



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ

16 квітня 2026 року

Львів

№ 63/95-рп/к

Справа № 63/8-01-87-2026

Про початок розгляду справи
про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання Відділу досліджень і розслідувань в Івано-Франківській області від 15.04.2026 № 63-03/206-П та відповідні матеріали,

ВСТАНОВИЛА:

Західне міжобласне територіальне відділення Антимонопольного комітету України (далі – Відділення), в межах повноважень та завдань, визначених Законом України «Про Антимонопольний комітет України», провело дослідження на предмет дотримання товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕРА ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи (*інформація, доступ до якої обмежено*)) і товариством з обмеженою відповідальністю «АРАТА-ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи (*інформація, доступ до якої обмежено*)) законодавства про захист економічної конкуренції під час участі в електронних аукціонах:

- «Продаж права оренди земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення площею 5.1138 Га, що знаходиться за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, на території за межами населеного пункту с. Верхній Дорожів; кадастровий номер 4621281200:04:000:0006», ідентифікатор LRE001-UA-20250828-99785, організатор - Меденицька селищна рада Дрогобицького району Львівської області;
- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 18,9393 га, кадастровий номер: 4620985200:13:000:0011, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Монастирець, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-22564, організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 19,9000 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0421, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-13276, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;
- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 19,4544 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0425, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-93790, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;
- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 19,9000 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0423, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-26626, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;
- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 14,3986 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0427, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-36970, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;
- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 14,3985 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0426, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-91140, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;
- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 12,8703 га, кадастровий номер: 4620980700:09:000:0018, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Нове Село, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-88271, організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;
- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 7,0298 га, кадастровий номер: 4620985200:13:000:0012, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський

район, за межами с. Монастирець, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-92703, організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 9,5615 га, кадастровий номер: 4620980700:09:000:0020, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Нове Село, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-86769 організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;
- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 2,4782 га, кадастровий номер: 4621288900:01:002:0330, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Ясениця-Сільна, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250722-91305, організатор – Бориславська міська рада Львівської області;
- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 18,0000 га, кадастровий номер: 4621288900:01:001:0117, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Ясениця-Сільна, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250722-08401, організатор – Бориславська міська рада Львівської області;
- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 14,8842 га, кадастровий номер: 4621228300:04:000:0024, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, за межами с. Добрівляни, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20251009-90416, організатор – Дрогобицька міська рада Львівської області,

далі разом – Аукціони.

Відповідно до частини першої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, а пунктом 4 частини другої цієї статті встановлено, що антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.

Частиною четвертою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно із законом.

Аналіз матеріалів, зібраних Відділенням, свідчить про наявність у діях товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРА ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи *(інформація, доступ до якої обмежено)*) і товариства з обмеженою відповідальністю «АРАТА-ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи *(інформація, доступ до якої обмежено)*) ознак порушень, передбачених пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, що стосуються спотворення результатів Аукціонів.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 36 і 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482, та пунктом 2 розділу II, пунктом 9 розділу VI та пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (зі змінами), адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи за ознаками вчинення товариством з обмеженою відповідальністю «ТЕРА ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи (*інформація, доступ до якої обмежено*)) і товариством з обмеженою відповідальністю «АРАТА-ЗАХІД» (ідентифікаційний код юридичної особи (*інформація, доступ до якої обмежено*)) порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів:

- «Продаж права оренди земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення площею 5.1138 Га, що знаходиться за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, на території за межами населеного пункту с. Верхній Дорожів; кадастровий номер 4621281200:04:000:0006», ідентифікатор LRE001-UA-20250828-99785, організатор - Меденицька селищна рада Дрогобицького району Львівської області;

- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 18,9393 га, кадастровий номер: 4620985200:13:000:0011, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Монастирець, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-22564, організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 19,9000 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0421, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-13276, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 19,4544 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0425, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-93790, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 19,9000 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0423, що розташована за адресою:

Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-26626, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 14,3986 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0427, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-36970, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 14,3985 га, кадастровий номер: 4624282500:05:000:0426, що розташована за адресою: Львівська область, Самбірський район, територія Новокалінівської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Гординя, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250530-91140, організатор - Новокалінівська міська рада Самбірського району Львівської області;

- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 12,8703 га, кадастровий номер: 4620980700:09:000:0018, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Нове Село, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-88271, організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 7,0298 га, кадастровий номер: 4620985200:13:000:0012, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Монастирець, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-92703, організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 9,5615 га, кадастровий номер: 4620980700:09:000:0020, що розташована за адресою: Львівська область, Львівський район, за межами с. Нове Село, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код за КВЦПЗ – 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250513-86769 організатор – Комарнівська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 2,4782 га, кадастровий номер: 4621288900:01:002:0330, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Ясениця-Сільна, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250722-91305, організатор – Бориславська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 18,0000 га, кадастровий номер: 4621288900:01:001:0117, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, с. Ясениця-Сільна, категорія земель – землі

сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20250722-08401, організатор – Бориславська міська рада Львівської області;

- «Продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 14,8842 га, кадастровий номер: 4621228300:04:000:0024, що розташована за адресою: Львівська область, Дрогобицький район, за межами с. Добрівляни, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01)», ідентифікатор LRE001-UA-20251009-90416, організатор – Дрогобицька міська рада Львівської області.

2. Доручити збирання та аналіз доказів у справі Відділу досліджень і розслідувань в Івано-Франківській області Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова Колегії,
голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ