



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

від 09 липня 2026

Львів

№ 63/188-рп/к
Справа № 63/6-01-171-2026

Про початок розгляду справи
про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання Відділу досліджень і розслідувань в Закарпатській області Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 09.07.2026 № 63-03/433-П та відповідні матеріали,

ВСТАНОВИЛА:

Західне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України в межах повноважень, визначених законами України «Про Антимонопольний комітет України» та «Про захист економічної конкуренції», у ході здійснення державного контролю за дотриманням законодавства про захист економічної конкуренції на засадах рівності суб'єктів господарювання перед законом та пріоритету прав споживачів, запобігання, виявлення і припинення порушень законодавства про захист економічної конкуренції, проаналізувало матеріали аукціонів:

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки з переважним правом оренди, площа земельної ділянки, гектарів 2,9145, кадастровий номер 6822181300:03:005:0022, місце розташування: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*», організатор Головний державний виконавець Ізяславського відділу державної виконавчої служби у Шепетівському районі Хмельницької області Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250217-87278,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки, кадастровий номер: 0523980900:02:000:0251, загальна площа земельної ділянки (Га): 3.6589, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, рілля, реалізація в рамках виконавчого провадження», організатор Приватний виконавець виконавчого округу м. Києва *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAE001-UA-20250304-46733,

- предмет аукціону «Земельна ділянка, кадастровий номер 0522684000:02:000:0371, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, загальною площею 1.9087 га, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»,

організатор Приватний виконавець виконавчого округу Вінницької області «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAE001-UA-20250312-00861,

- предмет аукціону «Земельна ділянка/кадастровий номер 6822489800:06:011:0386, Площа (га): 2.1427, Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Адреса: «Інформація, доступ до якої обмежено» та яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно – перебуває в оренді у ТОВ «НІБУЛОН» код за ЄДРПОУ «Інформація, доступ до якої обмежено»», організатор Приватний виконавець «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250314-42129,

- предмет аукціону «Земельна ділянка/кадастровий номер 6820985000:03:030:0006, Площа (га): 2, Цільове призначення: землі загального користування, Адреса: «Інформація, доступ до якої обмежено» та яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно – перебуває в оренді у ТОВ «Агрохолдинг 2012» код за ЄДРПОУ «Інформація, доступ до якої обмежено»», організатор Приватний виконавець «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250317-43100,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 1.8062 га, кадастровий номер: 1821783800:06:000:0162, що знаходиться за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено», цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», організатор Приватний виконавець виконавчого округу Житомирської області «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250321-48016,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 2,6553 га. Кадастровий номер: 1823781600:05:000:0109, що знаходиться за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено». Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», організатор Приватний виконавець «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250325-70729,

- предмет аукціону «Земельна ділянка, кадастровий номер: 0524383200:01:002:0814, площею 3,17 га, цільове призначення: для сільськогосподарського призначення, що знаходиться за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено» та є приватною власністю фізичної особи», організатор Тульчинський відділ Державної виконавчої служби у Тульчинському районі Вінницької області Центрального Міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ), ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250328-48123,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 5.4588 га, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Кадастровий номер: 1821181500:04:002:0474. Місцезнаходження: «Інформація, доступ до якої обмежено»», організатор Приватний виконавець виконавчого округу Житомирської області «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250403-57760,

- предмет аукціону «Продаж арештованої земельної ділянки, загальною площею (га); 4.3659 кадастровий номер 0524883300:04:001:0139, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: «Інформація, доступ до якої обмежено»», організатор Другий відділ Державної виконавчої служби у місті Вінниці Центрального Міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ), ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250407-12458,

- предмет аукціону «Земельна ділянка. Кадастровий номер 0524982700:05:001:0150, 01.01. - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,5145 га», організатор Приватний виконавець Виконавчого округу Вінницької області «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250407-22633.

Відповідно до частини першої статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» узгодженими діями є, зокрема, укладення суб'єктами господарювання угод в будь-якій формі, а також будь-яка інша погоджена конкурентна поведінка (діяльність, бездіяльність) суб'єктів господарювання.

Згідно з частиною другою статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» особи, які чинять або мають намір чинити узгоджені дії, є учасниками узгоджених дій.

Відповідно до частини першої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, а пунктом 4 частини другої цієї статті встановлено, що антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.

Частиною четвертою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно із законом.

Аналіз матеріалів, зібраних Відділенням, свідчить про наявність у діях ОСОБИ-1 (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), ОСОБИ-2 (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) ознак порушення, передбаченого пунктом 4 частини другої статті 6, пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 36, 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3, 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23.02.01р. №32-р, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 30.03.01р. за №291/5482, зі змінами та доповненнями, пунктом 2 розділу II, пунктом 9 розділу VI та пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи за ознаками вчинення ОСОБОЮ-1 (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*), ОСОБОЮ-2 (*«Інформація, доступ до якої обмежено»*) порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді вчинення антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів:

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки з переважним правом оренди, площа земельної ділянки, гектарів 2,9145, кадастровий номер 6822181300:03:005:0022, місце розташування: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*», організатор Головний державний виконавець Ізяславського відділу державної виконавчої служби у Шепетівському районі Хмельницької області Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250217-87278,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки, кадастровий номер: 0523980900:02:000:0251, загальна площа земельної ділянки (Га): 3.6589,

місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, рілля, реалізація в рамках виконавчого провадження», організатор Приватний виконавець виконавчого округу м. Києва *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAE001-UA-20250304-46733,

- предмет аукціону «Земельна ділянка, кадастровий номер 0522684000:02:000:0371, місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, загальною площею 1.9087 га, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», організатор Приватний виконавець виконавчого округу Вінницької області *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAE001-UA-20250312-00861,

- предмет аукціону «Земельна ділянка/кадастровий номер 6822489800:06:011:0386, Площа (га): 2.1427, Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Адреса: *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно – перебуває в оренді у ТОВ «НІБУЛОН» код за ЄДРПОУ *«Інформація, доступ до якої обмежено»*», організатор Приватний виконавець *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250314-42129,

- предмет аукціону «Земельна ділянка/кадастровий номер 6820985000:03:030:0006, Площа (га): 2, Цільове призначення: землі загального користування, Адреса: *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та яка згідно відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно – перебуває в оренді у ТОВ «Агрохолдинг 2012» код за ЄДРПОУ *«Інформація, доступ до якої обмежено»*», організатор Приватний виконавець *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250317-43100,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 1.8062 га, кадастровий номер: 1821783800:06:000:0162, що знаходиться за адресою: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», організатор Приватний виконавець виконавчого округу Житомирської області *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250321-48016,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 2,6553 га. Кадастровий номер: 1823781600:05:000:0109, що знаходиться за адресою: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*. Цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», організатор Приватний виконавець *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250325-70729,

- предмет аукціону «Земельна ділянка, кадастровий номер: 0524383200:01:002:0814, площею 3,17 га, цільове призначення: для сільськогосподарського призначення, що знаходиться за адресою: *«Інформація, доступ до якої обмежено»* та є приватною власністю фізичної особи», організатор Тульчинський відділ Державної виконавчої служби у Тульчинському районі Вінницької області Центрального Міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ), ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250328-48123,

- предмет аукціону «Продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 5.4588 га, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Кадастровий номер: 1821181500:04:002:0474. Місцезнаходження: *«Інформація, доступ до якої обмежено»*», організатор Приватний виконавець виконавчого округу Житомирської області *«Інформація, доступ до якої обмежено»*, ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250403-57760,

- предмет аукціону «Продаж арештованої земельної ділянки, загальною площею (га); 4.3659 кадастровий номер 0524883300:04:001:0139, цільове призначення: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, місце розташування: *«Інформація,*

доступ до якої обмежено»», організатор Другий відділ Державної виконавчої служби у місті Вінниці Центрального Міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ), ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250407-12458,

- предмет аукціону «Земельна ділянка. Кадастровий номер 0524982700:05:001:0150, 01.01. - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,5145 га», організатор Приватний виконавець Виконавчого округу Вінницької області «Інформація, доступ до якої обмежено», ідентифікатор аукціону LAP001-UA-20250407-22633.

2. Доручити збір та аналіз доказів у справі Відділу досліджень і розслідувань в Закарпатській області Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ