

адміністративно-господарського управління та контролю є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції.

8. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧА ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- 122) У відповідь на подання з попередніми висновками від 04.11.2025 № 65-03/391-П у справі № 65/123-01/2025 Дачненська сільська рада листом від 21.11.2025 № 02-33/1766 (вх. № 65-01/3254 від 21.11.2025) повідомила, що припинила порушення законодавства про захист економічної конкуренції, оскільки договори оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, що укладались КП «Дачненський сількомунгосп» з ФОП Влаховичем К.І. та ПП «Дачненський комунсервіс» достроково припинені.
- 123) Договір від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, укладений між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «СВ» залишився чинним, при цьому частину об'єктів оренди (водопровідних мереж) від загального обсягу об'єктів оренди, що були предметом даного договору та перебували в оренді у ПП «СВ», повернуто в користування КП «Дачненський сількомунгосп».
- 124) Разом з тим, як було попередньо зазначено у розділі 4 цього рішення, враховуючи повернення частини об'єктів оренди (водопровідних мереж) від загального обсягу об'єктів оренди, що були предметом даного договору оренди, укладеного між КП «Дачненський сількомунгосп» та ПП «СВ», та перебували в оренді у ПП «СВ», повернуто в користування КП «Дачненський сількомунгосп», частина майна, яка залишилась об'єктом оренди ПП «СВ» згідно даного договору оренди, втратила ознаки цілісного майнового комплексу у розумінні Закону України «Про особливості передачі в оренду об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», оскільки фактично не забезпечує можливість надання в цілому споживачам послуги з централізованого водопостачання на території села Дачне.
- 125) При цьому, заперечень та зауважень на подання з попередніми висновками від 04.11.2025 № 65-03/391-П у справі № 65/123-01/2025 Дачненською сільською радою надано не було.

9. ОСТАТОЧНІ ВИСНОВКИ КОЛЕГІЇ

- 126) Отже, зібраними доказами доведено, що дії Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету, які полягали у наданні дозволів КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування ПП «СВ» артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердження договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.
- 127) Дії Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету, які полягали у наданні дозволів КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування ФОП Влаховичу К.І. артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердження договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.

- 128) Дії Дачненської сільської ради в особі її виконавчого комітету, які полягали у наданні дозволів КП «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування ПП «Дачненський комунсервіс» артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердження договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.

Ураховуючи викладене та керуючись статтями 7, 12, 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтею 48 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3, 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 21.02.2001 за №32-р, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 30.03.2001 за № 291/5482 (із змінами і доповненнями), пунктом 4 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затверджених розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19.04.1994 № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 06.05.1994 за № 90/299, (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29.06.1998 № 169-р) (із змінами), адміністративна колегія Південного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати дії Дачненської сільської ради Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*), місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*), які полягали у наданні дозволів комунальному підприємству «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування приватному підприємству «СВ» артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердженні договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.

2. Визнати дії Дачненської сільської ради Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*), місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*), які полягали у наданні дозволів комунальному підприємству «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування фізичній особі – підприємцю Влаховичу Костянтину Ігоровичу артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердженні договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15

Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.

3. Визнати дії Дачненської сільської ради Одеського району Одеської області в особі її виконавчого комітету (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*), місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*), які полягали у наданні дозволів комунальному підприємству «Дачненський сількомунгосп» на передачу в строкове платне користування приватному підприємству «Дачненський комунсервіс» артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж на території села Дачне, які знаходяться у комунальній власності Дачненської сільської територіальної громади, та затвердженні договорів оренди артезіанських свердловин та прилеглих до них водопровідних мереж, без проведення конкурсної процедури, передбаченої чинним законодавством для об'єктів у сфері водопостачання та водовідведення, порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 3 статті 50 та частиною першою статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які можуть призвести до недопущення конкуренції на ринку послуги з централізованого водопостачання.

Відповідно до частини другої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення та розпорядження органу Антимонопольного комітету України набувають чинності з дня їх прийняття.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення адміністративної колегії територіального відділення Антимонопольного комітету України може бути оскаржено до господарського суду у двомісячний строк з дня його одержання.

Голова Колегії

Андрій БОРИСЕНКО