



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РІШЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

26 червня 2025 р.

Львів

№ 63/129 - р/к

Справа № 63/5-01-75-2025

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції
та накладення штрафів

Товариство з обмеженою відповідальністю «АДД-ГРУП» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, далі - ТОВ «АДД-ГРУП») та товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, далі - ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД») подали заявки на участь у аукціоні з продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3570га, кадастровий номер: 4623681600:01:007:0583, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Зимна Вода, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10) (електронний аукціон лот № LSE001-UA-20240418-69603), який організований Зимноводівською сільською радою Львівського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) (далі - Аукціон).

При цьому, ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» під час підготовки та участі у Аукціоні діяли не самостійно, а узгоджували свою поведінку з метою усунення змагань.

За результатами розгляду справи № 63/5-01-75-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції дії ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» визнано антиконкурентними узгодженими діями, що стосуються спотворення результатів Аукціону, що є порушенням пункту 1 статті 50 та пункту 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

На ТОВ «АДД-ГРУП» накладено штраф у розмірі 68 000, 00 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

На ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» накладено штраф у розмірі 34 000, 00 (тридцять чотири) гривень.

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (далі - Колегія), розглянувши матеріали справи № 63/5-01-75-2025 про порушення ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» законодавства про захист економічної конкуренції, що передбачене пунктом 4 частини другої статті 6 і пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та подання П'ятого відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 16.06.2025 № 63-03/345-П з попередніми висновками у справі № 63/5-01-75-2025 про порушення законодавства про захист

економічної конкуренції (далі – подання з попередніми висновками)

ВСТАНОВИЛА:

1. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ

- (1) Розпорядженням адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (далі- Відділення) від 08.04.2025 № 63/76-рп/к розпочато розгляд справи № 63/5-01-75-2025 за ознаками вчинення товариством з обмеженою відповідальністю «АДД-ГРУП» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону з продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3570га, кадастровий номер: 4623681600:01:007:0583, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Зимна Вода, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10) (електронний аукціон лот № LSE001-UA-20240418-69603), організованому Зимноводівською сільською радою Львівського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи - *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).
- (2) Листом Відділення від 09.04.2025 № 63-02/2779е надіслано копію Розпорядження про початок розгляду справи ТОВ «АДД-ГРУП».
- (3) Листом Відділення від 09.04.2025 №63-02/2780е надіслано копію Розпорядження про початок розгляду справи ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».
- (4) Інформацію щодо розпорядження від 08.04.2025 № 63/76-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-75-2025 розміщено на сайті Відділення 10.04.2025.
- (5) Листом Відділення від 16.06.2025 № 63-02/5025е надіслано посвідчену копію подання про попередні висновки у справі ТОВ «АДД-ГРУП».
- (6) Листом Відділення від 16.06.2025 № 63-02/5026е надіслано посвідчену копію подання про попередні висновки у справі ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».
- (7) Інформацію щодо подання від 16.06.2025 № 63-03/345-П про попередні висновки у справі № 63/5-01-75-2025 та повідомлення про дату, час і місце розгляду справи на засіданні адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, відповідно до пункту 6 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р, із змінами) розміщено 18.06.2025 на офіційному веб-сайті Відділення.

2. ВІДПОВІДАЧІ

- (8) Товариство з обмеженою відповідальністю «АДД-ГРУП» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*). Згідно з відомостями, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР), основним видом діяльності ТОВ «АДД-ГРУП» є: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (9) Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*). Згідно з відомостями, що містяться в ЄДР, основним видом діяльності ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» є діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (10) Отже, ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (далі разом – Учасники, Відповідачі) є суб'єктами господарювання у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

- (11) Електронний аукціон: лот № LSE001-UA-20240418-69603 (надалі – Аукціон).
- (12) Організатор Аукціону – Зимноводівська сільська рада Львівського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи - *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).
- (13) Найменування лоту: продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3570га, кадастровий номер: 4623681600:01:007:0583, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Зимна Вода, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10).
- (14) Початок прийому пропозицій 22.04.2024 18:00.
- (15) Період уточнень: до 19.05.2024 20:00.
- (16) Завершення прийому пропозицій 19.05.2024 20:00.
- (17) Стартова ціна продажу: 4 248 300.00 грн без ПДВ.
- (18) Дата та час початку електронного аукціону: 20.05.2024 12:35:00.
- (19) Дата та час завершення електронного аукціону: 20.05.2024 13:04:04.
- (20) Мінімальний крок аукціону: 42 483,00 грн.
- (21) Кінцевий строк подання цінових пропозицій: 19.05.2024 20:00.
- (22) Розмір гарантійного внеску: 1 274 490, 00 грн.

- (23) Розмір реєстраційного внеску 710, 00 грн.
- (24) Перелік учасників: ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД». Згідно з реєстром цінових пропозицій, Учасники Аукціону надали наступні цінові пропозиції (інформація відображена в таблиці 1).

Таблиця 1

Найменування суб'єкта господарювання	Первинна пропозиція, грн без ПДВ	Остаточна пропозиція, грн без ПДВ
ТОВ «АДД-ГРУП»	4 335 000, 00	4 335 000, 00
ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».	4 295 000, 00	4 295 000, 00

- (25) 12 червня 2024 року Зимноводівською сільською радою Львівського району Львівської області з ТОВ «АДД-ГРУП» укладено договір купівлі-продажу земельної ділянки на суму 4 335 000,00 грн без ПДВ.

4. ВСТАНОВЛЕННЯ ПОРУШЕННЯ У ВИГЛЯДІ АНТИКОНКУРЕНТНИХ УЗГОДЖЕНИХ ДІЙ

- (26) Під час участі у аукціонах суб'єкти господарювання - їх учасники повинні виступати як конкуренти, кожен з яких повинен мати на меті здобуття перемоги, при цьому будь-яка узгоджена поведінка учасників аукціонів не допускається.
- (27) За результатом аналізу інформації та матеріалів, отриманих Відділенням в ході розгляду справи, виявлено обставини, які свідчать про вчинення Відповідачами порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів Аукціону, що підтверджується наступним.

4.1. Отримання витягів з ЄДР обох Відповідачів керівником одного з них з однієї ІР-адреси

- (28) Згідно з інформацією, розміщеною на сайті prozorro.sale., ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» завантажили витяги з ЄДР, отримані на запит Сорокового Павла Миколайовича від «Інформація, доступ до якої обмежено» та від «Інформація, доступ до якої обмежено» відповідно.
- (29) Згідно з відомостями, що містяться в ЄДР, Сороковий Павло Миколайович є єдиним засновником (учасником) та керівником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».
- (30) Відповідно до інформації, наданої державним підприємством «Національні інформаційні системи» (далі – ДП «НІС») листом від 25.03.2025 № 1647/19.1-09 (вх. № 63-01/851 кі від 27.03.2025) та Товариством з обмеженою відповідальністю «ФК ЮАПЕЙ» (далі – ТОВ «ФК ЮАПЕЙ») листом від 21.05.2025 №05/2025-329к (вх. № 63-01/1953 від 21.05.2025) Сороковий Павло Миколайович здійснював запити на отримання витягів з ЄДР ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» з ІР адреси «Інформація, доступ до якої обмежено».

- (31) Відділенням встановлено, що IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» належить інтернет провайдеру приватному акціонерному товариству «ДАТА ГРУП» (далі - ПрАТ «ДАТА ГРУП»).
- (32) Згідно з інформацією, наданою ПрАТ «ДАТА ГРУП» листом від 23.01.2025 №69074 (вх. № 63-01/247кі від 30.01.2025), IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» в період з 01.03.2024 по 01.06.2024 надавалась в користування абоненту «Інформація, доступ до якої обмежено» (ідентифікаційний код юридичної особи – «Інформація, доступ до якої обмежено») на підставі укладеного договору про надання телекомунікаційних послуг від 18.01.2018 № 221570 та зміни абонента за вказаний період не відбувалось.
- (33) Отже, той факт, що витяги з ЄДР для обох Відповідачів сформовані на запити Сорокового Павла Миколайовича, який є керівником, засновником (учасником) та кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД», з однієї IP адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» свідчить про наявність умов для обміну інформацією та координацію дій між Відповідачами.

4.2. Здійснення Відповідачами запитів на отримання витягів з ЄДР з використанням однієї електронної поштової скриньки, а також оплата таких запитів з однієї банківської картки

- (34) Згідно з інформацією, наданою ДП «НІС» листом від 25.03.2025 № 1647/19.1-09 (вх. № 63-01/851 кі від 27.03.2025) та ТОВ «ФК ЮАПЕЙ» листом від 21.05.2025 №05/2025-329к (вх. № 63-01/1953 від 21.05.2025), встановлено, що Сороковий Павло Миколайович здійснював запити на отримання витягів з ЄДР з однієї електронної поштової скриньки, а також здійснював оплату за сформовані витяги з однієї банківської картки (інформація наведена в таблиці 2).

Таблиця 2

Найменування суб'єкта господарювання	Дата та час формування витягу	Номер банківської картки (PAN платника)	Е-mail платника
ТОВ «АДД-ГРУП»	29.04.2024 15:58:30	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	17.05.2024 17:52:45	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»

- (35) Здійснення запитів на отримання витягів з ЄДР у період проведення Аукціону з використанням однієї і тієї ж електронної поштової скриньки «Інформація, доступ до якої обмежено», а також здійснення оплати за сформовані запити з однієї банківської картки свідчить про обмін інформацією між Відповідачами та спільну підготовку документів для участі у Аукціоні.

4.3. Пов'язаність Відповідачів господарськими відносинами через третю особу

- (36) Згідно з інформацією, наданою Головним Управлінням Пенсійного фонду України у Львівській області (далі – ГУ ПФУ у ЛО) листом від 08.01.2025 № 1300-5604-5/3654 (вх. № 63-01/104 кі від 09.01.2025), Сороковий Павло Миколайович, у період з січня по

вересень 2024 року, був керівником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» та перебував у трудових відносинах з «Інформація, доступ до якої обмежено» (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).

- (37) Згідно з відомостями, що містяться в ЄДР, Сороковий Павло Миколайович є одним із засновників (учасників), з часткою 50% в статутному капіталі та керівником «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (38) Відповідно до інформації, наданої акціонерним товариством комерційний банк «Приватбанк» (далі – АТ КБ «Приватбанк») листом від 17.03.2025 № 20.1.0.0.0/7-250311/11301-БТ (вх. № 63-01/709кі від 18.03.2025), встановлено що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» здійснювали оплати за послуги (інформація відображена в таблиці 3).

Таблиця 3

Дата	Платник	Отримувач	Призначення платежу	Сума платежу (грн)
26.03.2024	ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
28.03.2024	ТОВ «АДД-ГРУП»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
01.04.2024	ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
01.05.2024	ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
15.05.2024	ТОВ «АДД-ГРУП»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»
15.05.2024	ТОВ «АДД-ГРУП»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»	«Інформація, доступ до якої обмежено»

- (39) Згідно з інформацією, наданою «Інформація, доступ до якої обмежено» листом від 28.05.2025 № б/н (вх. № 63-01/2092 від 29.05.2025) встановлено, що «Інформація, доступ до якої обмежено» здійснило продаж ТОВ «АДД-ГРУП» програмного забезпечення для ведення бухгалтерського обліку, а саме: програмну продукцію «Business automation software for accounting.PROF» відповідно до укладеного договору від 22.10.2021 року № 37- BAS. Крім того, для встановлення, налаштування та навчання працівників ТОВ «АДД ГРУП», сторонами було укладено договір № 69-ІЕС про надання послуг в сфері інформатизації від 22.10.2021 року.
- (40) Також, між «Інформація, доступ до якої обмежено» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» укладено договір суборенди від 31.12.2021 № 2021/12/31 про передачу «Інформація, доступ до якої обмежено» частини офісного приміщення, що знаходиться за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено» ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».

- (41) Отже, пов'язаність Відповідачів господарськими відносинами через третю особу, а саме *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, засновником та керівником якого є Сороковий Павло Миколайович, який в свою чергу є засновником та керівником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД», свідчить про обізнаність щодо господарської діяльності один одного та погоджену поведінку під час участі в Аукціоні.

4.4. Надання фінансової допомоги

- (42) Згідно з інформацією, наданою АТ КБ «Приватбанк» листом від 17.03.2025 № 20.1.0.0/7-250311/11301-БТ (вх. № 63-01/709к від 18.03.2025), встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» 17.05.2024 перерахувало ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» кошти у вигляді поворотної фінансової позики в сумі 87 500 000,00 грн, відповідно до договору про надання поворотної фінансової допомоги від 09.05.2024 № 09/05/24-АІ.
- (43) ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» 22.05.2024 повернуло позику в сумі 87 500 000,00 грн, згідно з договором про надання поворотної фінансової допомоги від 09.05.2024 № 09/05/24-АІ.
- (44) Відповідно до підпункту 14.1.257 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України поворотна фінансова допомога – це сума коштів, що надійшла платнику податків у користування за договором, який не передбачає нарахування процентів або надання інших видів компенсацій у вигляді плати за користування такими коштами.
- (45) Фінансова допомога на поворотній основі не може вважатися фінансовим кредитом, тому що не передбачає ні цільового використання отриманих коштів, ні одержання їх під процент.
- (46) Крім того, суб'єкт господарювання, який надає фінансову допомогу, зацікавлений у фінансових результатах того, хто таку допомогу отримує, оскільки розраховує на її повернення.
- (47) За своєю суттю фінансова допомога може надаватися між суб'єктами господарювання, які поєднані або споріднені спільністю економічних інтересів, оскільки вона надається на безвідсотковій основі.
- (48) Оскільки за договором безпроцентної позики немає мети отримання прибутку у вигляді процентів, немає ніякої іншої компенсації за користування коштами, ТОВ «АДД-ГРУП», надаючи ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» кошти в позику, з огляду на інфляційні показники та інші чинники, може отримати збиток.
- (49) Тобто, ТОВ «АДД-ГРУП» усвідомлено йшло на ризик втрати можливого прибутку з метою фінансової підтримки начебто свого конкурента.
- (50) Враховуючи зазначене, взаємовідносини між ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД», які стосувалися надання фінансової допомоги, свідчать про фінансову підтримку один одного в господарській діяльності, єдність інтересів та відсутність конкуренції між ними під час участі у Аукціоні.

4.5. Перерахування Відповідачами коштів в один день з незначною різницею в часі

- (51) Згідно з інформацією, наданою приватним підприємством «Фірма СОМГІЗ» (далі - ПП «Фірма «СОМГІЗ»») листом від 26.12.2024 № 892 (вх. № 63-01/14кі від 02.01.2025), встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» здійснювали перерахування коштів для участі у Аукціоні в один і той самий день з різницею у часі 47 хвилин:
- ТОВ «АДД-ГРУП» (платіжна інструкція АТ КБ «Приватбанк» від 17.05.2024 №1355) - одержано та проведено банком 17.05.2024 о 17 год.04 хв;
 - ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (платіжна інструкція АТ КБ «Приватбанк» від 17.05.2024 №886) - одержано та проведено банком 17.05.2024 о 17 год.51 хв.
- (52) Враховуючи вищенаведене, перерахування грошових коштів майданчику в один день (17.05.2024) з різницею в часі 47 хвилин з одного банку, свідчить про узгодження діяльності та спільну підготовку до участі у Аукціоні.

4.6. Використання Відповідачами одних і тих самих ІР-адрес:

ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»*

4.6.1. Під час входу на модуль Аукціону

- (53) Відповідно до інформації, наданої акціонерним товариством «Прозорро.Продажі» (далі - АТ «Прозорро.Продажі») листом від 24.12.2024 № 1379-07/2024 (вх. № 63-01/3217 від 25.12.2024), встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» здійснювали вхід на модуль Аукціону з одного електронного майданчика ПП «Фірма «СОМГІЗ» 20.05.2024 о 11:57:32 та о 12:00:38 відповідно, з однієї ІР-адреси *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.

ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»*

4.6.2. Під час реєстрації особистого кабінету Учасника

- (54) Відповідно до інформації, наданої ПП «Фірма «СОМГІЗ» листом від 26.12.2024 № 892 (вх. № 63-01/14кі від 02.01.2025), встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» здійснювали реєстрацію особистого кабінету Учасника 25.04.2024 об 16:15 та об 17:30, з однієї ІР-адреси *«Інформація, доступ до якої обмежено»*

ІР-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»*

4.6.3. Під час надсилання податкової звітності

- (55) Згідно з інформацією, наданою Головним управлінням ДПС у Львівській області листом від 08.01.2025 № 197/5/13-01-04-03 (вх. № 63-01/103кі від 09.01.2025), Відповідачі подавали податкову звітність з однієї ІР-адреси до проведення Аукціону (інформація відображена в таблиці 4).

Таблиця 4

ТОВ «АДД-ГРУП»		ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	
Дата подання	Час подання	Дата подання	Час подання

<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>			
15.01.2024	15:45;	15.01.2024	17:58;
19.01.2024	14:20;	17.01.2024	17:27;
29.01.2024	15:47	22.01.2024	14:41

4.6.4. Під час входу до автоматизованої системи електронних платежів

- (56) Згідно з інформацією, наданою АТ КБ «Приватбанк» листом від 17.03.2025 № 20.1.0.0/7-250311/11301-БТ (вх. № 63-01/709кі від 18.03.2025), Відповідачі входили до автоматизованої системи електронних платежів з однієї IP-адреси до та після проведення Аукціону (інформація відображена в таблиці 5).

Таблиця 5

ТОВ «АДД-ГРУП»		ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	
Дата подання	Час подання	Дата подання	Час подання
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>			
16.05.2024	09:18; 14:17;	16.05.2024	09:13; 13:43;
17.05.2024	15:16; 20:55;	17.05.2024	16:31; 15:26;
21.05.2024	09:49; 11:52; 14:09;	21.05.2024	16:03; 17:17;
22.05.2024	15:36; 13:56; 17:10	22.05.2024	10:16; 16:31

IP- адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»*

4.6.5. Під час надсилання податкової звітності

- (57) Згідно з інформацією, наданою Головним управлінням ДПС у Львівській області листом від 08.01.2025 № 197/5/13-01-04-03 (вх. № 63-01/103кі від 09.01.2025), ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» подавали податкову звітність під час та після проведення Аукціону, з однієї IP-адреси (інформація відображена в таблиці 6).

Таблиця 6

ТОВ «АДД-ГРУП»		ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	
Дата входу	Час входу	Дата входу	Час входу
<i>«Інформація, доступ до якої обмежено»</i>			
15.05.2024	09:20;	10.05.2024	09:46;
16.05.2024	15:15;	17.05.2024	12:32;
20.05.2024	13:48;	11.06.2024	17:30;
11.06.2024	10:58	13.06.2024	16:33

- (58) Відділенням встановлено, що IP-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* належить інтернет провайдеру товариству з обмеженою відповідальністю «ЛінкКом нетворкс».
- (59) Відділенням встановлено, що IP-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* належить інтернет провайдеру приватному акціонерному товариству «ДАТА ГРУП» (далі - ПрАТ «ДАТА ГРУП»), як зазначалося вище IP-адреса *«Інформація, доступ до якої обмежено»* у період з 01.03.2024 по 01.06.2024 надавалась в користування абоненту *«Інформація, доступ до якої обмежено»* засновником та керівником якого є Сороковий Павло Миколайович, який в свою чергу є засновником та керівником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».

- (60) Отже, ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» здійснювали реєстрацію особистих кабінетів на електронному майданчику з IP-адреси виділеної в користування «Інформація, доступ до якої обмежено», з яким Сороковий Павло Миколайович (керівник ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД») у вказаний період перебував у трудових відносинах.
- (61) Відділенням встановлено, що IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» надавалась інтернет провайдером товариством з обмеженою відповідальністю «Аркада Х» (далі - ТОВ «Аркада Х»).
- (62) Згідно з інформацією, наданою ТОВ «Аркада Х» у листі від 21.05.2025 № 91/10 (вх. №63-01/2070 від 27.05.2025), встановлено що IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» є статичною та у період з 01.10.2023 по 01.06.2024 використовувалась для надання послуги доступу до мережі Інтернет «Інформація, доступ до якої обмежено» (ідентифікаційний код юридичної особи – «Інформація, доступ до якої обмежено») за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено») відповідно до Договору про надання послуги доступу до мережі Інтернет від 27 вересня 2017 року № 10008854.
- (63) Відповідно до Витягу з ЄДР від «Інформація, доступ до якої обмежено» керівником, засновником та кінцевим бенефіціарним власником «Інформація, доступ до якої обмежено» є Сороковий Павло Миколайович, який також є керівником «Інформація, доступ до якої обмежено» та керівником, засновником (учасником) та кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД».
- (64) Також, ТОВ «Аркада Х» повідомило, що з ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» укладено Договір про надання послуги доступу до мережі Інтернет від 19 травня 2023 року № 1001543. Адреса надання послуги: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (65) Відповідно до інформації з сайту <https://2ip.oй>, IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» надавалась провайдером Hetzner Online AG, місцезнаходження: Фінляндія Хельсінкі.
- (66) Використання ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» одних і тих самих IP - адрес для здійснення реєстрації особистого кабінету Учасника, подання електронних документів до податкових органів та банківської установи, які відповідно до укладених договорів надавались суб'єктам господарювання керівником яких є Сороковий Павло Миколайович, свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, а також про наявність умов для обміну інформації між ними, щодо участі у Аукціоні.

4.7. Послідовні дії Відповідачів під час завантаження документів для участі у Аукціоні

- (67) Згідно з інформацією, розміщеною на сайті prozorro.sale, Відповідачі завантажували свої документи для участі у Аукціоні в один і той же день з різницею у часі 19 хвилин (інформація відображена в таблиці 7).

Таблиця 7

ТОВ «АДД-ГРУП»		ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	
Назва файлу	Дата і час завантаження	Назва файлу	Дата і час завантаження
Наказ вик. обов директора АДД-ГРУП (1) pdf;	17.05.2024 18:31	Гарантійний внесок для участі в аукціоні 69603. pdf;	17.05.2024 18:12

Довідка АДД-ГРУП.pdf.p7s; Витяг АДД-ГРУП.pdf.p7s; Заява АДД-ГРУП.pdf.p7s; ре=страц=и=ний=внесок АДД-ГРУП (3).pdf; гарант=и=ний внесок АДД-ГРУП.pdf.		Реєстраційний внесок для участі в аукціоні 69603. pdf; Заява Інвестком-Захід pdf(1)p7s; Довідка Інвестком-Захід pdf(1)p7s; Витяг Інвестком-Захід pdf.p7s; наказ на директора (8) pdf.	
---	--	---	--

- (68) При цьому, на сайті prozorro.sale для участі у Аукціоні встановлено дату та час початку прийому пропозицій 22.04.2024 18:00 та дату та час завершення прийому пропозицій 19.05.2024 20:00.
- (69) Відповідно до інформації, наданої АТ «Прозорро.Продажі» листом від 24.12.2024 № 1379-07/2024 (вх. № 63-01/3217 від 25.12.2024), встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» входили на модуль Аукціону в один день з різницею в часі 3 хвилини (інформація відображена в таблиці 8).

Таблиця 8

ТОВ «АДД-ГРУП»		Дія, яку було здійснено Учасником	ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	
Дата входу	Час входу		Дата входу	Час входу
20.05.2024	11:57:32	Вхід на модуль Аукціону	20.05.2024	12:00:38

- (70) Згідно з інформацією, наданою ПП «Фірма «СОМГІЗ» листом від 26.12.2024 № 892 (вх. № 63-01/14кі від 02.01.2025), встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» здійснювали послідовні дії на майданчику під час участі в Аукціоні (інформація відображена в таблиці 9).

Таблиця 9

Дія, яку було здійснено учасником	ТОВ «АДД-ГРУП»		ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	
	Дата входу	Час входу	Дата входу	Час входу
Реєстрація особистого кабінету Учасника	25.04.2024	16:15	25.04.2024	17:30
Створення заявки на участь	29.04.2024	16:12	29.04.2024	11:04
Завантаження документів	17.05.2024	18:31	17.05.2024	18:12
Подача закритої цінової пропозиції	17.05.2024	18:38	17.05.2024	18:36
Цінова пропозиція 1	17.05.2024	18:38	17.05.2024	18:36
Цінова пропозиція 2	17.05.2024	18:38	17.05.2024	18:36
Цінова пропозиція 3	17.05.2024	18:38	17.05.2024	18:36

- (71) Послідовність дій Відповідачів під час входу на модуль Аукціону, реєстрації особистого кабінету Учасника, створення заявки на участь, завантаження документів та завантаження цінових пропозицій на одному авторизованому електронному майданчику - ПП «Фірма «СОМГІЗ» в один і той же день з невеликою різницею у часі, вказує на системний погоджений характер поведінки Відповідачів.

4.8. Схожість в оформленні документів

- (72) Відповідачі для участі у Аукціоні подали документи, які містять ідентичні довідки та заяви, однакові словосполучення, скорочення слів та розділові знаки однакових документів.
- (73) Документи, що завантажувались ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» однакові за змістом та оформленням, мають однакові номери та дати створення (інформація відображена на фотокопії 1 та фотокопії 2), зокрема:
- на фірмових бланках Учасників однаково, жирним шрифтом вказано їх найменування під яким курсивом в однаковому порядку зазначена адреса, код ЄДРПОУ, IBAN, найменування банку. Ця інформація виокремлена жирною рисою;
 - однакові дати та номери документів, які підкреслені рисою;
 - в реквізиті «адресат», який розташовано з правого боку у верхній частині сторінки, після найменування електронного майданчика проставлено кому, однаково вказано його найменування керівника;
 - назви документів вказані виділеними літерами з вирівнюванням по центру аркуша та виділені жирним шрифтом;
 - однакові тексти документів;
 - місце для підпису підкреслено а у місці для підпису однаково вказано «Директор», назва учасників та прізвища директорів зазначено великими літерами.

Фотокопія 1

«Інформація, доступ до якої обмежено»

Фотокопія 2

«Інформація, доступ до якої обмежено»

- (74) Згідно з інформацією, наданою ТОВ «АДД-ГРУП» листом від 09.06.2025 № б/н (вх.№ 63-01/2340 від 11.06.2025), встановлено, що підготовкою всіх необхідних документів займався *«Інформація, доступ до якої обмежено»* відповідно до укладеного Договору про надання юридичних послуг № 2022/11/10-Н від 20.11.2022.
- (75) Також, ТОВ «АДД-ГРУП» повідомило, що не має шаблонів та форм довідок та листів, які використовуються як стандартні, оскільки при виникненні такої необхідності документи готуються з нуля. Під час підготовки пропозицій для участі у Аукціоні документи та джерела не використовувались.
- (76) Разом з тим, Сороковий Павло Миколайович є керівником, засновником (учасником) та кінцевим бенефіціарним власником ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» та керівником *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (77) Отже схожість в оформленні поданих документів, які для участі в Аукціоні ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» готував Сороковий Павло Миколайович свідчить про єдність інтересів, та наявність умов для обміну інформацією між Відповідачами.

4.9. Використання однакових програм для створення «PDF» файлів

- (78) Під час аналізу властивостей файлів, які було завантажено Відповідачами, було завантажено Учасниками, Відділенням встановлено, що деякі з них мають однакові програми та їх версії, що використовувались для створення файлів в форматі «PDF» (інформація відображена в таблиці № 10).

Таблиця 10

ТОВ «АДД-ГРУП»			ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»		
Назва файлу	Дата та час створення	Формат файла	Назва файлу	Дата та час створення	Формат файла
гарант=и=ний внесок АДД-ГРУП.pdf.	17.05.2024 16:38:11	Виробник PDF: Open PDF 1.3.26	Гарантійний внесок для участі в аукціоні 69603. pdf;	17.05.2024 17:24:22	Виробник PDF: Open PDF 1.3.26
ре=страц=и=ний=внесок АДД-ГРУП (3).pdf;	17.05.2024 16:41:05	Версія PDF: 1.5	Реєстраційний внесок для участі в аукціоні 69603. pdf;	17.05.2024 17:24:36	Версія PDF: 1.5

- (79) Властивості файлів є унікальними вхідними даними про електронний документ та відрізняються залежно від автора файлу, обладнання, яке використовується для виготовлення скан-копій документів, програмних засобів, що використовуються для конвертації цих документів у формат «PDF», та інших параметрів.
- (80) Однакові програми для створення файлів дають підстави вважати, що вони створювалися за допомогою однакового програмного забезпечення, що не може пояснюватися випадковим збігом, та свідчить що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» спільно готували цінові пропозиції.

4.10. Комунікація між Відповідачами у період проведення Аукціону

- (81) Згідно з інформацією, наданою ПП «Фірма «СОМГІЗ» листом від 26.12.2024 № 892 (вх. № 63-01/14кі від 02.01.2025) встановлено контактні номери телефонів, які Відповідачі подавали на майданчик, а саме: ТОВ «АДД-ГРУП» вказав номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено», ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» - номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (82) Згідно з інформацією, наданою АТ КБ «Приватбанк» листом від 17.03.2025 № 20.1.0.0/7-250311/11301-БТ (вх. № 63-01/709кі від 18.03.2025), встановлено контактні номери телефонів, які Відповідачі подавали для здійснення зв'язку, а саме: ТОВ «АДД-ГРУП» вказав номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено», ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» - номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (83) Відповідно до інформації, наданої АТ «ОКСІБАНК» листом від 31.03.2025 № 1050-99/П-БТ (вх. № 63-01/889кі від 03.04.2025) встановлено, що ТОВ «АДД-ГРУП» надало контактний номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (84) Відповідно до витягу з ЄДР від «Інформація, доступ до якої обмежено», який ТОВ «АДД-ГРУП» завантажувало для участі у Аукціоні, в інформації для здійснення зв'язку зазначено номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (85) Згідно з інформацією, наданою ПрАТ «Київстар» листом від 22.05.2025 №15673/01 (вх. № 63-01/1269кі від 04.06.2025), номером телефону «Інформація, доступ до якої обмежено» у період з 18.12.2014 по теперішній час користується споживач Сороковий Павло Миколайович.

- (86) Згідно з інформацією, наданою ТОВ «АДД-ГРУП» листом від 09.06.2025 № б/н (вх.№ 63-01/2340 від 11.06.2025), встановлено, що для здійснення господарської діяльності у період з 01.01.2024 по 31.12.2024 ТОВ «АДД-ГРУП» використовувало номер телефону *«Інформація, доступ до якої обмежено»*.
- (87) Слід зазначити, що між вищевказаними телефонними номерами відбувалися телефонні розмови у період проведення Аукціону (інформація відображена в таблиці № 11):

Таблиця 11

Телефон 1	Дата	Час	Тривалість розмови (в секундах)	Телефон 2
«Інформація, доступ до якої обмежено»	22.04.2024	13:49	156	«Інформація, доступ до якої обмежено»
«Інформація, доступ до якої обмежено»	22.04.2024	13:54	75	«Інформація, доступ до якої обмежено»
«Інформація, доступ до якої обмежено»	22.04.2024	14:01	25	«Інформація, доступ до якої обмежено»
«Інформація, доступ до якої обмежено»	22.04.2024	14:16	368	«Інформація, доступ до якої обмежено»
«Інформація, доступ до якої обмежено»	30.04.2024	10:19	15	«Інформація, доступ до якої обмежено»
«Інформація, доступ до якої обмежено»	30.04.2025	10:25	118	«Інформація, доступ до якої обмежено»

- (88) Отже, вище викладені факти щодо комунікації у період проведення Аукціону між телефонними номерами, які Відповідачі використовували у своїй господарській діяльності та вказали оператору електронного майданчика ПП «Фірма «СОМГІЗ», АТ «ОКСІБАНК», АТ КБ «Приватбанк» свідчать про узгодження дій та обмін інформацією між ними.

4.11. Незмінність цінкових пропозицій Учасників під час раундів Аукціону

- (89) Згідно з протоколом про результати Аукціону, Учасники не змагалися у електронному Аукціоні, розміри поданих Учасниками закритих цінкових пропозицій залишалися незмінними протягом усіх трьох раундів Аукціону.

Таблиця 12

Найменування учасника Аукціону	Закриті цінкові пропозиції Учасників, грн.	Цінові пропозиції Учасників, грн. Раунд 1	Цінові пропозиції Учасників, грн. Раунд 2	Цінові пропозиції Учасників, грн. Раунд 3
ТОВ «АДД-ГРУП»	4 335 000, 00	4 335 000, 00	4 335 000, 00	4 335 000, 00
ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД»	4 295 000, 00	4 295 000, 00	4 295 000, 00	4 295 000, 00

- (90) З огляду на вищенаведене, незмінність цінкових пропозицій Учасників Аукціону у всіх трьох раундах свідчить про узгоджену поведінку ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ

«ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» та їх домовленість щодо забезпечення перемоги заздалегідь визначеному суб'єкту господарювання - ТОВ «АДД-ГРУП», оскільки ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» запропонувало закрити цінову пропозицію нижчу ніж у конкурента та не збільшувало її розмір під час участі в Аукціоні.

5. ВИСНОВКИ У СПРАВІ ТА КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ВІДПОВІДАЧІВ

- (91)** Згідно зі статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція (конкуренція) – це змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.
- (92)** Частиною першою статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що узгодженими діями є, зокрема, укладення суб'єктами господарювання угод у будь-якій формі, а також будь-яка інша погоджена конкурентна поведінка (діяльність, бездіяльність) суб'єктів господарювання; частиною другою цієї статті встановлено, що особи, які чинять або мають намір чинити узгоджені дії, є учасниками узгоджених дій.
- (93)** Згідно з частиною першою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції.
- (94)** Згідно з пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.
- (95)** Відповідно до частини четвертої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно з законом.
- (96)** Частиною другою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що суб'єкти господарювання зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- (97)** Згідно з пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» порушенням законодавства про захист економічної конкуренції є антиконкурентні узгоджені дії.
- (98)** Отже, Закон України «Про захист економічної конкуренції» передбачає досягнення переваг за рахунок саме власних досягнень суб'єктів господарювання. У випадку ж, коли учасники аукціонів домовляються (узгоджують свою поведінку між собою) один з іншим щодо своїх цінових пропозицій, то усувається й самостійність в їх поведінці, а як наслідок, і конкуренція між ними під час проведення аукціонів. За результатами таких аукціонів перемагає учасник аукціонів не внаслідок конкурентного відбору, наявність чого відповідно до законодавства є обов'язковою умовою при визначенні

переможця. Тому такі узгоджені дії учасників аукціонів спотворюють ці ж самі аукціони.

(99) Таким чином вказані обставини у своїй сукупності, а саме:

- отриманням витягів з ЄДР обох Відповідачів керівником одного з них з однієї IP-адреси;
- здійсненням Відповідачами запитів на отримання витягів з ЄДР з використанням однієї електронної поштової скриньки, а також оплата таких запитів з однієї банківської картки;
- пов'язаністю Відповідачів господарськими відносинами через третю особу;
- наданням фінансової допомоги;
- перерахуванням Відповідачами коштів в один день з незначною різницею в часі;
- використанням Відповідачами одних і тих самих IP-адрес під час входу на модуль Аукціону, реєстрації особистого кабінету, надсилання податкової звітності, входу до автоматизованої системи електронних платежів;
- послідовністю дії Відповідачів під час завантаження документів для участі у Аукціоні;
- схожістю в оформленні документів;
- використанням однакових програм для створення «PDF» файлів;
- комунікацією між Відповідачами у період проведення Аукціону;
- незмінністю цінових пропозицій Відповідачів.

не можуть бути результатом випадкового збігу обставин чи наслідком дій об'єктивних чинників, а свідчать про узгодження (координацію) Відповідачами своєї поведінки при підготовці та участі в Аукціоні, зокрема про обмін інформацією між ними.

(100) Така поведінка Відповідачів є порушеннями законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченими пунктом 4 частини другої статті 6 та пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів торгів.

(101) Таким чином, встановленими у справі обставинами у їх сукупності доведено що ТОВ «АДД-ГРУП» та ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» вчинили порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону із продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3570га, кадастровий номер: 4623681600:01:007:0583, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Зимна Вода, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10) (електронний аукціон лот № LSE001-UA-20240418-69603), організованого Зимноводівською сільською радою Львівського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи - *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

6. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧІВ ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- (102) ТОВ «АДД-ГРУП» на подання з попередніми висновками у справі № 63/5-01-75-2025 надіслало лист від 24.06.2025 № 2025/06/24 (вх. № 63-02/2626 від 25.06.2025), у якому зазначено: **«В ТОВ «АДД ГРУП» (код ЄДРПОУ: 43185608) відсутні зауваження до Подання про попередні висновки у справі № 63/5-01-75-2025, ...».**
- (103) ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» на подання з попередніми висновками у справі № 63/5-01-75-2025 надіслало лист б/н (вх. № 63-02/2642 від 25.06.2025), у якому зазначено: **«В ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (код ЄДРПОУ: 41729799) відсутні зауваження до Подання про попередні висновки у справі № 63/5-01-75-2025, ...»**, та лист б/н (вх. № 63-02/2654 від 26.06.2025) у якому вказано: **«що ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» визнає свою вину та просить при прийнятті рішення про накладення штрафу врахувати, що Товариство постійно створює нові робочі місця та сумлінно сплачує податки...».**

7. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ ШТРАФІВ

- (104) Відповідно до абзацу другого частини другої статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за порушення, передбачене пунктом 1 статті 50 цього Закону, органи Комітету накладають штраф на суб'єктів господарювання у розмірі до десяти відсотків доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, в якому накладається штраф.
- (105) Відповідно до підпункту 2 пункту 4 розділу IV Порядку визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468 (далі - Порядок), визначення базового розміру штрафу за вчинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону, у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів, базовий розмір штрафу встановлюється в розмірі до 30 відсотків від суми договору, укладеного за результатами торгів, аукціону, конкурсу, тендеру, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення, з урахуванням обставин справи, а в разі визнання торгів, аукціону, конкурсу, тендеру такими, що не відбулися, - у розмірі до 30 відсотків від суми очікуваної вартості торгів, конкурсу, тендеру або початкової ціни реалізації лота під час проведення аукціону, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення з урахуванням обставин справи.
- (106) Як зазначалось, за результатами Аукціону укладено договір купівлі-продажу земельної ділянки з ТОВ «АДД-ГРУП» 12 червня 2024 року на суму 4 335 000,00 грн без ПДВ.
- (107) Пунктом 1 розділу V Порядку передбачено, що у разі наявності обставин, що беруться до уваги під час визначення розміру штрафу, базовий розмір штрафу збільшується або зменшується з урахуванням цих обставин.
- (108) Згідно з пунктом 1 розділу VI Порядку, розмір доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, у якому накладається штраф, відповідно до якого визначається граничний розмір штрафу, визначається:

- на підставі документально підтверджених відомостей, наданих відповідачем;
- на підставі відомостей, визначених [формою № 2 «Звіт про фінансові результати \(Звіт про сукупний дохід\)»](#), наведеною в додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року № 73, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 28 лютого 2013 року за № 336/22868, або на підставі фінансової звітності та консолідованої фінансової звітності, складеної за таксономією фінансової звітності за міжнародними стандартами фінансової звітності, для суб'єктів господарювання, які для ведення бухгалтерського обліку застосовують міжнародні стандарти фінансової звітності.

(109) Головне управління ДПС у Львівській області листом від 27.05.2025 №5865/5/13-01-04-09 (вх. №63-01/2346 від 11.06.2025) повідомило, що загальна сума доходу за звітний період (2024 рік) становить:

- ТОВ «АДД-ГРУП» – *«Інформація, доступ до якої обмежено»* грн;
- ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» – *«Інформація, доступ до якої обмежено»* грн.

(110) Під час визначення розміру штрафу враховано визнання ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» вчинення порушення.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 48 і 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482 (із змінами і доповненнями), пунктом 4 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р, із змінами), Порядку визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468, адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що товариство з обмеженою відповідальністю «АДД-ГРУП» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) вчинили порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціону з продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,3570га, кадастровий номер: 4623681600:01:007:0583, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, с. Зимна Вода, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та

обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10) (електронний аукціон лот № LSE001-UA-20240418-69603), який організований Зимноводівською сільською радою Львівського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи - *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

2. За порушення, зазначене у пункті 1 резолютивної частини цього рішення, на ТОВ «АДД-ГРУП» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) накласти штраф 68 000, 00 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

3. За порушення, зазначене у пункті 1 резолютивної частини цього рішення, на ТОВ «ІНВЕСТКОМ ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) накласти штраф 34 000, 00 (тридцять чотири) гривень.

Відповідно до частини третьої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» штраф повинен бути сплачений у двомісячний строк з дня одержання рішення.

Згідно з частиною тринадцятою статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» протягом п'яти днів з дня сплати штрафу суб'єкт господарювання зобов'язаний надіслати до територіального відділення документи, що підтверджують сплату штрафу.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення органів Антимонопольного комітету України у двомісячний строк з дня одержання може бути оскаржене до господарського суду.

Голова Колегії
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ