



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РІШЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ

від 29 серпня 2025р.

м. Львів

№ 63/188-р/к

справа № 63/5-01-170-2025

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції
та накладення штрафів

Фермерське господарство «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та фермерське господарство «АГРО ЦЕНТР» подали заявки на участь в аукціоні із продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 4,8213 га, кадастровий номер: 4624282500:09:000:2153, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінінської міської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Гординя), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) (електронний аукціон LRE001-UA-20250313-59453), організованому Новокалінінською міською радою Самбірського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено»).

При цьому, фермерське господарство «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та фермерське господарство «АГРО ЦЕНТР» під час підготовки та участі в аукціоні діяли не самостійно, а узгоджували свою поведінку з метою усунення змагання.

За результатами розгляду справи № 63/5-01-170-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції дії фермерського господарства «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та фермерського господарства «АГРО ЦЕНТР» визнано антиконкурентними узгодженими діями, що стосуються спотворення результату аукціону, що є порушенням пункту 1 статті 50 та пункту 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

На фермерське господарство «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» накладено штраф у розмірі 33 000,00 (тридцять три тисячі) гривень.

На фермерське господарство «АГРО ЦЕНТР» накладено штраф у розмірі 33 000,00 (тридцять три тисячі) гривень.

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши матеріали справи № 63/5-01-170-2025 про порушення фермерським господарством «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та фермерським господарством «АГРО ЦЕНТР» законодавства про захист економічної конкуренції, що передбачене пунктом 4 частини другої статті 6, пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» і подання П'ятого відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.08.2025 № 63-03/512 - П з попередніми висновками у справі № 63/5-01-170-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції (далі – подання з попередніми висновками)

ВСТАНОВИЛА:**ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ**

- (1) Розпорядженням адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (далі - Відділення) від 31.07.2025 № 63/184-рп/к розпочато розгляд справи № 63/5-01-170-2025 за ознаками вчинення фермерським господарством «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено») та фермерським господарством «АГРО ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено») порушення, передбаченого пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результату аукціону із продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 4,8213 га, кадастровий номер: 4624282500:09:000:2153, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінінської міської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Гординя), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) (електронний аукціон LRE001-UA-20250313-59453), організованому Новокалінінською міською радою Самбірського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено»).
- (2) Листом Відділення від 31.07.2025 № 63-02/6424е фермерському господарству «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» надіслано копію розпорядження адміністративної колегії Відділення від 31.07.2025 № 63/184-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-170-2025.
- (3) Листом Відділення від 31.07.2025 № 63-02/6425е фермерському господарству «АГРО ЦЕНТР» надіслано копію розпорядження адміністративної колегії Відділення від 31.07.2025 № 63/184-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-170-2025.
- (4) Інформацію щодо розпорядження від 31.07.2025 № 63/184-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-170-2025 розміщено на сайті Відділення 05.08.2025.
- (5) Листом Відділення від 19.08.2025 № 63-02/6851е фермерському господарству «АГРО ЦЕНТР» надіслано посвідчену копію подання про попередні висновки від 19.08.2025 № 63-03/512– П у справі № 63/5-01-170-2025.
- (6) Листом Відділення від 19.08.2025 № 63-02/6852е фермерському господарству «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» надіслано посвідчену копію подання про попередні висновки від 19.08.2025 № 63-03/512– П у справі № 63/5-01-170-2025.
- (7) Інформація щодо попередніх висновків у справі № 63/5-01-170-2025 та повідомлення про дату та час розгляду справи № 63/5-01-170-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції розміщена 21.08.2025 на офіційному веб-сайті Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

2. ВІДПОВІДАЧІ

- (8) Фермерське господарство «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» (ідентифікаційний код юридичної особи «Інформація, доступ до якої обмежено», місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено», далі – ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»). Згідно з відомостями, що містяться в

Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР), основним видом діяльності є: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

- (9) Фермерське господарство «АГРО ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, далі – ФГ «АГРО ЦЕНТР»). Згідно з відомостями, що містяться в ЄДР, основним видом діяльності є: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (10) Отже, ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО ЦЕНТР» (далі разом – Відповідачі) є суб'єктами господарювання у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

- (11) Електронний аукціон LRE001-UA-20250313-59453 (далі - Аукціон) (період проведення з 17.03.2025 по 24.04.2025).
- (12) Організатор Аукціону – Новокалінінська міська рада Самбірського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) (далі - Замовник).
- (13) Найменування лоту: «продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 4,8213 га, кадастровий номер: 4624282500:09:000:2153, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінінської міської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Гординя), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)».
- (14) Стартова ціна лоту: 8 572,77 грн без ПДВ.
- (15) Дата та час початку земельних торгів: 15.04.2025 12:05:00.
- (16) Дата та час завершення земельних торгів: 15.04.2025 12:34:02.
- (17) Мінімальний крок земельних торгів: 85,73 грн.
- (18) Розмір гарантійного внеску: 2 571,83 грн.
- (19) Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн.
- (20) Кінцевий строк подання цінових пропозицій: 14.04.2025 20:00.
- (21) Перелік учасників: ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО ЦЕНТР».

Таблиця 1

Найменування	Первинна пропозиція, грн	Остаточна пропозиція, грн
--------------	--------------------------	---------------------------

учасника	без ПДВ	без ПДВ
ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»	9 000,00	9 300,00
ФГ «АГРО ЦЕНТР»	8 700,00	9 000,00

- (22) За результатами проведення Аукціону, переможцем визначено ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ», з яким Замовником укладено договір оренди земельної ділянки від 24.04.2025 на 10 років з розміром орендної плати на рік - 9 300,00 грн без ПДВ.

4. ВСТАНОВЛЕННЯ ПОРУШЕННЯ У ВИГЛЯДІ АНТИКОНКУРЕНТНИХ УЗГОДЖЕНИХ ДІЙ

- (23) Під час участі в аукціонах суб'єкти господарювання, їх учасники повинні виступати як конкуренти, кожен з яких повинен мати на меті здобуття перемоги, при цьому будь-яка узгоджена поведінка учасників аукціонів не допускається.
- (24) Аналізом інформації та матеріалів, отриманих Відділенням, виявлено обставини, які свідчать про вчинення Відповідачами порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 4 частини другої статті 6 та пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результату Аукціону, що підтверджується наступним.

4.1 Вхід на модуль Аукціону з однієї і тієї ж ІР-адреси

- (25) Згідно з листом ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» від 12.05.2025 № 595-07/2025 (вх. Відділення № 63-01/1807 від 13.05.2025) встановлено, що Відповідачі заходили на модуль Аукціону та проводили дії під час проведення Аукціону з однієї і тієї ж ІР-адреси, а саме: *«Інформація, доступ до якої обмежено»* (інформація відображена в таблиці 2)

Таблиця 2

ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»			ФГ «АГРО ЦЕНТР»		
ІР-адреса	Дата входу	Час входу	ІР-адреса	Дата входу	Час входу
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	09:12:33	<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	09:12:33
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	09:16:44	<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	09:16:44
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	12:13:12	<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	12:16:01
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	12:22:12	<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	12:22:12

<i>обмежено»</i>			<i>обмежено</i>		
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	12:31:10	<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>	15.04.2025	12:28:02

- (26) Відділенням встановлено, що IP-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* належить інтернет провайдеру – товариству з обмеженою відповідальністю «Радіо Нетворк» (далі – ТОВ «Радіо Нетворк»).
- (27) ТОВ «Радіо Нетворк» листом від 06.06.2025 № 25/452 (вх. Відділення № 63-01/2419 від 16.06.2025) повідомило, що IP-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* знаходиться в динамічному пулі адрес та не належить жодному абоненту.
- (28) Отже, той факт, що Відповідачі заходили на модуль Аукціону синхронно о 09:12:33, 09:16:44, 12:22:12 та послідовно о 12:13:12 ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ», 12:16:01 ФГ «АГРО ЦЕНТР» та 12:28:02 ФГ «АГРО ЦЕНТР», 12:31:10 ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ», з однієї і тієї ж IP-адреси, свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, відтак про наявність умов для обміну інформацією та узгодження дій Відповідачами або їхні цінові пропозиції подавались однією особою.

4.2 Подання податкової звітності Відповідачами з однієї і тієї ж електронної поштової скриньки

- (29) Відповідно до інформації, наданої Головним управлінням ДПС у Львівській області листом від 09.05.2025 № 5211/5-13-01-10-07 (вх. Відділення № 63-01/1131кі від 09.05.2025), встановлено, що ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» направлялась податкова звітність з 15.04.2024 по 01.05.2025 з електронної поштової скриньки *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (30) Відповідно до інформації, наданої Головним управлінням ДПС у Львівській області листом від 09.05.2025 № 5211/5-13-01-10-07 (вх. Відділення № 63-01/1131кі від 09.05.2025), встановлено, що ФГ «АГРО ЦЕНТР» направлялась податкова звітність з 15.04.2024 по 01.05.2025 з електронної поштової скриньки *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (31) ТОВ «Укрнет» листом від 28.05.2025 № 354/01/01-08 (вх. Відділення № 63-01/1370кі від 12.06.2025) повідомило, що дані вказані при реєстрації електронної поштової скриньки *«Інформація, доступ до якої обмежено»* були наступними:

Логін: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
 Дата створення: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
 Ім'я користувача: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
 IP-адреса: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
 Номер телефону: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

- (32) Відповідно до витягу з ЄДР від *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, поданого ФГ «АГРО ЦЕНТР» для участі в Аукціоні станом на 12.03.2025 керівником, засновником та кінцевим бенефіціарним власником ФГ «АГРО ЦЕНТР» є *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

- (33) Отже, використання Відповідачами однієї і тієї ж електронної поштової скриньки для подання податкової звітності, яка створена керівником одного із Відповідачів, свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет та обізнаність про господарську діяльність один одного, а отже про можливість обміну інформацією між ними, у тому числі щодо підготовки та участі у Аукціоні.

4.3 Пов'язаність Відповідачів через їх керівників

- (34) Відповідно до витягу з ЄДР від «Інформація, доступ до якої обмежено», поданого ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» для участі в Аукціоні станом на 12.03.2025 керівником, засновником та кінцевим бенефіціарним власником ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» є «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (35) Як зазначалось вище, керівником, засновником та кінцевим бенефіціарним власником ФГ «АГРО ЦЕНТР» є «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (36) Відповідно до витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запиту про народження за «Інформація, доступ до якої обмежено» «Інформація, доступ до якої обмежено» є батьком «Інформація, доступ до якої обмежено» (актовий запис про народження «Інформація, доступ до якої обмежено» складений Великобілинською сільською радою Самбірського району).
- (37) Згідно із статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» пов'язаними особами вважаються юридичні та/або фізичні особи, які спільно або узгоджено здійснюють господарську діяльність, у тому числі спільно або узгоджено чинять вплив на господарську діяльність суб'єкта господарювання. Зокрема, пов'язаними фізичними особами вважаються такі, які є подружжям, батьками та дітьми, братами та (або) сестрами.
- (38) Отже, «Інформація, доступ до якої обмежено» у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» є пов'язаними особами.
- (39) Отже, перебування у родинних зв'язках керівників Відповідачів свідчить про обізнаність Відповідачів щодо діяльності один одного та спільні фінансові інтереси, що унеможливорює конкуренцію між ними, зокрема, під час підготовки та участі в Аукціоні.

4.4 Одночасне перебування у трудових відносинах з Відповідачами одних і тих же фізичних осіб

- (40) Відповідно до інформації, наданої Головним управлінням Пенсійного фонду України у Львівській області від 06.05.2025 № 1300-5604-5/61318 (вх. Відділення № 63-01/1732 від 07.05.2025) одночасно перебували у трудових відносинах з ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО-ЦЕНТР» наступні фізичні особи (інформація відображена в таблиці 3)

Таблиця 3

№ п/ п	Прізвище, ім'я по батькові	РНОКПП	Період роботи у ФГ «АГРОТЕХНОЛОГ ІЇ»	Період роботи у ФГ «АГРО ЦЕНТР»

1	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	квітень 2024 – березень 2025	вересень-грудень 2024
2	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	квітень 2024 – березень 2025	вересень-грудень 2024
3	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	квітень 2024 – березень 2025	вересень-грудень 2024

- (41) Відповідно до витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запиту про народження за «Інформація, доступ до якої обмежено» є рідним братом «Інформація, доступ до якої обмежено» (актовий запис про народження «Інформація, доступ до якої обмежено» складений Великолінінською сільською радою Старосамбірського району Львівської області).
- (42) Отже, одночасне перебування у трудових відносинах одних і тих же фізичних осіб, зокрема керівника ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» - «Інформація, доступ до якої обмежено» та рідного брата «Інформація, доступ до якої обмежено» - «Інформація, доступ до якої обмежено» в ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО-ЦЕНТР» свідчить про спільне ведення господарської діяльності та обмін інформацією між Відповідачами під час проведення Аукціону.

4.5 Вхід до автоматизованої системи інтернет-банкінгу з одних і тих же ІР-адрес та зазначення однієї і тієї ж електронної адреси та номера телефону в ідентифікаційних даних клієнтів, які були використані для доступу до інтернет-банкінгу в АБ «Укргазбанк»

- (43) Відповідно до інформації, наданої Акціонерним банком «Укргазбанк» (далі – АБ «Укргазбанк») листом від 12.05.2025 № БТ-5822 (вх. Відділення № 63-01/1200кі від 21.05.2025) встановлено, що ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО-ЦЕНТР» здійснювався вхід до автоматизованої системи дистанційного самообслуговування АБ «Укргазбанк» з ІР-адрес «Інформація, доступ до якої обмежено» (інформація відображена в таблиці 4)

Таблиця 4

ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»		ФГ «АГРО ЦЕНТР»	
Дата входу	Час входу	Дата входу	Час входу
«Інформація, доступ до якої обмежено»			
24.02.2025	17:45; 18:26; 18:31	24.02.2025	17:46; 18:26; 18:30
27.02.2025	17:13; 17:17	27.02.2025	17:17; 17:20
«Інформація, доступ до якої обмежено»			
03.04.2025	9:48; 9:54; 9:56	03.04.2025	9:56; 10:00; 10:19
«Інформація, доступ до якої обмежено»			
14.04.2025	11:29; 11:30; 11:31; 11:52; 14:06	14.04.2025	11:34; 11:36; 13:15; 14:04

15.04.2025	9:48; 12:14; 12:15	15.04.2025	9:16; 9:50; 13:35; 14:16
16.04.2025	12:44; 12:45	16.04.2025	12:46; 13:04

- (44) Згідно з листом АБ «Укргазбанк» від 12.05.2025 № БТ-5822 (вх. Відділення № 63-01/1200кі від 21.05.2025) ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО-ЦЕНТР» при зазначенні ідентифікаційних даних уповноважених осіб вказали одну і ту ж електронну адресу – *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та номер телефону *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (45) Відповідно до інформації ПП «Фірма «Сомгіз» від 15.05.2025 № 246 (вх. Відділення № 63-01/1205кі від 22.05.2025) ФГ «АГРО-ЦЕНТР» при реєстрації на електронному майданчику вказало електронну адресу – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (46) Відповідно до інформації ТОВ «лайфселл» від 01.08.2025 № 3487д (вх. Відділення № 63-01/1792кі від 11.08.2025) номер телефону *«Інформація, доступ до якої обмежено»* використовується знеособлено з 25.02.2021.
- (47) Відділенням встановлено, що ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* належить інтернет провайдеру –ТОВ «Радіо Нетворк».
- (48) ТОВ «Радіо Нетворк» листом від 06.06.2025 № 25/452 (вх. Відділення № 63-01/2419 від 16.06.2025) повідомило, що ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* знаходиться в динамічному пулі адрес та не належить жодному абоненту.
- (49) Відділенням встановлено, що ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* належить інтернет провайдеру –товариству з обмеженою відповідальністю «Бізнес і технології» (далі – ТОВ «Бізнес і технології»).
- (50) ТОВ «Бізнес і технології» листом від 17.06.2025 № 98 (вх. Відділення № 63-01/2577 від 20.06.2025) повідомило, що ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* використовувалась як динамічна, лог-файли динамічних ІР-адрес зберігаються ТОВ «Бізнес і технології» до одного місяця.
- (51) Відділенням встановлено, що ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* належить інтернет провайдеру –Державному підприємству «Науково-телекомунікаційний центр «Українська академічна і дослідницька мережа» Інституту фізики конденсованих систем НАН України» (далі – ДП НТЦ «УАРНет»).
- (52) ДП НТЦ «УАРНет» листом від 17.06.2025 № 151 (вх. Відділення № 63-01/2576 від 20.06.2025) повідомило, що ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* надавалась як динамічна, лог-файли динамічних ІР-адрес зберігаються ДП НТЦ «УАРНет» до одного місяця.
- (53) Отже, використання Відповідачами одних і ти же ІР-адрес, з яких здійснювався вхід до автоматизованої системи дистанційного самообслуговування АБ «Укргазбанк» та зазначення однієї і тієї ж електронної адреси та номера телефону в ідентифікаційних даних клієнтів, які були використані для доступу до інтернет-банкінгу в АБ «Укргазбанк», свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, можливість обміну інформацією між ними, у тому числі щодо підготовки та участі у Аукціоні.

4.6 Надання поворотної фінансової допомоги

- (54) Відповідно до інформації, наданої ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» листом від 07.07.2025 б/н (вх. Відділення № 63-01/2896 від 09.07.2025) та інформації наданої ФГ «АГРО-ЦЕНТР» листом б/н б/д (вх. Відділення № 63-01/2900 від 10.07.2025) встановлено, що ФГ «АГРО-ЦЕНТР» надавало ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» поворотну фінансову допомогу відповідно до укладених договорів (інформація відображена у таблиці 5).

Таблиця 5

№	Позикодавець	Позичальник	Реквізити договору	Сума, грн
1	ФГ «АГРО-ЦЕНТР»	ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
2	ФГ «АГРО-ЦЕНТР»	ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
3	ФГ «АГРО-ЦЕНТР»	ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
4	ФГ «АГРО-ЦЕНТР»	ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
5	ФГ «АГРО-ЦЕНТР»	ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»

- (55) Відповідно до підпункту 14.1.257 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України поворотна фінансова допомога – це сума коштів, що надійшла платнику податків у користування за договором, який не передбачає нарахування процентів або надання інших видів компенсацій у вигляді плати за користування такими коштами.
- (56) Фінансова допомога на поворотній основі не може вважатися фінансовим кредитом, тому що не передбачає ні цільового використання отриманих коштів, ні одержання їх під процент.
- (57) Крім того, суб'єкт господарювання, який надає фінансову допомогу, зацікавлений у фінансових результатах того, хто таку допомогу отримує, оскільки розраховує на її повернення.
- (58) За своєю суттю фінансова допомога може надаватися між суб'єктами господарювання, які поєднані або споріднені спільністю економічних інтересів, оскільки вона надається на безвідсотковій основі.
- (59) Отже, взаємовідносини між ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО-ЦЕНТР» щодо надання фінансової допомоги свідчать про фінансову підтримку Відповідачами один одного в господарській діяльності, єдність інтересів Відповідачів та відсутність конкуренції між ними.

5. ВИСНОВКИ У СПРАВІ ТА КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ВІДПОВІДАЧІВ

- (60) Згідно зі статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція (конкуренція) – це змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.
- (61) Частиною першою статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що узгодженими діями є, зокрема, укладення суб'єктами господарювання угод у будь-якій формі, а також будь-яка інша погоджена конкурентна поведінка (діяльність, бездіяльність) суб'єктів господарювання; частиною другою цієї статті встановлено, що особи, які чинять або мають намір чинити узгоджені дії, є учасниками узгоджених дій.
- (62) Частиною другою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що суб'єкти господарювання зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- (63) Згідно з частиною першою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції.
- (64) Згідно з пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.
- (65) Відповідно до частини четвертої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно з законом.
- (66) Отже, Закон України «Про захист економічної конкуренції» допускає досягнення переваг за рахунок саме власних досягнень суб'єктів господарювання. У випадку ж, коли учасники аукціонів домовляються (узгоджують свою поведінку між собою) один з іншим щодо своїх цінових пропозицій, то усувається й самостійність в їх поведінці, а як наслідок, і конкуренція між ними під час проведення аукціонів. Якщо ж учасники замінили конкуренцію між собою на координацію, то замовник не отримує той результат, який би він отримав в умовах справжньої конкуренції. За результатами таких аукціонів перемагає учасник аукціонів не внаслідок конкурентного відбору, наявність чого відповідно до законодавства є обов'язковою умовою при визначенні переможця. Тому такі узгоджені дії учасників аукціонів спотворюють ці ж самі аукціони.
- (67) Установлені Відділенням факти у своїй сукупності свідчать про те, що під час підготовки та участі в Аукціоні Відповідачі діяли узгоджено, що підтверджується, зокрема, таким:
- входом на модуль Аукціону з однієї і тієї ж IP-адреси;
 - поданням податкової звітності Відповідачами з однієї і тієї ж електронної поштової скриньки;
 - пов'язаністю Відповідачів через їх керівників;

- одночасним перебуванням у трудових відносинах з Відповідачами одних і тих же фізичних осіб;
- входом до автоматизованої системи інтернет-банкінгу з одних і тих же IP-адрес та зазначення однієї і тієї ж електронної адреси та номера телефону в ідентифікаційних даних клієнтів, які були використані для доступу до інтернет-банкінгу в АБ «Укргазбанк»;
- наданням поворотної фінансової допомоги.

(68) Так, вищенаведене в сукупності свідчить про вчинення ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» та ФГ «АГРО ЦЕНТР» порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6, Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результату аукціону із продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 4,8213 га, кадастровий номер: 4624282500:09:000:2153, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Гординя), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) (електронний аукціон LRE001-UA-20250313-59453), організованого Новокалінівською міською радою Самбірського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

6. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧІВ ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- (69) ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» щодо змісту подання з попередніми висновками у справі № 63/5-01-170-2025 не надало свої заперечення та міркування.
- (70) ФГ «АГРО ЦЕНТР» щодо змісту подання з попередніми висновками у справі № 63/5-01-170-2025 не надало свої заперечення та міркування.

7. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ ШТРАФІВ

- (71) Відповідно до частини другої статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції», за порушення, передбачене пунктом 1 статті 50 цього Закону, накладається штраф.
- (72) Відповідно до підпункту 2 пункту 4 розділу IV Порядку визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468 (далі - Порядок), за вчинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону, у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів, базовий розмір штрафу встановлюється в розмірі до 30 відсотків від суми договору, укладеного за результатами торгів, аукціону, конкурсу, тендеру, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення, з урахуванням обставин справи, а в разі визнання торгів, аукціону, конкурсу, тендеру такими, що не відбулися, - у розмірі до 30 відсотків від суми очікуваної вартості торгів, конкурсу, тендеру або початкової ціни реалізації лота під час проведення аукціону, з урахуванням ступеня негативного впливу

на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення з урахуванням обставин справи.

- (73) Як зазначалося, за результатами проведення Аукціону, переможцем визначено ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ», з яким Замовником укладено договір оренди земельної ділянки від 24.04.2025 на 10 років з розміром орендної плати на рік - 9 300,00 грн без ПДВ.
- (74) Пунктом 1 розділу V Порядку передбачено, що у разі наявності обставин, що беруться до уваги під час визначення розміру штрафу, базовий розмір штрафу збільшується або зменшується з урахуванням цих обставин.
- (75) Згідно з пунктом 1 розділу VI Порядку, розмір доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, у якому накладається штраф, відповідно до якого визначається граничний розмір штрафу, визначається:
- на підставі документально підтверджених відомостей, наданих відповідачем;
 - на підставі відомостей, визначених формою № 2 «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)», наведеною в додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року № 73, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 28 лютого 2013 року за № 336/22868, або на підставі фінансової звітності та консолідованої фінансової звітності, складеної за таксономією фінансової звітності за міжнародними стандартами фінансової звітності, для суб'єктів господарювання, які для ведення бухгалтерського обліку застосовують міжнародні стандарти фінансової звітності.
- (76) Головне управління ДПС у Львівській області листом від 06.08.2025 № 8435/5/13-01-04-10-07 (вх. Відділення № 63-01/1812кі від 13.08.2025) повідомило, що загальна сума доходу за звітний період (2024 рік) становить:
- ФГ «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*;
 - ФГ «АГРО ЦЕНТР» – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 48 і 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482 (із змінами і доповненнями), пунктом 4 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р, із змінами), Порядком визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468, адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що фермерське господарство «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та фермерське господарство «АГРО ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) вчинили порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результату аукціону із продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 4,8213 га, кадастровий номер: 4624282500:09:000:2153, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Гординя), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) (електронний аукціон LRE001-UA-20250313-59453), організованого Новокалінівською міською радою Самбірського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

2. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, вказане в пункті 1 цієї резолютивної частини, накласти на фермерське господарство «АГРОТЕХНОЛОГІЇ» (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) штраф у розмірі 33 000,00 (тридцять три тисячі) гривень.

3. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, вказане в пункті 1 цієї резолютивної частини, накласти на фермерське господарство «АГРО ЦЕНТР» (ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) штраф у розмірі 33 000,00 (тридцять три тисячі) гривень.

Відповідно до частини третьої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» штраф повинен бути сплачений у двомісячний строк з дня одержання рішення.

Згідно з частиною тринадцятою статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» протягом п'яти днів з дня сплати штрафу суб'єкт господарювання зобов'язаний надіслати до територіального відділення документи, що підтверджують сплату штрафу.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення органів Антимонопольного комітету України у двомісячний строк з дня одержання може бути оскаржене до господарського суду.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ