



**АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ**

від 09 липня 2026 р.

Львів

№ 63/186-рп/к

Справа № 63/5-01-169-2026

Про початок розгляду справи
про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши подання П'ятого відділу досліджень і розслідувань від 07.07.2026 № 63-03/430 - П та відповідні матеріали,

ВСТАНОВИЛА:

Західним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України (далі – Відділення), в межах повноважень та завдань, визначених Законом України «Про Антимонопольний комітет України», проведено дослідження щодо дотримання товариством з обмеженою відповідальністю «МАРКЕТСЕРВІС» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариством з обмеженою відповідальністю «АК ПОЛІССЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) законодавства про захист економічної конкуренції під час участі у електронних аукціонах із:

- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 18.2354 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2040, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251120-21718), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 17.6409 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2041, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251125-93620), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 15.3050 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2038, що розташована за

адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251125-30012), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);

- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 15.3050 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2037, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251120-29340), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 11,7336 га., кадастровий номер 5622281600:15:000:0331, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20251128-22848), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 11,5500 га., кадастровий номер 5622281600:15:000:0330, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20251128-79557), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 8,5978 га., кадастровий номер 5622281600:15:000:0329, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20241003-29197), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 14,8310 га., кадастровий номер 5622281600:10:000:0126, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240308-42738), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 8,5978 га., кадастровий номер 5622281600:15:000:0329, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240308-06668), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 4,2660 га., кадастровий номер 5622286203:03:007:0001, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240308-07829), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 11,0817 га., кадастровий номер 5622286200:05:000:0554, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного

- сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240308-13123), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 4,2166 га., кадастровий номер 5622286200:05:000:0551, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240308-15052), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 1,2781 га, кадастровий номер 5622283202:02:005:0060, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Мутвиця, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення - 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20240115-00754), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - продажу права оренди земельної ділянки площею 11,4621 га., кадастровий номер 5622286200:07:000:0471, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240125-09263), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - продажу права оренди земельної ділянки площею 6,6772 га., кадастровий номер 5622286200:07:000:0472, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240125-88239), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
 - продажу права оренди земельної ділянки площею 7,5502 га., кадастровий номер 5622286200:07:000:0470, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240119-72415), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

Відповідно до частини першої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції, а пунктом 4 частини другої цієї статті встановлено, що антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.

Частиною четвертою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно із законом.

Аналіз матеріалів, зібраних Відділенням, свідчить про наявність у діях товариства з обмеженою відповідальністю «МАРКЕТСЕРВІС» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариства з обмеженою відповідальністю «АК ПОЛІССЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) ознак порушень, передбачених пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, що стосуються спотворення результатів аукціонів.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7, 12, 12¹, 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 36 і 37 Закону України «Про захист

економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482, та пунктом 2 розділу II, пунктом 9 розділу VI та пунктом 1 розділу VII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Розпочати розгляд справи у зв'язку з наявністю у діях товариства з обмеженою відповідальністю «МАРКЕТСЕРВІС» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) та товариства з обмеженою відповідальністю «АК ПОЛІССЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*) ознак порушень законодавства про захист економічної конкуренції передбачених пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів електронних аукціонів із:

- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 18.2354 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2040, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251120-21718), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 17.6409 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2041, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251125-93620), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 15.3050 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2038, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251125-30012), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 15.3050 га, кадастровий номер: 5622283200:04:000:2037, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Морочне Зарічненської селищної територіальної громади, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20251120-29340), організованому

Зарічененською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – «Інформація, доступ до якої обмежено»);

- [illegible]

- продажу права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 1,2781 га, кадастровий номер 5622283202:02:005:0060, що розташована за адресою: Рівненська область, Вараський район, за межами с. Мутвиця, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення - 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення (електронний аукціон LRE001-UA-20240115-00754), організованому Зарічненською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 11,4621 га., кадастровий номер 5622286200:07:000:0471, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240125-09263), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 6,6772 га., кадастровий номер 5622286200:07:000:0472, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240125-88239), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*);
- продажу права оренди земельної ділянки площею 7,5502 га., кадастровий номер 5622286200:07:000:0470, сільськогосподарського призначення Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами населених пунктів Локницької сільської ради, Вараського району, Рівненської області (електронний аукціон LRE001-UA-20240119-72415), організованому Локницькою сільською радою (ідентифікаційний код юридичної особи – *«Інформація, доступ до якої обмежено»*).

2. Доручити збирання та аналіз доказів у справі П'ятому відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ