



АНТИМОНОПОЛЬНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ
ЗАХІДНЕ МІЖОБЛАСНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
РІШЕННЯ
АДМІНІСТРАТИВНОЇ КОЛЕГІЇ

від 31 березня 2026р.

м. Львів

№ 63/33-р/к

справа № 63/5-01-245-2025

Про порушення законодавства
про захист економічної конкуренції
та накладення штрафів

Фізична особа – підприємець Савків Людмила Геннадіївна (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») та фізична особа – підприємець Якубовська Лариса Степанівна (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») подали заявки на участь в аукціонах із:

- продажу права оренди на земельну ділянку, площею 11,2782га, яка розташована за межами н. п. с. Хотимир Івано-Франківського району Івано-Франківської області; кадастровий номер 2625688200:10:008:0054 (електронний аукціон LRE001-UA-20250429-31755), організованому Обертинською селищною радою Івано Франківського району Івано-Франківської області (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»);
- продажу права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 11,3509 га, кадастровий номер: 2624855100:04:001:0035, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район, селище Рожнятів, урочище "Мочар", категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)(електронний аукціон LRE001-UA-20250424-25243), організованому Рожнятівською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).

При цьому, фізична особа – підприємець Савків Людмила Геннадіївна та фізична особа – підприємець Якубовська Лариса Степанівна під час підготовки та участі в аукціонах діяли не самостійно, а узгоджували свою поведінку з метою усунення змагання.

За результатами розгляду справи № 63/5-01-245-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції дії фізичної особи – підприємця Савків Людмили Геннадіївни та фізичної особи – підприємця Якубовської Лариси Степанівни визнано антиконкурентними узгодженими діями, що стосуються спотворення результатів аукціонів, що є порушеннями пункту 1 статті 50 та пункту 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

На фізичну особу – підприємця Савків Людмилу Геннадіївну накладено штраф у розмірі **34 000 гривень**.

На фізичну особу – підприємця Якубовську Ларису Степанівну накладено штраф у розмірі **34 000 гривень**.

Адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України, розглянувши матеріали справи № 63/5-01-245-2025 про порушення фізичною особою – підприємцем Савків Людмилою Геннадіївною та фізичною особою – підприємцем Якубовською Ларисою Степанівною законодавства про захист економічної конкуренції, що передбачені пунктом 4 частини другої статті 6, пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» і подання П'ятого відділу досліджень і розслідувань Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 17.03.2026 № 63-03/147-П з попередніми висновками у справі № 63/5-01-245-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції (далі – подання з попередніми висновками)

ВСТАНОВИЛА:

1. ПРОЦЕСУАЛЬНІ ДІЇ

- (1) Розпорядженням адміністративної колегії Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України (далі- Відділення) від 30.12.2025 № 63/275-рп/к розпочато розгляд справи № 63/5-01-245-2025 за ознаками вчинення фізичною особою – підприємцем Савків Людмилою Геннадіївною (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») та фізичною особою – підприємцем Якубовською Ларисою Степанівною (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») порушення законодавства про захист економічної конкуренції під час участі у електронних аукціонах із:
 - продажу права оренди на земельну ділянку, площею 11,2782га, яка розташована за межами н. п. с. Хотимир Івано-Франківського району Івано-Франківської області; кадастровий номер 2625688200:10:008:0054 (електронний аукціон LRE001-UA 20250429-31755), організованому Обертинською селищною радою Івано Франківського району Івано-Франківської області (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»);
 - продажу права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 11,3509 га, кадастровий номер: 2624855100:04:001:0035, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район, селище Рожнятів, урочище "Мочар", категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)(електронний аукціон LRE001-UA-20250424-25243), організованому Рожнятівською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).
- (2) Листом від 30.12.2025 № 63-02/10396е фізичній особі – підприємцю Савків Людмилі Геннадіївні надіслано копію розпорядження адміністративної колегії Відділення від 30.12.2025 № 63/275-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-245-2025.
- (3) Листом від 31.12.2025 № 63-02/10406е фізичній особі – підприємцю Якубовській Ларисі Степанівні надіслано копію розпорядження адміністративної колегії Відділення від 30.12.2025 № 63/275-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-245-2025.
- (4) Інформацію про прийняте розпорядження від 30.12.2025 № 63/275-рп/к про початок розгляду справи № 63/5-01-245-2025 розміщено 02.01.2026 на офіційному веб-сайті Відділення за посиланням: <https://westernmtv.amcu.gov.ua/zakonodavstvo/rozporiadzhennia-zmtv-amku/rozporiadzhennia-administratyvnoi-kolehii-zmtv-amku-63275-rpk-vid-30122025> .

- (5) Відділення листом від 17.03.2026 № 63-02/1763е надіслало фізичній особі – підприємцю Савків Людмилі Геннадіївні посвідчену копію подання про попередні висновки від 17.03.2026 № 63-03/147-П у справі № 63/5-01-245-2025.
- (6) Відділення листом від 17.03.2026 № 63-02/1762е надіслало фізичній особі – підприємцю Якубовській Ларисі Степанівні посвідчену копію подання про попередні висновки від 17.03.2026 № 63-03/147-П у справі № 63/5-01-245-2025.
- (7) Інформація щодо попередніх висновків у справі № 63/5-01-245-2025 та повідомлення про дату та час розгляду справи № 63/5-01-245-2025 про порушення законодавства про захист економічної конкуренції розміщена 18.03.2026 на офіційному веб-сайті Відділення.

2. ВІДПОВІДАЧІ

- (5) Фізична особа – підприємець Савків Людмила Геннадіївна (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено», далі – ФОП Савків Л. Г.). Згідно з відомостями, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР), основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (6) Фізична особа – підприємець Якубовська Лариса Степанівна (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено», далі - ФОП Якубовська Л. С.). Згідно з відомостями, що містяться в ЄДР, основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (7) Отже, ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. (далі разом – Учасники) є суб'єктами господарювання у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННІ АУКЦІОНИ

Електронний аукціон: LRE001-UA-20250429-31755 (далі – Аукціон 1) (період проведення 29.04.2025-26.06.2025)

- (8) Організатор Аукціону 1 – Обертинська селищна рада, Івано Франківського району, Івано-Франківської області (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено») (далі – Організатор 1).
- (9) Найменування лоту: «продаж права оренди на земельну ділянку, площею 11,2782га, яка розташована за межами н. п. с. Хотимир Івано-Франківського району Івано-Франківської області; кадастровий номер 2625688200:10:008:0054».
- (10) Стартова ціна лоту: 161 774,34 грн без ПДВ.
- (11) Дата та час початку земельних торгів: 29.05.2025 11:45:00.
- (12) Дата та час завершення земельних торгів: 29.05.2025 12:32:04.
- (13) Мінімальний крок земельних торгів: 1 617,74 грн.
- (14) Розмір гарантійного внеску: 48 532,30 грн.
- (15) Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн.

- (16) Кінцевий строк подання цінових пропозицій: 28.05.2025 20:00.
- (17) Перелік учасників: ФОП Савків Л. Г.; ФОП Якубовська Л. С.; *ТОВ «КОНТИНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ КАРПАТИ»*(ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»); *ПрАТ «Зернопродукт МХП»*(ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).
- (18) Учасники подали такі цінові пропозиції для участі в Аукціоні 1 (інформація наведена в Таблиці 1).

Таблиця 1

Найменування учасника	Первинна пропозиція, грн без ПДВ	Остаточна пропозиція, грн без ПДВ
ФОП Савків Л. Г.	161 774,34	170 100,01
ФОП Якубовська Л. С.	170 000,00	180 001,00
<i>ТОВ «КОНТИНЕНТАЛ ФАРМЕРЗ КАРПАТИ»</i>	162 000,00	170 100,00
<i>ПрАТ «Зернопродукт МХП»</i>	162 000,00	180 000,00

- (19) За результатами проведення Аукціону 1, переможцем визначено ФОП Якубовську Л. С., з якою Організатор 1 26.06.2025 уклав договір оренди землі на 7 років з розміром орендної плати на рік - 180 001,00 грн без ПДВ.

Електронний аукціон: LRE001-UA-20250424-25243 (далі – Аукціон 2) (період проведення 24.04.2025-16.06.2025)

- (20) Організатор Аукціону 2 – Рожнятівська селищна рада (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено») (далі – Організатор 2).
- (21) Найменування лоту: «продаж права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 11,3509 га, кадастровий номер: 2624855100:04:001:0035, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район, селище Рожнятів, урочище "Мочар", категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)».
- (22) Стартова ціна лоту: 260,20 грн без ПДВ.
- (23) Дата та час початку земельних торгів: 27.05.2025 12:05:00.
- (24) Дата та час завершення земельних торгів: 27.05.2025 13:01:03.
- (25) Мінімальний крок земельних торгів: 2,60 грн.

- (26) Розмір гарантійного внеску: 78,06 грн.
- (27) Розмір реєстраційного внеску: 800,00 грн.
- (28) Кінцевий строк подання цінових пропозицій: 26.05.2025 20:00.
- (29) Перелік учасників: *ФОП Яремчук Зорян Іванович* (РНОКПП: «Інформація, доступ до якої обмежено»); *ФОП Якубовська Л. С.*; *ФОП Савків Л. Г.*; *ФОП Гринечко Віктор Михайлович* (РНОКПП: «Інформація, доступ до якої обмежено»); *Калиній Юрій Михайлович* (РНОКПП: «Інформація, доступ до якої обмежено»).
- (30) Учасники подали такі цінові пропозиції для участі в Аукціоні 2 (інформація наведена в Таблиці 2).

Таблиця 2

Найменування учасника	Первинна пропозиція, грн без ПДВ	Остаточна пропозиція, грн без ПДВ
<i>ФОП Яремчук Зорян Іванович</i>	43 000,00	70 200,00
<i>ФОП Савків Л. Г.</i>	260,20	260,20
<i>ФОП Якубовська Л. С.</i>	261,00	70 000,00
<i>ФОП Гринечко Віктор Михайлович</i>	3000,00	70 100,00
<i>Калиній Юрій Михайлович</i>	1150,00	65 100,00

- (31) За результатами проведення Аукціону 2, переможцем визначено *ФОП Яремчука Зоряна Івановича*, з яким Організатор 2 16.06.2025 уклав договір оренди землі на 7 років з розміром орендної плати на рік - 70 200,00 грн без ПДВ.

2. ПОРУШЕННЯ У ВИГЛЯДІ АНТИКОНКУРЕНТНИХ УЗГОДЖЕНИХ ДІЙ

- (32) Під час участі у аукціонах суб'єкти господарювання - їх учасники повинні виступати як конкуренти, кожен з яких повинен мати на меті здобуття перемоги, при цьому будь-яка узгоджена поведінка учасників аукціонів не допускається.
- (8) За результатом аналізу інформації та матеріалів, отриманих Відділенням в ході розгляду справи, виявлено обставини, які свідчать про вчинення Відповідачами порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 та Закону України «Про захист

економічної конкуренції», у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів, що підтверджується наступним.

4.1 АУКЦІОН 1

4.1.1. Пов'язаність Відповідачів Аукціону 1

- (33) Відповідно до витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про народження № «Інформація, доступ до якої обмежено» є матір'ю «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (34) Відповідно до витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян актового запису про шлюб «Інформація, доступ до якої обмежено», прізвище після реєстрації шлюбу «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (35) Отже, ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» є пов'язаними особами (донькою та матір'ю), що свідчить про взаємну обізнаність щодо їх діяльності та спільних фінансових інтересів, узгодження поведінки під час підготовки та участі в Аукціоні 1.

4.1.2. Пов'язаність ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовської Л. С. відносинами з третіми особами

- (36) Відповідно до витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) «Інформація, доступ до якої обмежено», керівником «Інформація, доступ до якої обмежено», засновником та кінцевим бенефіціарним власником «Інформація, доступ до якої обмежено». Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100. Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (37) Відповідно до витягу з ЄДР № «Інформація, доступ до якої обмежено». Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено», станом на 2025 рік.
- (38) Відповідно до витягу з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено». Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (39) Відповідно до повного витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про шлюб за «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовська Лариса Степанівна «Інформація, доступ до якої обмежено», є чоловіком та дружиною.
- (40) Відповідно до повного витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про народження «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (41) Відповідно до повного витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про народження «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (42) Отже, «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовська Лариса Степанівна, являються чоловіком та дружиною; Савків Людмила Геннадіївна є донькою «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовської Лариси Степанівни; «Інформація, доступ до якої обмежено» є сином «Інформація, доступ до якої обмежено»

та Якубовської Лариси Степанівни; Савків Людмила Геннадіївна є сестрою «Інформація, доступ до якої обмежено».

- (43) Згідно з абзацом 6 статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пов'язаними особами є юридичні та/або фізичні особи, які спільно або узгоджено здійснюють господарську діяльність, у тому числі спільно або узгоджено чинять вплив на господарську діяльність суб'єкта господарювання. Зокрема, пов'язаними фізичними особами вважаються такі, які є подружжям, батьками та дітьми, братами та (або) сестрами. Можливість однієї чи більше (декількох) пов'язаних юридичних та/або фізичних осіб чинити вирішальний вплив - спосіб відносин між суб'єктами господарювання, що характеризується відсутністю в особи, стосовно якої здійснюється вплив, здатності завжди незалежно (самостійно) визначати свою господарську поведінку на ринку.
- (44) Отже, пов'язаність ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. з керівником та кінцевим бенефіціарним власником «Інформація, доступ до якої обмежено», «Інформація, доступ до якої обмежено» у розумінні абзацу 6 статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», свідчить про обізнаність щодо їх діяльності, узгодження поведінки під час підготовки та участі в Аукціоні 1.

4.1.3. Спільне місцезнаходження Відповідачів

- (45) У Витягах з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено», завантаженому ФОП Савків Л. Г. та від «Інформація, доступ до якої обмежено», завантаженому ФОП Якубовською Л. С. для участі у Аукціоні 1, зазначено одне й те саме місцезнаходження фізичної – особи підприємця: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (46) ФОП Савків Л. Г. завантажила електронний документ, а саме «Лист.pdf» і ФОП Якубовська Л. С. завантажила електронний документ, а саме «Лист про частку у статутних капіталах.pdf» для участі у Аукціоні 1, в яких зазначили одну адресу: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (47) Відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта «Інформація, доступ до якої обмежено», у відомостях про об'єкт нерухомого майна реєстраційний номер: «Інформація, доступ до якої обмежено». Власником якого є Якубовська Л. С. «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (48) Отже, зазначення ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. однієї адреси свідчить про спільне місцезнаходження Відповідачів та наявність умов для обміну інформацією щодо участі в Аукціоні 1.

4.1.4. Здійснення Відповідачами запитів на отримання витягів з ЄДР з використанням однієї електронної поштової скриньки та вхід з однієї ІР-адреси

- (49) Згідно з інформацією, наданою Державним підприємством «Національні інформаційні системи» ДП «НІС» листом від 03.12.2025 № 6483/19.1-09 (вх. № 63-01/2376кі від 15.12.2025) та Товариством з обмеженою відповідальністю «ЮАПЕЙ» листом від 16.02.2026 №02/2026-95к (вх. № 63-01/479 від 17.02.2026) , встановлено, що ФОП Савків Л. Г. та «Інформація, доступ до якої обмежено» за ФОП Якубовською Л. С. здійснювали запити на отримання витягів з ЄДР з однієї електронної поштової скриньки

«Інформація, доступ до якої обмежено» та з однієї IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» (інформація наведена в таблиці 2).

Таблиця 2

Найменування суб'єкта господарювання	Дата та час формування витягу	Платіжна система, з якої здійснювалась оплата запиту	Е-mail платника	IP- адреса, з якої сформовано запит
«Інформація, доступ до якої обмежено»				

- (50) Відповідно до інформації з сайту <https://2ip.ua/ua/>, IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» надається провайдером Товариством з обмеженою відповідальністю «Телерадіокомпанія «Діскавері» «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (51) Згідно з листом ТОВ «Телерадіокомпанія «Діскавері» від 20.02.2026 № 38 (вх. № 63-01/539 від 20.02.2026) послуги з доступу до мережі інтернет з використанням IP-адреси: «Інформація, доступ до якої обмежено», відповідно до публічного договору за особовим рахунком «Інформація, доступ до якої обмежено» надаються фізичній особі (громадянину) «Інформація, доступ до якої обмежено», РНОКПП абонента при підключенні не зазначалось, за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (52) Здійснення запитів на отримання витягів з ЄДР у період проведення Аукціону 1 з використанням однієї і тієї ж електронної поштової скриньки «Інформація, доступ до якої обмежено», а також здійснення входу з однієї IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» свідчить про обмін інформацією між Відповідачами та спільну підготовку документів для участі у Аукціоні 1.

4.1.5. Зазначення ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. у завантажених документах одного реєстраційного номеру облікової картки платника податків, який належить ФОП Савків Л. Г.

- (53) Згідно з інформацією, розміщеною на сайті «prozorro.sale», ФОП Савків Л. Г. завантажили електронний документ «Лист.pdf» і ФОП Якубовська Л. С. завантажила електронний документ «Лист про частки у статутних капіталах.pdf», у яких зазначено один і той самий ідентифікаційний код: «Інформація, доступ до якої обмежено», який належить Савків Л. Г. (інформація відображена на фотокопії 1).

Фотокопія 1

«Інформація, доступ до якої обмежено»

- (54) Отже, зазначення ФОП Якубовською Л. С. ідентифікаційного коду ФОП Савків Л. Г. свідчить про обмін інформацією між ними під час підготовки до участі в Аукціоні 1.

4.1.6. Використання Відповідачами однієї і тієї ж IP-адреси під час входу на модуль Аукціону 1 та під час здійснення дій на авторизованому електронному майданчику, пов'язаних зі створенням пропозицій для участі в Аукціоні 1

- (55) Згідно з листом ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» від 14.10.2025 № 1179-07/2025 (вх. № 63-01/4534 від 15.10.2025) встановлено, що Учасники для участі в Аукціоні 1 подавали свої початкові пропозиції з авторизованого електронного майданчика – товариства з обмеженою відповідальністю «СМАРТТЕНДЕР» (далі – ТОВ «СМАРТТЕНДЕР») «Інформація, доступ до якої обмежено». Інформація про IP-адресу, з якої Відповідачі заходили на модуль Аукціону 1 та здійснювали дії під час проведення Аукціону 1 відображена у таблиці 3.

Таблиця 3

Учасник	IP- адреса	Дата входу	Час входу
ФОП Савків Л. Г.	«Інформація, доступ до якої обмежено»		
ФОП Якубовська Л. С.	«Інформація, доступ до якої обмежено»		

- (56) Відповідно до інформації, наданої ТОВ «СМАРТТЕНДЕР» листом від 22.10.2025 Вих. № 1006 (вх. № 63-01/2167кі від 27.10.2025) дії Відповідачів, пов'язані зі створенням цінкових пропозицій для участі в Аукціоні 1, відбувались з використанням однієї IP-адреси: «Інформація, доступ до якої обмежено» (інформація відображена в таблиці 4).

Таблиця 4

ФОП Савків Л. Г.			ФОП Якубовська Л. С.		
IP-адреса	Дата і час входу	Дія, яку було здійснено учасником	IP-адреса	Дата і час входу	Дія, яку було здійснено учасником
«Інформація, доступ до якої обмежено»					

- (57) Відповідно до інформації з сайту <https://2ip.ua/ua/>, IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» надається провайдером ТОВ "Телерадіокомпанія "Діскавері" «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (58) Згідно з інформацією, наданою ТОВ "Телерадіокомпанія "Діскавері" листом від 27.11.2025 вих. № 113 (вх. № 63-01/5302 від 01.12.2025) послуги з доступу до мережі Інтернет з використанням IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» у період проведення Аукціону 1 надавались абонентам: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (59) Відповідно до витягу з «Інформація, доступ до якої обмежено». Розмір частки статутного капіталу(пайового фонду): 100. Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (60) Відповідно до витягу з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено». Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100. Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено», станом на 2025 рік.

- (61) Отже, той факт, що Відповідачі під час входу на модуль Аукціону 1 та під час здійснення дій на авторизованому електронному майданчику ТОВ «СМАРТТЕНДЕР», пов'язаних зі створенням цінових пропозицій для участі в Аукціоні 1 використовували одну і ту ж IP-адресу «Інформація, доступ до якої обмежено», свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, відтак про наявність умов для обміну інформацією та узгодження дій Відповідачів під час підготовки та участі в Аукціоні 1.

4.1.7 Вхід до автоматизованої системи інтернет-банкінгу з однієї і тієї ж IP-адреси у період проведення Аукціону 1

- (62) Відповідно до інформації, наданої АТ КБ «Приватбанк» листом від 04.11.2025 № 20.1.0.0.0/7- 251029/31386-БТ (вх. № 63-01/2219кі від 06.11.2025) встановлено, що ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. входили до системи дистанційного самообслуговування «Клієнт-Банк» у період проведення Аукціону 1 з IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» ([інформація відображена в таблиці 5](#)).

Таблиця 5

ФОП Савків Л. Г.	ФОП Якубовська Л. С.
Дата і час входу	Дата і час входу
«Інформація, доступ до якої обмежено»	

- (63) Отже, використання Відповідачами однієї і тієї ж IP-адреси, з якої ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. здійснювали вхід до автоматизованої системи дистанційного самообслуговування АТ КБ «Приватбанк» у період проведення Аукціону 1, свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, можливість обміну інформацією між ними, у тому числі щодо підготовки та участі у Аукціоні 1.

4.1.8 Наявність господарських відносин між Відповідачами та пов'язаними третіми особами

- (64) Витягу з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено», який ФОП Якубовська Л. С. завантажувала для участі у Аукціоні 1, зробленим на запит «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (65) Згідно з інформацією, наданою АТ КБ «Приватбанк» листом від 04.11.2025 № 20.1.0.0.0/7- 251029/31386-БТ (вх. № 63-01/2219кі від 06.11.2025) встановлено, що до, під час та після проведення Аукціону 1, ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. вели розрахункові операції з «Інформація, доступ до якої обмежено» та «Інформація, доступ до якої обмежено». (інформація наведена у таблиці 6)

Таблиця 6

Найменування платника	Найменування отримувача	Призначення платежу	Дата проведення операцій	Сума операцій (грн)
«Інформація, доступ до якої обмежено»				

- (66) Відповідно до інформації, наданої АТ КБ «Приватбанк» листом від 04.11.2025 № 20.1.0.0.0/7- 251029/31386-БТ (вх. № 63-01/2219кі від 06.11.2025), встановлено що ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. вели розрахункові операції між собою до проведення Аукціону 1 (інформація відображена в таблиці 7).

Таблиця 7

Найменування платника	Найменування отримувача	Призначення платежу	Дата проведення операцій	Сума операцій
-----------------------	-------------------------	---------------------	--------------------------	---------------

			операцій	(грн)
ФОП Савків Л.Г.	ФОП Якубовська Л.С.	«Інформація, доступ до якої обмежено»		

- (67) Враховуючи зазначене, наявність господарських відносин між ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С., а також з третіми особами свідчить про єдність інтересів, що могло сприяти погодженій поведінці під час підготовки та участі в Аукціоні 1.

4.1.9 Комунікація між Відповідачами до проведення, у період проведення та після проведення Аукціону

- (68) Згідно з інформацією, наданою Приватним акціонерним товариством «КИЇВСТАР» листом від 02.02.2026 №3544/01 (вх. № 63-01/234кі від 06.02.2026), номерами телефонів «Інформація, доступ до якої обмежено» по теперішній час, на умовах контрактного підключення «Замовлення (особовий рахунок «Інформація, доступ до якої обмежено»», користується споживач «Інформація, доступ до якої обмежено». Відповідно ФОП Савків Л.Г. використовувала номери телефонів: «Інформація, доступ до якої обмежено», а ФОП Якубовська Л. С. використовувала номер телефону: «Інформація, доступ до якої обмежено».

- (69) Слід зазначити, що між телефонними номерами Відповідачів, а саме: «Інформація, доступ до якої обмежено» відбувалися телефонні розмови у період проведення Аукціону (інформація відображена в таблиці 8):

Таблиця 8

Телефон 1	Дата та час фіксації	Телефон 2	Тривалість (сек.)/смс (шт.)
«Інформація, доступ до якої обмежено»			

- (70) Отже, вищенаведена інформація щодо наявності з'єднань між телефонними номерами, які Відповідачі використовували у своїй господарській діяльності у період проведення Аукціону 1, свідчить про наявність умов для обміну інформацією між ними та координацію їхніх дій під час участі у Аукціоні 1.

4.1.10 Послідовні дії Відповідачів під час завантаження документів для участі у Аукціоні 1

- (71) Згідно з інформацією, розміщеною на сайті prozorro.sale., Відповідачі завантажували свої документи для участі у Аукціоні 1 в один і той же день з різницею у часі 24 хвилини (інформація відображена в таблиці 9).

Таблиця 9

ФОП Савків Л. Г.		ФОП Якубовська Л. С.	
Назва файлу	Дата і час завантаження	Назва файлу	Дата і час завантаження
Витяг 28.01.2025.pdf; Гарантійний внесок.pdf; Заява про участь.pdf;	28.05.2025	Витяг з ЄДР 17.01.2025.pdf; ЗАЯВА ПРО УЧАСТЬ У ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГАХ.pdf;	28.05.2025

Реєстраційний внесок.pdf; Свідоцтво про одруження.jpg; Звіт 2024.pdf; Витяг 28.01.2025.pdf.p7s; Заява про участь.pdf.p7s; Гарантійний внесок.pdf.p7s; ID картка.PDF.p7s; Люда код.pdf.p7s; Реєстраційний внесок.pdf.p7s; Свідоцтво про одруження.jpg.pdf.p7s; Звіт 2024.pdf.p7s;	11:05	2024.pdf; Свідоцтво про шлюб Якубовські.pdf; Гарантійний внесок.pdf; Реєстраційний внесок.pdf; Витяг з ЄДР 17.01.2025.pdf.p7s; ПН.pdf.p7s; 2024.pdf.p7s; Свідоцтво про шлюб Якубовські.pdf.p7s; Гарантійний внесок.pdf.p7s; Реєстраційний внесок.pdf.p7s; Л.С. Пасп укр код.pdf.p7s;	11:29
--	-------	--	-------

(72) При цьому, на сайті «prozorro.sale» для участі у Аукціоні 1 встановлено період початку прийому пропозицій з 01.05.2025 18:00 та дату та час завершення прийому пропозицій до 28.05.2025 20:00. Відповідно Відповідачі синхронно завантажували документи з різницею у часі 24 хвилини.

(73) Послідовність дій ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. під час входу на модуль Аукціону, завантаження документів на сайт prozorro.sale в один і той же день з невеликою різницею у часі, свідчить про погоджений характер поведінки Відповідачів під час участі в Аукціоні 1.

4.1.11 Однакові дефекти сканування/друку та властивості файлів (використання однакових програм для створення «PDF» файлів) документів цінних пропозицій Учасників

(74) Для участі в Аукціоні 1 завантажили електронні документи ФОП Савків Л. Г. – файли «Заява про участь у земельних торгах.pdf»; «ЗАЯВА ПРО УЧАСТЬ У ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГАХ.pdf» і «Лист.pdf»; ФОП Якубовська Л. С. завантажила файли: «Лист про частки у статутних капіталах.pdf», містять однакові дефекти сканування/друку, а саме дрібні крапки по вертикалі, (зліва, справа та по центру) зазначених електронних документів (інформація наведено у фотокопії 2 та фотокопії 3).

Фотокопія 2

«Інформація, доступ до якої обмежено»

Фотокопія 3

«Інформація, доступ до якої обмежено»

(75) Під час аналізу властивостей файлів, які було завантажено ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. для участі в Аукціоні 1, було встановлено, що ряд з них мають однакові програми та їх версії, що використовувалися для створення «PDF» файлів (інформація відображена в таблиці 10).

Таблиця 10

ФОП Савків Л. Г.			ФОП Якубовська Л. С.		
Назва файлу	Дата та час створення	Формат файла	Назва файлу	Дата та час створення	Формат файла
<i>Гарантійний внесок.pdf</i>	28.05.2025 11:02:43	<i>Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5</i>	<i>Гарантійний внесок.pdf</i>	28.05.2025 11:25:08	<i>Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3</i>

<i>Реєстраційний внесок.pdf</i>	28.05.2025 11:03:08	<i>Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5</i>	<i>Реєстраційний внесок.pdf</i>	28.05.2025 11:24:08	<i>Версія PDF: 1.5</i> <i>Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5</i>
<i>Заява про участь.pdf</i>	28.05.2025 11:03:08	<i>Додаток: Canon SC1011</i> <i>Додаток, у якому створено PDF: Adobe PSL 1.3e for Canon Версія PDF: 1.6</i>	<i>ЗАЯВА ПРО УЧАСТЬ У ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГАХ.pdf</i>	28.05.2025 11:03:08	<i>Додаток: Canon SC1011</i> <i>Додаток, у якому створено PDF: Adobe PSL 1.3e for Canon Версія PDF: 1.6</i>
<i>Лист.pdf</i>	28.05.2025 16:49:06	<i>Додаток: Canon SC1011</i> <i>Додаток, у якому створено PDF: Adobe PSL 1.3e for Canon</i>	<i>Лист про частки у статутних капіталах.pdf</i>	28.05.2025 14:59:27	<i>Додаток: Canon SC1011</i> <i>Додаток, у якому створено PDF: Adobe PSL 1.3e for Canon</i>

(76) Властивості файлів (метадані) - це докладні відомості про файл, які описують його або вказують на його. Властивості файлів відображають налаштування програмного забезпечення, за допомогою якого були створені, на конкретному технічному пристрої з визначенням його індивідуальних характеристик. А відтак, властивості файлів є унікальними вхідними даними про електронний документ та відрізняються залежно від автора файлу, обладнання, яке використовується для виготовлення скан-копій документів, програмних засобів, що використовуються для конвертації цих документів у формат «PDF», та інших параметрів.

(77) Однакові властивості файлів свідчать про те, що вони створювалися на одному обладнанні або за допомогою одного програмного забезпечення, що не може пояснюватися випадковим збігом, та може свідчити, що Відповідачі спільно готували цінові пропозиції.

(78) Враховуючи зазначене, завантаження ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. з метою участі в Аукціоні 1 файлів документів, які відповідно до властивостей файлів, мають спільні унікальні особливості їх створення (Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3, Версія PDF: 1.5), а також ідентичні дефекти сканування/друку документів свідчить про спільну (узгоджену) поведінку Відповідачів, та використання однієї комп'ютерної техніки під час підготовки документів.

4.2 АУКЦІОН 2

4.2.1. Пов'язаність Відповідачів Аукціону 2

- (79) Відповідно до витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про народження № «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (80) Відповідно до витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян актового запису про шлюб «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (81) Отже, ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. у розумінні статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» є пов'язаними особами (донькою та матір'ю), що свідчить про взаємну обізнаність щодо їх діяльності та спільних фінансових інтересів, узгодження поведінки під час підготовки та участі в Аукціоні 2.

4.2.2. Пов'язаність ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовської Л. С. відносинами з третіми особами

- (82) Відповідно до витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) «Інформація, доступ до якої обмежено». Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100. Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (83) Відповідно до витягу з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено». Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено», станом на 2025 рік.
- (84) Відповідно до витягу з ЄДР № «Інформація, доступ до якої обмежено». Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (85) Відповідно до повного витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про шлюб за «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовська Лариса Степанівна «Інформація, доступ до якої обмежено», є чоловіком та дружиною.
- (86) Відповідно до повного витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про народження «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовської Лариси Степанівни «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (87) Відповідно до повного витягу з Державного реєстру актів цивільного стану громадян щодо актового запису про народження «Інформація, доступ до якої обмежено» «Інформація, доступ до якої обмежено» Савків Людмила Геннадіївна є донькою «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовській Ларисі Степанівні (актовий запис про народження «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (88) Отже, «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовська Лариса Степанівна, являються чоловіком та дружиною; Савків Людмила Геннадіївна є донькою «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовської Лариси Степанівни; «Інформація, доступ до якої обмежено» є сином «Інформація, доступ до якої обмежено» та Якубовської Лариси Степанівни; Савків Людмила Геннадіївна є сестрою «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (89) Згідно з абзацом 6 статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пов'язаними особами є юридичні та/або фізичні особи, які спільно або узгоджено здійснюють господарську діяльність, у тому числі спільно або узгоджено чинять вплив на господарську діяльність суб'єкта господарювання. Зокрема, пов'язаними фізичними

особами вважаються такі, які є подружжям, батьками та дітьми, братами та (або) сестрами. Можливість однієї чи більше (декількох) пов'язаних юридичних та/або фізичних осіб чинити вирішальний вплив - спосіб відносин між суб'єктами господарювання, що характеризується відсутністю в особи, стосовно якої здійснюється вплив, здатності завжди незалежно (самостійно) визначати свою господарську поведінку на ринку.

- (90) Отже, пов'язаність ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. з керівником та кінцевим бенефіціарним власником «Інформація, доступ до якої обмежено», «Інформація, доступ до якої обмежено» родинними відносинами у розумінні абзацу 6 статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції», свідчить про обізнаність щодо їх діяльності, узгодження поведінки під час підготовки та участі в Аукціоні 2.

4.2.3. Використання Відповідачами однієї і тієї ж IP-адреси під час входу на модуль Аукціону 2 та під час здійснення дій на авторизованому електронному майданчику, пов'язаних зі створенням пропозицій для участі в Аукціоні 2

- (91) Згідно з листом ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» від 14.10.2025 № 1179-07/2025 (вх. Відділення № 63-01/4534 від 15.10.2025) встановлено, що Відповідачі для участі в Аукціоні 2 подавали свої початкові пропозиції з авторизованого електронного майданчика – товариства з обмеженою відповідальністю «СМАРТТЕНДЕР» (далі – ТОВ «СМАРТТЕНДЕР») «Інформація, доступ до якої обмежено». Інформація про IP-адресу, з якої Учасники заходили на модуль Аукціону 2 та здійснювали дії під час проведення Аукціону 2 відображена у таблиці 11.

Таблиця 11

Учасник	IP- адреса	Дата входу	Час входу
ФОП Савків Л. Г.	«Інформація, доступ до якої обмежено»		
ФОП Якубовська Л. С.	«Інформація, доступ до якої обмежено»		

- (92) Відповідно до інформації, наданої ТОВ «СМАРТТЕНДЕР» листом від 22.10.2025 Вих. № 1006 (вх. № 63-01/2167кі від 27.10.2025) дії Відповідачів, пов'язані зі створенням цінкових пропозицій для участі в Аукціоні 2, відбувались з використанням однієї IP-адреси: «Інформація, доступ до якої обмежено» (інформація відображена в таблиці 12).

Таблиця 12

ФОП Савків Л. Г.			ФОП Якубовська Л. С.		
IP-адреса	Дата і час входу	Дія, яку було здійснено учасником	IP-адреса	Дата і час входу	Дія, яку було здійснено учасником
«Інформація, доступ до якої обмежено»					

- (93) Відповідно до інформації з сайту <https://2ip.ua/ua/>, IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» надається провайдером ТОВ "Телерадіокомпанія "Діскавері" «Інформація, доступ до якої обмежено».

- (94) Згідно з інформацією, наданою ТОВ "Телерадіокомпанія "Діскавері" листом від 27.11.2025 вих. № 113 (вих. № 63-01/5302 від 01.12.2025) послуги з доступу до мережі Інтернет з використанням IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» у період проведення Аукціону 2 надавались абонентам: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (95) Відповідно до витягу з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено». Розмір частки статутного капіталу(пайового фонду): 100. Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (96) Відповідно до витягу з ЄДР «Інформація, доступ до якої обмежено». Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 100. Основним видом діяльності є: «Інформація, доступ до якої обмежено», станом на 2025 рік.
- (97) Отже, той факт, що Відповідачі під час входу на модуль Аукціону 2 та під час здійснення дій на авторизованому електронному майданчику ТОВ «СМАРТТЕНДЕР», пов'язаних зі створенням цінових пропозицій для участі в Аукціону 2 використовували одну і ту ж IP-адресу «Інформація, доступ до якої обмежено», свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, відтак про наявність умов для обміну інформацією та узгодження дій Відповідачів під час підготовки та участі в Аукціоні 2.

4.2.4. Здійснення Відповідачами запитів на отримання витягів з ЄДР з використанням однієї електронної поштової скриньки та вхід з однієї IP-адреси

- (98) Згідно з інформацією, наданою Державним підприємством «Національні інформаційні системи» ДП «НІС» листом від 03.12.2025 № 6483/19.1-09 (вих. № 63-01/2376кі від 15.12.2025) та Товариством з обмеженою відповідальністю «ЮАПЕЙ» листом від 16.02.2026 №02/2026-95к (вих. № 63-01/479 від 17.02.2026) , встановлено, що ФОП Савків Л. Г. та «Інформація, доступ до якої обмежено» за ФОП Якубовську Л. С. здійснювали запити на отримання витягів з ЄДР з однієї електронної поштової скриньки «Інформація, доступ до якої обмежено» та з однієї IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» (інформація наведена в таблиці 13).

Таблиця 13

Найменування суб'єкта господарювання	Дата та час формування витягу	Платіжна система, з якої здійснювалась оплата запиту	Е-mail платника	IP- адреса, з якої сформовано запит
ФОП Савків Л. Г.	«Інформація, доступ до якої обмежено»			
ФОП Якубовська Л. С.	«Інформація, доступ до якої обмежено»			

- (99) Відповідно до інформації з сайту <https://2ip.ua/ua/>, IP-адреса «Інформація, доступ до якої обмежено» надається провайдером ТОВ "Телерадіокомпанія "Діскавері" «Інформація, доступ до якої обмежено».
- (100) Згідно з листом ТОВ «Телерадіокомпанія «Діскавері» від 20.02.2026 № 38 (вих. № 63-01/539 від 20.02.2026) послуги з доступу до мережі інтернет з використанням IP-адреси: «Інформація, доступ до якої обмежено», відповідно до публічного договору за особовим

рахунком «Інформація, доступ до якої обмежено» надаються фізичній особі (громадянину) «Інформація, доступ до якої обмежено», РНОКПП абонента при підключенні не зазначалось, за адресою: «Інформація, доступ до якої обмежено».

- (101) Здійснення запитів на отримання витягів з ЄДР у період проведення Аукціону 1 з використанням однієї і тієї ж електронної поштової скриньки «Інформація, доступ до якої обмежено», а також здійснення входу з однієї IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» свідчить про обмін інформацією між Відповідачами та спільну підготовку документів для участі у Аукціоні 2.

4.2.5. Вхід до автоматизованої системи інтернет-банкінгу з однієї і тієї ж IP-адреси у період проведення Аукціону 2

- (102) Відповідно до інформації, наданої АТ КБ «Приватбанк» листом від 04.11.2025 № 20.1.0.0.0/7- 251029/31386-БТ (вх. № 63-01/2219кі від 06.11.2025) встановлено, що ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. входили до системи дистанційного самообслуговування «Клієнт-Банк» у період проведення Аукціону 2 з IP-адреси «Інформація, доступ до якої обмежено» ([інформація відображена в таблиці 14](#)).

Таблиця 14

ФОП Савків Л. Г.	ФОП Якубовська Л. С.
Дата і час входу	Дата і час входу
«Інформація, доступ до якої обмежено»	

- (103) Отже, використання Відповідачами однієї і тієї ж IP-адреси, з якої ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. здійснювали вхід до автоматизованої системи дистанційного самообслуговування АТ КБ «Приватбанк» у період проведення Аукціону 2, свідчить про наявність спільного доступу до мережі Інтернет, можливість обміну інформацією між ними, у тому числі щодо підготовки та участі у Аукціоні 2.

4.2.6. Наявність господарських відносин між Відповідачами та пов'язаними третіми особами

- (104) Витягу з ЄДР від 17.05.2025 № 34304021, який ФОП Якубовська Л. С. завантажувала для участі у Аукціоні 2, зробленим на запит «Інформація, доступ до якої обмежено».

- (105) Згідно з інформацією, наданою АТ КБ «Приватбанк» листом від 04.11.2025 № 20.1.0.0.0/7- 251029/31386-БТ (вх. № 63-01/2219кі від 06.11.2025) встановлено, що до, під час та після проведення Аукціону 2, ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. вели розрахункові операції з «Інформація, доступ до якої обмежено» (інформація наведена у таблиці 15)

Таблиця 15

Найменування платника	Найменування отримувача	Призначення платежу	Дата проведення операцій	Сума операцій (грн)
«Інформація, доступ до якої обмежено»				

- (106) Відповідно до інформації, наданої АТ КБ «Приватбанк» листом від 04.11.2025 № 20.1.0.0.0/7- 251029/31386-БТ (вх. № 63-01/2219кі від 06.11.2025), встановлено що ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. вели розрахункові операції до проведення Аукціону 2, між собою (інформація відображена в таблиці 14).

Таблиця 14

Найменування платника	Найменування отримувача	Призначення платежу	Дата проведення операцій	Сума операцій (грн)
ФОП Савків Л.Г.	ФОП Якубовська Л.С.	«Інформація, доступ до якої обмежено»		

(107) Враховуючи зазначене, наявність господарських відносин між ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С., а також з третіми особами свідчить про єдність інтересів, що могло сприяти погодженій поведінці під час підготовки та участі в Аукціоні 2.

4.2.7 Комунікація між Відповідачами до проведення, у період проведення та після проведення Аукціону 2

(108) Згідно з інформацією, наданою Приватним акціонерним товариством «КИЇВСТАР» листом від 02.02.2026 №3544/01 (вх. № 63-01/234кі від 06.02.2026), номерами телефонів «Інформація, доступ до якої обмежено» по теперішній час, на умовах контрактного підключення «Замовлення «Інформація, доступ до якої обмежено», користується споживач «Інформація, доступ до якої обмежено». Відповідно ФОП Савків Л.Г. використовувала номери телефонів: «Інформація, доступ до якої обмежено», а ФОП Якубовська Л. С. використовувала номер телефону «Інформація, доступ до якої обмежено».

(109) Слід зазначити, що між телефонними номерами Відповідачів, а саме: «Інформація, доступ до якої обмежено» відбувалися телефонні розмови у період проведення Аукціону (інформація відображена в таблиці 15):

Таблиця 15

Телефон 1	Дата та час фіксації	Телефон 2	Тривалість (сек.)/смс (шт.)
«Інформація, доступ до якої обмежено»			

(110) Отже, вищенаведена інформація щодо наявності з'єднань між телефонними номерами, які Відповідачі використовували у своїй господарській діяльності у період проведення Аукціону 2, свідчить про наявність умов для обміну інформацією між ними та координатію їхніх дій під час участі у Аукціоні 2.

4.2.8 Однакові дефекти сканування/друку та властивості файлів (використання однакових програм для створення «PDF» файлів) документів цінкових пропозицій Учасників

(111) Для участі в Аукціоні 2 завантажили електронні документи ФОП Савків Л. Г. – файли «Заява про участь у земельних торгах.pdf»; ФОП Якубовська Л. С. завантажила файли: «Заява.pdf», містять однакові дефекти сканування/друку, а саме дрібні крапки по вертикалі, (зліва, справа та по центру) зазначених електронних документів (інформація наведено у фотокопії 4).

Фотокопія 4

«Інформація, доступ до якої обмежено»

(112) Під час аналізу властивостей файлів, які було завантажено ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовська Л. С. для участі в Аукціоні 2, було встановлено, що ряд з них мають

однакові програми та їх версії, що використовувалися для створення «PDF» файлів (інформація відображена в таблиці 16).

Таблиця 16

ФОП Савків Л. Г.			ФОП Якубовська Л. С.		
Назва файлу	Дата та час створення	Формат файла	Назва файлу	Дата та час створення	Формат файла
0d61fea422904fde9913a7b247a4874b.pdf	26.05.2025 14:23:28	Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5	Гарнтійний внесок.pdf	26.05.2025 11:39:59	Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5
0d61fea422904fde9913a7b247a4874b.pdf	26.05.2025 14:23:28	Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5	Реєстраційний внесок.pdf	26.05.2025 11:39:36	Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3 Версія PDF: 1.5
Заява про участь.pdf	26.05.2025 14:57:10	Додаток: Canon SC1011 Додаток, у якому створено PDF: Adobe PSL 1.3e for Canon Версія PDF: 1.4	Заява.pdf	26.05.2025 13:40:50	Додаток: Canon SC1011 Додаток, у якому створено PDF: Adobe PSL 1.3e for Canon Версія PDF: 1.4

(113) Властивості файлів (метадані) - це докладні відомості про файл, які описують його або вказують на його. Властивості файлів відображають налаштування програмного забезпечення, за допомогою якого були створені, на конкретному технічному пристрої з визначенням його індивідуальних характеристик. А відтак, властивості файлів є унікальними вхідними даними про електронний документ та відрізняються залежно від автора файлу, обладнання, яке використовується для виготовлення скан-копій документів, програмних засобів, що використовуються для конвертації цих документів у формат «PDF», та інших параметрів.

(114) Однакові властивості файлів можуть свідчити про те, що вони створювалися на одному обладнанні або за допомогою одного програмного забезпечення, що не може пояснюватися випадковим збігом, та може свідчити, що Учасники спільно готували цінові пропозиції.

(115) Враховуючи зазначене, завантаження ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. з метою участі в Аукціоні 2 файлів документів, які відповідно до властивостей файлів, мають спільні унікальні особливості їх створення (Додаток, у якому створено PDF: Open PDF 2.0.3, Adobe PSL 1.3e for Canon; Версія PDF: 1.5, PDF: 1.4) а також ідентичні дефекти сканування/друку документів свідчить про спільну (узгоджену) поведінку

Відповідачів, та використання однієї комп'ютерної техніки під час підготовки документів.

5. ВИСНОВКИ У СПРАВІ ТА КВАЛІФІКАЦІЯ ДІЙ ВІДПОВІДАЧІВ

- (116) Згідно зі статтею 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції» економічна конкуренція (конкуренція) – це змагання між суб'єктами господарювання з метою здобуття завдяки власним досягненням переваг над іншими суб'єктами господарювання, внаслідок чого споживачі, суб'єкти господарювання мають можливість вибирати між кількома продавцями, покупцями, а окремий суб'єкт господарювання не може визначати умови обороту товарів на ринку.
- (117) Частиною першою статті 5 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що узгодженими діями є, зокрема, укладення суб'єктами господарювання угод у будь-якій формі, а також будь-яка інша погоджена конкурентна поведінка (діяльність, бездіяльність) суб'єктів господарювання; частиною другою цієї статті встановлено, що особи, які чинять або мають намір чинити узгоджені дії, є учасниками узгоджених дій.
- (118) Частиною другою статті 4 Закону України «Про захист економічної конкуренції» передбачено, що суб'єкти господарювання зобов'язані сприяти розвитку конкуренції та не вчиняти будь-яких неправомірних дій, які можуть мати негативний вплив на конкуренцію.
- (119) Згідно з частиною першою статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» антиконкурентними узгодженими діями є узгоджені дії, які призвели чи можуть призвести до недопущення, усунення чи обмеження конкуренції.
- (120) Згідно з пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції», антиконкурентними узгодженими діями визнаються узгоджені дії, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів.
- (121) Відповідно до частини четвертої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» вчинення антиконкурентних узгоджених дій забороняється і тягне за собою відповідальність згідно з законом.
- (122) Установлені Відділенням факти у своїй сукупності свідчать про те, що під час підготовки та участі в Аукціонах Відповідачі діяли узгоджено, що підтверджується, зокрема, таким:

Аукціон 1:

- пов'язаність Відповідачів Аукціону 1;
- пов'язаність ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовської Л. С. відносинами з третіми особами;
- спільне місцезнаходження Відповідачів;
- здійснення Відповідачами запитів на отримання витягів з ЄДР з використанням однієї електронної поштової скриньки та вхід з однієї IP-адреси;
- зазначення ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. у завантажених документах одного реєстраційного номеру облікової картки платника податків, який належить ФОП Савків Л. Г.;

- використання Відповідачами однієї і тієї ж IP-адреси під час входу на модуль Аукціону 1 та під час здійснення дій на авторизованому електронному майданчику, пов'язаних зі створенням пропозицій для участі в Аукціоні 1;
- вхід до автоматизованої системи інтернет-банкінгу з однієї і тієї ж IP-адреси у період проведення Аукціону 1;
- наявність господарських відносин між Відповідачами та пов'язаними третіми особами;
- комунікація між Відповідачами до проведення, у період проведення та після проведення Аукціону 1;
- послідовні дії Відповідачів під час завантаження документів для участі у Аукціоні 1;
- однакові дефекти сканування/друку та властивості файлів (використання однакових програм для створення «PDF» файлів) документів цінкових пропозицій Відповідачів.

Аукціон 2:

- пов'язаність Відповідачів Аукціону 2;
- пов'язаність ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовської Л. С. відносинами з третіми особами;
- використання Відповідачами однієї і тієї ж IP-адреси під час входу на модуль Аукціону 2 та під час здійснення дій на авторизованому електронному майданчику, пов'язаних зі створенням пропозицій для участі в Аукціоні 2;
- здійснення Відповідачами запитів на отримання витягів з ЄДР з використанням однієї електронної поштової скриньки та вхід з однієї IP-адреси;
- вхід до автоматизованої системи інтернет-банкінгу з однієї і тієї ж IP-адреси у період проведення Аукціону 2;
- наявність господарських відносин між Відповідачами та пов'язаними третіми особами;
- комунікація між Відповідачами до проведення, у період проведення та після проведення Аукціону 2;
- однакові дефекти сканування/друку та властивості файлів (використання однакових програм для створення «PDF» файлів) документів цінкових пропозицій Відповідачів.

(123) Так, вищенаведене в сукупності свідчить про вчинення ФОП Савків Л. Г. та ФОП Якубовською Л. С. порушень законодавства про захист економічної конкуренції, передбачених пунктом 4 частини другої статті 6, пунктом 1 статті 50 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів аукціонів із:

- продажу права оренди на земельну ділянку, площею 11,2782га, яка розташована за межами н.п. с.Хотимир Івано-Франківського району Івано-Франківської області; кадастровий номер 2625688200:10:008:0054 (електронний аукціон LRE001-UA 20250429-31755), організованому Обертинською селищною радою Івано Франківського району Івано-Франківської області (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»);
- продажу права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 11,3509 га, кадастровий номер: 2624855100:04:001:0035, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район, селище Рожнятів, урочище "Мочар", категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)(електронний аукціон LRE001-UA-20250424-25243), організованому Рожнятівською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).

6. ЗАПЕРЕЧЕННЯ ВІДПОВІДАЧІВ ТА ЇХ СПРОСТУВАННЯ

- (124) ФОП Савків Л. Г. на подання з попередніми висновками від 17.03.2026 № 63-03/147-П у справі № 63/5-01-245-2025, у відповідь на лист від 17.03.2026 № 63-02/1763е (вх. № 63-01/999 від 25.03.2026) ФОП Савків Л. Г. надала свої пояснення: «визнала вчинення порушення».
- (125) ФОП Якубовська Л. С. на подання з попередніми висновками від 17.03.2026 № 63-03/147-П у справі № 63/5-01-245-2025, у відповідь на лист від 17.03.2026 № 63-02/1762е (вх. № 63-01/996 від 24.03.2026) ФОП Якубовська Л. С. надала свої пояснення: «визнала вчинення порушення та в подальшому більше не буде порушувати законодавства».

7. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ ШТРАФІВ

- (126) Відповідно до частини другої статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції», за порушення, передбачене пунктом 1 статті 50 цього Закону, накладається штраф.
- (127) Відповідно до підпункту 2 пункту 4 розділу IV Порядку визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468 (далі - Порядок), за вчинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбаченого пунктом 1 статті 50 та пунктом 4 частини другої статті 6 Закону, у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результатів торгів, аукціонів, конкурсів, тендерів, базовий розмір штрафу встановлюється в розмірі до 30 відсотків від суми договору, укладеного за результатами торгів, аукціону, конкурсу, тендеру, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення, з урахуванням обставин справи, а в разі визнання торгів, аукціону, конкурсу, тендеру такими, що не відбулися, - у розмірі до 30 відсотків від суми очікуваної вартості торгів, конкурсу, тендеру або початкової ціни реалізації лота під час проведення аукціону, з урахуванням ступеня негативного впливу на конкуренцію, інтереси замовника, що встановлюється в кожному конкретному випадку вчинення порушення з урахуванням обставин справи.
- (128) Як зазначалось, за результатами **Аукціону 1** укладено договір оренди землі з ФОП Якубовською Л. С. від 26.06.2025 на 7 років, з розміром орендної плати на рік - 180 001,00 грн. без ПДВ.
- (129) Як зазначалось, за результатами **Аукціону 2** укладено договір оренди землі з ФОП Яремчука Зоряна Івановича від 16.06.2025 на 7 років, з розміром орендної плати на рік - 70 200,00. грн без ПДВ.
- (130) Пунктом 1 розділу V Порядку передбачено, що у разі наявності обставин, що беруться до уваги під час визначення розміру штрафу, базовий розмір штрафу збільшується або зменшується з урахуванням цих обставин.

- (131) Згідно з пунктом 1 розділу VI Порядку, розмір доходу (виручки) суб'єкта господарювання від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за останній звітний рік, що передував року, у якому накладається штраф, відповідно до якого визначається граничний розмір штрафу, визначається:
- на підставі документально підтверджених відомостей, наданих відповідачем;
 - на підставі відомостей, визначених формою № 2 «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)», наведеною в додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року № 73, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 28 лютого 2013 року за № 336/22868, або на підставі фінансової звітності та консолідованої фінансової звітності, складеної за таксономією фінансової звітності за міжнародними стандартами фінансової звітності, для суб'єктів господарювання, які для ведення бухгалтерського обліку застосовують міжнародні стандарти фінансової звітності
- (132) Головне управління ДПС у Львівській області листом від 26.02.2026 № 2640/5/09-19-24-02-05 (вх. № 63-01/383кі від 04.03.2026) повідомило, що загальна сума доходу за звітний період (2025 рік) фізичної особи – підприємця Савків Людмили Геннадіївни становить «Інформація, доступ до якої обмежено» гривень.
- (133) Головне управління ДПС у Львівській області листом від 03.03.2026 № 2813/5/09-19-24-02-05 (вх. № 63-01/411кі від 09.03.2026) повідомило, що загальна сума доходу за звітний період (2025 рік) фізичної особи – підприємця Якубовської Лариси Степанівни становить «Інформація, доступ до якої обмежено» гривень.
- (134) Відповідно до частини п'ятої статті 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції», якщо доходу (виручки) немає або відповідач на вимогу органів Антимонопольного комітету України, голови його територіального відділення не надав розмір доходу (виручки), за порушення, передбачене пунктом 1 статті 50 цього Закону, накладається штраф у розмірі до двадцяти тисяч неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

Враховуючи викладене, керуючись статтями 7 і 14 Закону України «Про Антимонопольний комітет України», статтями 48 і 52 Закону України «Про захист економічної конкуренції», пунктами 3 і 11 Положення про територіальне відділення Антимонопольного комітету України, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 23 лютого 2001 року № 32-р, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 30 березня 2001 року за № 291/5482 (із змінами і доповненнями), пунктом 4 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 6 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р, із змінами), Порядком визначення розміру штрафу, що накладається за порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 14 грудня 2023 року № 22-рп, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 січня 2024 року за № 123/41468, адміністративна колегія Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України

ПОСТАНОВИЛА:

1. Визнати, що фізична особа – підприємець Савків Людмила Геннадіївна (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») та фізична особа – підприємець Якубовська Лариса Степанівна (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») вчинили порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результату електронного аукціону із продажу права оренди на земельну ділянку, площею 11,2782га, яка розташована за межами н. п. с. Хотимир Івано-Франківського району Івано-Франківської області; кадастровий номер 2625688200:10:008:0054 (електронний аукціон LRE001-UA-20250429-31755), організованому Обертинською селищною радою Івано Франківського району Івано-Франківської області (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).

2. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, вказане в пункті 1 резолютивної частини цього рішення, накладити на фізичну особу – підприємця Савків Людмилу Геннадіївну (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») штраф у розмірі **34 000 гривень**.

3. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, вказане в пункті 1 резолютивної частини цього рішення, накладити на фізичну особу – підприємця Якубовську Ларису Степанівну (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») штраф у розмірі **34 000 гривень**.

4. Визнати, що фізична особа – підприємець Савків Людмила Геннадіївна (РНОКПП – 3508511149) та фізична особа – підприємець Якубовська Лариса Степанівна (РНОКПП – 2600410544) вчинили порушення законодавства про захист економічної конкуренції, передбачене пунктом 1 статті 50, пунктом 4 частини другої статті 6 Закону України «Про захист економічної конкуренції» у вигляді антиконкурентних узгоджених дій, які стосуються спотворення результату електронного аукціону із продажу права оренди (річної орендної плати) земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 11,3509 га, кадастровий номер: 2624855100:04:001:0035, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, Калуський район, селище Рожнятів, урочище "Мочар", категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)(електронний аукціон LRE001-UA-20250424-25243), організованому Рожнятівською селищною радою (ідентифікаційний код юридичної особи - «Інформація, доступ до якої обмежено»).

5. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, вказане в пункті 4 резолютивної частини цього рішення, накладити на фізичну особу – підприємця Савків Людмилу Геннадіївну (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») штраф у розмірі **34 000 гривень**.

6. За вчинене порушення законодавства про захист економічної конкуренції, зазначене в пункті 4 резолютивної частини цього рішення, накладити на фізичну особу – підприємця Якубовську Ларису Степанівну (РНОКПП – «Інформація, доступ до якої обмежено») штраф у розмірі **34 000 гривень**.

Відповідно до частини третьої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» штраф повинен бути сплачений у двомісячний строк з дня одержання рішення.

Відповідно до частини шостої статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» та в порядку, визначеному пунктом 6 розділу VIII Порядку розгляду Антимонопольним комітетом України та його територіальними відділеннями заяв і справ про порушення законодавства про захист економічної конкуренції, затвердженого розпорядженням Антимонопольного комітету України від 19 квітня 1994 року № 5,

zareєстрованим у Міністерстві юстиції України 06 травня 1994 року за № 90/299 (у редакції розпорядження Антимонопольного комітету України від 29 червня 1998 року № 169-р) (із змінами), протягом 30 календарних днів із дня одержання рішення особа, на яку накладено штраф, може звернутися до Західного міжобласного територіального відділення Антимонопольного комітету України із заявою про відстрочення або розстрочення сплати накладеного штрафу.

Згідно з частиною тринадцятою статті 56 Закону України «Про захист економічної конкуренції» протягом п'яти днів з дня сплати штрафу суб'єкт господарювання зобов'язаний надіслати до територіального відділення документи, що підтверджують сплату штрафу.

Відповідно до частини першої статті 60 Закону України «Про захист економічної конкуренції» рішення органів Антимонопольного комітету України у двомісячний строк з дня одержання може бути оскаржене до господарського суду.

Голова Колегії,
Голова Відділення

Олександр КРИЖАНОВСЬКИЙ