



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ЗАПОРІЗЬКЕ ОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ

РЕКОМЕНДАЦІЇ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ ЗАПОРІЗЬКОГО ОБЛАСНОГО ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ВІДДІЛЕННЯ

06.06.2018

м. Запоріжжя

№ 02/01-рк

ТОВ «Керуюча компанія «Мрія»,
вул. Радгоспна, 63,
м. Запоріжжя, 69095

Про припинення дій, які містять
ознаки порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Запорізьким обласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України розглянуто звернення за дорученнями:

- Голови Антимонопольного комітету України:
 - від 19.03.2018 № 8-01/3116, - Інтернет Асоціації України (від 15.03.2018 № 38/1),
 - від 20.03.2018 № 5-01/3174- депутата Запорізької міської ради Прасола М. В. (від 15.03.2018 № 17/01/18-01 РС),
- В. о. Голови Антимонопольного комітету України
 - від 27.03.2018 № 1-01/29-дп - народного депутата України Купрія В. М. (від 21.03.2018 № 498-дз)

щодо неправомірних дій товариства з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «Мрія» (юридична адреса: 69035, м. Запоріжжя, вул. Звільнена, буд. 25, код за ЄДРПОУ 40413159) (далі – ТОВ «Мрія») при наданні послуг з доступу до інфраструктури об'єктів будівництва міста Запоріжжя операторам (провайдером) телекомунікаційних послуг (операторам зв'язку, Інтернет-провайдером, провайдером програмної послуги, інших операторів телекомунікацій) (далі – Оператори).

В зверненнях зазначається про те, що не дивлячись на чинність договорів сервітуту на розміщення телекомунікаційних мереж в багатоквартирних будинках комунальної власності, укладених Операторами з балансоутримувачем цих будинків – КП «Наше місто», ТОВ «Мрія» наполягає на укладенні Операторами з ним договорів, зміст яких суперечить Закону України «Про доступ до об'єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж» (далі – Закон України «Про доступ до об'єктів»).

Аналіз матеріалів, документів, отриманих в ході дослідження фактів, викладених в цих зверненнях, дозволив встановити наступне.

ТОВ «Мрія», відповідно до Статуту (нову редакцію затверджено позачерговими загальними зборами Учасників 04.08.2017 (протокол № 4) та зареєстровано у відділі реєстрації та єдиного реєстру виконавчого комітету Запорізької міської ради 09.08.2017, реєстраційний номер № 11031050004039849), є юридичною особою.

Згідно з витягом з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, основним видом діяльності ТОВ «Мрія» є

управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту (код за КВЕД 68.32).

У розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» ТОВ «Мрія» є суб'єктом господарювання.

Рішенням виконавчого комітету Запорізької міськради від 01.09.2017 № 520 «Про призначенні управителів багатоквартирних будинків міста Запоріжжя» (далі – Рішення № 520) ТОВ «Мрія» призначено управителем певного сегменту багатоквартирних будинків (в яких не створено об'єднання співвласників, не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком), розташованих у Шевченківському та Космічному районах м. Запоріжжя (далі – Будинки).

В зв'язку з цим, згідно з пунктом 8 Рішення № 520, попередній виконавець послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – комунальне підприємство «Наше місто» Запорізької міської ради (далі – КП «Наше місто») зобов'язане здійснити всі необхідні дії щодо передачі Будинків в управління ТОВ «Мрія» в порядку, передбаченому Правилами управління будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд, затвердженого наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 02.02.2009 № 13.

Частиною п'ятою статті 5 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» встановлено, що замовник будівництва або попередній власник будинку зобов'язаний передати один примірник технічної документації на будинок згідно з переліком, визначеним центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства, співвласникам в особі їх об'єднання або особі, уповноваженій співвласниками у передбаченому цим Законом порядку. У разі якщо об'єднання співвласників багатоквартирного будинку не створено та уповноважену особу не визначено, примірник технічної документації на будинок передається управителю, якщо його обрано відповідно до закону.

Відповідно до листа заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради від 11.09.2017 № 06/02-20/02502 та згідно з актами приймання – передачі технічної документації на житлові будинки, КП «Наше місто» передало ТОВ «Мрія» необхідну технічну документацію на Будинки.

Для виконання функцій з управління Будинками та забезпечення їх належної експлуатації ТОВ «Мрія» щодо кожного з Будинків укладено договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком (далі – Договір управління) з заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Бородаєм О. М. (як з уповноваженим на укладення таких Договорів Рішенням № 520), який за Договором управління діє від імені співвласників Будинку та іменований Замовником. Відповідно до Договорів управління:

- Управитель (ТОВ «Мрія») зобов'язується надавати Замовнику послуги з управління Будинком та об'єктів благоустрою, що розташовані на прибудинкових територіях (далі – об'єкт), для забезпечення його сталого функціонування відповідно до цільового призначення, збереження його споживчих властивостей та організації забезпечення потреби власників, співвласників, наймачів, орендарів окремих житлових і нежитлових приміщень у своєчасному отриманні житлово-комунальних послуг;

- в управління передається майно об'єкта, що належить власникам (співвласникам) окремих приміщень на праві спільної власності.

В місті Запоріжжі діє близько тридцяти Операторів, які для надання послуг кабельного телебачення, доступу до Інтернету, телефонного зв'язку, розмістили телекомунікаційні мережі на житлових будинках комунальної власності, в тому числі Будинках, для чого ними було укладено відповідні договори з попереднім виконавцем послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій – КП «Наше місто».

У зв'язку з призначенням з листопада 2017 року (згідно з Рішенням № 520) ТОВ

«Мрія» управителем в Будинках, вказане підприємство надіслало всім Операторам, які працюють у Шевченківському та Космічному районах м. Запоріжжя, листа від 13.11.2017 № 13/11-20 з пропозицією укласти з ним договір про надання доступу до допоміжних приміщень житлового будинку, з зазначенням в цьому листі переліку документів, необхідних для укладення таких договорів.

В подальшому ТОВ «Мрія» почало укладати договори про надання послуг із забезпечення доступу до телекомунікаційного обладнання багатоквартирних будинків з Операторами, телекомунікаційні мережі яких розміщено на Будинках (далі – Договори доступу до обладнання). Так, станом на 20.04.2018 ТОВ «Мрія» укладено Договори доступу до обладнання з ПрАТ «Київстар», ТОВ «Дата Груп», ТОВ Діанет Буд», направлено на погодження (укладення) проекти Договорів доступу до обладнання до ТОВ «Флагман Телеком», ТОВ «Голден Лінкс», ТОВ «Гігабіт – Онлайн».

Предметом Договорів доступу до обладнання є надання Управителем Операторам послуги із забезпечення доступу до розміщеного в Будинках телекомунікаційного обладнання [базові станції мобільного зв'язку; обладнання кабельного телебачення; обладнання, що забезпечує доступ до Інтернет; розподільні шафи, комунікаційні мережі тощо (далі – Обладнання, у разі якщо йдеться про одну позицію Обладнання – Пристрій)], яке використовується для надання співвласникам Будинків телекомунікаційних послуг. В свою чергу, Оператор зобов'язується належним чином виконувати свої обов'язки з обслуговування Обладнання (перевірка стану обладнання, поточний ремонт, усунення аварій) та оплачувати Управителю за послуги із забезпечення доступу до Обладнання.

У додатках до Договорів доступу до обладнання наведено кількість та дислокацію Пристроїв Операторів в Будинках: технічні поверхи; горища; перед входом/виходом на дах; останній поверх (9; 4-5); біля ліфту. При цьому, Управитель зобов'язується встановлювати на технічні приміщення, проходи та ліфти запірні пристрої, які унеможливають доступ третіх осіб до цих приміщень та встановленого у цих приміщеннях Обладнання Операторів. Водночас, доступ Оператора до власного Обладнання здійснюється лише у супроводі представника ТОВ «Мрія» у завчасно погоджений термін.

Таким чином, фактично ТОВ «Мрія» за відповідну плату надає Операторам право на користування конструктивними елементами Будинків з метою експлуатаційного та технічного обслуговування Операторами власних технічних засобів телекомунікацій.

За приписами статті 1 Закону України «Про доступ до об'єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж»:

- **будинки**, у тому числі житлового фонду, будівлі, споруди будь-якого призначення, колектори, системи водопостачання та водовідведення, вертикальні труби-стояки, системи кабельних коробів, трубопроводів, лотків, драбин, поверхові розподільні монтажні шафи систем зв'язку та сигналізації (окремі або суміщені з електрообладнанням) тощо, що надаються або можуть надаватися власником інфраструктури об'єкта доступу у користування замовнику на договірних засадах, є **інфраструктурою об'єкта будівництва**;

- **об'єкт будівництва** є одним із **об'єктів доступу**;

- **право оператора, провайдера телекомунікацій або уповноваженої ним особи (замовника) на користування елементами інфраструктури об'єкта доступу** для розміщення, модернізації, експлуатаційного та технічного обслуговування технічних засобів телекомунікацій відповідно до законодавства та на підставі договору з доступу є **послугою з доступу до інфраструктури об'єкта**.

Отже, наслідком укладення Договорів доступу до обладнання є виникнення товарно-грошових відносин на ринку товару – послуга з доступу до інфраструктури об'єктів будівництва (з метою користування нею або її елементами для забезпечення можливості надання телекомунікаційних послуг замовником і отримання таких послуг їх споживачами) (далі – послуга з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва).

Споживачами вказаного товару є Оператори, телекомунікаційні мережі яких розташовані в Будинках.

Продавцем товару є ТОВ «Мрія» - управитель житлових будинків, мешканці яких виявили бажання укласти договір на надання телекомунікаційних послуг з певним Оператором.

Товарними межами ринку є послуга з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва (далі – Послуга), оскільки за своїми споживчими властивостями та функціональним призначенням Послуга не має товарів-замінників.

За межами Будинків, мешканцям яких Оператори надають телекомунікаційні послуги, користування Послугою, що надається ТОВ «Мрія», є неможливим. Тому, територіальними (географічними) межами ринку Послуги є територія Шевченківського та Космічного районів міста Запоріжжя, в межах розташування Будинків.

Часовими межами ринку є листопад 2017 року - травень 2018 року.

Потенційні конкуренти на вказаному ринку відсутні, так як Послуга може надаватись лише тим суб'єктом господарювання, в управлінні якого перебувають Будинки.

Тобто, для Операторів, які надають телекомунікаційні послуги своїм абонентам - мешканцям Будинків, відсутня альтернатива отримання Послуг від інших суб'єктів господарювання – власників (володілців) інфраструктури інших об'єктів доступу.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до статті 12 Закону України «Про захист економічної конкуренції», ТОВ «Мрія» у період листопад 2017 року - травень 2018 року має ознаки монопольного (домінуючого) становища на ринку послуги з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва в територіальних межах 'Шевченківського та Космічного районів міста Запоріжжя, в межах розташування Будинків, як таке, що не має жодного конкурента.

Відповідно до частини третьої статті 31 Закону України «Про телекомунікації», чинного з червня 2017 року, доступ до елементів інфраструктури об'єктів, зокрема будівництва, здійснюється оператором або провайдером телекомунікацій відповідно до Закону України «Про доступ до об'єктів».

Закон України «Про доступ до об'єктів» встановлює правові принципи та порядок використання інфраструктури об'єкта доступу для розвитку інформаційного суспільства в Україні.

За твердженням ТОВ «Мрія» (лист від 20.04.2018 № 018-02/548), до нього як на управителя Будинками не може бути застосовано положення Закону України «Про доступ до об'єктів», оскільки воно не є власником Будинків у розумінні статті 1 цього закону.

Разом з тим, вказане твердження є безпідставним з огляду на наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до об'єктів» власник (володілець) інфраструктури об'єкта доступу – фізична або юридична особа, у власності (володінні) якої перебуває інфраструктура об'єкта доступу або окремі її елементи.

Згідно зі статтею 395 Цивільного Кодексу України речовими правами на чуже майно є, зокрема, право володіння.

Відповідно до статті 398 Цивільного Кодексу України право володіння виникає на підставі договору з власником або особою, якій майно було передане власником, а також на інших підставах, встановлених законом.

Як зазначалось вище, ТОВ «Мрія» укладено Договори управління із співвласниками кожного з Будинків, від імені яких діє заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради. Форма Договорів управління є уніфікованою.

Підпункт 4 пункту 10 Договорів управління передбачає, що Управитель (ТОВ «Мрія») зобов'язаний здійснювати управління майном особисто, а також укладати договори із співвиконавцями на виконання окремих видів робіт.

Відповідно до підпункту 1 пункту 11 Договорів управління Управитель має право від свого імені вчиняти щодо об'єкта правочини, необхідні для дотримання правил управління будинком, з урахуванням обмежень, установлених цим договором.

ТОВ «Мрія» не має жодного конкурента на ринку послуги з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва. За відсутності ефективно функціонуючого ринкового механізму, для

запобігання порушення законних інтересів Операторів ТОВ «Мрія» повинно дотримуватись правових, економічних та організаційних засад забезпечення доступу до інфраструктури об'єктів будівництва, встановлених Законом України «Про доступ до об'єктів».

За приписами статті 17 Закону України «Про доступ до об'єктів»:

- періодична плата за доступ може встановлюватись виключно за наявності додаткових витрат власника інфраструктури об'єкта доступу на утримання елементів інфраструктури об'єкта доступу, пов'язаних з наданим доступом (частина третя статті 17);

- розмір плати за доступ до елементів інфраструктури об'єкта доступу визначається власником інфраструктури цього об'єкта доступу згідно з методикою визначення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єкта доступу, затвердженою відповідним державним органом влади згідно з цим Законом, і не може перевищувати за доступ до інфраструктури об'єкта будівництва, за користування будинковою розподільною мережею (в місяць за будинок) - **2 відсотки** розміру мінімальної заробітної плати для будинків до 100 квартир; **3 відсотки** розміру мінімальної заробітної плати для будинків від 101 до 160 квартир; **5 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати для будинків від 161 квартири і вище частини сьомої статті (частина сьома статті 17).

На теперішній час Методики визначення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єкта будівництва не затверджено.

Наказом від 01.11.2017 № 01/03/1-ОД ТОВ «Мрія» затверджено вартість Послуги, яка згідно із «Розрахунком вартості послуги із забезпечення доступу до обладнання будинків» (додаток 1 до цього наказу) становить 80 грн (з ПДВ). Згідно з цим розрахунком, до витрат із забезпечення доступу до обладнання будинків віднесено витрати на оплату витрат робочого часу майстра (1,38 год), нарахування на заробітну плату, ПДВ.

Відповідно до Договору доступу до обладнання:

– щомісячна вартість послуг із забезпечення доступу до одного Пристрою, розміщеного в Будинку, є фіксованою та складає 80 грн (з ПДВ) (**пункт 4.1**);

– кількість відвідувань до місць розташування Пристроїв, зазначених у додатку 1, що входить до складу плати за послугу із забезпечення доступу до одного Пристрою за цим договором, становить 12 разів протягом 1 календарного року з дати укладення договору; у разі перевищення 12 відвідувань Оператор повинен додатково сплатити Управителю плату за понаднормативну кількість відвідувань в розмірі, встановленому у пункті 4.2 Договору доступу до обладнання (**пункт 3.3**);

– у разі, якщо у Оператора виникає необхідність в здійсненні додаткового доступу до Обладнання (*примітка: телекомунікаційного*), розміщеного в Будинку, плата за надання додаткових послуг встановлюється в розмірі 80 грн (з ПДВ) за кожен випадок відвідування (**пункт 4.2**).

Дислокацію Пристроїв (*адреси будинків, номери під'їздів, місце розташування*) у Будинках та їх кількість (*в розрізі Будинків*) зазначено у додатку 1 до Договору доступу до обладнання.

Отже, за доступ до 1 Пристрою у Будинку 1 раз на місяць Оператору виставляється плата, виходячи з вартості Послуги у розмірі 80 грн (з ПДВ). За умов встановлення на Будинку декількох Пристроїв та/або виникнення необхідності додаткового доступу вартість послуг ТОВ «Мрія» відповідним чином збільшується.

В таблиці 1 наведено дані по Операторах, з якими укладено Договори доступу до обладнання, щодо кількості Пристроїв в розрізі груп Будинків (до 100 квартир; від 101 до 160 квартир; від 161 квартири і вище) та виставленої по цих Будинках плати за Послугу.

Таблиця 1

Категорія (групи) будинків	Кількість Пристроїв в групі Будинків, одиниць	Кількість Будинків, одиниць			Вартість Послуги ТОВ «Мрія» за 1 Будинок, грн	Гранична вартість Послуги за 1 Будинок ¹ , грн	
		(інформація з обмежени	(інформація з обмежен	(інформація з обмежени		станом на 01.11.2017	станом на 01.01.2018

		м доступом)	им доступо м)	м доступом)			
до 100 квартир	1	142	33	104	80	64	74,46
	2	26	3	10	160		
	3	1	1	1	240		
101 - 160 квартир	1	19	1	48	80	96	111,69
	2	66	-	32	160		
більше 160 квартир	1	1	-	3	80	160	186,15
	2	3	-	4	160		
	3	6	-	6	240		
	4	3	-	-	320		
	5	1	-	-	400		

— гранична вартість визначена згідно з частиною сьомою статті 17 Закону України «Про доступ до об'єктів» з урахуванням мінімальної заробітної плати: станом на 01.11.2017 - 3200 грн, станом на 01.01.2018 - 3724 грн

Як свідчать дані таблиці 1, в переважній більшості Будинків визначена ТОВ «Мрія» вартість Послуги (з урахуванням кількості Пристроїв) для Операторів перевищує граничну вартість послуги, встановлену Законом України «Про доступ до об'єктів», і це перевищення (без урахування додаткового доступу до Обладнання) складає (в залежності від кількості Пристроїв):

- у період з 01.11.2017 по 31.12.2017:

- для будинків до 100 квартир – 16 грн ÷ 176 грн;
- для будинків від 101 до 160 квартир – 64 грн;
- для будинків від 161 квартири і вище – 80 грн ÷ 240 грн;

- у період з 01.01.2018:

- для будинків до 100 квартир – 5,54 грн ÷ 165,54 грн;
- для будинків від 101 до 160 квартир – 48,31 грн;
- для будинків від 161 квартири і вище – 53,85 грн ÷ 213,85 грн.

Загалом, визначена ТОВ «Мрія» місячна сума оплати за надання доступу до Обладнання перевищує граничну (визначену територіальним відділенням з урахуванням віднесення Будинків до відповідної категорії/групи):

- у період з 01.11.2017 по 31.12.2017

- для (інформація з обмеженим доступом) - на 9 984 грн, або 47%;
- для (інформація з обмеженим доступом)- на 976 грн, або 40%;
- для (інформація з обмеженим доступом)- на 4 320 грн, або 25%;

- у період з 01.01.2018

- для (інформація з обмеженим доступом) - на 6 517 грн, або 26%;
- для (інформація з обмеженим доступом) - на 573 грн, або 20%;
- для (інформація з обмеженим доступом) - на 1 522 грн, або 8%.

При цьому, запроваджений ТОВ «Мрія» порядок визначення плати за послугу з доступу до обладнання - в залежності від кількості Пристроїв, а не за Будинком, призводить до різної вартості послуги у певному будинку, у разі встановлення Операторами в одному і тому ж Будинку різної кількості Пристроїв. Наприклад, Оператори сплатять за доступ до обладнання:

• в будинках до 100 квартир за адресами:

- вул. М. Корищенка, 28: (інформація з обмеженим доступом) - 80 грн, 160 грн,
- вул. Генерала П. Григоренка, 23: (інформація з обмеженим доступом) - 160 грн, 80 грн,
- вул. О. Говорухи, 18: (інформація з обмеженим доступом) - 240 грн, - 80 грн,

• в будинках від 101 до 160 квартир за адресами:

- вул. Магістральна, 80б: (інформація з обмеженим доступом) - 160 грн, 80 грн,
- вул. М. Корищенка, 34а: (інформація з обмеженим доступом)- 80 грн, (160грн,

• в будинках від 161 квартири і вище за адресами:

- вул. Вороніна, 19: *(інформація з обмеженим доступом)*- 320 грн, 240 грн,
- вул. Чумаченка, 23: *(інформація з обмеженим доступом)* - 400 грн, 240 грн.

В цілому ж, середня вартість послуги з доступу до Обладнання в Будинках відповідної категорії (групи) для Операторів становила:

- в будинках до 100 квартир: *(інформація з обмеженим доступом)*- 93,25 грн, 90,81 грн, 88,35грн,
- в будинках від 101 до 160 квартир *(інформація з обмеженим доступом)*» - 142,12 грн, 80 грн, 112 грн),
- в будинках від 161 квартири і вище *(інформація з обмеженим доступом)*- 240 грн, 178,46 грн.

Запроваджений ТОВ «Мрія» порядок визначення вартості Послуги, згідно з яким за базу нарахування приймається кількість пристроїв у Будинках та кількість наданого доступу до Обладнання, а не кількість Будинків відповідної категорії (групи), що визначено Законом України «Про доступ до об'єктів», внаслідок чого Оператори за послугу з доступу до Будинку певної категорії (групи) змушені сплачувати різну вартість та понад встановлений законодавством граничний рівень, може створити перешкоди для розширення бізнесу окремих Операторів та призвести до обмеження конкуренції на ринку послуги з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва.

Обмеження конкуренції полягає у тому, що певний рівень, як наявний, так і потенційної конкуренції залишаються на ринку, але індивідуальна свобода суб'єктів господарювання визначати власну ринкову поведінку, а також ефективність функціонування системи вільного ринку знижується в більшій чи в меншій мірі.

Альтернатива в отриманні доступу до елементів Будинку для обслуговування власних телекомунікаційних мереж для Операторів відсутня. Водночас, за умов наявності значної конкуренції на ринку послуги з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва такі дії ТОВ «Мрія» були б неможливими, оскільки Оператор мав б змогу обрати іншого суб'єкта господарювання – надавача вказаної послуги, який дотримується вимог законодавства.

Враховуючи вищевикладене, дії ТОВ «Мрія», які полягають у запровадженні порядку визначення вартості Послуги, згідно з яким Оператори за доступ до Будинку певної категорії (групи) змушені сплачувати різну вартість та понад встановлений законодавством граничний рівень, містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого частиною першою статті 13, пунктом 2 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді зловживання монопольним становищем на ринку послуги з доступу до інфраструктури об'єкта будівництва шляхом дій суб'єкта господарювання, що можуть призвести до обмеження конкуренції на ринку, які були б неможливими за умов існування значної конкуренції на ринку.

Враховуючи вищевикладене, з метою припинення дій, що містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, та вжиття заходів для усунення наслідків цих порушень, у відповідності до частини першої статті 46 Закону, адміністративна колегія територіального відділення надає такі

РЕКОМЕНДАЦІЇ

1. ТОВ «Мрія» запровадити порядок визначення вартості послуги з доступу до інфраструктури Будинків, згідно з яким Оператори за доступ до Будинку певної категорії (групи) будуть сплачувати суму у обґрунтованому розмірі: не вище встановленого законодавством граничного рівня та однакову для Будинку певної категорії (групи).

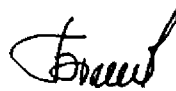
2. ТОВ «Мрія» здійснити перерахунок вартості послуги з доступу до обладнання будинків Операторам за період з моменту набрання чинності Договорів доступу до обладнання до моменту запровадження нового порядку визначення вартості послуги з доступу до інфраструктури Будинків, зазначеного у пункті 1 цих рекомендацій.

Про результати розгляду рекомендацій повідомити тервідділення у **десятиденний** термін з дня їх отримання.

Про результати виконання рекомендацій повідомити у **місячний** термін з дня їх отримання.

Звертаю увагу на те, що відповідно до частини третьої статті 46 Закону України «Про захист економічної конкуренції», за умови виконання цих рекомендацій; у разі, якщо порушення не призвело до суттєвого обмеження чи спотворення конкуренції, не завдало значних збитків окремим особам чи суспільству, та вжито відповідних заходів для усунення наслідків порушення, провадження у справі про порушення законодавства про захист економічної конкуренції не розпочинається.

Голова адміністративної колегії тервідділення



О. М. Білий