



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ

14 квітня 2026 р.

Львів

№ 63/89-рп/к

Справа №63/1-03-81-2026

Про початок розгляду справи
про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання Першого відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 09.04.2026 № 63-03/189-П та відповідні матеріали,

1. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ

- (1) Відділення надіслало Івано-Франківській селищній раді Яворівського району Львівської області вимогу про надання інформації від 11.02.2026 №63-02/857є, відповідь на яку отримано листами від 05.03.2026 №04-07/677 (вх. №63-01/875 від 16.03.2026) та від 10.03.2026 №04-07/767 (вх. №63-01/877 від 16.03.2026).

2. ОРГАН МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

- (2) Івано-Франківська селищна рада Яворівського району Львівської області (ідентифікаційний код юридичної особи *(інформація з обмеженим доступом)*, далі – Івано-Франківська селищна рада, Селищна рада) включена до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, є юридичною особою з організаційно-правовою формою – орган місцевого самоврядування, вид діяльності за КВЕД *(інформація з обмеженим доступом)*.
- (3) Місцезнаходження: *(інформація з обмеженим доступом)*.
- (4) Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 718-р селище Івано-Франкове є адміністративним центром Івано-Франківської селищної територіальної громади Яворівського району Львівської області, до складу якої входять дев'ять територіальних громад, а саме: Івано-Франківська, Бірківська, Великопільська, Вороцівська, Домажирська, Лозинська, Мальчицівська, Порічанська, Ясницька.
- (5) Відповідно до абзацу другого частини четвертої статті 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад» юридична особа – сільська, селищна, міська рада, розміщена в адміністративному центрі об'єднаної територіальної громади, є правонаступником прав та обов'язків всіх юридичних осіб – сільських, селищних, міських рад, обраних територіальними громадами, що об'єдналися, з дня набуття повноважень, сільською, селищною, міською радою, обраною об'єднаною територіальною громадою.
- (6) Згідно з статтею 2 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон) місцеве самоврядування здійснюється територіальними громадами сіл, селищ,

міст як безпосередньо, так і через сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи, а також через районні та обласні ради, які передбачають спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст.

- (7) Статтею 10 Закону встановлено, що сільські, селищні, міські ради є органами місцевого самоврядування, що представляють відповідні територіальні громади та здійснюють від їх імені та в їх інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією, цим та іншими законами.
- (8) Виконавчими органами сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх створення) рад, згідно з статтею 11 Закону, є їх виконавчі комітети, відділи, управління та інші створювані радами виконавчі органи, які підконтрольні і підзвітні відповідним радам.
- (9) Відповідно до статті 16 Закону органи місцевого самоврядування є юридичними особами і наділяються цим та іншими законами власними повноваженнями, в межах яких діють самостійно і несуть відповідальність за свою діяльність відповідно до закону.
- (10) В територіальних межах Івано-Франківської селищної територіальної громади повноваження органів місцевого самоврядування здійснюються Івано-Франківською селищною радою.
- (11) Згідно із статтею 2 Закону України «Про захист економічної конкуренції», Івано-Франківська селищна рада, як орган місцевого самоврядування, є суб'єктом відносин, які регулюються законодавством про захист економічної конкуренції у зв'язку з економічною конкуренцією.

3. НОРМАТИВНО-ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ

- (12) Статтею 19 Конституції України передбачено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.
- (13) Згідно з частиною першою статті 73 Закону акти ради, сільського, селищного, міського голови, голови районної в місті ради, виконавчого комітету, сільської, селищної, міської, районної у місті (у разі її створення) ради, прийняті в межах наданих їм повноважень, є обов'язковими для виконання всіма розташованими на відповідній території органами виконавчої влади, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, а також громадянами, які постійно або тимчасово проживають на відповідній території.
- (14) Частиною першою статті 143 Конституції України встановлено, зокрема, що територіальні громади села, селища, міста безпосередньо або через утворені ними органи місцевого самоврядування встановлюють місцеві податки і збори відповідно до закону, утворюють, реорганізують та ліквідовують комунальні підприємства, організації і установи, а також здійснюють контроль за їх діяльністю; вирішують інші питання місцевого значення, віднесені законом до їхньої компетенції.
- (15) Частиною першою статті 26 Закону визначено, що до виключної компетенції сільських, селищних, міських рад відноситься, зокрема, встановлення місцевих податків і зборів відповідно до Податкового кодексу України (далі – ПКУ) та прийняття рішень щодо надання відповідно до чинного законодавства пільг по місцевих податках і зборах, а також земельному податку.
- (16) Відповідно до положень статті 4 ПКУ податкове законодавство України ґрунтується, зокрема, на принципах: - рівності усіх платників перед законом, недопущення будь-яких проявів податкової дискримінації; - забезпечення однакового підходу до всіх платників податків незалежно від соціальної, расової, національної, релігійної приналежності, форми власності юридичної особи, громадянства фізичної особи, місця походження капіталу; - нейтральності оподаткування; - установаження податків

та зборів у спосіб, який не впливає на збільшення або зменшення конкурентоздатності платників податків.

- (17) Положеннями пункту 12.4 статті 12 ПКУ встановлено, що до повноважень сільських, селищних, міських рад, військових адміністрацій та військово-цивільних адміністрацій щодо податків та зборів належать: встановлення ставок місцевих податків та зборів в межах ставок, визначених цим Кодексом; визначення переліку податкових агентів згідно із статтею 268 цього Кодексу; прийняття рішення про встановлення місцевих податків та зборів, зміну розміру їх ставок, об'єкта оподаткування, порядку справляння чи надання податкових пільг, яке тягне за собою зміну податкових зобов'язань платників податків та яке набирає чинності з початку бюджетного періоду.
- (18) Відповідно до підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12 ПКУ не дозволяється сільським, селищним, міським радам встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців і фізичних осіб або звільняти їх від сплати таких податків та зборів.
- (19) Загальні правові норми щодо сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, закріплені положеннями статті 266 ПКУ.
- (20) Згідно з підпунктом 266.1.1 пункту 266.1 статті 266 ПКУ платниками податку є фізичні та юридичні особи в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.
- (21) Фізична особа, згідно з частиною другою статті 50 Цивільного кодексу України (далі ЦКУ), здійснює своє право на підприємницьку діяльність за умови її державної реєстрації в порядку, встановленому законом. Таким чином, статус фізичної особи - підприємця – це юридичний статус фізичної особи, який засвідчує її право на заняття підприємницькою діяльністю з метою одержання прибутку за умови державної реєстрації.
- (22) Згідно з підпунктом 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 ПКУ об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.
- (23) Під час визначення та встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, коди та найменування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель і споруд НК 018:2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 №3573, який діє з 01.01.2024.
- (24) Підпунктом 14.1.129¹ пункту 14.1 статті 14 ПКУ визначено, що об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі, їх складові частини, що не є об'єктами житлової нерухомості. До об'єктів нежитлової нерухомості відносяться:
- а) будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;
 - б) будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;
 - в) будівлі торговельні – торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закуочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;
 - г) гаражі – гаражі (наземні та підземні) та криті автомобільні стоянки;
 - д) будівлі промислові та склади;
 - е) будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки);
 - є) господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
 - ж) інші будівлі.

- (25) Згідно з частиною першою статті 319 ЦКУ власник володіє, користується, розпоряджається своїм майном на власний розсуд.
- (26) Відповідно до частини першої статті 320 ЦКУ власник має право використовувати своє майно для здійснення підприємницької діяльності, крім випадків, встановлених законом.
- (27) Отже, як юридичні так і фізичні особи – підприємці можуть здійснювати певну підприємницьку діяльність у приміщеннях нежитлової нерухомості, що перебуває у їх власності.
- (28) Підпунктом 266.5.1 пункту 266.5 статті 2666 ПКУ врегульовані ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки. Так, ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються за рішенням сільської, селищної, міської ради, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об'єктів нерухомості у розмірі, що не перевищує 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.
- (29) Загальні правові норми щодо сплати земельного податку закріплені статтями 269-277 ПКУ, якими визначено наступне:
- 1) Платниками земельного податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі (стаття 269 ПКУ).
 - 2) Об'єктами оподаткування є (стаття 270 ПКУ):
 - земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
 - земельні частки (паї), які перебувають у власності;
 - 3) Базою оподаткування є (стаття 271 ПКУ):
 - нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
 - площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
 - 4) Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (пункт 274.1 ПКУ).
 - 5) Ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).
 - 6) Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено та які розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області.
- (30) Пільги зі сплати земельного податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб, передбачені статтями 281 і 282 ПКУ.
- (31) Абзацом першим пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України визначено, що Верховна рада Автономної республіки Крим та органи місцевого самоврядування встановлюють ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачуються на відповідній території.

- (32) Пунктом 30.2 статті 30 ПКУ встановлено, що підставами для надання податкових пільг є особливості, що характеризують певну групу платників податків, вид їх діяльності, об'єкт оподаткування або характер та суспільне значення здійснюваних ними витрат.
- (33) Статтею 282 ПКУ закріплено виключний перелік юридичних осіб, яким передбачено пільги щодо сплати земельного податку. Так від сплати земельного податку звільняються:
- санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;
 - громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці;
 - бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;
 - дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
 - державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;
 - державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.
- (34) Пункт 30.5 статті 30 ПКУ передбачає, що податкові пільги, порядок та підстави їх надання встановлюються з урахуванням вимог законодавства України про захист економічної конкуренції виключно цим Кодексом, рішеннями Верховної ради Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідно до цього Кодексу.
- (35) Платниками податків визнаються фізичні особи (резиденти і нерезиденти України), юридичні особи (резиденти і нерезиденти України) та їх відокремлені підрозділи, які

мають, одержують (передають) об'єкти оподаткування або провадять діяльність (операції), що є об'єктом оподаткування згідно з цим Кодексом або податковими законами, і на яких покладено обов'язок із сплати податків та зборів згідно з цим Кодексом (стаття 15 ПКУ).

- (36) Слід зазначити, що фізична особа-підприємець – це юридичний статус, який засвідчує право особи на заняття підприємницькою діяльністю, а саме: самостійною, ініціативною, систематичною, на власний ризик господарською діяльністю, що здійснюється підприємцем з метою досягнення економічних і соціальних результатів та одержання прибутку.
- (37) Частиною першою статті 50 ЦКУ регламентовано право фізичної особи на здійснення підприємницької діяльності, положеннями якої визначено, що право на здійснення підприємницької діяльності, яку не заборонено законом, має фізична особа з повною цивільною дієздатністю.
- (38) Згідно зі статтею 51 ЦКУ, до підприємницької діяльності фізичних осіб застосовуються нормативно-правові акти, що регулюють підприємницьку діяльність юридичних осіб, якщо інше не встановлено законом або не впливає із суті відносин.
- (39) Законодавство передбачає здійснення фізичною особою господарської діяльності як самозайнятою особою: фізичною особою – підприємцем або особою, яка провадить незалежну професійну діяльність (за умови, що така особа не є працівником або фізичною особою - підприємцем та використовує найману працю не більш як чотирьох фізичних осіб).
- (40) Згідно зі статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», суб'єктом господарювання є юридична особа незалежно від організаційно-правової форми та форми власності чи фізична особа, що здійснює діяльність з виробництва, реалізації, придбання товарів, іншу господарську діяльність.
- (41) Отже, фізичні особи при здійсненні господарської діяльності, так само, як і юридичні особи, мають право наймати працівників, зобов'язані у передбачених законом випадках одержати ліцензію на здійснення певних видів діяльності, сплачувати податки та інші обов'язкові платежі, вести облік результатів своєї підприємницької діяльності тощо.
- (42) На відміну від юридичних осіб фізичні особи-підприємці діють без установчих документів та обов'язкового формування статутного капіталу. Фізична особа, що здійснює господарську діяльність, є одночасно і власником бізнесу, і органом управління ним, а також може здійснювати підприємницьку діяльність без залучення найманої праці.
- (43) З огляду на вищевикладене, фізичні особи-підприємці прирівняні до юридичних осіб та охоплюються спільним поняттям «суб'єкт господарювання» та є конкурентами (учасниками) на певному ринку. Вони наділені таким же обсягом цивільних прав та обов'язків, що їх мають юридичні особи при здійсненні своєї підприємницької діяльності.
- (44) Отже, у розумінні абзацу шістнадцятого статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» фізичні особи - підприємці є суб'єктами господарювання.

4. ОБСТАВИНИ, ЯКІ СВДЧАТЬ ПРО НАЯВНІСТЬ ОЗНАК ПОРУШЕНЬ ЗАКОНОДАВСТВА ПРО ЗАХИСТ ЕКОНОМІЧНОЇ КОНКУРЕНЦІЇ

4.1 Встановлення різних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в залежності від форми власності суб'єкта господарювання

- (45) За результатами аналізу рішень органів місцевого самоврядування Відділення встановило, що Івано-Франківською селищною радою прийнято рішення від 02 липня 2024 року № 5205 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме

майно, відмінне від земельної ділянки» (далі – Рішення № 5205), яке діє з 01.01.2025 року та є чинним, розміщене на офіційному сайті Івано-Франківської селищної ради за посиланням <https://if-gromada.gov.ua/>.

- (46) Зі змісту зазначеного вище рішення Івано-Франківської селищної ради виявлено встановлення нею різних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для юридичних та фізичних осіб-підприємців, що може свідчити про наявність ознак порушення законодавства про захист економічної конкуренції.
- (47) Відповідно до додатку 1 Рішення № 5205 для фізичних осіб та юридичних осіб встановлено різні розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (у % розміру мінімальної заробітної плати за 1 кв. метр) в межах одного коду класифікації будівель і споруд, що перебувають у власності, за кодами 1220; 1230; 1252; 1261; 1265 (Таблиця):

Таблиця

Код	Класифікація будівель і споруд	Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		Для юридичних осіб	Для фізичних осіб
		1 зона	1 зона
122	Будівлі офісні		
1220	Будівлі офісні		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,0	0,5
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,0	0,5
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,0	0,5
123	Будівлі торгівельні		
1230	Будівлі торгівельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,0	0,5
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,0	0,5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,0	0,5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,0	0,5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,0	0,5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,0	0,5
1230.9	Будівлі торгівельні інші	1,0	0,5
1252	Резервуари, силоси та склади		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,0	0,5
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,0	0,5
1252.3	Силоси для зерна	1,0	0,5
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,0	0,5
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,0	0,5
1252.6	Холодильники	1,0	0,5
1252.7	Складські майданчики	1,0	0,5
1252.8	Склади універсальні	1,0	0,5
1252.9	Склади та сховища інші	1,0	0,5

126	Будівлі для публічних виступів, заклади освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,5	1,0
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,0	0,5
1265	Зали спортивні		
1265.9	Зали спортивні інші	0,5	0,250

- (48) В той же час, ставки податку для фізичних осіб можуть бути застосовані для фізичних осіб-підприємців, які відповідно до чинного законодавства є суб'єктами господарювання та здійснюють підприємницьку діяльність з метою отримання прибутку.
- (49) Як вбачається з Таблиці, Селищна рада Рішенням №5205 встановила для фізичних осіб-підприємців менші розміри ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у порівнянні з юридичними особами, на однакові класифікатори об'єктів нежитлової нерухомості відповідно до Національного класифікатора будівель і споруд НК 018:2023 (за кодами класифікації 1220 «Будівлі офісні», 1230 «Будівлі торгівельні», 1252 «Резервуари, силоси та склади», 1261 «Будівлі для публічних виступів», 1265 «Зали спортивні»).
- (50) Застосування різних ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, які діють на відповідному товарному ринку, безпосередньо не впливає на структуру товарного ринку, проте, воно замінює власні досягнення суб'єктів господарювання, як джерело здобуття ними переваг у конкуренції за допомогою зовнішніх чинників.
- (51) Слід зазначити, що на території Івано-Франківської селищної ради на однакових товарних ринках діє значна кількість суб'єктів господарювання, як юридичних осіб, так і фізичних осіб-підприємців.
- (52) Для прикладу, згідно з інформацією, наданою Івано-Франківською селищною радою листом від 10.03.2026 №04-07/767 (вх. №63-01/877 від 16.03.2026), на території Івано-Франківської селищної ради господарську діяльність на одному ринку протягом 2025 року здійснювали:
- Код за КВЕД 68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна:*
- юридичні особи: ТОВ «ЕКОТРЕЙД КОМПАНІ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ВАЖ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ВАЛЕТУДО-ПЛЮС» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ВАЛЬВКА ЛТД» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ВЛАДАР» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ГЛОРІЯ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ДІВЕС-ПЛЮС» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ДУЕТ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), Івано-Франківське СТ (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «КООП АНТИНА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «АТЕРА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «АГРОПРОМКОМПЛЕКТ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «Альтернативабуд» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ГАЛАС» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ДАХ СТИЛЬ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ДІАЛ-МАРКЕТ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ЖАЙВІР» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ФЛЮГЕР-Пласт» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ПП «ФОРТУНА+» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «Інвестпарк» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ

- «АГРОЛЬ» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ «Акцент» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ «Генос» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ «ГОТЕЛЬ БУТІК» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ «КРОКС ВЕСТ ЛТД» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ «РОМА ЛТД» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ ТВК «ГАРМОНІЯ» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*), ТОВ «ТАРОС ГРУП» (ЄДРПОУ *(інформація з обмеженим доступом)*);
- фізичні особи – підприємці: Бомазюк Віталій Васильович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Василичин Любов Степанівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Василичин Любомир Валерійович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Васьо Ігор Антонович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Венгерак Оксана Михайлівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Вовк Володимир Володимирович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Городний Микола Миколайович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Груник Світлана Іванівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Гуменюк Іван Васильович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Данилюк Юрій Вікторович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Джуряк Микола Васильович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Заяць Андрій Миколайович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Качинська Ольга Ярославівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Костецький Орест Михайлович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Коць Віктор Петрович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Кульчицька Галина Адамівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Кучма Оксана Ярославівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Марків Ольга Ігорівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Михайленко Юлія-Марія Орестівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Неділька Марія Володимирівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), П'яніков Василь Георгійович (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*), Палій Степанія Дмитрівна (РНОКПП *(інформація з обмеженим доступом)*).
- (53) Тобто, вступ на товарні ринки на яких здійснюють діяльність суб'єкти господарювання, що надають в оренду власне чи орендоване нерухоме майно в межах території Івано-Франківської селищної ради для юридичних та фізичних осіб є відкритим та потенційно конкурентним.
- (54) Законодавством не встановлено обмежень та заборон щодо набуття у власність юридичними особами та фізичними особами об'єктів нежитлової нерухомості та подальшого використання такої нерухомості при здійсненні підприємницької діяльності.
- (55) Таким чином, наведені вище суб'єкти господарювання (юридичні особи і фізичні особи-підприємці), які здійснюють господарську діяльність на території Івано-Франківської селищної територіальної громади, є учасниками однакових товарних ринків з надання в оренду власного чи орендованого нерухомого майна, відповідно, виступають чи можуть вважатися конкурентами на них.
- (56) У разі придбання зазначеними вище фізичними особами – підприємцями, або іншими фізичними особами – підприємцями, що здійснюють господарську діяльність на одних ринках з надання в оренду власного чи орендованого нерухомого майна із юридичними особами, зазначеними в абзаці 52 цього подання, у власність або користування нерухомого майна за кодами класифікації будівель 1220 «Будівлі офісні», 1230 «Будівлі торгівельні», 1252 «Резервуари, силоси та склади», 1261 «Будівлі для публічних виступів», 1265 «Зали спортивні», вони будуть сплачувати меншу суму податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки порівняно з

юридичними особами внаслідок встановлення Івано-Франківською селищною радою для них менших відсоткових ставок такого податку.

- (57) Як зазначалось вище, згідно з частиною першою статті 320 ЦКУ власник має право використовувати своє майно для здійснення підприємницької діяльності, крім випадків, встановлених законом.
- (58) Статус фізичної особи-підприємця – це юридичний статус фізичної особи, який засвідчує її право на заняття підприємницькою діяльністю з метою одержання прибутку за умови державної реєстрації.
- (59) Згідно зі статтею 51 ЦКУ, до підприємницької діяльності фізичних осіб застосовуються нормативно-правові акти, що регулюють підприємницьку діяльність юридичних осіб, якщо інше не встановлено законом або не впливає із суті відносин.
- (60) Отже, фізичні особи при здійсненні господарської діяльності, так само, як і юридичні особи, мають право наймати працівників, зобов'язані у передбачених законом випадках одержати ліцензію на здійснення певних видів діяльності, сплачувати податки та інші обов'язкові платежі, вести облік результатів своєї підприємницької діяльності тощо.
- (61) Застосування різних ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для юридичних та фізичних осіб, які використовують однакові за класифікацією будівлі, безпосередньо не впливає на структуру товарного ринку та самостійність прийняття суб'єктами господарювання господарських рішень, проте воно змінює власні досягнення суб'єктів господарювання як джерело здобуття ними переваг у конкуренції за допомогою зовнішніх чинників.

4.2 Встановлення пільг зі сплати земельного податку для комунальних підприємств

- (62) Івано-Франківської селищною радою прийнято рішення від 02 липня 2024 року № 5206 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку» (далі – Рішення № 5206), яке діє з 01.01.2025 року та є чинним, розміщене на офіційному сайті Івано-Франківської селищної ради за посиланням <https://if-gromada.gov.ua/>.
- (63) Додатком 2 до Рішення № 5206 для комунальних підприємств, засновниками яких є Івано-Франківська селищна рада, встановлені пільги зі сплати земельного податку у розмірі 100 відсотків суми податкового зобов'язання за рік, які застосовуються з 01 січня 2025 року.
- (64) Листом від 05.03.2026 №04-07/677 (вх. №63-01/875 від 16.03.2026) Івано-Франківська селищна рада повідомила, що на території селищної територіальної громади здійснює діяльність комунальне підприємство «Благоустрій-Янів» (ідентифікаційний код юридичної особи (*інформація з обмеженим доступом*)), далі – КП «Благоустрій-Янів»), якому відповідно до Рішення №5206 встановлено пільгу із сплати земельного податку у розмірі 100 відсотків суми податкового зобов'язання за рік.
- (65) КП «Благоустрій-Янів» здійснює діяльність за такими видами економічної діяльності:
- КВЕД 96.03 Організування поховань і надання суміжних послуг;
 - КВЕД 81.29 Інші види діяльності із прибирання;
 - КВЕД 81.10 Комплексне обслуговування об'єктів;
 - КВЕД 73.11 Рекламні агентства.
- (66) Згідно з інформацією, наданою Івано-Франківською селищною радою листом від 05.03.2026 №04-07/677 (вх. №63-01/875 від 16.03.2026), на території Івано-Франківської селищної територіальної громади протягом 2025 року здійснювали діяльність наступні суб'єкти господарювання, які є конкурентами КП «Благоустрій-Янів»:
- КВЕД 73.11 Рекламні агентства: ПП «АРТ-ЕНЕРГО»» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ЛІДЕРФЛЕКС» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)).*

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів: Садово-городнє товариство «СТИМУЛ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ГАЛСЕРВІСІНВЕСТБУД» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СГК «ЧЕРЕМШИНА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ТРОЯНДА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), КСТ «ЯВОРІВСЬКЕ» ВЗД» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СГТВ «ЛІСОВА КАЗКА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), КСТ «ІМПУЛЬС» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СГК «БУДІВЕЛЬНИК» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ОК «СГК «НАФТОВИК» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «РЯСНЕ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ЯВІР-1» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СГК «ЗЕЛЕНИЙ СИГНАЛ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СК «ЛІСОТЕХНІК» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ЖАЙВОРОНОК» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ЖЕНЬШЕНЬ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СГК «ЦУКРОВИК» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ЛІСОВА ГАЛЯВИНА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), КСТ «КАМАЗ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ВЕРБА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), КСТ «МІЖГІР'Я» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «НИВА» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), СТ «ВЗЛЬОТ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ОСББ «КОЦЮБІНСЬКОГО 2016» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ВІКІНГ РЕЗОРТ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «ВГ Рітейл Парк» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)), ТОВ «СІТІ КОМФОРТ ЛЬВІВ» (ЄДРПОУ (інформація з обмеженим доступом)).

- (67) Встановлення пільги зі сплати земельного податку для комунальних підприємств, засновником яких є орган місцевого самоврядування, положеннями ПКУ не передбачено.
- (68) Для підприємств іншої форми власності, які діють на однакових товарних ринках (здійснюють діяльність за однаковими видами економічної діяльності) тобто є конкурентами КП «Благоустрій-Янів», такі пільги вищезазначеним рішеннями не передбачено.
- (69) Встановлення Івано-Франківською селищною радою Рішенням № 5206 пільги при сплаті земельного податку в розмірі 100 відсотків податкового зобов'язання за рік для юридичних осіб комунальної форми власності, може призвести до надання таким юридичним особам, які здійснюють свою діяльність на одних ринках з суб'єктами господарювання державної та іншої форм власності, кращих можливостей для господарювання та, як наслідок, ставить підприємства комунальної форми власності у привілейоване становище порівняно з конкурентами.
- (70) Тобто, комунальні підприємства Івано-Франківської селищної ради можуть здобувати переваги над іншими суб'єктами господарювання не завдяки власним досягненням, а внаслідок дії Рішення № 5206, що створює нерівні умови в конкуренції.

5. КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ОРГАНУ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

- (71) Визначення поняття економічної конкуренції передбачене абзацом третім статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», а саме економічна конкуренція (конкуренція) – змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншим суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.

- (72) Відповідно до статті 2 Закону України «Про захист економічної конкуренції» відносини органів державної влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю із суб'єктами господарювання; суб'єктів господарювання з іншими суб'єктами господарювання, із споживачами, іншими юридичними та фізичними особами у зв'язку з економічною конкуренцією регулюються Законом України «Про захист економічної конкуренції». Цей закон застосовується до відносин, які впливають чи можуть вплинути на економічну конкуренцію на території України.
- (73) Частиною першою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» визначено, що державна політика у сфері розвитку економічної конкуренції та обмеження монополізму в господарській діяльності, здійснення заходів щодо демонополізації економіки, фінансової, матеріально-технічної, інформаційної, консультативної та іншої підтримки суб'єктів господарювання, які сприяють розвитку конкуренції, здійснюються органами державної влади, органами місцевого самоврядування та органами адміністративно-господарського управління та контролю.
- (74) Частиною другою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» визначено, що органи місцевого самоврядування зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- (75) Відповідно до приписів частини першої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю є прийняття будь-яких актів (рішень, наказів, розпоряджень, постанов тощо), надання письмових чи усних вказівок, укладення угод або будь-які інші дії чи бездіяльність органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, (колегіального органу чи посадової особи), які призвели або можуть призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.
- (76) Відповідно до пункту 3 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентні дії органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю є порушенням законодавства про захист економічної конкуренції.
- (77) Згідно з абзацом 7 частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю є надання окремим суб'єктам господарювання або групам суб'єктів господарювання пільг чи інших переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить або може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції.
- (78) Тобто, необхідною та достатньою умовою визнання дій зазначених вище органів антиконкурентними є наявність або можливість настання наслідків у вигляді недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції шляхом вчинення антиконкурентних дій органами влади, органами місцевого самоврядування.
- (79) Виконання органами влади зобов'язання щодо сприяння розвитку конкуренції та не вчинення будь-яких дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію, здійснюється шляхом створення, відповідно до вимог чинного законодавства, умов за яких здобуття суб'єктами господарювання переваг над іншими суб'єктами господарювання повинно відбуватися завдяки саме власним досягненням, без впливу зовнішніх чинників, чим забезпечується змагальність між суб'єктами господарювання, що є головною ознакою конкуренції.

- (80) Недотримання зазначених принципів може призвести до недопущення, усунення, обмеження чи спотворення конкуренції, а відтак, може свідчити про нездійснення органами влади всіх необхідних заходів, які б сприяли розвитку економічної конкуренції та обмеженню монополізму.
- (81) Згідно з приписами та вимогами законодавства про захист економічної конкуренції суб'єкти господарювання, що діють на одному товарному ринку, повинні знаходитись в рівних умовах. Разом з тим, встановлення Івано-Франківською селищною радою різних розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб та юридичних осіб, створює різну конкурентну позицію для суб'єктів господарювання, обтяжуючи одних з них (в даному випадку юридичних осіб) більшим податковим навантаженням, ніж інших (фізичних осіб-підприємців). Такі дії суперечать нормам законодавства про захист економічної конкуренції, оскільки створюють суб'єктам господарювання нерівні та дискримінаційні умови господарської діяльності порівняно з конкурентами.
- (82) Згідно з абзацом восьмим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», антиконкурентними діями органів влади, органів місцевого самоврядування, органів адміністративно-господарського управління та контролю, визнається дія, внаслідок якої окремим суб'єктам господарювання або групам суб'єктів господарювання створюються несприятливі чи дискримінаційні умови діяльності порівняно з конкурентами.
- (83) Відповідно до частини третьої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних дій органами місцевого самоврядування забороняється і тягне за собою відповідальність згідно з законом.

6. ВИСНОВКИ

- (84) Таким чином, дії Івано-Франківської селищної ради, які полягають:
- у встановленні рішенням від 02 липня 2024 року № 5205 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» різних розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель 1220 «Будівлі офісні», 1230 «Будівлі торговельні», 1252 «Резервуари, силоси та склади», 1261 «Будівлі для публічних виступів», 1265 «Зали спортивні» для фізичних і юридичних осіб, що діють на одному товарному ринку, тобто є конкурентами, містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 3 статті 50, абзацом восьмим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, внаслідок яких окремим суб'єктам господарювання створюються дискримінаційні умови діяльності порівняно з конкурентами;
 - у встановленні рішенням від 02 липня 2024 року № 5206 «Про встановлення ставок та пільги зі сплати земельного податку» пільг у розмірі 100 відсотків від суми податкового зобов'язання за рік при сплаті земельного податку для підприємств комунальної форми власності, засновником яких є орган місцевого самоврядування, тоді як для підприємств іншої форми власності, які діють на однакових товарних ринках, тобто є конкурентами комунальних підприємств, такі пільги не передбачені, містять ознаки порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 3 статті 50, абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які полягають у наданні окремим суб'єктам господарювання пільг чи інших переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про

Антимонопольний комітет України, статтями 36, 37 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року №32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за №291/5482, зі змінами та доповненнями, пунктом 2 розділу II, пунктом 9 розділу VI і пунктом I розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року №5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за №90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року №169-р) (зі змінами), адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи, у зв'язку з наявністю в діях Івано-Франківської селищної ради (ідентифікаційний код юридичної особи (*інформація з обмеженим доступом*), місцезнаходження: (*інформація з обмеженим доступом*)), які полягають:
 - у встановленні рішенням від 02 липня 2024 року № 5205 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» різних розмірів ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за кодами класифікації будівель 1220 «Будівлі офісні», 1230 «Будівлі торгівельні», 1252 «Резервуари, силоси та склади», 1261 «Будівлі для публічних виступів», 1265 «Зали спортивні» для фізичних і юридичних осіб, що діють на одному товарному ринку, тобто є конкурентами, ознак порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 3 статті 50, абзацом восьмим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, внаслідок яких окремим суб'єктам господарювання створюються дискримінаційні умови діяльності порівняно з конкурентами;
 - у встановленні рішенням від 02 липня 2024 року № 5206 «Про встановлення ставок та пільги зі сплати земельного податку» пільг у розмірі 100 відсотків від суми податкового зобов'язання за рік при сплаті земельного податку для підприємств комунальної форми власності, засновником яких є орган місцевого самоврядування, тоді як для підприємств іншої форми власності, які діють на однакових товарних ринках, тобто є конкурентами комунальних підприємств, такі пільги не передбачені, ознак порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 3 статті 50, абзацом сьомим частини другої статті 15 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних дій органу місцевого самоврядування, які полягають у наданні окремим суб'єктам господарювання пільг чи інших переваг, які ставлять їх у привілейоване становище стосовно конкурентів, що може призвести до спотворення конкуренції.
2. Доручити збирання та аналіз доказів у справі Першому відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ