



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РІШЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ

від 20 травня 2025р.

Львів

№ 63/77-р/к

Справа № 63/5-04-100-2024

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції
та накладення штрафу

Відповідно до розпорядження Антимонопольного комітету України від 28.11.2019 № 23-рп «Про реорганізацію територіальних відділень Антимонопольного комітету України» (в редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 07.05.2020 № 5-рп) з 02 червня 2020 року змінено назву Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України на Західне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України (далі – Відділення).

Приватне акціонерного товариства «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 № 27-р/к «Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції» виконало не в повному обсязі, а саме: не здійснило заходів з приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*); не здало в експлуатацію в установленому порядку водопровідно – каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) виробнику/виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення - ЛМКП «Львівводоканал»; не здійснило усі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання ЛМКП «Львівводоканал».

За результатами розгляду справи № 63/5-04-100-2024 адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України визнала дії ПрАТ «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), які полягають у виконанні Рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 № 27-р/к «Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції» не в повному обсязі, порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

На ПрАТ «ІРОКС» накладено штраф у розмірі 68 000,00 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення, розглянувши матеріали справи № 63/5-04-100-2024 про порушення ПрАТ «ІРОКС»

законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та подання П'ятого відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України з попередніми висновками від 08.05.2025 № 63-03/238-П,

ВСТАНОВИЛА

1. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ

- (1) Розпорядженням адміністративної колегії Відділення від 10.10.2024 № 63/116-рп/к розпочато розгляд справи № 63/5-04-100-2024 за ознаками вчинення приватним акціонерним товариством «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді виконання рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 № 27-р/к «Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції» не в повному обсязі.
- (2) Листом від 10.10.2024 № 63-02/3796є надіслано ПрАТ «ІРОКС» розпорядження адміністративної колегії Відділення від 10.10.2024 № 63/116-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-04-100-2024.
- (3) Інформація щодо розпорядження від 10.10.2024 № 63/116-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-04-100-2024 розміщена на офіційному веб-сайті Відділення 14.10.2024 за посиланням <https://westernmtv.amcu.gov.ua/zakonodavstvo/rozporiadzhennia-zmtv-amku/rozporiadzhennia-administrativnoi-kolehii-zmtv-amku-63116-rpk-vid-10102024>.
- (4) Відділення надіслало ПрАТ «ІРОКС» вимогу про надання інформації від 28.11.2024 № 63-02/4692є.
- (5) ПрАТ «ІРОКС» інформації на вимогу Відділення від 28.11.2024 № 63-02/4692є не надало. Рішенням адміністративної колегії Відділення від 29.04.2025 № 63/51-р/к визнано, що ПрАТ «ІРОКС» вчинило порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 13 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді неподання інформації Західному міжобласному територіальному відділенню Антимонопольного комітету України на вимогу голови Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 28.11.2024 № 63-02/4692є у встановлений ним строк.
- (6) Листом від 09.05.2025 № 63-02/3691є Відділення надіслало ПрАТ «ІРОКС» копію подання з попередніми висновками від 08.05.2025 № 63-03/238-П у справі № 63/5-04-100-2024.

2. ВІДПОВІДАЧ

- (7) ПрАТ «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*)
- (8) Відповідно до Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

- (9) Отже, ПрАТ «ІРОКС» є суб'єктом господарювання у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

3. ОБСТАВИНИ, ЩО СВІДЧАТЬ ПРО ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА ПРО ЗАХИСТ ЕКОНОМІЧНОЇ КОНКУРЕНЦІЇ

- (10) За результатами розгляду справи № 1-02-19/2016, розпочатої за ознаками вчинення ПрАТ «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого частиною першою статті 13 та пунктом 2 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», адміністративною колегією Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України прийнято рішення від 22.07.2016 № 27-р/к (далі – Рішення № 27-р/к).
- (11) Відповідно до Рішення № 27-р/к (резолютивна частина):
1. Визнати, що приватне акціонерне товариство «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) займає монопольне (домінуюче) становище на ринку надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення мешканцям будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), забудовником якого є ПрАТ «ІРОКС», в межах розташування водопровідно-каналізаційних мереж у будинку, із часткою 100 відсотків, у часових межах з 10.07.2014р. по 22.07.2016р.
 2. Визнати, що приватне акціонерне товариство «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) вчинило порушення законодавства про захист економічної конкуренції, що передбачене пунктом 2 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», а саме, зловживання монопольним (домінуючим) становищем на ринку надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення, у вигляді бездіяльності Товариства (не здачі в експлуатацію водопровідно-каналізаційних мереж будинку, не переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання, що призвело до укладення договорів про надання послуг з електропостачання та водопостачання між ЖЕК ПрАТ «ІРОКС» та мешканцями даного будинку, які не відповідають формі Типового договору про надання послуг з постачання холодної води і водовідведення та суперечать чинному законодавству), що може призвести до ущемлення інтересів споживачів, які були б неможливими за умов існування значної конкуренції на ринку (частина 1 статті 13 названого Закону).
 3. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «ІРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) припинити порушення законодавства про захист економічної конкуренції, що вказане у пункті 2 резолютивної частини рішення шляхом:
 - приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - в установленому порядку водопровідно-каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) здати в експлуатацію Виробнику/Виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення – ЛМКП «Львівводоканал»;
 - здійснити всі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання – ЛМКП «Львівводоканал».
- Строк виконання на зобов'язання: два місяці з дня отримання рішення.

4. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, вказане у пункті 2 резолютивної частини рішення, відповідно до статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції» накласти на приватне акціонерне товариство «ІРОКС» штраф у розмірі 60 000,00 грн. (шістдесят тисяч гривень).

Згідно з: частиною 3 статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» штраф сплачується у двомісячний строк з дня одержання рішення; частиною 8 статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» протягом п'яти днів з дня сплати штрафу відповідач зобов'язаний надіслати до територіального відділення Антимонопольного комітету України документ, що підтверджує сплату штрафу; частиною 1 статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» відповідач може оскаржити рішення повністю або частково до господарського суду у двомісячний строк з дня одержання рішення.

- (12) ПрАТ «ІРОКС» не погодилось із Рішенням № 27-р/к та звернулось із позовом до господарського суду Львівської області про визнання його недійсним.
- (13) Рішенням господарського суду Львівської області від 08.02.2017 у справі № 914/2350/16 (далі – рішення першої інстанції) Товариству в задоволенні позовних вимог відмовлено. Постановою Львівського апеляційного господарського суду від 26.06.2017 у справі № 914/2350/16 рішення першої інстанції залишено без змін, а апеляційна скарга ПрАТ «ІРОКС» - без задоволення.
- (14) З метою забезпечення виконання Рішення № 27-р/к Відділенням подано до господарського суду Львівської області позов про стягнення до Державного бюджету штрафу у розмірі 60 000,00 гривень і пені у розмірі 60 000,00 гривень та зобов'язання виконати рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 року № 27 р/к: припинити порушення законодавства про захист економічної конкуренції, що вказане у пункті 2 резолютивної частини рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 року № 27 р/к: приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*); в установленому порядку водопровідно – каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) здати в експлуатацію виробнику/виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення ЛМКП «Львівводоканал»; здійснити всі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання ЛМКП «Львівводоканал».
- (15) У процесі розгляду справи № 914/2156/17, ПрАТ «ІРОКС» було здійснено оплату штрафу та пені в сумі 120 000,00 гривень, що підтверджувалося платіжним дорученням № 6746 від 27.11.2017 року.
- (16) Отже, враховуючи зазначене, пункт 4 резолютивної частини Рішення № 27 р/к в частині сплати штрафу є виконаним.
- (17) Рішенням господарського суду Львівської області від 28.11.2017 у справі № 914/2156/17 зобов'язано ПрАТ «ІРОКС» виконати Рішення № 27 р/к: припинити порушення законодавства про захист економічної конкуренції, що вказане у пункті 2 резолютивної частини Рішення № 27 р/к: шляхом приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*); в

установленому порядку водопровідно-каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) здати в експлуатацію виробнику/виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення – ЛМКП «Львівводоканал»; здійснити всі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання – ЛМКП «Львівводоканал».

- (18) Отже, ПрАТ «ІРОКС» зобов'язано виконати пункт 2 та 3 резолютивної частини Рішення № 27- р/к: припинити порушення законодавства про захист економічної конкуренції шляхом приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*); в установленому порядку водопровідно-каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) здати в експлуатацію виробнику/виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення – ЛМКП «Львівводоканал»; здійснити всі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання – ЛМКП «Львівводоканал».
- (19) На виконання рішення господарського суду Львівської області від 28.11.2017 у справі № 914/2156/17 цим судом видано наказ від 12.12.2017 № 914/2156/17: зобов'язати ПрАТ «ІРОКС» виконати рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016р. № 27 р/к: припинити порушення законодавства про захист економічної конкуренції, що вказане в пункті 2 резолютивної частини рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 року № 27 р/к: шляхом приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*); в установленому порядку водопровідно – каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) здати в експлуатацію виробнику/виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення ЛМКП «Львівводоканал»; здійснити всі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання ЛМКП «Львівводоканал».
- (20) Відповідно до частини першої статті 5 Закону України «Про виконавче провадження» примусове виконання рішень покладається на органи державної виконавчої служби (державних виконавців) та у передбачених цим Законом.
- (21) У зв'язку з наведеним, наказ Господарського суду Львівської області від 12.12.2017 у справі № 914/2156/17 був пред'явлений Відділенням до органів державної виконавчої служби.
- (22) Державним виконавцем Сихівського відділу державної виконавчої служби міста Львів Головного територіального управління юстиції у Львівській області (далі – Виконавець) відкрито виконавче провадження щодо примусового виконання рішення Господарського суду Львівської області від 28.11.2017 на підставі наказу Господарського суду Львівської області від 12.12.2017 у справі № 914/2156/17.
- (23) За наявною інформацією у Відділенні, за невиконання ПрАТ «ІРОКС» рішення Господарського суду Львівської області від 28.11.2017 у справі № 914/2156/17, яке не може бути виконано без його участі, Виконавцем надіслано до органу досудового розслідування повідомлення про вчинення ПрАТ «ІРОКС» кримінального

правопорушення та винесено постанову від 31.10.2019 про закінчення виконавчого провадження.

- (24) ПрАТ «ІРОКС» листом від 06.09.2024 року № 136 (вх. № 63-01/2097 від 09.09.2024) повідомило Відділення про наступне:

«ПрАТ «ІРОКС» ніколи не відмовлявся від виконання рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016р. № 27-р/к по справі № 1-02-19/2016 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції».

Інформуємо Вас, що ПрАТ «ІРОКС» будує цілий житловий мікрорайон («Інформація, доступ до якої обмежено»). На даний час він ще не збудований. Щоб завершити це будівництво, а саме всього мікрорайону, потрібен час на добудову житлових будинків і об'єктів соціальної інфраструктури. Коли ПрАТ «ІРОКС» завершить будівництво житлового кварталу («Інформація, доступ до якої обмежено»), тоді у ПрАТ «ІРОКС» з'явиться можливість перевести всіх мешканців на прямі розрахунки з ЛМКП «Львівводоканал».

- (25) ПрАТ «ІРОКС» не надало Відділенню доказів припинення порушення, встановленого пунктами 2 та 3 резолютивної частини Рішення № 27-р/к, а саме документів (їх належним чином завірених копій) щодо здійснення заходів з приведення у відповідність водопровідних та каналізаційних мереж будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*); в установленому порядку водопровідно – каналізаційні мережі будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) здати в експлуатацію виробнику/виконавцю послуг з централізованого водопостачання та водовідведення ЛМКП «Львівводоканал»; здійснити всі необхідні заходи щодо переведення мешканців будинку (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) на прямі розрахунки з підприємством питного водопостачання ЛМКП «Львівводоканал»

- (26) Враховуючи зазначене, пункт 3 Рішення № 27-р/к залишається невиконаним.

4. ВИСНОВКИ У СПРАВІ ТА КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ВІДПОВІДАЧА

- (27) Згідно з пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» невиконання рішення, попереднього рішення органів Антимонопольного комітету України або їх виконання не в повному обсязі є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції.
- (28) Отже, дії ПрАТ «ІРОКС», які полягають у виконанні Рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 № 27-р/к «Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції» не в повному обсязі, є порушенням, передбаченим пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧА ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- (29) ПрАТ «ІРОКС» на подання з попередніми висновками від 08.05.2025 № 63-03/238-П у справі № 63/5-04-100-2024 не надало свої заперечення та міркування.

6. ОСТАТОЧНІ ВИСНОВКИ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ВІДДІЛЕННЯ

- (30) Таким чином, доказами, зібраними у справі № 63/5-04-100-2024 у їх сукупності, доведено, що ПрАТ «ІРОКС» діями, які полягають у виконанні Рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 № 27-р/к «Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції» не в повному обсязі, вчинило порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

7. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ ШТРАФУ

- (31) За порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», накладається штраф згідно з статтею 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції».
- (32) Відповідно до пункту 10 розділу IV Порядку визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468, за вчинення порушення, передбаченого пунктом 4 статті 50 Закону, базовий розмір штрафу визначається в такому порядку, що й базовий розмір штрафу за порушення, щодо якого було прийнято рішення, попереднє рішення органів Комітету, яке не було виконано або було виконано не в повному обсязі.
- (33) Головне управління ДПС у Львівській області листом від 19.03.2025 № 3300/5/13-01-04-06 (вх. № 63-01/777кі від 20.03.2025) повідомило, що загальна сума доходу за звітний період (2024 рік) приватного акціонерного товариства «ІРОКС» становить (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*).
- (34) При визначенні розміру штрафу враховано наступне:
- тривалість вчинення порушення (більше одного року);
 - не визнання вчинення порушення.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7, 12¹ і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482 (із змінами і доповненнями), пунктом 4 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р, із змінами), Порядком визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468, адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати дії приватного акціонерного товариства «ПРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), які полягають у виконанні Рішення адміністративної колегії Львівського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 22.07.2016 № 27-р/к «Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції» не в повному обсязі, порушенням законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченим пунктом 4 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».
2. За порушення законодавства про захист економічної конкуренції, зазначене в пункті 1 резолютивної частини цього подання, накласти на приватне акціонерне товариство «ПРОКС» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) штраф у розмірі 68 000,00 (шістдесят вісім тисяч) гривень.

Відповідно до частини третьої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» штраф підлягає оплаті у двомісячний строк з дня одержання рішення.

Відповідно до частини тринадцятої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції», протягом п'яти днів з дня сплати штрафу суб'єкт господарювання зобов'язаний надіслати до територіального відділення Антимонопольного комітету України документи, що підтверджують сплату штрафу.

Згідно з частиною першою статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції», рішення може бути оскаржене до господарського суду у двомісячний строк з дня одержання рішення.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ