



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ

РІШЕННЯ

01 грудня 2015 р.

Київ

№ 603-р

Про порушення
законодавства про захист
економічної конкуренції
та накладення штрафу

Антимонопольний комітет України (далі – Комітет), розглянувши матеріали справи № 24-26.13/97-14 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції публічним акціонерним товариством «Кіровоградавтотранс» (далі – ПАТ «Кіровоградавтотранс») (м. Кіровоград) у вигляді одержання в оренду активів – автобусної станції, що належить товариству з обмеженою відповідальністю «Домініон-Кіровоград» (далі – ТОВ «Домініон-Кіровоград») (м. Кіровоград), без отримання відповідного дозволу органів Антимонопольного комітету України, наявність якого необхідна, та подання Департаменту контролю за концентраціями та узгодженими діями від 17 жовтня 2014 року № 24-26.13/97-14/208-спр,

ВСТАНОВИВ:

Відповідно до Договору оренди частини нежитлового приміщення від 01.01.2011 № 1 (далі – Договір), укладеного між ТОВ «Домініон-Кіровоград» та ПАТ «Кіровоградавтотранс», та Акта приймання-передачі нежитлового приміщення, який був підписаний 01.01.2011, ПАТ «Кіровоградавтотранс» одержало в оренду активи – автобусну станцію, яка належить ТОВ «Домініон-Кіровоград» і знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград (Автостанція № 2).

Розділом 1 Договору визначено, що орендодавець передає, а орендар приймає в тимчасове користування за плату частину нежитлового приміщення, що розташоване в місті Кіровограді на проспекті Правди, будинок 1 (Автостанція № 2), загальною площею 633,24 кв. метри (далі – Об'єкт оренди);

Об'єкт оренди обладнаний централізованим водопостачанням та опаленням, централізованою каналізацією та електромережею, телефонним зв'язком;

Об'єкт, що орендується, являє собою частину приміщення площею 633,24 кв. метри, що розташоване в нежитловій будівлі автовокзалу [літера «А-А3а1а2» на інвентарному плані ОКП «Кіровоградське ООБТІ», яке знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград (Автостанція № 2)];

відповідно до пункту 1.7 Договору цільовим призначенням Об'єкта оренди є розміщення Автостанції № 2.

Згідно з підпунктом «а» пункту 2 частини другої статті 22 Закону України «Про захист економічної конкуренції», концентрацією визнається, зокрема, набуття безпосередньо або через інших осіб контролю одним або кількома суб'єктами господарювання над одним або кількома суб'єктами господарювання чи частинами суб'єктів господарювання, зокрема,

шляхом безпосереднього або опосередкованого придбання, набуття у власність іншим способом активів у вигляді цілісного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання, одержання в управління, оренду, лізинг, концесію чи набуття в інший спосіб права користування активами у вигляді цілісного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання, в тому числі придбання активів суб'єкта господарювання, що ліквідується.

БАТ «Кіровоградавтотранс» у 2010 році надавало автостанційні послуги на активах, що розташовані за адресою: м. Кіровоград, шосе Олександрійське, 1 (автовокзал № 1) на загальну суму 3 078 658 грн.

Відповідні показники учасників концентрації за підсумками 2010 року перевищували порогові значення, визначені пунктом 2 частини першої статті 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції», за критерієм «частка на ринку», а саме: ПАТ «Кіровоградавтотранс» було єдиним суб'єктом господарювання, який надавав автостанційні послуги пасажиром та автомобільним перевізникам у межах міста Кіровограда через власну автостанцію, що розташована за адресою: шосе Олександрійське, 1, м. Кіровоград.

Отже, одержання ПАТ «Кіровоградавтотранс» у січні 2011 року в оренду активів у вигляді цілісного майнового комплексу – автобусної станції (Автостанція № 2), що знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград та належить ТОВ «Домініон-Кіровоград», потребувало попереднього отримання дозволу органів Антимонопольного комітету України.

Відповідно до частини п'ятої статті 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції» концентрація, яка потребує дозволу, забороняється до надання дозволу на її здійснення.

До Антимонопольного комітету України не надходила заява про надання дозволу на здійснення концентрації шляхом одержання ПАТ «Кіровоградавтотранс» в оренду активів у вигляді цілісного майнового комплексу – автобусної станції (Автостанція № 2), що знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград та належить ТОВ «Домініон-Кіровоград», ні від ПАТ «Кіровоградавтотранс», ні від ТОВ «Домініон-Кіровоград».

Отже, одержання ПАТ «Кіровоградавтотранс» в оренду активів у вигляді цілісного майнового комплексу – автобусної станції (Автостанція № 2), що знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград та належить ТОВ «Домініон-Кіровоград», є порушенням, передбаченим пунктом 12 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

За інформацією ПАТ «Кіровоградавтотранс»:

відповідно до Угоди про розірвання Договору від 01.01.2011 № 1 оренди частини нежитлового приміщення від 02.09.2013 та Акта приймання-передачі нежитлового приміщення, який був підписаний 30.09.2013, ТОВ «Домініон-Кіровоград» повернуто активи у вигляді цілісного майнового комплексу – автобусної станції, яку орендувало ПАТ «Кіровоградавтотранс».

Тобто, ПАТ «Кіровоградавтотранс» припинило оренду зазначених активів.

На подання з попередніми висновками у справі № 24-26.13/97-14 ПАТ «Кіровоградавтотранс» листом від 30 жовтня 2014 року № 244 (zareestrovaniy у Комітеті 03.11.2014 за № 8-01/8898) надало заперечення, у якому повідомило, що частина нежитлового приміщення, яку ПАТ «Кіровоградавтотранс» одержало в оренду, не є цілісним майновим комплексом та його структурним підрозділом.

Зазначене спростовується наступним.

Цілісним майновим комплексом є господарський об'єкт із завершеним циклом виробництва продукції (робіт, послуг) з наданою йому земельною ділянкою, на якій він розміщений, автономними інженерними комунікаціями, системою енергопостачання (абзац другий частини першої статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).

Згідно з пунктом 3 постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Національного стандарту N 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав» від 10 вересня 2003 року № 1440 цілісний майновий комплекс – це об'єкти, сукупність активів яких дає змогу провадити певну господарську діяльність. Цілісними майновими комплексами є підприємства, а також їх структурні підрозділи (цехи, виробництва, ділянки тощо), які можуть бути виділені в установленому порядку в самостійні об'єкти з подальшим складанням відповідного балансу і можуть бути зареєстровані як самостійні суб'єкти господарської діяльності.

Згідно з пунктом 1.2 Договору об'єкт оренди обладнаний централізованим водопостачанням та опаленням, централізованою каналізацією, електромережею та зв'язком.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про автомобільний транспорт» автостанцією є споруда або комплекс будівель, споруд, стоянок та під'їздів для прийняття, відправлення, управління рухом автобусів та обслуговування пасажирів.

Відповідно до пункту 1.7 Договору цільовим призначенням Об'єкта оренди є розміщення Автостанції № 2.

За інформацією Кіровоградського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (лист від 19.06.2015 № 12-24/3455):

на підставі договору купівлі-продажу цілого комплексу будівель із розстроченням платежу від 14.09.2007 продавець – відкрите акціонерне товариство «Кіровоградавтотранс» (юридична адреса: вул. Глинка, буд. 3, м. Кіровоград) передав у власність придатний для використання за призначенням цілий комплекс будівель, що знаходиться в місті Кіровограді на проспекті Правди в будинку під номером 1 (один), покупцю – ТОВ «Домініон-Кіровоград» (юридична адреса: просп. Правди, 1, м. Кіровоград).

Крім того, Кіровоградське обласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України надало копію свідоцтва про атестацію автостанції «Кіровоградська 2» за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград, від 14.06.2015 № 0151.

Згідно з технічним паспортом від 29 серпня 2007 року № 45545 ТОВ «Домініон-Кіровоград» придбало, відповідно до Договору купівлі-продажу від 14.09.2007 № 2093, комплекс будівель за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград, який складається з:

- будівлі автовокзалу (3 шт.);
- підвалу;
- навісу (2 шт.);
- будівлі майстерень;
- ганку (4 шт.);
- убиральні;
- торгових павільйонів (17 шт.);
- огорожі (2 шт.).

У той же час, згідно з Договором об'єкт оренди являє собою частину приміщення площею 633,24 кв. метри, що розташоване в нежитловій будівлі автовокзалу [літера «А-А3а1а2» на інвентарному плані ОКП «Кіровоградське ООБТІ», яке знаходиться за адресою: проспект Правди, 1, м. Кіровоград (Автостанція № 2)]. Відповідно до зазначеного технічного паспорта:

- літера А відповідає будівлі автовокзалу;
- літера А1 – підвалу;

літера А2 – будівлі автовокзалу;
 літера А3 – будівлі автовокзалу;
 літера а1 – навісу;
 літера а2 – навісу.

Разом з тим, підтвердженням, що активи, які одержало ПАТ «Кіровоградавтотранс», призначені для надання автостанційних послуг, є свідоцтво про атестацію Автостанції № 2 від 21 листопада 2013 року № 0074 та паспорт Кіровоградської автостанції № 2. Відповідно до паспорта Автостанція № 2 була побудована в 1962 році, площа приміщення становить 633,24 кв. метри, кількість квиткових кас – 5, кількість облаштованих місць для сидіння пасажирів з метою очікування – 85, загальна кількість платформ для прибуття, відправлення автобусів – 10, кількість машино-місць для відстою автобусів – 12, кількість машино-місць для стоянки легкових таксомоторів – 14.

Враховуючи викладене, активи, які ПАТ «Кіровоградавтотранс» одержало в оренду, є об'єктом із завершеним циклом надання автостанційних послуг із земельною ділянкою, на якій вони розміщені, автономними інженерними комунікаціями та системою енергопостачання. Отже, з урахуванням наведеного обґрунтування, активи у вигляді Автостанції № 2 є господарським об'єктом із завершеним циклом надання автостанційних послуг у місті Кіровограді, який підпадає під визначення цілісного майнового комплексу відповідно до статті 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Отже, дії ПАТ «Кіровоградавтотранс» у вигляді одержання з 01 січня 2011 року в оренду активів у вигляді цілісного майнового комплексу – автобусної станції, що знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград та належить ТОВ «Домініон-Кіровоград», без отримання відповідного дозволу органів Антимонопольного комітету України, наявність якого необхідна, є порушенням, передбаченим пунктом 12 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

Відповідно до частини другої статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції» за порушення, передбачене пунктом 12 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», накладається штраф у розмірі до п'яти відсотків доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, в якому накладається штраф.

Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 2014 рік ПАТ «Кіровоградавтотранс» становить 684 340 гривень.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 7 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 48 і 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та пунктом 32 Правил розгляду заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затверджених 19 квітня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (зі змінами), Антимонопольний комітет України

ПОСТАНОВИВ:

1. Визнати, що публічне акціонерне товариство «Кіровоградавтотранс» (м. Кіровоград, податковий номер 03117369) вчинило порушення, передбачене пунктом 12 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді здійснення концентрації шляхом одержання з 01 січня 2011 року в оренду активів у вигляді цілісного майнового комплексу – автобусної станції, що знаходиться за адресою: просп. Правди, 1, м. Кіровоград та належить товариству з обмеженою відповідальністю «Домініон-

Кіровоград» (м. Кіровоград, податковий номер 34894866), без отримання відповідного дозволу органів Антимонопольного комітету України, наявність якого необхідна.

2. За порушення, зазначене в пункті 1 цього рішення, накласти на публічне акціонерне товариство «Кіровоградавтотранс» штраф у розмірі 22 811 (двадцять дві тисячі вісімсот одинадцять) гривень.

Штраф підлягає сплаті у двомісячний строк з дня одержання цього рішення.

Відповідно до частини восьмої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» документи, що підтверджують сплату штрафу, необхідно надіслати до Антимонопольного комітету України протягом п'яти днів з дня сплати штрафу.

Рішення може бути оскаржене до господарського суду міста Києва у двомісячний строк з дня його одержання.

Голова Комітету

Ю. ТЕРЕНТЬЄВ