



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РЕКОМЕНДАЦІЇ

АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ПІВНІЧНОГО МІЖОБЛАСНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ

«06» червня 2023 року

№ 60/7-рк/к

м. Київ

**КП «Київтеплоенерго»
«Інформація, доступ до
якої обмежено»**

*Про припинення дій, що містять ознаки
порушень законодавства про захист
економічної конкуренції, усунення причин
виникнення цих порушень і умов,
що їм сприяють*

Північним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення), з метою виконання завдань покладених Законом України «Про Антимонопольний комітет України», здійснювався державний контроль за дотриманням суб'єктами господарювання законодавства про захист економічної конкуренції під час надання послуг з приєднання до теплових мереж у **«Інформація, доступ до якої обмежено»**.

Під час здійснення вказаного контролю Відділенням було направлено, зокрема, до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (далі – КП «Київтеплоенерго», Підприємство) вимоги про надання інформації від 20.12.2022 № 60-02/4072/1, від 03.02.2023 № 60-02/545 та від 15.03.2023 № 60-02/1318.

За результатами аналізу отриманої інформації та копій документів, Відділенням встановлено наступне.

КП «Київтеплоенерго» («Інформація, доступ до якої обмежено»; ідентифікаційний код юридичної особи **«Інформація, доступ до якої обмежено»**) з 01.11.2021 є виконавцем послуг з постачання теплової енергії в межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 29.03.2019 № 058/5/4-2469 (вх. Відділення від 05.04.2019 № 60-01/1281) надав перелік суб'єктів господарювання, які проваджують господарську діяльність з постачання теплової енергії та є ліцензіатами Київської міської державної адміністрації, до якого входить, зокрема, КП «Київтеплоенерго».

Також, відповідно до реєстру суб'єктів господарської діяльності за видами господарської діяльності, розміщеному на офіційному вебсайті Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за посиланням: <https://dzki.kyivcity.gov.ua/content/reiestr-subiektiv-gospodaryuvannya-1.html>, КП «Київтеплоенерго» є ліцензіатом Національної комісії, що

здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних, в частині послуг з транспортування теплової енергії.

Як вбачається із відомостей, які містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, основним видом діяльності КП «Київтеплоенерго» є **«Інформація, доступ до якої обмежено»**.

Отже, КП «Київтеплоенерго» є суб'єктом господарювання у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Діяльність у сфері надання послуг з постачання теплової енергії регулюється, зокрема:

- Законом України «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон про житлово-комунальні послуги);
- Законом України «Про теплопостачання» (далі – Закон про теплопостачання);
- Правилами надання послуги з постачання теплової енергії, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 (із змінами) (далі – Правила № 830);
- Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності з постачання теплової енергії, затвердженими постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 22.03.2017 № 308 (далі — Ліцензійні умови);
- Правилами приєднання до теплових мереж, затвердженими постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг від 19.10.2012 № 343, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 05.11.2012 за № 1856/22168 (далі – Правила № 343);
- Правилами надання і погодження технічних умов на підключення до теплових мереж, затвердженими наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 29.10.2009 № 334 та постановою Національної комісії регулювання електроенергетики України від 29.10.2009 № 1232, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 25.11.2009 за № 1138/17154 (далі – Правила № 1232).

Правила № 343 регулюють відносини, які виникають у процесі приєднання закінчених будівництвом, реконструйованих, технічно переоснащених тепловикористальних або теплогенеруючих установок до теплових мереж (крім теплогенеруючих установок, приєднання яких регулюється Правилами приєднання когенераційних установок до теплових мереж, затвердженими наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 24.07.2009 № 223, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 18.08.2009 за № 778/16794), і поширюються на суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність з виробництва, транспортування і постачання теплової енергії, та замовників робіт з приєднання об'єктів у сфері теплопостачання.

Відповідно до пункту 1.8 Правил № 343 приєднання об'єкта замовника до теплових мереж передбачає такі етапи:

- подання замовником заяви власнику про приєднання об'єкта до теплових мереж;
- отримання технічних умов на приєднання до теплових мереж власника;
- укладання замовником та власником договору про приєднання до теплових мереж (далі – Договір);
- розроблення замовником (у разі відсутності такої можливості - проектною організацією на договірних умовах із замовником) проектної документації для приєднання об'єктів до теплових мереж і узгодження її з власником;
- оплата замовником власнику вартості приєднання відповідно до умов укладеного Договору;
- виконання сторонами зобов'язань щодо здійснення заходів із приєднання об'єкта до теплових мереж;
- отримання акта готовності об'єкта до експлуатації;

- підключення об'єкта замовника до теплових мереж;
- виконання сторонами інших зобов'язань, передбачених умовами Договору.

Згідно з пунктами 1.4 - 1.6 Правил № 343 з метою приєднання об'єкта до теплових мереж замовник звертається до власника цих мереж із заявою для отримання згоди.

Власник протягом 10 днів з дати отримання заяви на приєднання повідомляє замовника про згоду або неможливість приєднання та/або надає інші варіанти щодо приєднання об'єкта:

- в іншій точці приєднання з урахуванням визначення технічної можливості приєднання;
- шляхом передачі права на використання потужності в порядку, встановленому цими Правилами, за наявності технічної можливості такої передачі тощо.

Замовник протягом 10 днів з дати отримання такого повідомлення інформує власника в письмовій формі про згоду, вибір варіанта приєднання або про відмову від приєднання.

Відповідно до пункту 1.11 Правил № 343 укладення Договору здійснюється після отримання замовником технічних умов на приєднання до теплових мереж відповідно до Правил 1232.

Правила № 1232 регулюють відносини, які виникають у процесі приєднання новозбудованих, реконструйованих чи модернізованих об'єктів у сфері теплопостачання та об'єктів споживачів теплової енергії до теплових мереж, і поширюються на суб'єктів господарювання, які здійснюють господарську діяльність з транспортування теплової енергії на підставі виданої органами виконавчої влади ліцензії, та замовників послуг з підключення.

Відповідно до пункту 2.1 Правил № 1232 для одержання технічних умов власник, користувач земельної ділянки або особа, щодо якої прийнято рішення про передачу (надання) земельної ділянки із земель державної чи комунальної власності в порядку, визначеному земельним законодавством, або уповноважена ними особа, яка має намір приєднатися до теплових мереж, подає заяву до теплотранспортуючої організації, яка згідно з відповідною ліцензією діє в зоні розташування об'єкта замовника.

До заяви замовник додає такі документи:

- опитувальний лист з інформацією про об'єкт за формою, наведеною у додатку до цих правил;
- ситуаційний план розміщення об'єкта;
- нотаріально засвідчену копію документа, що підтверджує право замовника на земельну ділянку, або рішення про передачу (надання) замовнику земельної ділянки із земель державної чи комунальної власності в порядку, визначеному земельним законодавством.

Згідно з пунктом 2.2 Правил № 1232 технічні умови видаються протягом 15 робочих днів після отримання теплотранспортуючою організацією від замовника заяви та комплексу документів, визначених у пункті 2.1 цих правил, у повному обсязі.

У випадках приєднання джерел теплової енергії або об'єктів, які мають споживання теплової енергії більше 1 Гкал/год та потребують додаткових гідравлічних розрахунків існуючих теплових мереж, термін розгляду може бути збільшений до 20 робочих днів.

Відповідно до пункту 2.1 Правил № 343 для укладення Договору замовник подає власнику заяву про приєднання, яка має містити такі дані:

- найменування, місцезнаходження, банківські реквізити замовника;
- місцезнаходження об'єкта;
- технічні параметри (характеристики) об'єкта;
- розрахункові теплові навантаження для потреб опалення, вентиляції, кондиціювання повітря та гарячого водопостачання (для тепловикористальних установок);
- максимальні погодинні та середньогодинні витрати теплової енергії та відповідні їм розрахункові витрати теплоносіїв на технологічні потреби, опалення, вентиляцію, кондиціювання повітря та гаряче водопостачання (для тепловикористальних установок);

- вид і параметри теплоносіїв (тиск і температура);
- режими теплоспоживання для об'єкта (безперервний, одно-, двозмінний тощо) (для тепловикористальних установок);
- розташування вузла обліку теплової енергії;
- вимоги до режиму тепlopостачання об'єкта (допустимі перерви в подачі теплоносіїв за тривалістю, періодами року тощо) (для тепловикористальних установок);
- наявність і можливість використання власних джерел теплової енергії (із зазначенням їх потужностей та режимів роботи) (для тепловикористальних установок);
- правові підстави користування замовником об'єктом та земельною ділянкою, на якій планується його будівництво;
- номер і дата видачі технічних умов на приєднання до теплових мереж;
- заплановані строки введення в експлуатацію об'єкта;
- інформацію про категорію цільового призначення земельної ділянки.

Згідно з пунктом 2.2 Правил № 343 до заяви про приєднання **додаються такі документи:**

- копії документів, що підтверджують право власності або користування на об'єкт і право власності чи користування земельною ділянкою для будівництва або реконструкції об'єкта;
- ситуаційний план розташування об'єкта з прив'язкою до території населеного пункту або елементів територіального поділу у схемі тепlopостачання;
- документи, що підтверджують повноваження особи, яка діє від імені замовника.

Відповідно до пункту 2.3 Правил № 343 у разі недотримання замовником вимог, передбачених пунктами 2.1, 2.2, пунктом 4.4 цих правил, власник протягом 5 робочих днів з дати отримання заяви надсилає замовнику повідомлення про усунення порушень в оформленні заяви та додатків до неї. Строк на усунення порушень в оформленні заяви та додатків до неї не може бути більшим, ніж три місяці з дати отримання замовником повідомлення.

У разі усунення порушень в оформленні заяви та додатків до неї власник протягом 15 днів з дати їх усунення надає замовнику підписаний проєкт Договору у двох примірниках.

Замовник у разі згоди з його умовами підписує обидва примірники проєкту Договору протягом 20 днів з дати його отримання та надсилає один примірник власнику.

Договір укладається в порядку та в строки, установлені законодавством України.

Якщо для здійснення приєднання власнику необхідно укласти договори з іншими суб'єктами господарювання, строк направлення проєкту Договору збільшується на період укладення зазначених договорів із суміжними організаціями.

Згідно з пунктом 3.2 Правил № 343 відповідно до наданих власником технічних умов на приєднання замовник розробляє проєктну документацію в порядку, установленому законодавством. **Відхилення від технічних умов на приєднання, необхідність яких було виявлено при проєктуванні, підлягають обов'язковому погодженню з власником.**

При цьому, частина шоста статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачає, що **проєктна документація на будівництво об'єктів та зміни до неї не потребують погодження державних органів, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, підприємств, установ та організацій, отримання будь-яких інших погоджень, узгоджень, висновків** (у тому числі рішень архітектурно-містобудівної ради) тощо, **не передбачених цим законом.** Відмова в отриманні визначених цим законом адміністративних послуг з підстав відсутності таких погоджень, узгоджень, висновків (у тому числі рішень архітектурно-містобудівної ради) тощо не допускається.

Відповідно до пункту 1.10 Правил № 343 у разі наявності технічної можливості та виконання замовником цих правил **власник мереж зобов'язаний приєднати об'єкт замовника до своєї теплової мережі.**

Тобто, чинним законодавством України чітко визначено порядок приєднання до теплових мереж і обсяг документів, які необхідно подати до власника цих мереж для здійснення такої процедури.

Визначення становища КП «Київтеплоенерго» на ринку послуг з постачання теплової енергії у м. Києві, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, здійснено відповідно до Методики визначення монопольного (домінуючого) становища суб'єктів господарювання на ринку, затвердженої розпорядженням Антимонопольного комітету України від 5 березня 2002 року № 49-р, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 1 квітня 2002 року за № 317/6605 (із змінами) (далі – Методика), з урахуванням пункту 2.2 Методики та статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Як передбачено пунктом 2.2 Методики, етапи визначення монопольного (домінуючого) становища суб'єктів господарювання, їх кількість та послідовність проведення, передбачені пунктом 2.1 Методики, було обрано та застосовано виходячи з фактичних обставин справи, зокрема: особливостей товару, структури ринку, обсягів наявної інформації щодо ринку тощо.

Встановлення об'єктів аналізу щодо визначення монопольного (домінуючого) становища

Відповідно до пункту 3.1 Методики об'єктами аналізу щодо визначення монопольного (домінуючого) становища є: суб'єкт господарювання, група суб'єктів господарювання, конкретний товар (продукція, роботи, послуги), який випускається, постачається, продається, придбавається (використовується, споживається) цим суб'єктом господарювання.

Як було зазначено вище, КП «Київтеплоенерго» є виконавцем послуг з постачання теплової енергії в межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання.

Тобто, об'єктом для визначення монопольного (домінуючого) становища є:

- суб'єкт господарювання – КП «Київтеплоенерго»;
- товар – послуги з постачання теплової енергії.

Інша господарська діяльність Підприємства, крім надання вказаних послуг, не є об'єктом аналізу щодо визначення монопольного (домінуючого) становища.

Визначення переліку товарів та основних продавців, покупців цих товарів щодо яких має визначатися монопольне (домінуюче) становище

Складання переліку товарів, щодо яких має визначатися монопольне (домінуюче) становище суб'єкта господарювання і які мають ознаки одного товару, товарної групи

Згідно з пунктами 4.1 та 4.2 Методики перелік товарів, щодо яких має визначатися монопольне (домінуюче) становище суб'єкта господарювання, складається з товарів (товарних груп), які обертаються в Україні чи на відповідній частині її території і які мають для продавців (постачальників, виробників), покупців (споживачів, користувачів) ознаки одного (подібного, аналогічного) товару (товарної групи).

Визначення ознак одного (подібного, аналогічного) товару (товарної групи) здійснюється, виходячи з подібності, зокрема: споживчих характеристик, умов споживання, умов реалізації та цін.

Листом від 12.01.2023 № 28АУ/02/1у/3/206 (вх. Відділення від 16.01.2023 № 60-01/161) КП «Київтеплоенерго» повідомило, що наразі алгоритм дій підрозділів Підприємства щодо питань приєднання до теплових мереж врегульовано Процедурою отримання технічних умов на приєднання до теплових мереж КП «Київтеплоенерго» та технічних рішень щодо проєктів теплопостачання, затвердженою наказом Підприємства від 28.12.2021 № 968 (далі – Процедура № 968).

Відповідно до пункту 25 зразка технічних умов на підключення об'єкта до теплових мереж, які є додатком 4.1 до Процедури № 968: «Подавання тепла можливе тільки після виконання всіх вимог технічних умов, рішень з проєктів і укладання договору на теплопостачання з СП «Енергозбут» КП «Київтеплоенерго» ...» (мова оригіналу).

З 01.05.2019 був введений в дію в повному обсязі Закон про житлово-комунальні послуги, який істотно змінив принципи відносин, що виникають у процесі надання та споживання житлово-комунальних послуг, а також запроваджує нову термінологію та класифікацію комунальних послуг, вносить зміни в організацію надання комунальних послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

Відповідно до частини першої статті 5 Закону про житлово-комунальні послуги до комунальних послуг належать, зокрема, послуги з постачання теплової енергії.

При цьому, згідно із пунктом 3 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Закону про житлово-комунальні послуги договори про надання комунальних послуг, укладені до введення в дію Закону про житлово-комунальні послуги, зберігають чинність на умовах, визначених такими договорами, до дати набрання чинності договорами про надання комунальних послуг укладеними за правилами, визначеними Законом про житлово-комунальні послуги.

У разі якщо згідно з такими договорами передбачено більш ранній строк їх припинення, такі договори вважаються продовженими на той самий строк і на тих самих умовах.

Договори про надання комунальних послуг, у тому числі із співвласниками багатоквартирних будинків, які не прийняли рішення про модель організації договірних відносин з виконавцями комунальних послуг, мають бути укладені виконавцями відповідних комунальних послуг протягом двох місяців з дня набрання чинності рішенням Кабінету Міністрів України про затвердження типових публічних договорів приєднання про надання комунальних послуг.

Постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2021 № 1022 (яка набрала чинності з 01.10.2021) було затверджено Типовий публічний договір приєднання про надання послуг з постачання теплової енергії.

Листом від 30.03.2023 № 28АУ/02/1у/3/1617 (вх. Відділення від 03.04.2023 № 60-01/1074) Підприємство повідомило, що воно здійснило публікацію на своєму вебсайті індивідуальних договорів, що є договорами приєднання, які в силу вимог Закону про житлово-комунальні послуги є **укладеними з 01.11.2021**. Отже, Підприємство почало надавати послуги з постачання теплової енергії з 01.11.2021.

Текст індивідуального договору про надання КП «Київтеплоенерго» послуг з постачання теплової енергії, що є публічним договором приєднання, опубліковано на вебсайті Підприємства за посиланнями: <https://kte.kmda.gov.ua/ukladannya-dogovoru-z-kp-kyivteploen/> та https://kte.kmda.gov.ua/wp-content/uploads/2022/02/Dogovir-pryyednannya_TE_nas.docx?x23260.

Таким чином, протягом досліджуваного періоду з листопада 2021 року по березень 2023 року товаром у розумінні абзацу дванадцятого статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та згідно з пунктом 4 Методики є послуги з постачання теплової енергії.

Складання переліку основних продавців (постачальників, виробників), покупців (споживачів) товарів (товарних груп)

Відповідно до пункту 3 частини другої статті 6 Закону про житлово-комунальні послуги виконавцями комунальних послуг, зокрема, послуг з постачання теплової енергії є теплопостачальна організація.

Згідно із статтею 1 Закону про теплопостачання *споживач теплової енергії* – фізична або юридична особа, яка використовує теплову енергію на підставі договору.

Внаслідок технологічних особливостей процесу надання вказаних вище послуг, споживачі не можуть за звичайних умов легко перейти до споживання аналогічних послуг іншого суб'єкта господарювання, що, можливо, здійснює діяльність на території відповідного населеного пункту, оскільки кожен із таких суб'єктів здійснює діяльність у межах саме тих мереж, які йому належать (на праві власності, користування). Прокладення ж інших теплових мереж поряд з існуючими є економічно недоцільним, оскільки потребує витрачання значних матеріально-фінансових ресурсів.

З огляду на зазначене, єдиними учасниками ринку послуг з постачання теплової енергії у м. Києві, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, є:

- продавець (виконавець) – КП «Київтеплоенерго»;
- покупці (споживачі) – юридичні особи, фізичні особи та фізичні особи - підприємці, які отримують або мають намір отримувати послуги з постачання теплової енергії від даного підприємства внаслідок того, що системи теплозабезпечення їх приміщень (житлових або нежитлових) приєднані (підключені) саме до теплових мереж КП «Київтеплоенерго».

Визначення товарних меж ринку

У пункті 1.3 Методики визначено, що:

- *ринок товару (товарний ринок)* – сфера обороту товару (взаємозамінних товарів), на який протягом певного часу і в межах певної території є попит і пропозиція;
- *товарні межі ринку* – товар (товарна група), сукупність схожих, однорідних предметів господарського обороту, в межах якої споживач за звичайних умов може перейти від споживання певного виду предметів господарського обороту до споживання іншого.

Згідно з пунктами 5.1 та 5.3 Методики товарні межі ринку визначаються шляхом формування групи взаємозамінних товарів (товарних груп), у межах якої споживач за звичайних умов може легко перейти від споживання одного товару до споживання іншого.

Формування групи взаємозамінних товарів (товарних груп) здійснюється із переліку товарів, які мають для продавців (постачальників, виробників), покупців (споживачів, користувачів) ознаки одного (подібного, аналогічного) товару (товарної групи), за показниками взаємозамінності, якими зокрема є:

- подібність призначення, споживчих властивостей, умов використання тощо;
- подібність фізичних, технічних, експлуатаційних властивостей і характеристик, якісних показників тощо;
- наявність спільної групи споживачів товару (товарної групи);
- відсутність суттєвої різниці в цінах;
- взаємозамінність товарів (товарної групи) з точки зору їх виробництва, тобто здатності виробників запропонувати нові товари на заміну існуючих.

Стандартизованими товарами (товарними групами) можуть розглядатися товари, які мають єдину систему показників, параметрів, що характеризують товар, і у виробництві яких використовуються єдині чи однакові технічні стандарти, технічні умови, стандарти застосування тощо.

За визначенням термінів, наведених у статті 1 Закону про теплопостачання:

- *теплова енергія* – товарна продукція, що виробляється на об'єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу;
- *ринок теплової енергії* – сфера обороту теплової енергії як товару, на який є попит і пропозиція;
- *постачання теплової енергії (теплопостачання)* – господарська діяльність, пов'язана з наданням теплової енергії (теплоносія) споживачам за допомогою технічних засобів транспортування та розподілом теплової енергії на підставі договору.

Послуги з постачання теплової енергії за показниками взаємозамінності, подібності призначення, споживчих властивостей та умов використання товару не мають товарів-замінників.

У зв'язку з чим, товарними межами ринку, який досліджується, є послуги з постачання теплової енергії.

Визначення територіальних (географічних) меж ринку

У пункті 1.3 Методики визначено, що *територіальні (географічні) межі ринку* – територія зі сферою взаємовідносин купівлі-продажу товару (групи товарів), в межах якої за звичайних умов споживач може легко задовольнити свій попит на певний товар і яка може бути, як правило, територією держави, області, району, міста тощо або їхніми частинами.

Відповідно до пункту 6.1 Методики територіальні (географічні) межі ринку певного товару (товарної групи) визначаються шляхом установлення мінімальної території, за межами якої з точки зору споживача придбання товарів (товарної групи), що належить до групи взаємозамінних товарів (товарної групи), є неможливим або недоцільним.

При остаточному визначенні територіальних (географічних) меж ринку визначальною є менша здатність до переміщення або попиту, або пропозиції.

Як зазначено вище, внаслідок технологічних особливостей процесу надання вказаних вище послуг, споживачі не можуть за звичайних умов легко перейти до споживання аналогічних послуг іншого суб'єкта господарювання, що, можливо, здійснює діяльність на території відповідного населеного пункту, оскільки кожен із таких суб'єктів здійснює діяльність у межах саме тих мереж, які йому належать (на праві власності, користування). Прокладення ж інших теплових мереж поряд з існуючими, є економічно недоцільним, оскільки потребує витрачання значних матеріально-фінансових ресурсів.

Згідно з пунктом 1.3 Ліцензійних умов *місце провадження господарської діяльності* – територія розташування споживачів теплової енергії та приладів обліку теплової енергії.

З урахуванням зазначеного, характерною особливістю надання послуг з постачання теплової енергії є неможливість переміщення попиту географічно, оскільки необхідною умовою отримання даних послуг є наявність діючих теплопостачальних систем.

При визначенні територіальних (географічних) меж ринку послуг з постачання теплової енергії враховано територію розташування теплопостачальних мереж, за межами якої придбання товару для споживачів є неможливим.

Отримання послуги з постачання теплової енергії можливе лише у суб'єкта господарювання, який здійснює діяльність у межах саме тих мереж, які йому належать на праві власності та/або користуванні.

Листом від 12.01.2023 № 28АУ/02/1у/3/206 (вх. Відділення від 16.01.2023 № 60-01/161) КП «Київтеплоенерго» повідомило, що теплові джерела та теплові мережі знаходяться у користуванні Підприємства на підставі рішення Київської міської ради від 28.06.2016 № 854/854 «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і перебуває у володінні та користуванні ПАТ «Київенерго», наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 04.05.2018 № 224 «Про закріплення основних засобів за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (далі – Наказ № 224), наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 01.08.2018 № 370 «Про внесення змін до наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 04.05.2018 № 224 «Про закріплення основних засобів за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (далі – Наказ № 370).

Додатками до Наказів № 224 та 370 визначено перелік основних засобів та інших активів комунальної власності територіальної громади м. Києва, які були передані виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) з володіння та користування ПАТ «Київенерго», у зв'язку з припиненням Угоди щодо реалізації проєкту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та ПАТ «Київенерго», та в подальшому закріплені за КП «Київтеплоенерго» на праві господарського відання.

Отже, територіальними межами ринку надання послуг з постачання теплової енергії є територія в межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання.

Проміжок часу, стосовно якого має визначатися становище суб'єктів господарювання на ринку – часові межі ринку

У пункті 1.3 Методики визначено, що *часові межі ринку* – час стабільності ринку, тобто період, протягом якого структура ринку, співвідношення попиту та пропозиції на ньому істотно не змінюються.

Відповідно до пунктів 7.1 та 7.2 Методики часові межі ринку визначаються як проміжок часу (як правило - рік), протягом якого відповідна сукупність товарно-грошових відносин між продавцями і споживачами утворює ринок товару із сталою структурою.

У випадках, коли період повного обороту авансованого капіталу у виробництві відповідного товару є більшим, ніж один рік, як часові межі ринку як правило визначається проміжок часу, який дорівнює від одного до трьох зазначених періодів обороту капіталу.

Частиною другою статті 7 Закону України «Про природні монополії» передбачено, що в умовах та правилах здійснення підприємницької діяльності у сферах природних монополій та на суміжних ринках (ліцензійних умовах) визначаються зобов'язання суб'єктів природних монополій з надання технічних умов щодо інженерного забезпечення об'єкта будівництва згідно з вимогами законодавства.

Як зазначено вище, листом від 12.01.2023 № 28АУ/02/1у/3/206 (вх. Відділення від 16.01.2023 № 60-01/161) КП «Київтеплоенерго» повідомило, що наразі алгоритм дій підрозділів Підприємства щодо питань приєднання до теплових мереж врегульовано Процедура № 968, яка була затверджена наказом Підприємства від 28.12.2021 № 968.

З огляду на зазначене, часовими межами досліджуваного ринку визначено період з **грудня 2021 року** (початок дії Процедури № 968) до **червня 2023 року**, тобто проміжок часу, протягом якого відповідна сукупність товарно-грошових відносин між продавцями (постачальниками, виробниками) і споживачами утворює ринок товару із сталою структурою.

Визначення потенційних конкурентів

Згідно з пунктом 9.1 Методики потенційними конкурентами вважаються такі суб'єкти господарювання: які мають матеріально-технічну базу, кадри, технології тощо, але з різних причин не реалізують ці можливості; які виготовляють товари (товарні групи), що складають товарні межі ринку, але не реалізують їх на відповідному ринку; нові суб'єкти господарювання, які можуть вступити на ринок.

За визначенням термінів, наведених у статті 1 Закону України «Про природні монополії»:

- *природна монополія* – стан товарного ринку, при якому задоволення попиту на цьому ринку є більш ефективним за умови відсутності конкуренції внаслідок технологічних особливостей виробництва (у зв'язку з істотним зменшенням витрат на виробництво на одиницю товару в міру збільшення обсягів виробництва), а товари (послуги), що виробляються суб'єктами природних монополій, не можуть бути замінені у споживанні іншими товарами (послугами), у зв'язку з чим попит на цьому товарному ринку менше залежить від зміни цін на ці товари (послуги), ніж попит на інші товари (послуги);
- *суміжний ринок* – це товарний ринок, що не перебуває у стані природної монополії, для суб'єктів якого реалізація вироблених товарів або використання товарів інших суб'єктів господарювання неможливе без безпосереднього використання товарів, що виробляються (реалізуються) суб'єктами природних монополій.

Відповідно до статті 5 Закону України «Про природні монополії» до сфери природних монополій належать, зокрема, транспортування теплової енергії.

Згідно із статтею 6 Закону України «Про природні монополії» до суміжних ринків, що регулюються відповідно до цього закону, належить, зокрема, постачання теплової енергії.

Внаслідок технологічних особливостей постачання теплової енергії, а також з огляду на обмеження, що пов'язані з територією розміщення (розташування) теплових мереж, конкуренція на ринку послуг із постачання теплової енергії відсутня, тому потенційні конкуренти у Підприємства відсутні.

Отже, у період з грудня 2021 року по березень 2023 року КП «Київтеплоенерго» було єдиним виконавцем послуг з постачання теплової енергії у м. Києві, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання.

Визначення бар'єрів для вступу на ринок

У пункті 1.3 Методики визначено, що *бар'єри вступу на ринок* – обставини, які перешкоджають новим суб'єктам господарювання почати конкурувати на рівних із суб'єктами господарювання, що вже діють на певному товарному ринку.

Відповідно до пункту 9.2 Методики бар'єрами для вступу потенційних конкурентів на відповідний ринок є: обмеження за попитом, пов'язані з високою насиченістю ринку товарами (товарними групами) та низькою платоспроможністю покупців; адміністративні обмеження; економічні та організаційні обмеження; екологічні обмеження; нерозвиненість ринкової інфраструктури; інші обмеження, що спричиняють суттєві витрати, необхідні для вступу на певний ринок товару (товарної групи).

Бар'єрами вступу на досліджуваний ринок є адміністративні, економічні та організаційні обмеження, пов'язані із необхідністю отримання дозвільних документів (ліцензії), а також побудови (модернізації) відповідної інфраструктури (теплових мереж), що потребує значних капіталовкладень і тривалого часу.

Загальні висновки щодо визначення монопольного (домінуючого) становища

Відповідно до статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції» суб'єкт господарювання займає монопольне (домінуюче) становище на ринку товару, якщо:

- на цьому ринку у нього немає жодного конкурента;
- не зазнає значної конкуренції внаслідок обмеженості можливостей доступу

інших суб'єктів господарювання щодо закупівлі сировини, матеріалів та збуту товарів, наявності бар'єрів для доступу на ринок інших суб'єктів господарювання, наявності пільг чи інших обставин.

З урахуванням викладеного, КП «Київтеплоенерго» в територіальних межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, не має конкурентів на ринку послуг з постачання теплової енергії, а відтак споживачі даних послуг не мають можливості отримувати такі послуги від інших суб'єктів господарювання.

Таким чином, КП «Київтеплоенерго» у період з **грудня 2021 року до червня 2023 року** в територіальних межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, має ознаки монопольного (домінуючого) становища на ринку послуг з постачання теплової енергії.

Листом від 12.01.2023 № 28АУ/02/1у/3/206 (вх. Відділення від 16.01.2023 № 60-01/161) КП «Київтеплоенерго» повідомило, що наразі алгоритм дій підрозділів Підприємства щодо питань приєднання до теплових мереж врегульовано Процедурою № 968.

Відповідно до пункту 1.1 Процедури № 968 приєднання до системи теплопостачання об'єктів, реконструкція або розширення системи теплоспоживання чи збільшення обсягів споживання теплової енергії здійснюється тільки на підставі договору про приєднання до теплових мереж, технічних умов на підключення до теплових мереж та погодженої проєктної документації.

За результатами аналізу положень Процедури № 968, а також інформації, яка розміщена на вебсайті КП «Київтеплоенерго» за посиланнями:

- <https://kte.kmda.gov.ua/otrymannya-tehnichnyh-umov/>;
- <https://kte.kmda.gov.ua/otrymannya-tehnichnyh-umov-2/>;
- <https://kte.kmda.gov.ua/otrymannya-tehnichnyh-rishen/>,

що підтверджується актом про встановлення факту розміщення інформації від 01.02.2023 з додатками (скріншоти вебсайту) на 4 аркушах, спеціалістами Відділення виявлено факти встановлення КП «Київтеплоенерго» під час присилення замовників до теплових мереж у м. Києві, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, таких умов отримання цих послуг, що можуть призвести до ущемлення інтересів цих споживачів.

Щодо документів, які мають бути надані для одержання технічних умов та укладання договору на приєднання до теплових мереж

Згідно з пунктом 1.5 Процедури № 968 технічні умови на підключення до теплових мереж та договір видаються тільки на підставі заяви юридичної особи, фізичної особи - суб'єкта підприємницької діяльності або фізичної особи на ім'я директора КП «Київтеплоенерго» на підготовку технічних умов на приєднання до теплових мереж об'єкта будівництва, на реконструкцію існуючої системи теплоспоживання об'єкта (додаток 1 до Процедури № 968).

До такої заяви замовник має додати, зокрема, **документи, які не передбачені пунктом 2.1 розділу II Правил № 1232**, а саме:

- містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки (видає Головне управління містобудування та архітектури КМДА) (додатково для нових об'єктів);
- копію чергового кадастрового плану (витяг з бази даних міського земельного кадастру) з реєстром земельних ділянок;
- копію засвідченого належним чином статуту (положення) та витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (для юридичних осіб), витяг з реєстру платників ПДВ/реєстру платників єдиного податку або належним чином завірену копію свідоцтва платника ПДВ/єдиного податку, видані до 31.12.2013 (для юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців);
- копію паспорту та довідки/картки про присвоєння ідентифікаційного номера, засвідчені належним чином (додатково для фізичних осіб);
- копії додатків № 1 (теплові навантаження) та № 5 (абонентська схема приєднання) до договору на постачання теплової енергії у разі зміни існуючого теплового навантаження (для реконструкції існуючої системи теплоспоживання будівлі).

Також, відповідно до інформації, розміщеної на вебсайті КП «Київтеплоенерго» за посиланням <https://kte.kmda.gov.ua/otrymannya-tehnichnyh-umov-2/>, для отримання вказаних технічних умов замовник має додатково (крім вказаних вище) надати до Підприємства:

- нотаріально засвідчену копію документа, що підтверджує право власності або користування замовника на об'єкт;
- копію затвердженого кошторису, засвідченого належним чином (додатково для бюджетних організацій).

Встановлення КП «Київтеплоенерго» при видачі технічних умов на приєднання до теплових мереж вимог щодо надання окремих документів, не передбачених Правилами № 1232, може ущемляти інтереси споживачів, які звертаються до Підприємства для отримання технічних умов на приєднання до теплових мереж, адже підготовка та надання таких документів вимагають додаткових часових та, ймовірно, фінансових витрат.

Щодо терміну дії технічних умов на приєднання до теплових мереж

Відповідно до пунктів 2.1, 2.4, 2.5 Процедури № 968 технічні умови вважаються дійсними з моменту підписання договору на приєднання.

Термін дії технічних умов зазначено в пункті 4 таких технічних умов (зразок яких є додатком 4.1 до Процедури № 968).

Замовник має у встановленому порядку звернутись до КП «Київтеплоенерго» щодо видачі технічних умов на заміну діючих не менше ніж за 1 місяць до дня завершення терміну дії технічних умов, **надавши повторно повний пакет документів** визначених Правилами № 343 разом з відповідною заявою.

При цьому, листом від 12.01.2023 № 28АУ/02/1у/3/206 (вх. Відділення від 16.01.2023 № 60-01/161) Підприємство повідомило, що **оплата кожних нових технічних умов** відбувається відповідно до кошторису витрат, впроваджених в роботу наказом КП «Київтеплоенерго» від 13.05.2021 № 382 «Про розрахунок вартості робіт з підготовки та видачі технічних умов на приєднання до теплових мереж та технічних рішень з проєктів тепlopостачання».

Пунктом 4 технічних умов на приєднання до теплових мереж, копії яких були надані до Відділення вищевказаним листом Підприємства (№ 002/ТУ-4854, № 002/ТУ-5579, № 002/ТУ-5684, № 002/ТУ-5907, № 002/ТУ-6048, № 002/ТУ-6011, № 002/ТУ-6298, № 002/ТУ-6363, № 002/ТУ-6781, № 002/ТУ-6870, передбачено, що **термін їх дії становить 2 роки з дати підготовки.**

З метою з'ясування питань, пов'язаних із процедурою приєднанням до теплових мереж та оплатою відповідних послуг, Антимонопольний комітет України листом від 28.02.2023 № 128-29.1/01-4516е звернувся до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) за відповідними роз'ясненнями.

НКРЕКП листом від 15.03.2023 № 2857/18.3/7-23 (вх. Антимонопольного комітету України від 15.03.2023 № 7-01/4683, вх. Відділення від 15.03.2023 № 60-01/804) повідомила, що відповідно до пункту 10 Правил користування тепловою енергією, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03.10.2007 № 1198, строк дії технічних умов приєднання споживачів теплової енергії два роки.

Водночас, згідно з пунктом 2.5 Правил № 1232 **технічні умови чинні до завершення будівництва об'єкта замовника**, але не менш як два і не більш як п'ять років.

Разом з тим, частиною сьомою статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено, що **технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта** незалежно від зміни замовника або підприємства, установи та організації, які надали такі технічні умови. Зміни до технічних умов можуть вноситися тільки за згодою замовника.

Отже, технічні умови є чинними до завершення будівництва відповідного об'єкта.

При цьому, у разі спливу 2-х річного терміну з видачі технічних умов на приєднання до теплових мереж, незалежно від того чи завершено будівництво об'єкта замовника, споживачі змушені повторно оплачувати видачу таких технічних умов.

Безпідставне обмеження КП «Київтеплоенерго» строку дії технічних умов на приєднання до теплових мереж, без урахування стану завершення будівництва об'єкту замовника, може ущемляти інтереси споживачів Підприємства, адже повторна підготовка повного пакету документів для їх отримання вимагає додаткових часових витрат та повторної оплати таких послуг.

Щодо необхідності погодження проєктної документації на приєднання до теплових мереж з Держенергонаглядом

Відповідно до пунктів 3.1, 3.2 та 3.5 Процедури № 968 до початку будівельно-монтажних робіт замовник має надати на розгляд проєктну документацію щодо теплопостачання об'єкта до Центру приєднань КП «Київтеплоенерго».

Для погодження проєктної документації замовник звертається до Центру приєднань Підприємства із заявою у довільній формі.

До заяви додається, зокрема, проєктна документація на теплопостачання (1 примірник, **погоджений з Державною інспекцією з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної та теплової енергії у м. Києві**).

Персонал Центру приєднань КП «Київтеплоенерго» розглядає проєктну документацію та готує технічні рішення щодо проєктів теплопостачання об'єктів архітектури.

Також, згідно з інформацією, розміщеною на вебсайті КП «Київтеплоенерго» за посиланням <https://kte.kmda.gov.ua/otrymannya-tehnichnyh-rishen/>, для отримання технічного рішення з проєкту теплопостачання об'єктів архітектури необхідно надати до Центру приєднань КП «Київтеплоенерго», зокрема, **проєкт, погоджений з Держенергонаглядом** (вул. Кирилівська, 62-Б) – один примірник, який залишається в архіві.

Листом від 12.01.2023 № 28АУ/02/1у/3/206 (вх. Відділення від 16.01.2023 № 60-01/161) Підприємство повідомило, що рекомендує замовникам надавати на попередній розгляд проєктну документацію з приєднання до теплових мереж до інспекції Держенергонагляду у м. Києві.

Це передбачено для забезпечення контролю за тепловими, тепловикористальними установками та мережами суб'єктів відносин у сфері теплопостачання щодо додержання вимог нормативно-правових актів, нормативних документів, норм і правил з питань технічного стану теплових, тепловикористальних установок та мереж, їх експлуатації, проектування, будівництва, підтвердження готовності до роботи, користування енергією у сфері теплопостачання, що передбачено пунктом 4 Положення про Державної інспекції енергетичного нагляду України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.2018 № 77 (далі – Положення).

Такий пункт **внесено до бланку технічних умов КП «Київтеплоенерго», які видаються всім замовникам незалежно від зони теплопостачання. Наявність погодження проекту теплопостачання з інспекцією Держенергонагляду у м. Києві спрощує проходження перевірок при планових або позапланових заходах державного контролю (нагляду).**

Разом з тим, необхідно зазначити, що Процедура № 968 і вебсайт Підприємства не містять попереджень про обов'язковість погодження замовниками проектною документації на приєднання до теплових мереж з Держенергонаглядом.

Крім того, відповідно до пункту 1 Положення Державна інспекція енергетичного нагляду України (далі – Держенергонагляд) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра енергетики та який реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузях електроенергетики та теплопостачання.

Згідно з пунктом 3 Положення основними завданнями Держенергонагляду є:

- 1) реалізація державної політики у сфері нагляду (контролю) у галузях електроенергетики та теплопостачання;
- 2) внесення на розгляд Міністра енергетики пропозицій щодо забезпечення формування державної політики у сфері нагляду (контролю) у галузях електроенергетики та теплопостачання;
- 3) організація та здійснення державної політики у сфері нагляду (контролю) у галузях електроенергетики та теплопостачання.

Пунктом 4 Положення передбачено, що Держенергонагляд відповідно до покладених на нього завдань здійснює державний енергетичний нагляд за тепловими, тепловикористальними установками та мережами суб'єктів відносин у сфері теплопостачання щодо додержання вимог нормативно-правових актів, нормативних документів, норм і правил з питань технічного стану теплових, тепловикористальних установок та мереж, їх експлуатації, проектування, будівництва, підтвердження готовності до роботи, користування енергією у сфері теплопостачання.

При цьому, відповідно до роз'яснень Держенергонагляду, розміщених 27.05.2020 на його вебсайті за посиланням <https://sies.gov.ua/news/derzhenergonaglyad-operativno-reaguye-na-zvernennya-gromadyan>, такі дії здійснюються виключно при планових або позапланових заходах державного нагляду (контролю). **Нормативні документи, які вимагають обов'язкового розгляду (погодження) проєктів теплопостачання Держенергонаглядом, відсутні.**

Також, як було зазначено вище, частина шоста статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачає, що **проєктна документація на будівництво об'єктів та зміни до неї не потребують погодження державних органів, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, підприємств, установ та організацій, отримання будь-яких інших погоджень, узгоджень, висновків (у тому числі рішень архітектурно-містобудівної ради) тощо, не передбачених цим законом.** Відмова в отриманні визначених цим законом адміністративних послуг з підстав відсутності таких погоджень, узгоджень, висновків (у тому числі рішень архітектурно-містобудівної ради) тощо не допускається.

Встановлення КП «Київтеплоенерго» для споживачів обов'язку погодження проектною документації на приєднання до теплових мереж з Держенергонаглядом, може ущемляти інтереси споживачів Підприємства, оскільки проходження такої процедури вимагає додаткових часових витрат від замовників.

Вищенаведені дії КП «Київтеплоенерго» були б неможливими за умови існування значної конкуренції на відповідному ринку, адже в такому випадку споживачі мали б можливість обирати між кількома виконавцями таких послуг та, у разі ущемлення їх інтересів, обрали б іншого виконавця.

У випадку відсутності конкуренції на ринку послуг з постачання теплової енергії у межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, і, як наслідок, відсутності у споживачів КП «Київтеплоенерго» альтернативи щодо придбання послуг з постачання теплової енергії інакше ніж у Підприємства, зазначені дії призводять до настання негативних наслідків для споживачів (витрати на отримання технічних умов на приєднання об'єктів архітектури до теплових мереж та технічних рішень з проєктів теплопостачання), ущемлення їх законних прав та охоронюваних інтересів.

Відповідно до частини першої статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції» зловживанням монополюючим (домінуючим) становищем на ринку є дії чи бездіяльність суб'єкта господарювання, який займає монополюне (домінуюче) становище на ринку, що призвели або можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, або ущемлення інтересів інших суб'єктів господарювання чи споживачів, які були б неможливими за умов існування значної конкуренції на ринку.

Таким чином, дії КП «Київтеплоенерго», які полягають у встановленні при видачі технічних умов на приєднання до теплових мереж вимог щодо надання окремих документів, не передбачених Правилами № 1232, містять ознаки порушення, передбаченого пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монополюючим (домінуючим) становищем на ринку послуг з постачання теплової енергії у межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, що може призвести до ущемлення інтересів споживачів, яке було б неможливим за умов існування значної конкуренції на цьому ринку.

Крім того, дії КП «Київтеплоенерго», які полягають у безпідставному обмеженні строку дії технічних умов на приєднання до теплових мереж, без урахування стану завершення будівництва об'єкту замовника, містять ознаки порушення, передбаченого пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монополюючим (домінуючим) становищем на ринку послуг з постачання теплової енергії у межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, що може призвести до ущемлення інтересів споживачів, яке було б неможливим за умов існування значної конкуренції на цьому ринку.

Також, дії КП «Київтеплоенерго», які полягають у встановленні для споживачів обов'язку погодження проєктної документації на приєднання до теплових мереж з Держенергонаглядом, містять ознаки порушення, передбаченого пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монополюючим (домінуючим) становищем на ринку послуг з постачання теплової енергії у межах м. Києва, де розташовані теплові мережі, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, що може призвести до ущемлення інтересів споживачів, яке було б неможливим за умов існування значної конкуренції на цьому ринку.

Враховуючи вищевикладене, з метою припинення дій, які містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, усунення причин виникнення цього порушення і умов, що йому сприяють, на підставі статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції», керуючись статтею 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», адміністративна колегія Північного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України надає наступні обов'язкові для розгляду

РЕКОМЕНДАЦІЇ:

Комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*; ідентифікаційний код юридичної особи *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) припинити дії, які містять ознаки порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 2 статті 50 та частиною першою статті 13 Закону України «Про захист економічної конкуренції», усунути причини виникнення цих порушень і умов, що їм сприяють, шляхом:

- приведення Процедури отримання технічних умов на приєднання до теплових мереж Підприємства та технічних рішень щодо проєктів теплопостачання, затвердженої наказом КП «Київтеплоенерго» від 28.12.2021 № 968, у відповідність до вимог чинного законодавства;

- приведення технічних умов на приєднання до теплових мереж у м. Києві, які закріплені за Підприємством на праві господарського відання, у відповідність до вимог чинного законодавства.

Про результати розгляду рекомендацій письмово повідомити Північне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України у **місячний строк** з дня їх отримання, із наданням підтвердних документів.

Відповідно до частини другої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рекомендації органів Антимонопольного комітету України підлягають обов'язковому розгляду органами чи особами, яким вони надані.

Звертаємо увагу, що відповідно до частини третьої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за умов виконання положень рекомендацій у разі, якщо порушення не призвело до суттєвого обмеження чи спотворення конкуренції, не завдало значних збитків окремим особам чи суспільству та вжито необхідних заходів для усунення наслідків порушення, провадження у справі про порушення законодавства про захист економічної конкуренції не розпочинається, а розпочате провадження закривається.

**Голова адміністративної колегії -
голова відділення**

О. ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ