



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РІШЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

від 29 вересня 2025 р.

Львів

№ 63/211-р/к

Справа № 63/7-01-171-2025

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції
та накладення штрафів

Розпорядженням адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 31 липня 2025 року № 63/185-рп/к розпочато розгляд справи № 63/7-01-171-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції за ознаками вчинення товариством з обмеженою відповідальністю «ЮТ-АГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) (далі – ТОВ «ЮТ-АГРО») та товариством з обмеженою відповідальністю «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) (далі – ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»), передбаченого пунктом 4 частини другої статті 6 та пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону, який проводився Білокриницькою сільською радою у системі електронних аукціонів «PROZORRO.ПРОДАЖІ» за предметом: Продаж права оренди земельної ділянки площею 1,8453 га (кадастровий номер [інформація, доступ до якої обмежено]) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в [інформація, доступ до якої обмежено], ідентифікатор LRE001-UA-20230525-42056 (далі – Аукціон).

При цьому, ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» узгодили свою поведінку з метою усунення змагання під час участі в Аукціоні.

За результатами розгляду справи № 63/7-01-171-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції такі дії ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» визнано антиконкурентними узгодженими діями, що стосуються спотворення результатів Аукціону, що є порушенням пункту 1 статті 50, пункту 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

На ТОВ «ЮТ-АГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) накладено штраф у розмірі 68 000 (шістдесят вісім тисяч)

гривень.

На ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) накладено штраф у розмірі 68 000 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши матеріали справи № 63/7-01-171-2025 про порушення ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та подання відділу досліджень і розслідувань в Волинській області Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.09.2025 № 63-03/578-П з попередніми висновками у справі.

ВСТАНОВИЛА:

1. ПРЕДМЕТ СПРАВИ

- (1) Антиконтурентні узгоджені дії, які є предметом у справі, стосуються спотворення результатів Аукціону, який проводився Білокриницькою сільською радою за предметом: Продаж права оренди земельної ділянки площею 1,8453 га (кадастровий номер 5624680700:02:005:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в [інформація, доступ до якої обмежено], ідентифікатор LRE001-UA-20230525-42056.

2. ВІДПОВІДАЧІ

- (2) Відповідачами у справі є:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮТ-АГРО» ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено], місцезнаходження [інформація, доступ до якої обмежено].

Відповідно до інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі – ЄДР), основним видом діяльності ТОВ «ЮТ-АГРО [інформація, доступ до якої обмежено]» (код КВЕД [інформація, доступ до якої обмежено]).

- Товариство з обмеженою відповідальністю «РІВНЕАГРОТРЕЙД» ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено], місцезнаходження: [інформація, доступ до якої обмежено].

Відповідно до інформації з ЄДР, основним видом діяльності ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»: [інформація, доступ до якої обмежено] (код КВЕД [інформація, доступ до якої обмежено]).

- (3) ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (далі разом – Відповідачі) є суб'єктами господарювання в розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

3. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ

- (4) Розпорядженням адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 31 липня 2025 року № 63/185-рп/к розпочато розгляд справи № 63/7-01-171-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції за ознаками вчинення ТОВ «ЮТ-АГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]), передбаченого пунктом 4 частини другої статті 6 та пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону, який проводився Білокриницькою сільською радою у системі електронних аукціонів «PROZORRO.ПРОДАЖІ» за предметом: Продаж права оренди земельної ділянки площею 1,8453 га (кадастровий номер [інформація, доступ до якої обмежено]) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в с. Біла Криниця Рівненського району Рівненської області, ідентифікатор LRE001-UA-20230525-42056.
- (5) Копію розпорядження адміністративної колегії Відділення від 31 липня 2025 року № 63/185-рп/к про початок розгляду справи № 63/7-01-171-2025 надіслано Відповідачам листами від 31.07.2025 № 63-02/6430е (до ТОВ «ЮТ-АГРО») та від 31.07.2025 № 63-02/6443е (до ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»). Розпорядження адміністративної колегії Відділення від 31 липня 2025 року № 63/185-рп/к про початок розгляду справи 63/7-01-171-2025 оприлюднене 13.08.2025 на вебсайті Антимонопольного комітету України.
- (6) Згідно з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № 0601176816582 лист від 31.07.2025 № 63-02/6430е ТОВ «ЮТ-АГРО» одержало 07.08.2025.
- (7) Згідно з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № 0601176653870 лист від 31.07.2025 № 63-02/6443е ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» одержало 14.08.2025.
- (8) Подання від 19.09.2025 № 63-03/578-П з попередніми висновками у справі № 63/7-01-171-2025 направлено листами від 19.09.2025 № 63-02/7887е (до ТОВ «ЮТ-АГРО») та від 19.09.2025 № 63-02/67885е (до ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»).
- (9) Інформацію про попередні висновки у справі № 63/7-01-171-2025 та інформацію про дату, час та місце розгляду зазначеної справи на засіданні адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного

комітету України відповідно до пункту 6 Розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 № 169-рп, із змінами), розміщено на офіційному субсайті Відділення, 19.09.2025 за посиланням: <https://westernmtv.amcu.gov.ua/news/informatsiia-shchodo-poperednikh-vysnovkiv-u-spravi-637-01-171-2025-pro-porushennia-zakonodavstva-pro-zakhyst-ekonomichnoi-konkurentsii>.

- (10) Згідно з рекомендованим повідомленням про вручення поштового відправлення № 0601194419132 лист від 19.09.2025 № 63-02/7887є ТОВ «ЮТ-АГРО» одержало 23.09.2025.
- (11) Станом на дату прийняття рішення міркувань, пропозицій або заперечень щодо висновків та пропозицій, викладених у поданні, від ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» не надходило.

4. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН (період проведення – з 29.05.2023 по 03.07.2023)

- (12) Білокриницькою сільською радою (код ЄДРПОУ 04387125) (далі – Замовник) в електронній торговій системі «Prozorro.Sale» проведено аукціон за ідентифікатором № LRE001-UA-20230525-42056 за предметом: Продаж права оренди земельної ділянки площею 1,8453 га (кадастровий номер [інформація, доступ до якої обмежено]) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в с. Біла Криниця Рівненського району Рівненської області.

- Початок прийому пропозицій: 29.05.2023 18.00
- Період уточнень: до 25.06.2023 18:00
- Кінцевий строк подання цінових пропозицій: 25.06.2023 20:00
- Дата проведення аукціону: 26.06.2023 о 12.30
- Стартова орендна плата: 152 619,59 грн без ПДВ
- Розмір мінімального кроку підвищення ціни: 1 526,20 грн
- Розмір мінімального кроку підвищення ціни, %: 1,0 %
- Розмір гарантійного внеску: 45 785,88 грн
- Розмір реєстраційного внеску, %: 30,0 %.

- (13) Відповідно до реєстру цінових пропозицій (дата і час розкриття: 26.06.2023 12.59), заявки на участь у Аукціоні подали: ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД».

Пропозиції Відповідачів під час участі в Аукціоні становили:

Таблиця 1

№з/п	Учасник	Первинна пропозиція, грн	Остаточна пропозиція, грн
1.	ТОВ «ЮТ-АГРО»	180 000,00	180 000,00
2.	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	155 000,00	165 000,00

- (14) Відповідно до Протоколу від 26.06.2023 про результати земельних торгів № LRE001-UA-20230525-42056, переможцем визнано ТОВ «ЮТ-АГРО».
- (15) Замовником укладено договір оренди землі з ТОВ «ЮТ-АГРО» від 03 липня 2023 року, розмір річної орендної плати становить 180 000 грн., терміном дії 10 років.

(1) **ВСТАНОВЛЕННЯ АНТИКОНКУРЕНТНИХ УЗГОДЖЕНИХ ДІЙ**

- (16) Аналіз матеріалів справи № 63/7-01-171-2025 засвідчив, що ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» узгоджували між собою умови участі в Аукціоні, що підтверджується таким.

5.1. Фактичне місцезнаходження Відповідачів за однією адресою

- (17) Відповідно до інформації ТОВ «ЮТ-АГРО» (лист від 18.08.2025 № 01/18/08 (вх. 63-01/3521 від 19.08.2025)) та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (лист від 18.08.2025 №08/19 (вх 63-01/3665 від 20.08.2025)) фактична адреса місцезнаходження Відповідачів [інформація, доступ до якої обмежено].
- (18) За зазначеною адресою знаходяться об'єкти нерухомості ТОВ «ЮТ-АГРО», а саме:
- офісне приміщення, літ. «А-2», загальною площею 737,7 м²;
 - земельна ділянка, кадастровий номер [інформація, доступ до якої обмежено], площею 0,1196 га.
- (19) Відповідно до договору оренди нерухомого майна № 01/10/2021 від 01 жовтня 2021 року ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» орендує у ТОВ «ЮТ-АГРО» частину офісного приміщення, а саме: кабінет 55 площею 15,9 м², що знаходиться за адресою [інформація, доступ до якої обмежено].
- (20) Враховуючи викладене, Відповідачі в період проведення Аукціону, використовували для здійснення господарської діяльності приміщення, розташоване за однією і тією ж фактичною адресою: вул. Соборна буд. 370В, м. Рівне, Рівненська обл., 33020, що створювало умови для обміну інформацією між вказаними товариствами та узгодження дій і як наслідок, усунуло конкуренцію між ними до та під час участі в Аукціоні.

1.2. Пов'язаність Відповідачів відносинами контролю

- (21) Відповідно до Витягів з ЄДР, поданих у складі документів для участі в Аукціоні від 21.04.2023 станом на 21.04.2023 № 30556890 (щодо ТОВ «ЮТ-АГРО» (далі – Витяг 1)) та витягу з ЄДР від 21.04.2023 станом на 21.04.2023

№ 30557187 (щодо ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (далі - Витяг 2)), Відділенням встановлено пов'язаність цих суб'єктів господарювання відносинами контролю.

- (22) Так, відповідно до Витягу 1, засновником, керівником та кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «ЮТ-АГРО» зазначений [інформація, доступ до якої обмежено] (прямий вирішальний вплив, відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу - 100%).
- (23) Згідно з Витягом 2, засновниками ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» зазначені [інформація, доступ до якої обмежено] (розмір частки засновника (учасника) 20%) та [інформація, доступ до якої обмежено] (розмір частки засновника (учасника) 80%). Керівником ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» значиться [інформація, доступ до якої обмежено], кінцевим бенефіціарним власником зазначений: [інформація, доступ до якої обмежено] (прямий вирішальний вплив, відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу - 80%).
- (24) Водночас, згідно з витягом з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про шлюб від 30.06.2025 № 00052080486 встановлено, що [інформація, доступ до якої обмежено] та [інформація, доступ до якої обмежено] з 17.10.2001 року є подружжям.
- (25) Відповідно до Витягу з ЄДР від 12.09.2025 за кодом 240276747636, станом на 26.06.2023 (далі – Витяг 3), засновниками ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО» зазначені [інформація, доступ до якої обмежено] (розмір частки засновника (учасника) 89,61%) та [інформація, доступ до якої обмежено] (розмір частки засновника (учасника) 10,39%). Керівником ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО» значиться [інформація, доступ до якої обмежено], кінцевим бенефіціарним власником зазначений: [інформація, доступ до якої обмежено] (прямий вирішальний вплив, відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу - 100%), що свідчить про пов'язаність Відповідачів через третю особу (ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО»).
- (26) Відповідно до пункту 20 частини першої статті 1 Закону України «Про публічні закупівлі» пов'язаними особами, зокрема є, юридична особа, яка здійснює контроль над учасником процедури закупівлі або контролюється учасником процедури закупівлі, або перебуває під спільним контролем з учасником процедури закупівлі.
- (27) Під здійсненням контролю розуміється можливість здійснення вирішального впливу на господарську діяльність учасника процедури закупівлі. Такий вплив може здійснюватися безпосередньо або через інших фізичних чи юридичних осіб, зокрема, шляхом реалізації права володіння або користування всіма їхніми активами чи їх значною часткою, права вирішального впливу на формування складу або результати голосування, а також можливість визначати умови господарської діяльності, надавати обов'язкові до виконання вказівки або виконувати функції органу управління учасника процедури закупівлі, або володіння часткою (паєм, пакетом акцій), що становить не менше 25 відсотків статутного капіталу учасника процедури закупівлі.

- (28) Відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» контроль - можливість однієї чи декількох юридичних та/або фізичних осіб чинити вирішальний вплив на господарську діяльність суб'єкта господарювання чи його частини, який здійснюється безпосередньо або через інших осіб, зокрема завдяки: праву володіння чи користування всіма активами чи їх значною частиною; праву, яке забезпечує вирішальний вплив на формування складу, результати голосування та рішення органів управління суб'єкта господарювання; укладенню договорів і контрактів, які дають можливість визначати умови господарської діяльності, давати обов'язкові до виконання вказівки або виконувати функції органу управління суб'єкта господарювання; заміщенню посади керівника, заступника керівника спостережної ради, правління, іншого наглядового чи виконавчого органу суб'єкта господарювання особою, яка вже обіймає одну чи кілька із зазначених посад в інших суб'єктах господарювання; обійманню більше половини посад членів спостережної ради, правління, інших наглядових чи виконавчих органів суб'єкта господарювання особами, які вже обіймають одну чи кілька із зазначених посад в іншому суб'єкті господарювання. Пов'язаними особами є юридичні та/або фізичні особи, які спільно або узгоджено здійснюють господарську діяльність, у тому числі спільно або узгоджено чинять вплив на господарську діяльність суб'єкта господарювання.
- (29) Отже, під час проведення Аукціону, ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» були пов'язаними особами в розумінні Закону України «Про публічні закупівлі» та пов'язаними відносинами контролю в розумінні Закону України «Про захист економічної конкуренції», що свідчить про наявність умов для обміну інформацією між ними і узгодження дій, зокрема під час підготовки та участі в Аукціоні.

5.3. Отримання Витягів з ЄДР на запит однієї особи

- (30) Витяг 1 та Витяг 2, поданих у складі документів для участі в Аукціоні отримані на запит однієї особи – [інформація, доступ до якої обмежено], дата їх створення 21.04.2023 з різницею у часі 21 хв. (Витяг 1 о 09.07, Витяг 2 о 09.28). Згідно з Витягом 2 [інформація, доступ до якої обмежено] (далі – [інформація, доступ до якої обмежено]) є представником ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (повноваження: вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, тощо).
- (31) Наведене свідчить про наявність умов для обміну інформацією між ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» і узгодження дій, зокрема під час підготовки та участі в Аукціоні.

5.4. Узгодження цінових пропозицій Відповідачів

- (32) ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» листом від 19.08.2025 № 08/19 (вх. № 63-0/3565 від 20.08.2025) повідомило, що від імені ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» право здійснювати кроки підвищення цінової пропозиції мав юрисконсульт [інформація, доступ до якої обмежено].

- (33) Відповідно до Витягу 3 [інформація, доступ до якої обмежено] є представником ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО» (повноваження: вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, тощо), яке є пов'язане відносинами контролю з ТОВ «ЮТ-АГРО» через кінцевого бенефіціарного власника [інформація, доступ до якої обмежено].
- (34) Отже, наведене свідчить про обізнаність ТОВ «ЮТ-АГРО» через третіх осіб та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» про цінові пропозиції та узгодження дій між Відповідачами під час участі в Аукціоні.

5.5. Використання одних і тих IP-адрес під час:

• входу в Аукціон

- (35) АТ «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (лист від 19.03.2025 № 313-07/2025 вх № 63-01/1096 від 20.03.2025) повідомило Відділення, що ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» заходили на модуль Аукціону та проводили дії під час проведення Аукціону з одного електронного майданчика ТОВ «Е-Тендер» з однієї IP-адреси [інформація, доступ до якої обмежено].

•реєстрації особистого кабінету ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»

- (36) Відповідно до інформації, наданої ТОВ «Е-Тендер» листом від 18.03.2025 № 164-25 (вх. № 63-01/832кі від 26.03.2025), встановлено, що ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» здійснювали реєстрацію на майданчику та інші дії пов'язані з участю в Аукціоні з таких IP-адрес: [інформація, доступ до якої обмежено]та [інформація, доступ до якої обмежено].
- (37) Відповідно до інформації, наданої ПрАТ «Київстар» (лист від 05.08.2025 № 23641/01 (вх. № 63-01/1816кі від 13.08.2025) «IP-адреса [інформація, доступ до якої обмежено]є динамічною..., послуга «Домашній інтернет» надається на підставі договору оферти, який укладається в усній формі, без ідентифікації кінцевого споживача – фізичної особи». Разом з тим, ПрАТ «Київстар» надало перелік абонентів, які зареєструвалися у системі із зазначеної IP-адреси, зокрема абонента [інформація, доступ до якої обмежено] у червні 2023 року (під час підготовки до Аукціону), який є представником ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД», що свідчить про створення умов для обміну інформацією між Відповідачами.

•надсилання податкової звітності

- (38) Згідно з інформацією, наданою Головним управлінням ДПС Рівненській області листом від 18.03.2025 № 1899/5/17-00-12-02-04 (вх. № 63-01/810кі від 25.03.2025), протягом березня-вересня 2023 року Відповідачі подавали податкову звітність, зокрема з однієї й тієї IP-адреси [інформація, доступ до якої обмежено].

•входу до електронного кабінету для проведення банківських операцій по рахунках

- (39) АТ «КРЕДОБАНК» листом від 23.04.2025 № 86-2278бт (вх. № 63-01/1064кі від 30.04.2025) повідомило, що протягом 2023 року ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» здійснювали вхід до електронного кабінету для проведення банківських операцій по рахунках з ІР-адреси - [інформація, доступ до якої обмежено], зокрема (інформація відображена в таблиці 2):

Таблиця 2

ТОВ «ЮТ-АГРО»		ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	
ІР-адреса з якої здійснювався вхід до електронного кабінету	Дата та час входу до електронного кабінету	ІР-адреса з якої здійснювався вхід до електронного кабінету	Дата та час входу до електронного кабінету
[інформація, доступ до якої обмежено]	29.05.2023 08.56	[інформація, доступ до якої обмежено]	29.05.2023 10.44
	31.05.2023 09.48		31.05.2023 11.05
	01.06.2023 09.08		01.06.2023 10.47
	02.06.2023 08.56		02.06.2023 09.49
	05.06.2023 08.47		05.06.2023 10.11
	07.06.2023 08.46		07.06.2023 09.31
	09.06.2023 08.47		09.06.2023 09.57
	12.06.2023 08.42		12.06.2023 10.51
	14.06.2023 08.59		14.06.2023 09.41
	16.06.2023 08.36		16.06.2023 11.37
	19.06.2023 08.38		19.06.2023 10.01
	20.06.2023 08.43		20.06.2023 09.40
	23.06.2023 08.29		23.06.2023 10.32
	26.06.2023 08.36		26.06.2023 10.28
	27.06.2023 08.43		27.06.2023 09.59
	28.06.2023 08.37		28.06.2023 09.22
	30.06.2023 09.24		30.06.2023 10.44
	03.07.2023 08.28		03.07.2023 08.58

- (40) АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» листом від 24.04.2025 № 12829/2/6276 (вх. № 63-01/1109кі від 06.05.2025) повідомило, що ТОВ «ЮТ-АГРО» протягом 2023 року здійснювало вхід до електронного кабінету для проведення банківських операцій по рахунках з ІР-адреси - [інформація, доступ до якої обмежено], ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» ІР-адресою [інформація, доступ до якої обмежено] користувалася для здійснення входу до електронного кабінету для проведення банківських операцій по рахунках, зокрема: [інформація, доступ до якої обмежено], [інформація, доступ до якої обмежено] та [інформація, доступ до якої обмежено].
- (41) АТ КБ «Приватбанк» листом від 29.04.2025 № 20.1.0.0/7-240424/9851 (вх. № 63-01/987кі від 17.04.2025) та АБ «УКРГАЗБАНК» листом від 25.04.2025 № БТ-5022 (вх. № 63-01/1113кі від 07.05.2025) повідомили, що з ІР-адреси [інформація, доступ до якої обмежено] ТОВ «ЮТ-АГРО» здійснювало вхід до електронного кабінету для проведення операцій по рахунках протягом 2023 року.

- (42) IP-адреса [інформація, доступ до якої обмежено] надається провайдером ТОВ «Ком Лайн». За інформацією ТОВ «Ком Лайн» (лист від 23.07.2025 № 23072025/01 (вх. № 63-01/3150 від 28.07.2025)) повідомило, що з 01.01.2024 року IP-адреса [інформація, доступ до якої обмежено] закріплена за користувачем ТОВ «ЮТ-АГРО» згідно з договором про надання електронних комунікаційних послуг № 225370 від 01.01.2024.
- (43) Тобто, факти використання Відповідачами одних і тих IP-адрес під час:
- входу в Аукціон ([інформація, доступ до якої обмежено]);
 - реєстрації на майданчику та інших дій для участі в Аукціоні ([інформація, доступ до якої обмежено] та [інформація, доступ до якої обмежено]);
 - надсилання податкової звітності до органів ДПС ([інформація, доступ до якої обмежено]);
 - входу до електронного кабінету для проведення банківських операцій по рахунках АТ «КРЕДОБАНК», АТ «КРЕДІ АГРИКОЛЬ БАНК», АТ КБ «Приватбанк» (ТОВ «ЮТ-АГРО») та АБ «УКРГАЗБАНК» (ТОВ «ЮТ-АГРО») ([інформація, доступ до якої обмежено]),
- в сукупності свідчать про наявність спільних точок доступу до мережі Інтернет та умов для обміну інформацією між Відповідачами, узгодження (координацію) Відповідачами своєї поведінки під час підготовки та участі в Аукціоні.

5.6. Поручительство ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» при отриманні ТОВ «ЮТ-АГРО» банківських кредитів

- (44) АБ «УКРГАЗБАНК» листом від 25.04.2025 № БТ-5022 (вх. № 63-01/1113кі від 07.05.2025) повідомив, що ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» виступає в якості одного із поручителів при наданні ТОВ «ЮТ-АГРО» банківських кредитів за Договорами про приєднання до Правил надання кредиту клієнтам мікро-, малого, середнього та корпоративного бізнесу за Програмою фінансової державності підтримки суб'єктів підприємництва «Доступні кредити 5-7-9%» в АБ «УКРГАЗБАНК», зокрема:
- Договір поруки № [інформація, доступ до якої обмежено] від [інформація, доступ до якої обмежено];
 - Договір поруки № [інформація, доступ до якої обмежено] від [інформація, доступ до якої обмежено];
 - Договір поруки № [інформація, доступ до якої обмежено] від [інформація, доступ до якої обмежено].
- (45) Пунктами 2.2. та 2.3. розділу 2 зазначених договорів передбачається, що поручитель зобов'язаний не пізніше 2-х банківських днів з дати отримання письмової вимоги кредитора (АБ «УКРГАЗБАНК»), перерахувати суму заборгованості позичальника (ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД») за кредитним договором на рахунок(ки), номер(а) якого(их) зазначається(ються) в письмовій вимозі кредитора.

У разі невиконання поручителем (ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД») пункту 2.2., цього договору, кредитор має право відшкодувати заборгованість по кредитному договору, шляхом звернення стягнення на майно, належне поручителю (ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»), у відповідності з вимогами чинного законодавства.

- (46) Пунктом 3.1. розділу 3 зазначених договорів передбачено, що за невиконання або неналежне виконання умов п.2.2. цього договору, поручитель Пунктами 2.2. та 2.3. розділу 2 зазначених договорів сплачує на користь кредитора пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період прострочення виконання зобов'язання, обчислену від суми простроченого зобов'язання за кожен день прострочення виконання зобов'язань, від дня виникнення такого прострочення, до повного погашення заборгованості, але в межах строків позовної давності.
- (47) Отже, поручительство ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» при отриманні ТОВ «ЮТ-АГРО» банківських кредитів, може свідчити про взаємозв'язок між Відповідачами, що сприяло узгодженню їхньої поведінки, зокрема і під час проведення Аукціону.

5.7. Надання фінансової допомоги/позики

- (48) За аналізом банківських виписок у період з 01.01.2023 по 31.12.2023 року щодо руху коштів по рахунках Відповідачів (лист АТ «КРЕДОБАНК» від 23.04.2025 № 86-22786т (вх. № 63-01/1064кі від 30.04.2025), встановлено, зокрема отримання Відповідачами фінансової допомоги/позики, а саме: (див. таблицю 3)

Таблиця 3

Дата	Платник	Отримувач	Сума (грн)	Призначення платежу
30.03.2023	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	ТОВ «ЮТ-АГРО»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання поворотної позики згідно Договору позики [інформація, доступ до якої обмежено]
03.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання позики згідно Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
14.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання позики згідно Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
19.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до	Надання позики згідно

			якої обмежено]	Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
19.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання позики згідно Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
19.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання позики згідно Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
27.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання позики згідно Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
28.04.2023	ТОВ «ЮТ-АГРО»	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання позики згідно Договору [інформація, доступ до якої обмежено]
05.05.2023	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	ТОВ «ЮТ-АГРО»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання поворотньої позики згідно Договору позики № [інформація, доступ до якої обмежено]
05.05.2023	ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	ТОВ «ЮТ-АГРО»	[інформація, доступ до якої обмежено]	Надання поворотньої позики згідно Договору позики № [інформація, доступ до якої обмежено]

(49) Окрім того, встановлено, що ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (лист ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» від 19.08.2025 № 08/19 (вх. № 63-0/3565 від 20.08.2025) отримало від ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО», яке є пов'язане відносинами контролю з ТОВ «ЮТ-АГРО» через кінцевого бенефіціарного власника [інформація, доступ до якої обмежено] фінансову допомогу/позику в сумі [інформація, доступ до якої обмежено] гривень на підставі договору про надання поворотньої позики №

[інформація, доступ до якої обмежено] (під час підготовки до Аукціону) та в сумі [інформація, доступ до якої обмежено] гривень на підставі договору про надання поворотної позики [інформація, доступ до якої обмежено]).

- (50) Отже, отримання ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» фінансової допомоги/позики від ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО» », яке є пов'язане відносинами контролю з ТОВ «ЮТ-АГРО» через кінцевого бенефіціарного власника [інформація, доступ до якої обмежено], вказує на існування договірних відносин між ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» та ТОВ «ЮТ-АГРО».
- (51) Відповідно до пункту 14.1.257 статті 14 Податкового кодексу України поворотна фінансова допомога – це сума коштів, що надійшла платнику податків у користування за договором, який не передбачає нарахування процентів або надання інших видів компенсацій у вигляді плати за користування такими коштами.
- (52) Фінансова допомога на поворотній основі не може вважатися фінансовим кредитом, тому що не передбачає ні цільового використання отриманих коштів, ні одержання їх під процент.
- (53) Крім того, суб'єкт господарювання, який надає фінансову допомогу, зацікавлений у фінансових результатах того, хто таку допомогу отримує, оскільки розраховує на її повернення.
- (54) За своєю суттю фінансова допомога може надаватися між суб'єктами господарювання, які поєднані або споріднені спільністю економічних інтересів, оскільки вона надається на безвідсотковій основі.
- (55) Оскільки за договором безпроцентної позики немає мети отримання прибутку у вигляді процентів, немає ніякої іншої компенсації за користування коштами Відповідачі, надаючи один одному кошти в позику, з огляду на інфляційні показники та інші чинники, можуть отримати збиток.
- (56) Тобто Відповідачі йдуть на ризик втрати можливого прибутку з метою фінансової підтримки свого конкурента.
- (57) Отже, отримання ТОВ «ЮТ-АГРО» від ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» від ТОВ «ЮТ-АГРО», які пов'язані між собою відносинами контролю, свідчить про фінансову взаємопідтримку в господарській діяльності, єдність економічних інтересів та відсутність конкуренції між ними.

5.8. Наявність господарських відносин між Відповідачами

- (58) Відповідно до інформації, наданої АТ «КРЕДОБАНК» листом від 23.04.2025 № 86-22786т (вх. № 63-01/1064кі від 30.04.2025), протягом 2023 року ТОВ «ЮТ-АГРО» на рахунок ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» перераховувало кошти за товар, зокрема (інформація відображена у таблиці 4):

Таблиця 4

№ п/п	Дата здійснення платежу	Сума платежу, грн	Призначення платежу*
1.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	За премікси згідно [інформація, доступ до якої обмежено].
2.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]
3.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	За премікси згідно [інформація, доступ до якої обмежено].
4.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
5.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
6.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено].
7.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
8.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
9.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено].

*призначення платежу вказано мовою оригіналу

- (59) Окрім того, відповідно до інформації АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» наданої листом від 24.04.2025 № 12829/2/6276 (вх. № 63-01/1109кі від 06.05.2025), протягом 2023 року ТОВ «ЮТ-АГРО» на рахунок ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» перераховувало кошти за товар, зокрема (інформація відображена у таблиці 5):

Таблиця 5

№ п/п	Дата здійснення платежу	Сума платежу, грн	Призначення платежу*
1.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
2.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]

		якої обмежено]	
3.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
4.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
5.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
6.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
7.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]
8.	[інформація, доступ до якої обмежено]	[інформація, доступ до якої обмежено]	Оплата за товар згідно договору [інформація, доступ до якої обмежено]

*призначення платежу вказано мовою оригіналу

- (60) ТОВ «ЮТ-АГРО» (орендодавець) було укладено з ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (орендар) договір оренди нерухомого майна від 01 жовтня 2021 року [інформація, доступ до якої обмежено], який був діючий у 2023 році.
- (61) ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (постачальник) з ТОВ «ЮТ-АГРО» (покупець) було укладено договір поставки товару від 01 грудня 2021 року [інформація, доступ до якої обмежено], який був діючий у 2023 році.
- (62) ТОВ «ЮТ-АГРО» відповідно до інформації (лист від 18.08.2025 № 01/18/08, вх. № 63-01/3521 від 19.08.2025) орендує у [інформація, доступ до якої обмежено] (РНОКПП [інформація, доступ до якої обмежено]), яка є засновником та керівником ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» автотранспортні засоби, зокрема:
- навантажувач Hyundai HSL8 на підставі договору оренди [інформація, доступ до якої обмежено];
 - автомобіль MAN тягач WMAN05ZZ88W1187, напівпричіп BK4785XT (бочка комбікормовоз) на підставі договору оренди [інформація, доступ до якої обмежено];
 - навантажувач JCB535-125 на підставі договору оренди [інформація, доступ до якої обмежено].
- (63) Отже, наявність господарських відносин впродовж 2023 року (охоплюючи період проведення Аукціону) між ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» свідчить про взаємодію між Відповідачами, що сприяло узгодженню їхньої

поведінки, зокрема і під час проведення Аукціону та усунення змагальності щодо здобуття перемоги у Аукціоні.

5.9. Перебування працівників ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» у трудових відносинах з ТОВ «ЮТ-АГРО»

- (64) [інформація, доступ до якої обмежено], яка є засновником та керівником ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» у період проведення Аукціону, перебувала у трудових відносинах з ТОВ «ЮТ-АГРО», що підтверджено інформацією від ТОВ «ЮТ-АГРО» (лист від 18.08.2025 № 01/18/08 (вх. № 63-01/3521 від 19.08.2025)): «У період з 01.10.2015 по даний час [інформація, доступ до якої обмежено] (РНОКПП [інформація, доступ до якої обмежено]) перебуває на посаді менеджера ЗЕД по сумісництву, яка одночасно у період з 01.10.2015 по даний час пов'язана трудовими відносинами з ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД».
- (65) Окрім того, [інформація, доступ до якої обмежено], який є представником ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (РНОКПП [інформація, доступ до якої обмежено]) відповідно до інформації ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (лист від 19.08.2025 № 08/19 (вх. № 63-0/3565 від 20.08.2025)) працює в ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» з 21.07.2016 по даний час, на посаді юрисконсульта по сумісництву, водночас [інформація, доступ до якої обмежено] одночасно з 04.02.2016 по даний час перебуває у трудових відносинах з ТОВ «ЮТ-АГРО ЗЕРНО» (основне місце роботи), яке є пов'язане відносинами контролю з ТОВ «ЮТ-АГРО» через кінцевого бенефіціарного власника [інформація, доступ до якої обмежено].
- (66) Отже, перебування працівників ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» у трудових відносинах з ТОВ «ЮТ-АГРО», зокрема у період підготовки та проведення Аукціону, сприяло обміну інформацією між ними, та може свідчити про спільне узгодження (координацію) Відповідачами своєї поведінки під час підготовки та участі в Аукціоні.

5.10. Зазначення однакових контактних номерів телефонів та спільного домену електронної адреси

- (67) Відповідно до інформації, наданої ТОВ «Е-Тендер» листом від 18.03.2025 № 164-25 (вх. № 63-01/832кі від 26.03.2025), Відповідачі під час реєстрації (22.06.2023) та на час проведення Аукціону зазначили один номер телефону +[інформація, доступ до якої обмежено] відповідальної особи та електронні адреси: ТОВ «ЮТ-АГРО» - [інформація, доступ до якої обмежено], ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» - [інформація, доступ до якої обмежено], які мають спільний домен «utagro.com.ua»
- (68) Крім того, у Витязі 1 та Витязі 2 у Відповідачів значиться інформація для здійснення зв'язку – один номер телефону: [інформація, доступ до якої обмежено].

- (69) У Заявах про участь у земельних торгах Відповідачі також вказали один номер телефону +[інформація, доступ до якої обмежено].
- (70) Отже, зазначення ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» під час реєстрації, проведення Аукціону, а також у витягах з ЄДР, заявах Відповідачів одних і тих же номерів телефонів та спільного домену в електронних адресах свідчить про узгоджене здійснення господарської діяльності Відповідачами та, відповідно, про наявність умов для обміну інформацією між ними, зокрема під час участі в Аукціоні.

5.11. Синхронність дій Учасників під час:

•завантаження документів для участі у Аукціоні

- (71) Відповідно до інформації, розміщеної на сайті <https://prozorro.sale>, документи для участі в Аукціоні Відповідачі завантажували в одну дату з невеликою різницею в часі (інформація відображена в таблиці 6):

Таблиця 6

Учасники			
ТОВ «ЮТ-АГРО»		ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»	
Дата та час завантаження			
23.06.2023	09.34	23.06.2023	09.38

- (72) Отже, згідно з наведеною інформацією в Таблиці 6, Відповідачі завантажували документи синхронно в один день, з різницею у часі 4 хвилин.

•завантаження документів цінових пропозицій

- (73) Відповідно до інформації ТОВ «Е-Тендер» (лист від 18.03.2025 № 164-25 (вх. № 63-01/832кі від 26.03.2025) подання ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» цінових пропозицій по раундам Аукціону відбулося в одну дату з невеликою різницею в часі (інформація відображена в таблиці 7).

Таблиця 7

№ п/п	Дія, яку було здійснено Учасником	ТОВ «ЮТ-АГРО»			ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД»		
		ІР-адреса	Дата входу	Час входу	ІР-адреса	Дата входу	Час входу
1.	Реєстрація на майданчику	[інформація, доступ до якої обмежено]	22.06.2025	12.02	[інформація, доступ до якої обмежено]	22.06.2025	11.31
2.	Перегляд інформації по аукціону		22.06.2025	14.27, 14.28		22.06.2025	14.27, 14.31
3.	Зареєстровано пропозиції		22.06.2025	14.29		22.06.2025	14.31
4.	Перегляд інформації по аукціону		22.06.2025	14.29		22.06.2025	14.31

5.	Додавання документів до пропозиції		22.06.2025	15.39 15.40		22.06.2025	16.37 16.38
6.	Перегляд інформації по аукціону	[інформація, доступ до якої обмежено]	22.06.2023	21.02	[інформація, доступ до якої обмежено]	22.06.2023	21.02
7.	Перегляд інформації по аукціону	[інформація, доступ до якої обмежено]	23.06.2025	09.15	[інформація, доступ до якої обмежено]	23.06.2025	09.35
8.	Скасування пропозиції		23.06.2025	09.15		23.06.2025	09.35
9.	Перегляд інформації по аукціону		23.06.2025	09.32		23.06.2025	09.35
10.	Зареєстровано пропозиції		23.06.2025	09.33		23.06.2025	09.35
11.	Перегляд інформації по аукціону		23.06.2025	09.33		23.06.2025	09.35
12.	Зареєстровано пропозицію		23.06.2025	09.33		23.06.2025	09.35
13.	Перегляд інформації по аукціону		23.06.2025	09.33		23.06.2025	09.35
14.	Додавання документу до пропозиції		23.06.2025	09.33		23.06.2025	9.35
15.	Перегляд інформації по аукціону		23.06.2025	09.38		23.06.2025	9.36

(74) Отже, Відповідачі синхронно завантажували:

- документи для участі в Аукціоні в одну дату та з невеликим часовим інтервалом (31 хв.);
- документи цінових пропозицій Відповідачів в одну дату та з невеликим часовим інтервалом (як одночасно, так і з різницею в часі від 1хв. до 58 хв.), що свідчить про системний погоджений характер поведінки Відповідачів під час підготовки та участі в Аукціоні.

5.12. Підписання заяв про участь у земельних торгах однією особою

- (75) Заяви про участь, завантажені на сайті <https://prozorro.sale> у земельних торгах ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» підписані однією особою – директором ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» [інформація, доступ до якої обмежено].
- (76) Окрім того, у зазначених заявах в обох Відповідачів значиться одна дата написання заяви, а саме; 22.06.2023.
- (77) Отже, підписання заяви про участь у земельних торгах однією особою та зазначення однієї дати свідчить про єдність інтересів та наявність умов для обміну інформацією.

6. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧІВ

- (78) Зауваження та заперечення на подання від 19.09.2025 № 63-03/578-П з попередніми висновками у справі № 63/7-01-171-2025 від ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» на адресу Відділення не надходили.

7. ОСТАТОЧНІ ВИСНОВКИ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ВІДДІЛЕННЯ ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОНИ

- (79) Вказані факти у своїй сукупності свідчать про те, що, Відповідачі були обізнані щодо участі кожного з них у Аукціоні, що підтверджується, зокрема наступним:
- фактичним місцезнаходженням Відповідачів за однією адресою;
 - пов'язаністю Відповідачів відносинами контролю;
 - отриманням Витягів з ЄДР на запит однієї особи;
 - узгодження цінових пропозицій Аукціону;
 - використанням одних і тих IP-адрес під час:
 - входу в Аукціон;
 - реєстрації особистого кабінету учасника на майданчику;
 - надсилання податкової звітності до органів ДПС;
 - входу до електронного кабінету для проведення операцій по рахунках;
 - поручительством одного Відповідача при отриманні банківських кредитів іншим Відповідачем;
 - наданням фінансової допомоги/позики;
 - наявністю господарських відносин;
 - перебування працівників ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» у трудових відносинах з ТОВ «ЮТ-АГРО»;
 - зазначенням одних і тих же номерів телефонів та спільного домену електронної адреси:
 - відповідальної особи під час реєстрації та на час проведення Аукціону;
 - у Витязі 1 та Витязі 2;
 - у Заявах про участь у земельних торгах;
 - синхронністю дій Відповідачів у часі під час:
 - завантаження документів для участі в Аукціоні;
 - завантаження документів цінових пропозицій;
 - підписанням Заяв про участь у земельних торгах однією особою.
- (80) Згідно з пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» порушенням законодавства про захист економічної конкуренції є антиконкурентні узгоджені дії.
- (81) Узгодження ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» своїх пропозицій усунуло конкуренцію та змагання між ними, чим порушило право Замовника на отримання найбільш ефективного для нього результату, який досягається у зв'язку з наявністю лише справжньої конкуренції.
- (82) Частиною другою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що суб'єкти господарювання зобов'язані сприяти розвитку

конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.

- (83) Частиною першою статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що узгодженими діями є укладення суб'єктами господарювання угод у будь-якій формі, прийняття об'єднаннями рішень у будь-якій формі, а також будь-яка інша погоджена конкурентна поведінка (діяльність, бездіяльність) суб'єктів господарювання; частиною другою цієї статті встановлено, що особи, які чинять або мають намір чинити узгоджені дії, є учасниками узгоджених дій.
- (84) Відповідно до частини першої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, а пунктом 4 частини другої цієї статті встановлено, що антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.
- (85) Відповідно до частини четвертої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно із законом.
- (86) Таким чином, встановленими у справі обставинами у їх сукупності доведено, що ТОВ «ЮТ-АГРО» та ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» вчинили порушення, передбачене пунктом 4 частини другої статті 6, пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону за предметом: Продаж права оренди земельної ділянки площею 1,8453 га (кадастровий номер [інформація, доступ до якої обмежено]) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в [інформація, доступ до якої обмежено], за ідентифікатором № LRE001-UA-20230525-42056.

8. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ШТРАФІВ

- (87) Відповідно до частини другої статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за вчинення порушення, передбаченого пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», накладається штраф у розмірі до десяти відсотків доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, в якому накладається штраф.
- (88) Згідно з підпунктом 2 пункту 4 розділу IV Порядку визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14.12.2023 № 22-рп, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468 за вчинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону, у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів,

базовий розмір штрафу встановлюється в розмірі до 30 відсотків від суми договору, укладеного за результатами торгів, аукціону, конкурсу, тендеру, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення, з урахуванням обставин справи, а в разі визнання торгів, аукціону, конкурсу, тендеру такими, що не відбулися, - у розмірі до 30 відсотків від суми очікуваної вартості торгів, конкурсу, тендеру або початкової ціни реалізації лота під час проведення аукціону, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення з урахуванням обставин справи.

- (89) За результатами Аукціону Замовником укладено договір оренди землі з ТОВ «ЮТ-АГРО» від 03 липня 2023 року, розмір річної орендної плати становить 180 000,00 грн, терміном дії 10 років.
- (90) Відповідно до інформації з фінансової звітності малого підприємства, фінансові результати (код рядка 2000), наданої листом Головного управління ДПС у Рівненській області від 18.03.2025 № 1899/5/17-00-12-02-04, (вх. № 63-01/810кі від 25.03.2025), чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 2024 рік становив:
- ✓ ТОВ «ЮТ-АГРО» – [інформація, доступ до якої обмежено] тисяч гривень;
 - ✓ ТОВ «РІВНЕАГРОТРЕЙД» – [інформація, доступ до якої обмежено] тисяч гривень.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України» статтями 48 і 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та пунктом 4 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за №90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (зі змінами), адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що товариство з обмеженою відповідальністю «ЮТ-АГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) та товариство з обмеженою відповідальністю «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) вчинили порушення, передбачене пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону за предметом: Продаж права оренди земельної ділянки площею 1,8453 га (кадастровий номер [інформація, доступ до якої обмежено]) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що розташована в [інформація, доступ до якої обмежено], за ідентифікатором № LRE001-UA-20230525-42056.

1.1. За порушення, зазначене в пункті 1 резолютивної частини цього рішення, накласти на товариство з обмеженою відповідальністю «ЮТ-АГРО» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) штраф у розмірі 68 000 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

1.2. За порушення, зазначене в пункті 1 резолютивної частини цього рішення, накласти на товариство з обмеженою відповідальністю «РІВНЕАГРОТРЕЙД» (ідентифікаційний код юридичної особи [інформація, доступ до якої обмежено]) штраф у розмірі 68 000 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

Відповідно до статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» штраф підлягає сплаті у двомісячний строк з дня одержання рішення.

Згідно з частиною тринадцятою статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» Відповідачі зобов'язані протягом п'яти днів з дня сплати штрафу надіслати до територіального відділення документи, що підтверджують сплату штрафу.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення органів Антимонопольного комітету України у двомісячний строк з дня одержання може бути оскаржене до господарського суду.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ